

Zápis z 16. jednání Výboru sociálního a zdravotního ZMČ Praha 10 dne 7. 10. 2020

Jednání bylo zahájeno v 17:10 hodin, jednání řídil předseda výboru p. Mikuláš Pobuda, který přivítal všechny přítomné členy i hosty.

Přítomni: Mikuláš Pobuda, Mgr. Pavel Mareš, Mgr. Ondřej Počarovský, PaedDr. Martin Sekal, Mgr. Veronika Žolčáková (videokonferenčně – nouzový stav)

Nepřítomni: Mgr. Zuzana Freitas Lopesová, Mgr. Tereza Hauffenová – omluveny

Hosté: dle prezenční listiny

1. Schválení programu 16. zasedání VSZ

1. Schválení programu 16. zasedání VSZ
2. Určení ověřovatele
3. Informace o schválení zápisu z 15. zasedání VSZ
4. Materiál „Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče – žádosti za 2. čtvrtletí 2020“
5. Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – veřejná nabídka
6. Diskuse

Hlasováno o programu v navržené podobě:

Výsledek hlasování:		
Pro	Proti	Zdržel se hlasování
5	0	0

2. Určení ověřovatele

Za ověřovatele zápisu byl navržen PaedDr. Martin Sekal.

Hlasováno o ověřovateli:

Výsledek hlasování:		
Pro	Proti	Zdržel se hlasování
5	0	0

3. Informace o schválení zápisu z 15. zasedání VSZ

Zápis z 15. zasedání VSZ byl schválen předsedou VSZ a ověřen ověřovatelem zápisu. Zápis byl rozeslán členům VSZ. Ani na dnešním jednání nebyly vzneseny k zápisu připomínky.

Bod 4 projednán neveřejně

4. Materiál „Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče – žádosti za 2. čtvrtletí 2020“

Podkladový materiál byl členům VSZ rozeslán 4. 10. 2020. Materiál představila Mgr. Petra Jonášová, vedoucí oddělení zřízených organizací a zdravotnictví.

Diskuse: -

Hlasováno o usnesení VSZ/16/01

Výbor sociální a zdravotní

souhlasí s materiálem „Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 v rámci vyhlášeného dotačního programu pro oblast paliativní péče – žádosti za 2. čtvrtletí 2020 (P10-078935/2020)“ a souhlasí s jeho předložením RMČ a ZMČ.

Výsledek hlasování:		
Pro	Proti	Zdržel se hlasování
5	0	0

Bod 5 projednán neveřejně

5. Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež – veřejná nabídka

Podkladový materiál (návrh znění veřejné nabídky na uzavření nájemní smlouvy) byl členům VSZ rozeslán dne 23. 9. 2020 s výzvou k zaslání připomínek v předstihu. Před jednáním VSZ kontaktoval Mgr. Počarovský odbor sociální s tím, že vznesl některé připomínky. Na jednání VSZ byly tyto připomínky předneseny a diskutovány. Pokud došlo k 100% shodě o jejich zapracování/nezapracování, nebylo hlasováno (hlasováno pak bylo o materiálu jako o celku). V případě, že shoda nebyla jednomyslná, došlo k diskusi a následně k hlasování.

Diskuse: p. Pobuda, p. Mareš, p. Počarovský, p. Sekal, pí Žolčáková, p. Kočí, p. Petřík, pí Zákorová, pí Tiefenbachová

Mgr. Počarovský navrhuje v článku II bod G omezit na registraci služby „NZDM“.

Hlasováno: 0/0/4

Po proběhlé diskusi o „vymezení cílové skupiny projektu“ hlasováno o vymezení takto:

Cílovou skupinou jsou (dle zákona) děti a mládež ohrožené společensky nežádoucími jevy ve věku 6 – 26 let, věkovou kategorií pak děti ve věku 10 – 20 let (ve vybraných případech lze pracovat individuálně i mimo věkový rámec cílové skupiny), například ty,

- které svůj čas tráví pasivně v ulicích;
- které se nacházejí v nepříznivé sociální situaci;
- které jsou v kontaktu s kurátory pro mládež, probační a mediační službou, výchovnými poradci ZŠ a SŠ, orgány sociálně-právní ochrany dětí;
- které se nacházejí v nepříznivé rodinné situaci;
- které jsou ohroženy užíváním návykových látek a alkoholu;
- které jsou ohrožené delikvencí druhých osob;
- které mají problém s vrstevníky;
- které řeší problémy ve škole;
- které mají omezenou možnost aktivního trávení volného času;
- které mají životní styl, kvůli kterému se dostávají do konfliktů, jež ohrožují je samé nebo okolí;

Hlasování 4/0/1

Proběhla diskuse o částce na vybavení NZDM.

Mgr. Mareš po konzultaci s přítomnými zástupci OSO (ekonomičnost, investujeme do majetku MČ) souhlasí s původně navrženou částkou.

Mgr. Počarovský navrhuje částku 250 tis Kč. včetně DPH.

Hlasováno o tomto návrhu Mgr. Počarovského

Hlasováno 1/0/4

Hlasováno o usnesení VSZ/16/02

Výbor sociální a zdravotní

souhlasí se záměrem vybrat provozovatele Nízkoprahového zařízení pro děti a mládež formou veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti

Výsledek hlasování:		
Pro	Proti	Zdržel se hlasování
5	0	0

Hlasováno o usnesení VSZ/16/03 k upravené nabídce dle jednání:

Výbor sociální a zdravotní

schvaluje obsahovou stránku veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti k účelům využití jako „nízkoprahové zařízení pro děti a mládež“, která je přílohou tohoto usnesení.

Příloha k usnesení VSZ/16/03:

**Úřad městské části Praha 10 vyhláší
v termínu od 30. 10. 2020 do 30. 11. 2020 do 10:00 hodin
VEŘEJNOU NABÍDKU
na uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti k účelu využití
jako „nízkoprahové zařízení pro děti a mládež“**

Název, sídlo, telefon, fax, e-mail a web vyhlášovatele

Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10, PSČ 101 38

IČ: 00063941, DIČ: CZ00063941

telefon: 267 093 111, fax 272 739 587, e-mail: posta@praha10.cz, web:

<http://www.praha10.cz>

(dále jen "vyhlášovatel")

I. Podmínky přijetí do výběrového řízení, výběrová kritéria

1. Zámce (dále jen jako „uchazeč“) o nájem nemovitosti se může přihlásit do výběrového řízení na uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti **podáním písemné přihlášky** (tiskopis přihlášky obdrží uchazeč v informační kanceláři Úřadu m. č. Praha 10, Vršovická 1429/68 nebo je k dispozici na webových stránkách MČ Praha 10, <http://www.praha10.cz>)
do podatelny Úřadu m. č. Praha 10, Vršovická 1429/68, budova A, v termínu od 30. 10. 2020 do 30. 11. 2020 do 10:00 hodin, v řádně zalepené obálce.
2. Obálka musí být označena na čelní straně nápisem „**VEŘEJNÁ NABÍDKA – K Botiči 1560/2a, Praha 10**“ a na zadní straně obálky musí být uveden název organizace a její sídlo nebo jméno a příjmení uchazeče a jeho trvalé bydliště.

II. Požadované podklady

- A. **řádně vyplněná přihláška** se všemi požadovanými přílohami, kterou je nutné při **ověření podpisu uchazeče v přihlášce** nechat **pevně spojit** (všechny listy přihlášky a příloh) **do svazku**;
- B. realizace a reference v oblasti poskytování sociálních služeb pro děti a mládež;
- C. podrobný popis projektu – viz bod IV.;
- D. doklad o pověření osoby oprávněné jednat za uchazeče;
- E. doložení případného členství v odborných organizacích a spolcích;

- F. doložení součinnosti nebo spolupráce s dalšími institucemi, které se zabývají obdobnou nebo příbuznou činností;
G. registrace sociálních služeb pro děti a mládež.

III. Specifikace nemovitosti, prohlídka

1. Předmětem nájmu bude nemovitost – budova + pozemky:

Adresa	Katastrální území	Podlaží/ Parcela	Celková plocha (m ²)	Sazba za 1 m ² /rok	Kolaudace/ Poznámka
K Botiči 1560/2a	Vršovice	1. NP	177,88	200,-	nízkoprahové zařízení pro děti a mládež
	Vršovice	2091/1	1696	85,-	pozemek
	Vršovice	2128/4	4	85,-	pozemek

Další specifikace:

Plochou nemovitosti se rozumí vnitřní podlahová plocha nemovitosti pro výpočet nájemného.

2. Prohlídku nemovitosti, která je předmětem nájmu umožní ve dnech a bližší informace o jejím stavu poskytne správce uvedeně nemovitosti, tj. PRAHA 10 - Majetková, a.s., Vršovická 1429/68, Praha 10, tel.:
V případě, že uchazeč o pronájem nemovitosti nestihne prohlídku v některém z uvedených termínů, může si termín domluvit telefonicky (viz uvedený tel. kontakt) či osobně v úředních dnech u

IV. Požadavky na zpracování a realizaci projektu v návaznosti na záměr vyhlášovatele:

A. Východiska

Záměrem vyhlášovatele je zajistit v nemovitosti, specifikované v bodě III., provoz nízkoprahového zařízení pro děti a mládež (dále i projekt).

Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež (dále i NZDM) je sociální služba, která je poskytována podle § 62 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. Dle zákonné definice poskytují nízkoprahová zařízení pro děti a mládež ambulantní, popřípadě terénní služby dětem ve věku od 6 do 26 let, ohroženým společensky nežádoucími jevy. Cílem služby je zlepšit kvalitu jejich života předcházením nebo snížením sociálních a zdravotních rizik souvisejících se způsobem jejich života, umožnit jim lépe se orientovat v jejich sociálním

prostředí a vytvářet podmínky k řešení jejich nepříznivé sociální situace. Služba může být poskytována osobám anonymně.

Služba obsahuje dle zákonného vymezení tyto základní činnosti:

- a) výchovné, vzdělávací a aktivizační činnosti;
- b) zprostředkování kontaktu se společenským prostředím;
- c) sociálně terapeutické činnosti;
- d) pomoc při uplatňování práv, oprávněných zájmů a při obstarávání osobních záležitostí.

NZDM funguje na principu nízkoprahovosti. To znamená, že má být maximálně dostupné (bez časových, prostorových, psychologických a finančních bariér) a má vytvářet prostředí, které je svým charakterem a umístěním blízké přirozenému prostředí cílové skupiny.

Výhodou NZDM pro děti a mládež je zejména zastřešený prostor a časová dostupnost – NZDM bývají otevřena v odpoledních hodinách tak, aby byla co nejvíce dostupná (rámcově 14:00 – 20:00). Služby jsou poskytovány zdarma, ale přitom se uživatelé učí využít smysluplně svůj čas, mohou se zde doučovat nebo hledat práci a brigády, navazovat sociální kontakty a učit pravidlům a hranicím, které potřebují v životě. Zároveň se jim při těchto činnostech dostává nenásilnou formou odborné sociální poradenství, případně jiná odborná pomoc.

Většina městských částí má pro své občany k dispozici na svém území alespoň jedno NZDM, avšak vyhlášovatel nemá dosud žádné. Na základě dlouhodobě deklarované a ověřované potřeby zřízení NZDM (minimálně od roku 2012) byla zrekonstruována nemovitost, specifikovaná v bodě III., k využití pro nízkoprahové zařízení pro děti a mládež.

B. Vymezení cílové skupiny projektu:

Cílovou skupinou jsou (dle zákona) děti a mládež ohrožené společensky nežádoucími jevy ve věku 6 – 26 let, věkovou kategorií pak děti ve věku 10 – 20 let (ve vybraných případech lze pracovat individuálně i mimo věkový rámec cílové skupiny), například ty,

- které svůj čas tráví pasivně v ulicích;
- které se nacházejí v nepříznivé sociální situaci;
- které jsou v kontaktu s kurátory pro mládež, probační a mediační službou, výchovnými poradci ZŠ a SŠ, orgány sociálně-právní ochrany dětí;
- které se nacházejí v nepříznivé rodinné situaci;
- které jsou ohroženy užíváním návykových látek a alkoholu;
- které jsou ohrožené delikvencí druhých osob;
- které mají problém s vrstevníky;
- které řeší problémy ve škole;
- které mají omezenou možnost aktivního trávení volného času;
- které mají životní styl, kvůli kterému se dostávají do konfliktů, jež ohrožují je samé nebo okolí.

C. Vstupní informace a základní provozní podmínky projektu:

1. Dle stanoviska Hygienické stanice hl. m. Prahy se v objektu předpokládá průměrná maximální denní obsazenost 30 klientů a 2 pracovníci zařízení.
2. Vyhlašovatel požaduje zajištění celoročního provozu s výjimkou víkendů a svátků
3. Maximální dotace, kterou vyhlašovatel poskytne na jeden rok provozu od data zahájení činnosti, může činit částku 2.500.000 Kč.
4. Vyhlašovatel objekt vybaví nezbytným zařízením (vybavením) k realizaci projektu. Vybavení bude zakoupeno po uzavření nájemní smlouvy do majetku vyhlašovatele, z finančních prostředků vyhlašovatele, a to maximálně do výše 500 tis. Kč vč. DPH.

D. Požadavky na zpracování projektu:

Nabídka musí obsahovat:

1. popis projektu se zaměřením na cílovou skupinu, lokalitu a místní podmínky;
2. rozsah služby – rozděleno na přímou práci s klienty a na administrativu a návrh plánovaných aktivit pro cílovou skupinu;
3. informace o propojení projektu se životem okolí a o přínosu aktivit projektu pro MČ Praha 10;
4. popis realizačního týmu, včetně požadované kvalifikace jednotlivých členů týmu (např. zařazení dle zákona o sociálních službách), představení organizace, včetně profesního životopisu garantů projektu;
5. popis práce s riziky a popis způsobů evaluace v rámci projektu;
6. časový harmonogram kroků, které povedou k zahájení činnosti;
7. časový harmonogram na období 12 měsíců realizace projektu od data zahájení činnosti;
8. finanční rozvahu – rozpočet na 12 měsíců realizace projektu, a to ode dne zahájení činnosti;
9. plán financování projektu na dobu 4 let od data zahájení činnosti;
10. rozpis vybavení (zařízení) nezbytného k realizaci projektu s položkovým rozpočtem, maximálně do částky 500.000 Kč vč. DPH. Po uzavření nájemní smlouvy vyhlašovatel objekt nezbytným zařízením vybaví (viz bod C/4.).

E. Další požadavky na realizátora projektu (bude součástí nájemní smlouvy):

1. nejpozději ke dni zahájení realizace projektu disponovat pravomocným rozhodnutím o rozšíření registrace sociální služby nízkoprahového zařízení pro děti a mládež na adrese předmětné nemovitosti a po celou dobu realizace projektu provozovat registrovanou sociální službu dle § 62 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů;
2. povinně požádat o zařazení do krajské sítě sociálních služeb hlavního města Prahy, případně požádat o rozšíření kapacity v působnosti, a to v termínu do 60 dnů od podpisu nájemní smlouvy;
3. žádat o finanční prostředky minimálně z dotačního a grantového řízení hlavního města Prahy, a to za předpokladu splnění vyhlášených podmínek;
4. předkládat vyhlašovateli průběžnou a závěrečnou zprávu o činnosti za každé kalendářní pololetí (zpráva bude obsahovat i statistiky a jejich interpretaci, vč. popisu vývojových trendů cílové skupiny) vždy do 15. dne následujícího měsíce;

5. umožnit vyhlášovateli kontrolu čerpání finančních prostředků a výkonu realizované služby;
6. spolupracovat s odborem sociálním ÚMČ Praha 10 (ve smyslu předávání zobecněných (anonymizovaných) informací týkajících se výskytu sociálně rizikových jevů i u osob mimo věkový rámec či charakteristiku cílové skupiny);
7. účastnit se procesu komunitního plánování sociálních a návazných služeb na území městské části Praha 10.

V. Ostatní podmínky

1. Do výběrového řízení budou zařazeny pouze přihlášky, které budou splňovat požadované náležitosti veřejné nabídky.

VI. Vyhodnocení veřejné nabídky

1. Vyhodnocení veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu nemovitosti k účelu využití jako „nízkoprahové zařízení pro děti a mládež“ provede nejprve za tím účelem jmenovaná podpůrná hodnotící komise, kterou pro tyto účely jmenuje Rada MČ Praha 10. Následně budou přihlášky uchazečů předloženy k vyhodnocení Komisi majetkové a nebytových prostor. Výběr nájemce bude schvalován Radou MČ Praha 10, jejíž rozhodnutí bude konečné.
2. Hodnotící kritéria:
Předložené nabídky, jež splní všechny požadované podmínky výběrového řízení, budou vyhodnoceny dle následujících hodnotících kritérií:

Kritérium A – Soulad projektu s vyhlášeným záměrem – váha kritéria 20 % (max. 20 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit, jak jednotlivé aktivity projektu naplňují záměr vyhlášovatele dle článku IV.

Projekt je zcela v souladu se záměrem vyhlášovatele.	10-20 bodů
Projekt má drobné nedostatky, které nebrání naplnění záměru vyhlášovatele.	6-9 bodů
Projekt opomíjí některé z důležitých aspektů, čím by jeho realizací spíše nebyl naplněn záměr vyhlášovatele.	0-5 bodů

Kritérium B – Přínos pro cílovou skupinu – váha kritéria 20 % (max. 20 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit, jaké aktivity a možnosti nabídne uchazeč cílové skupině.

Z projektu je jasně patrný přínos pro cílovou skupinu, projekt obsahuje služby či aktivity nad rámec zákonných povinností.	10-20 bodů
--	------------

Součástí projektu je též služba či aktivita, která znamená přínos pro cílovou skupinu a je nad rámec zákonem definovaných povinností.	6-9 bodů
Přínos pro cílovou skupinu je pouze v plnění zákonem definovaných povinností.	0-5 bodů

Kritérium C – Znalost místního prostředí – váha kritéria 15 % (max. 15 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit znalost cílové skupiny, znalost lokality a návaznost projektu na vyhodnocené potřeby.

Z nabídky je znalost cílové skupiny a místního prostředí zřejmá, návaznost projektu na vyhodnocené potřeby je logická.	10-15 bodů
Z nabídky není zcela zřejmá znalost místního prostředí, projekt reaguje na potřeby cílové skupiny pouze v obecné rovině.	6-9 bodů
Z projektu je patrná neznalost cílové skupiny.	0-5 bodů

Kritérium D – Propojení projektu se životem okolí a přínos aktivit projektu pro Prahu 10 – váha kritéria 10 % (max. 10 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit, do jaké míry budou do projektu zapojeny subjekty působící na území MČ Praha 10 a jaký je přínos projektu pro MČ Praha 10.

V projektu je zřejmá návaznost na místní subjekty a z aktivit jasně vyplývá přínos pro MČ Praha 10.	5-10 bodů
Z projektu lze dovodit návaznost na místní subjekty a přínos pro MČ Praha 10.	2-4 body
Zapojení dalších subjektů a přínos pro MČ Praha 10 je minimální.	0-1 bod

Kritérium E – Efektivita, hospodárnost a reálnost rozpočtu projektu – váha kritéria 20 % (max. 20 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit, do jaké míry je rozpočet projektu na 12 měsíců efektivní, hospodárný a reálný.

Rozpočet projektu je efektivní, je logicky a hospodárně nastaven a zohledňuje realitu.	10-20 bodů
Rozpočet projektu vykazuje drobné nepřesnosti, lze jej však označit za hospodárný a reálný.	6-9 bodů

Rozpočet projektu je v některých položkách neefektivní nebo neodpovídá realitě.	0-5 bodů
---	----------

Kritérium F – Udržitelný plán financování projektu na 4 roky - váha kritéria 5 % (max. 5 bodů)
V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit předložený plán financování projektu na dobu 4 let od zahájení činnosti, zda se jedná o udržitelný model financování.

Uchazeč předkládá udržitelný model financování projektu.	3-5 bodů
Předložený model financování vykazuje drobné nedostatky, lze jej však označit za udržitelný model financování projektu	1-2 body
Předkládaný projekt nenabízí uspokojivou finanční rozvahu.	0 bodů

Kritérium G – Předchozí realizace obdobných aktivit, reference a předchozí spolupráce s MČ Praha 10 – váha kritéria 5 % (max. 5 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit úspěšnost a přínos již realizovaných obdobných aktivit, včetně referencí a míru spolupráce s MČ Praha 10.

Uchazeč má zkušenost s realizací obdobných aktivit, těší se respektu odborné veřejnosti a dokládá spolupráci s MČ Praha 10 v oblasti zajišťování sociálních služeb pro děti a mládež.	4-5 bodů
Uchazeč má zkušenost s realizací obdobných aktivit, spolupráci s MČ Praha 10 nedokládá nebo doložená spolupráce není pro projekt významná.	1-3 body
Uchazeč nemá s realizací obdobných aktivit zásadní zkušenosti.	0 bodů

Kritérium H – Popis práce s riziky realizace projektu, evaluace – váha kritéria 5 % (max. 5 bodů)

V rámci tohoto kritéria bude vyhlášvatel hodnotit, jak uchazeč v rámci projektu pracuje s riziky a zda systematicky a průběžně vyhodnocuje kvalitu, včetně zpětné vazby od cílové skupiny a dalších subjektů.

Z projektu je zřejmé, že si uchazeč uvědomuje reálná rizika a pracuje s nimi a zodpovědně se věnuje evaluaci.	3-5 bodů
---	----------

Z projektu lze dovodit dílčí práci uchazeče s riziky či jistou míru evaluace.	1-2 body
Z projektu je zřejmé, že uchazeč s riziky standardně nepracuje ani svoji činnost nevyhodnocuje.	0 bodů

3. Dosáhne-li uchazeč při hodnocení v rámci některého z výše uvedených kritérií A ž H bodového ohodnocení pouze v rámci nejnižší bodové škály příslušného kritéria, může podpůrná hodnotící komise navrhnout vyřazení takové přihlášky z veřejné nabídky pro nesoulad projektu s požadavky vyhlášovatele.
4. O výsledku veřejné nabídky budou všichni uchazeči písemně vyrozuměni.

VII. **Doba nájmu, nájemné**

1. Smlouva nájemní bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců.
2. Nájemné je stanoveno ve výši 200 Kč/m² podlahové plochy nemovitosti ročně. Následně může být navýšeno v zájmu obce dle podmínek, v té době platných zásad na pronajímání nebytových prostor.
3. Základní nájemné nezahrnuje roční náklady – dále uvedeny odhady v Kč:
 - komunální odpad 1.200 Kč
 - vodné, stočné 18.000 Kč
 - vytápění, ohřev vody 80.000 Kč
 - správa 60.000 Kč
 - vybavení objektu 60.000 Kč
 - elektřina - dle skutečné spotřeby.
4. Základní nájemné, úhrada za vybavení nemovitosti a úhrada za služby spojené s užíváním nemovitosti jsou hrazeny v měsíčních splátkách, a to vždy k pátému dni příslušného kalendářního měsíce. Základní nájemné je účtováno bez DPH.
5. Při pronájmu nemovitosti se k základnímu nájemnému připočte DPH ve výši 21 % dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, tomu budoucímu nájemci, který je plátcem DPH.

VIII. **Kauce**

1. Vybraný budoucí nájemce je povinen ke dni podpisu smlouvy složit na účet městské části Praha 10 finanční jistotu ve výši 3 měsíčních nájmů a služeb. V případě nezaplacení této

finanční jistoty není možné uzavřít nájemní smlouvu a výše uvedená nemovitost bude nabídnuta stanovenému náhradníkovi, případně bude znovu zveřejněna k pronájmu.

IX. Práva vyhlášovatele

1. Vyhlášovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky nebo veřejnou nabídku zrušit.
2. Náklady uchazeče spojené s podáním přihlášky v tomto výběrovém řízení vyhlášovatel neproplácí.
3. Výsledky výběrového řízení budou zveřejněny na úřední desce Úřadu městské části Praha 10 v listinné i elektronické podobě.

Výsledek hlasování:		
Pro	Proti	Zdržel se hlasování
4	0	1

Mgr. Počarovský žádá o zapsání, že se zdržel hlasování, a to z důvodu, že nesouhlasí s navrženou maximální výší částky na vybavení nezbytným zařízením.

6. Diskuse

V rámci diskuse konstatováno, že v říjnu již druhé jednání VSZ pravděpodobně neproběhne.

Předseda VSZ v ukončil jednání v 19:26 hod. a poděkoval všem za spolupráci.

V Praze 7. 10. 2020

Schválil: Mikuláš Pobuda, předseda VSZ

Ověřil: PaedDr. Martin Sekal