



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-062648/2016

Vyřizuje linka: Ing. Růžičková/483

V Praze dne: 27.6.2016

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle §§ 149 a 154 zákona č. 500/2004 Sb. "správní řád" v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Umístění nové plynové kotelny v BD v ulici Kolodějská 3079/4, k. ú. Strašnice, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Dle předložené PD má investor záměr vybudovat v BD Kolodějská 3079/4 novou plynovou kotelnu pro všechny BJ v objektu Kolodějská 3077 – 3079. Stávající kotelna, zásobující domy investora je umístěna v sousedním domě V Rybníčkách 3080/1 (Kolodějská 3080/2). Nová kotelna by měla být umístěna v 1. PP v prostoru stávající technické místnosti a osazena dvěma závěsnými plynovými kondenzačními kotli BUDERUS Logamax Plus GB 162, každý o výkonu 65 kW, **emisní třídy NO_x 5**. TUV bude připravována v nepřímotopných zásobnících BUDERUS SU 500.

Přívod spalovacího vzduchu musí odpovídat všem platným právním normám. Odvod spalin od kotlů bude zajištěn samostatnými odkouřeními, vedenými po stěně nad střechu objektu.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2010 - 2014, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 30,6 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 26,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 17,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 45,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona. Hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu 1,15 ng/m^3 **překračuje** imisní limit - 1 ng/m^3 .

Při použití kotlů **emisní třídy NO_x 5** by měl být příspěvek ke znečištění ovzduší v lokalitě menší, než při použití stávajících kotlů v původní kotelně. Z tohoto důvodu lze souhlasit s umístěním kotelny jako

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 483

Fax: +420 272 739 587

E-mail: tomasn@praha10.cz

www.praha10.cz

nového zdroje znečišťování ovzduší za podmínky, že kotle **budou splňovat nejpřísnější emisní limity**, jak je uvedeno výše.

V průběhu stavby dojde v jejím okolí k přechodnému zhoršení kvality ovzduší z důvodu zvýšené prašnosti.

Při samotné stavbě musí být splněny následující podmínky:

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním materiálem a odpadem a jeho ukládání do přistavených kontejnerů, překrytých na místě i při přepravě.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava