



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
KANCELÁŘ TAJEMNÍKA



V Praze dne 17.7.2012
Č.j. P10-070230/2012

Věc: Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999Sb.

Vážený pane inženýre,

Zasílám vám vypracované odpovědi k jednotlivým bodům na Vámi podanou žádost o informace dle zákona č. 106/1999Sb.

Městská část Praha 10 v roce 2011 realizovala prodej nemovitého majetku v souladu se „Zásadami pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu s Prováděcí, předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10 (prodej jednotek)“. Dále Městská část Praha 10 v roce 2011 realizovala prodej pozemků dle „Zásad pro prodej pozemků souvisejících s I.-XII. Etapou privatizace“.

1. Konkrétně se jedná o prodej nebytové jednotky č. 1445/13, v ulici Řipská 1445/6, Praha 10, k.ú. Vinohrady, formou veřejné výzvy na odkup volných nebytových jednotek. Kupní smlouva byla dne 22.6.2011 uzavřena s firmou Prague Business Office s.r.o. za cenu 415.000Kč.
 - Městská část Praha 10 v roce 2011 realizovala prodej pozemků, dle „Zásad pro prodej pozemků souvisejících s I.-XII. Etapou privatizace“. Tato novela Zásad byla schválena usnesením ZMČ č. 9/19/2008 ze dne 16.6.2008
2. Konkrétně se jedná o prodej nebytové jednotky č. 1462/314, v ulici Vršovická 1462/66, Praha 10, k.ú. Vršovice, formou veřejné výzvy na odkup volných nebytových jednotek. Kupní smlouva byla uzavřena dne 9.8.2011 s panem [REDACTED] za cenu 610.000 Kč.
 - Městská část Praha 10 v roce 2011 realizovala prodej pozemku nad 500.000 Kč. Ceny pozemků jsou stanoveny dle „Zásad pro prodej pozemků souvisejících s I.-XII. Etapou privatizace“. Tato novela Zásad byla schválena usnesením ZMČ č. 9/19/2008 ze dne 26.6.2008.

3. Konkrétně se jedná o přímý prodej nebytové jednotky č. 1290/22, Kubánské náměstí 1290/26, Praha 10, k.ú. Vršovice, oprávněnému nájemci firmě CDR, spol.s.r.o. Kupní smlouva byla uzavřena dne 6.10.2011 za cenu 1.647.470 Kč.
 - Městská část Praha 10 realizovala prodej pozemku nad 1.000.000 Kč. Např. celek 145 – viz příloha.
4. Městská část Praha 10 v roce 2011 nerealizovala prodej v hodnotě nad 10.000.000 Kč.
5. Městská část Praha 10 zatím nemá dokument upravující jednání člena zastupitelstva města nad rámec zákona. Ale jeho vyhotovení zvažuje pro letošní rok.
6. Noviny Praha 10 vydává Městská část Praha 10 podle smlouvy o dílo na zpracování, tisk a distribuci novin „Praha 10“ uzavřenou podle §536 a násl. Zákon č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku mezi Městskou částí Praha 10 a Strategic Consulting, s.r.o..

Redakční rada byla jmenována Radou m.č. Praha 10 a řídí se jednacím řádem. Skládá se ze zástupců všech politických stran, členů Zastupitelstva m.č. Praha 10. Působnost komise je specifikována v § 3 Jednacího řádu, jehož obsah uvádím:

- Komise zpracovává stanoviska, doporučení a podklady ve vztahu k informační politice m.č. Praha 10 jako podklad pro jednání rady.
 - Komise plní funkci koncepčního a kontrolního orgánu ve vztahu k internetovým stránkám ÚMČ Praha 10 a k novinám zastupitelstva „Praha 10“ (P10). O této činnosti radu pravidelně informujeme.
 - Komise se vyjadřuje k části rozpočtu m.č. Praha 10, která se týká oblasti působnosti komise.
7. Rozpočet MČ Praha 10 může být po jeho schválení změn z důvodů organizačních, metodických a věcných změn. Organizačními změnami může být např. zřízení příspěvkové organizace nebo naopak zrušení již existující příspěvkové organizace, založení společnosti s ručením omezeným, převedení některých činností do nově založené hospodářské (podnikatelské) činnosti apod. Metodické změny jsou vyvolány změnami v legislativě ovlivňující finanční hospodaření obcí, např. změna sazby DPH, změna rozpočtového určení daní apod. Věcné změny vznikají ze skutečností objektivně působících na hospodaření, díky kterým musí dojít i ke změnám rozpočtových ukazatelů, např. neuskutečnění investice, neočekávané zvýšení cen dodávek el. Energie, nižší plnění daňových příjmů než bylo očekáváno apod. Rozpočtová opatření reagují na předem neznámé, nepředvídatelné či nově vzniklé skutečnosti, které ovlivňují hospodaření městské části. Změny rozpočtu se provádějí rozpočtovými opatřeními, které se evidují podle časové posloupnosti, pro jejich zpracování platí stejná pravidla jako pro rozpočet obecně a v souladu s usnesením Zastupitelstva MČ Praha 10 ze dne 6.2.2012 pod číslem usnesení 9/3/2012, kdy Zastupitelstvo MČ Praha 10 zmocňuje Radu MČ Praha 10 ve smyslu Zákonu o hlavním městě Praze č. 131/2000 Sb. §34 odst. (2) a § 89 odst. (1), písm. h) k provádění rozpočtových opatření na rok 2012 ve smyslu Zákonu č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v jednotlivých případech do výše Kč. 15 000 000,- (s výjimkou navýšení nebo snížení rozpočtu ze zdrojů MČ Praha10) a k provádění změn plánu zdaňované činnosti na r. 2012.
Návrhy změn rozpočtu jsou projednávány a schvalovány do výše zmocnění RMČ Praha 10, nad rámec zmocnění ZMČ Praha 10 a jsou standardně zveřejněny na úřední desce ÚMČ Praha 10.

8. Seznam obchodních společností s majetkovým podílem města.

FIRMA	IČ	PRÁVNÍ FORMA	MÍRA ÚČASTI MĚSTA V %
PRAHA 10- Majetková, a.s.	27205703	121 – Akciová společnost	100%
PRAHA 10 – Development, a.s.	28189949	121 – Akciová společnost	100%
PRAHA 10 – Rekreace, a.s.	28213963	121 – Akciová společnost	100%
PRAHA 10 – Služby, a.s.	28210620	121 - Akciová společnost	100%
PRAHA 10 – Stravování, a.s.	28214064	121- Akciová společnost	100%
PRAHA 10 – zdraví, a.s.	28192036	121- Akciová společnost	100%

9. Kopie aktuálního znění vnitřních pravidel pro zadávání, realizaci a kontrolu veřejných zakázek viz. příloha.

10. Organizace zřízené Městskou částí Praha 10 jsou povinné se řídit vnitřními předpisy.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 Úřední hodiny:
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
17.30 fax: +420 2
IČ: 00063941 Čt 8.00 - 12.00
Bankovní spojení:

tel.: +420 267093
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 -
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz