

Zápis z 10. jednání Výboru pro energetický management ZMČ
Praha 10, které se konalo dne 30. 9. 2024 v zasedací místnosti
Emil Kolben K806, 8. patro budovy K ÚMČ Praha 10,
Vinohradská 3218/169, od 17:00 do 18:55 hodin

Přítomní členové výboru:

Renata Chmelová, Mgr. Veronika Žolčáková, Ing. Romana Šímová LL.M, Rostislav Marvan,
Ing. Ivan Mikoláš (od 17:20)

Omluveni členové výboru:

p. David Krůta – nemoc
JUDr. Pavel Šutka

Hosté z řad RMČ a zaměstnanců úřadu: -

Externí hosté:

p. Matouš Homola, Ing. Miroslav Šafařík, Mgr. Petr Janů, Ing. Petr Mañas, p. Aleš Petěra

Jednání výboru bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Jednání řídila předsedkyně Výboru Renata Chmelová, která přivítala přítomné členy a hosty.
Konstatovala, že je výbor usnášeníschopný.

Program:

- 1. Schválení programu**
- 2. Volba ověřovatele**
- 3. Informace k projektu „Založení energetického společenství pro MČ Praha 10“.**
/prezentace p. Matouš Homola - Leon Taurus group/
- 4. Implementace a certifikace EnMS dle ISO 50001 v rámci MČ Praha 10 s odkazem na aktuální smlouvu, jejímž hlavním předmětem je aktualizace směrnice o EM a moderování procesu přípravy na certifikaci ISO 50001.**
/prezentace Ing. Miroslav Šafařík – PORSENN Energy s.r.o./
- 5. Informace o provedení centrálního nákupu energií pro MČ Praha 10 a jí zřízené organizace pro rok 2025 společností PRAHA 10 – Majetková, a.s.**
/prezentace Mgr. Petr Janů, PRAHA 10 – Majetková, a.s. /
- 6. Komunitní energetika – informace o semináři Komunitní energetika v bytových domech III, který se konal dne 26. 9. 2024**
- 7. Různé**

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Schválení přítomných hostů

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se

Všichni přítomní hosté mohou vystupovat po udělení slova předsedkyní výboru.

Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se

2. Volba ověřovatele zápisu

Mgr. Veronika Žolčáková

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

3. Informace k projektu „Založení energetického společenství pro MČ Praha 10“.

prezentace p. Matouš Homola - Leon Taurus group

Žádost o poskytnutí podpory "Založení energetického společenství MČ Praha 10" byla SFŽP akceptována.

Byly prezentovány hlavní principy energetického společenství a uvedeny zapojené subjekty, které podepsaly Memorandum o založení ES Praha 10: ZŠ Olešská, ZŠ Nad Vodovodem, MŠ U Roháčových kasáren, ZŠ Břečťanová, ZŠ Švehlova, Poliklinika Malešice, Dům zubní péče, s.r.o., Kotěrovo centrum architektury, o.p.s., SVJ Pod Rapidem 2454-2455.

P. Homola, koordinátor ES, seznámil s činnostmi, které bude vykonávat - spolupráce s odbornými subjekty, koordinace doprovodných aktivit (spolupráce s facilitátorem MČ, asistence při pořádání workshopů a prezentací, pomoc při tvorbě podkladových materiálů).

VEM bere na vědomí Informace k projektu „Založení energetického společenství pro MČ Praha 10“.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

4. Implementace a certifikace EnMS dle ISO 50001 v rámci MČ Praha 10 s odkazem na aktuální smlouvu, jejíž hlavním předmětem je aktualizace směrnice o EM a moderování procesu přípravy na certifikaci ISO 50001.

prezentace Ing. Miroslav Šafařík, PORSENN Energy s.r.o..

Byla prezentována Road map implementace s harmonogramem směřujícím k certifikaci v 3-4/2025, s cílem vytvořit systém zajišťující trvalé snižování energetické náročnosti organizace.

Stav implementace EnMS dle ISO 50001

1. Schválení energetické politiky - EP připravena, předložení RMČ v 10/2024)
2. Schválení týmů EnMS, užší a širší tým - návrhy připraveny, předložení RMČ v 10/2024
3. Rozšíření informačního systému (IS e-manažer) - probíhá
4. Směrnice o energetickém managementu - v procesu, předložení RMČ V 11/2025
5. Stanovení rozsahu a hranice energetického hospodářství - v procesu
6. Stanovení plánu měření - v procesu před dokončením
7. Provedení přezkumu spotřeby 2023 - v procesu.

V rámci seznámení s postupem certifikace probíhala diskuse ohledně sledování a vyhodnocování objektů. Bylo konstatováno, že u 95 % sledovaných objektů je dálkové 5průběžné měření, 20 % objektů se podílí na 80 % spotřeby.

Před projednáváním „Směrnice EM“ je třeba schválit v RMČ energetickou politiku MČ Praha 10 a stanovit týmy EnMS. Bylo dohodnuto, že VEM se k podkladům vyjádří formou per rollam. Tajemnice výboru zašle návrhy dokumentů (Energetická politika, složení týmů EM) v termínu do 15. 10. 2024.

Usnesení:

VEM bere na vědomí představený proces implementace a certifikace ISO 50001.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

5. Informace o provedení centrálního nákupu energií pro MČ Praha 10 a jí zřízené organizace pro rok 2025 společností PRAHA 10 – Majetková, a.s..

prezentace Mgr. Petr Janů, PRAHA 10 – Majetková, a.s.

Tým Praha 10 – Majetková, a.s., který spolupracuje s MČ Praha 10 v rámci energetického managementu:

Mgr. Petr Janů, Ing. Petr Maňas, p. Aleš Petěra – energetik (od 05/2024).

Praha 10 – Majetková, a.s. jako centrální zadavatel uzavřela smlouvy o centralizovaném zadávání s MČ Praha 10 a jí zřízenými organizacemi. Po prověření všech odběrných míst byl dne 26. 8. 2024 proveden nákup na komoditní burze PXE. Nákup cca 10 368 MWh, /5 560 MWh elektřina, 4 808 MWh plyn/ byl realizován za spotové ceny, předmětem aukce byla výše přičítacího koeficientu od dodavatele, vítězné nabídky jsou ve výši 120 Kč/MWh u elektřiny a 36,7 Kč/MWh u plynu, průměrná spotová cena čisté elektrické energie včetně marže (bez poplatků za distribuci, jističe apod.) byla 1950 Kč/MWh, a průměrná cena plynu byla 865 Kč/MWh, také bez dalších poplatků. Elektřinu bude dodávat od 1.1.2025 společnost TEDOM energie, s.r.o., plyn bude nadále dodávat Pražská plynárenská, a.s.

Praha 10 – Majetková, a.s. v součinnosti s firmou PORSENNA Energy, s.r.o. připravuje implementaci a certifikaci EnMS dle 50001, doplňuje a analyzuje dostupná data a sleduje energetickou náročnost budov.

Praha 10 – Majetková, a.s. na základě podnětu energetického výboru prověřila smlouvy a aktualizovala data o dodávkách tepla pro školská zařízení a jejich optimalizaci.

Byla analyzována data mezi množstvím sjednaného a reálně odebíraného tepla za rok, byly vypracovány nové odběrové diagramy a po konzultaci s vedením základních a mateřských škol byly návrhy akceptovány. Tímto krokem se podařilo snížit množství sjednaného tepla pro rok 2025 celkem o 2379 GJ, což při aktuálním ceníku znamená úsporu 1,3 mil. Kč, vč. DPH, (u ZŠ Olešská vlivem zateplení a instalací rekuperačních jednotek došlo ke snížení spotřeby tepla o 44%).

Praha 10 - Majetková, a.s. bude dále pokračovat v optimalizaci spotřeby u dalších odběrných míst. U velkých nebytových prostor je sledována spotřeba vody a jsou navrhována další opatření vedoucí k úsporám.

Usnesení:

VEM bere na vědomí informaci o provedení centrálního nákupu energií pro MČ Praha 10 a jí zřízené organizace.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

6. Komunitní energetika – informace o semináři Komunitní energetika v bytových domech III, který se konal dne 26. 9. 2024.

Předsedkyně výboru informovala o semináři, kterého se zúčastnila veřejnost společně se zástupci 5 SVJ, kteří aktivně přistupují k řešení sdílení energií.

Jde o důležité téma, kterému se VEM bude nadále věnovat. Připravují se další semináře.

Usnesení:

VEM bere na vědomí informace o semináři Komunitní energetika v bytových domech III, který se konal dne 26. 9. 2024.

Hlasování: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel se

7. Různé

P. Mikoláš informoval o sdílení komunitních zdrojů prostřednictvím přenosové sítě a o možnosti využití podružných sítí při sdílení energie.

Pí. Šímová upozornila na existenci systému řízení kvality MČ Praha 10, tajemnice výboru prověří koordinaci přípravy dokumentu Směrnice EM v souvislosti se systémem řízení dokumentů MČ P10.

Členům výboru budou rozeslány prezentace z VEM 30. 9. 2024 v termínu do 7. 10. 2024.

Jednání výboru bylo ukončeno v 18:55 hodin.

Renata Chmelová

jméno, příjmení a podpis předsedkyně

Mgr. Veronika Žolčáková

jméno, příjmení a podpis ověřovatele

Ing. Jitka Pawingerová

Jméno, příjmení a podpis tajemnice výboru

datum vyhotovení zápisu 9. 10. 2024

Příloha:

- Prezenční listina