



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-132135/2015-Nos

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 2016-02-12

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle §§ 149 a 154 zákona č. 500/2004 Sb. "správní řád" v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy (dále jen DOSS) dle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Nástavba podkroví BD – 3 nové bytové jednotky, v ulici Za návsí 1642/8, parc. č. 386, k. ú. Záběhlice, Praha 10.“

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a vyhláškou č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy: (Mgr. Kyselová/372)

Systém vytápění 1.NP a 2.NP objektu s nástavbou podkroví se nemění. Stávající otopná tělesa budou přizpůsobena nové dispozici, v místech, kde to bude třeba, budou osazena tělesa nová. Osazeny budou 3 plynové kondenzační závěsné kotle Vaillant eco TEC pro, s ohřevem teplé vody s rozsahem výkonu 14(16)/24(25) kW. Odkouření bude provedeno pro každý z kotlů nově na rovinu střechy ocelovým nerezovým dvouplášťovým systémovým komínem. Celkem budou provedeny tři nové komíny.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2010 - 2014, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 38,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 27,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 18,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 47,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona. Benzo (a) pyren roční $\bar{\varnothing}$ = 1,11 ng/m^3 . Hodnoty pětiletých průměrných ročních koncentrací hodinového průměru benzo (a) pyrenu překračují imisní limit - 1 ng/m^3 . Hodnoty 36. maximální koncentrace 24 hodinového průměru částic PM₁₀ se blíží hodnotě pro imisní limit, stanovený v příloze č. 1 výše uvedeného zákona (50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$). Z tohoto důvodu **musí kotle splňovat emisní třídu NO_x 5.**

Při stavebních pracích a při transportu odpadu požadujeme, aby byla uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace s odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě. Dále je nutné v případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, neprodleně provést jejich očištění.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha, číslo účtu: 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30

St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 649

fax: +420 272 739 587

<http://www.praha10.cz>

e-mail: tomasn@praha10.cz

Při splnění všech podmínek souhlasíme s realizací stavby.

Ing. Daniel Čech

vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava