

Zápis z jednání komise majetkové a nebytových prostor (KMN) Rady
Praha 10, které se konalo dne 28. června 2021, na ÚMČ Praha 10,
Vršovická 68, v zasedací místnosti 411a)
od 17:00 do 19:29 hodin

Přítomní členové: Mgr. David Satke – předseda KMN, doc. Ing. Lucie Sedmihradská Ph.D.,
Ing. Romana Šímová, MBA, Mgr. Václav Vlček, Ing. Michal Narovec, JUDr. Pavel Šutka a Ing.
Pavel Hájek

Omluvení členové: -

Neomluvení členové: -

Hosté: Ing. Petr Beneš - místostarosta, Bc. Iva Petřinová – vedoucí oddělení prodeje
nemovitého majetku a privatizace a Josef Klogner - vedoucí referátu nebytových prostor

Jednání KMN bylo zahájeno v 17:00.

Navržený program jednání:

1. Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro:
Ing. Petra Beneše – místostarostu
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů referátu nebytových prostor
4. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
5. Projednání předložených materiálů referátu výkonu vlastnických práv
6. Různé
7. Závěr

K bodu 1. - Zahájení komise a hlasování o přítomnosti na jednání komise pro Ing. Petra Beneše – místostarosty

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

přítomnost pana místostarosty **byla schválena**

K bodu 2. – Schválení programu:

Mgr. David Satke – stahuji z programu bod NA STŮL III., děkuji a můžeme hlasovat

Průběh hlasování: 7

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 0

program jednání **byl schválen**

Popis průběhu jednání: Zasedání KMN zahájil a od 17:00 hod. vedl předseda KMN Mgr. David Satke. Komise zahájila jednání v plném počtu 7 členů. V bodě 5/1 v čase 18:58 z jednání odešel Mgr. Václav Vlček. Komise až do konce jednala v počtu 6 členů a byla tak po celou dobu jednání usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 19:29 hod.

Součástí zápisu jsou stanoviska KMN k bodům jednání Poř. č.: 3/1, 3/2, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, 4/8, NA STŮL I., 5/1, 5/2, 5/3, 5/4, NA STŮL II. a NA STŮL IV.

Petr Stejskal TAJ KMN



Mgr. David Satke - předseda KMN



DAVID SATKE

V Praze dne 29. 6. 2021

Přílohy: 1 – 17 Stanoviska k jednotlivým bodům

Příloha č. 1

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 3/1 ze dne 28. 6. 2021 k projednání žádosti o změnu nájemce nebytového prostoru č. 107 na adrese Černokostelecká 989/2 v k. ú. Strašnice

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

se změnou nájemce nebytového prostoru č. 107 na adrese Černokostelecká 989/2

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

Příloha č. 2

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 3/2 ze dne 28. 6. 2021 k projednání žádosti o prodloužení smlouvy o společném užívání tenisových dvorců mezi Základní školou, Praha 10, Hostýnská 2/2100, a společností FOCUS Bohemia s. r. o.

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením dodatku č. 6 ke Smlouvě o společném užívání tenisových dvorců ze dne 10. 10. 2001, a to na dobu 4 let.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KOM


DAVID SATKE

Příloha č. 3

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/1 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu na prodej části pozemku parc. č. 2722/1 – ostatní plocha o výměře cca 300 m² v k. ú. Michle

Komise majetková a nebytových prostor

I. NESOUHLASÍ

s prodejem části pozemku parc. č. 2722/1 o výměře cca 300 m² v k. ú. Michle do vlastnictví žadatelky, 

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

Příloha č. 4

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/2 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu záměru prodeje nebytových jednotek v domě č. p. 1830, ulice Nučická č. o. 38, k. ú. Strašnice, v domě č. p. 1830, ulice Průběžná č. o. 71, k. ú. Strašnice a v domě č. p. 1831, ulice Nučická č. o. 40, k. ú. Strašnice

Komise majetková a nebytových prostor

I. NESOUHLASÍ

se záměrem prodeje pronajatých nebytových jednotek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0


Podpis předsedy KOM









DAVID SATKE

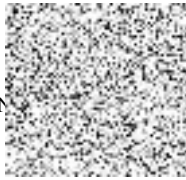




Příloha č. 5



STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/3 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu k vyhodnocení Veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu pozemku - zahrádky



Skupina	Identifikace pozemku - zahrádky					Žadatel				Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu č. 1/2020 na otevírání obálek ze dne 25. 6. 2020
	Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádky	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
A	3007/1	Michle	N 29	102,0	11,00		100,00	Zahrádka	10.200,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3007/1	Michle	N 29	102,0	11,00		80,00	Zahrádka	8.160,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
B	3007/1	Michle	N 33	202,0	11,00		250,10	Zahrádka	40.016,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
B	3007/1	Michle	N 33	160,0	11,00		100,50	Zahrádka	16.080,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Skupina	Identifikace pozemku - zahrádky					Žadatel				Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu č. 1/2020 na otevírání obálek ze dne 25. 6. 2020
	Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
C	3007/1	Michle	N 33	160,0	11,00		97,00	Zahrádka	15.520,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 2. náhradníkem přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0	Příhláška převážně vyhověla podmínkám veřejné nabídky; Pozn.: Žadatelka opomněla přihlášku zabezpečit doporučeným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy. Komise však jednomyslně konstatovala, že i přes toto opomenutí žadatelky přihláška Vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3007/1	Michle	N 105	131,0	11,00		275,10	Zahrádka	36.038,10	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3007/1	Michle	N 105	131,0	11,00		151,00	Zahrádka	19.781,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0	Příhláška převážně vyhověla podmínkám veřejné nabídky; Pozn.: Žadatelka opomněla přihlášku zabezpečit doporučeným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy. Komise však jednomyslně konstatovala, že i přes toto opomenutí žadatelky přihláška vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Skupina	Identifikace pozemku - zahrádka					Žadatel				Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu č. 1/2020 na otevírání obálek ze dne 25. 6. 2020
	Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
C	3007/1	Michle	N 105	131,0	11,00		119,00	Zahrádka	15.589,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 2. náhradníkem přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0	Příhláška převážně vyhověla podmínkám veřejné nabídky; Pozn.: Žadatelka opomněla přihlášku zabezpečit doporučeným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy. Komise však jednomyslně konstatovala, že i přes toto opomenutí žadatelky přihláška vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3007/1	Michle	N 106	143,0	11,00		175,10	Zahrádka	25.039,30	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
D	3007/1	Michle	N 106	143,0	11,00		151,00	Zahrádka	21.593,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0	Příhláška převážně vyhověla podmínkám veřejné nabídky; Pozn.: Žadatel opomněl přihlášku zabezpečit doporučeným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy. Komise však jednomyslně konstatovala, že i přes toto opomenutí žadatele přihláška vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Skupina	Identifikace pozemku - zahrádka					Žadatel				Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu č. 1/2020 na otevírání obálek ze dne 25. 6. 2020
	Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
D	3007/1	Michle	N 106	143,0	11,00		104,0	Zahrádka	14.872,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 2. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
E	3007/1	Michle	N 122	123,0	11,00		151,00	Zahrádka	18.573,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0	Příhláška převážně vyhověla podmínkám veřejné nabídky; Pozn.: Žadatel opomněl přihlášku zabezpečit doporučeným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy. Komise však jednomyslně konstatovala, že i přes toto opomenutí žadatele přihláška vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3007/1	Michle	N 122	123,0	11,00		87,80	Zahrádka	10.799,40	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
E	3007/1	Michle	N 122	123,0	11,00		76,20	Zahrádka	9.372,60	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 2. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
F	3098/1	Michle	70	207,0	11,00		100,00	Zahrádka	20.700,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Skupina	Identifikace pozemku - zahrádka					Žadatel				Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu č. 1/2020 na otevírání obálek ze dne 25. 6. 2020
	Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
	3098/1	Michle	70	207,0	11,00		80,00	Zahrádka	16.560,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3098/1	Michle	70	207,0	11,00		58,00	Zahrádka	12.006,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 2. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
G	3099/1	Michle	100	381,0	11,00		32,00	Zahrádka	12.192,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	žadatelky jednomyslně konstatovala, že přihláška vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
	3099/1	Michle	100	381,0	11,00		27,00	Zahrádka	10.287,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 1. náhradníkem přítomno: 7 pro: 6 proti: 0 zdržel se: 1 nehlasoval: 0	Příhláška převážně vyhověla podmínkám veřejné nabídky; Pozn.: Žadatelka opomněla přihlášku zabezpečit doporučeným způsobem proti manipulaci s jednotlivými listy. Komise však jednomyslně konstatovala, že i přes toto opomenutí žadatelky přihláška vyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Skupina	Identifikace pozemku - zahrádky					Žadatel				Hlasování KMN	Poznámky ze zápisu č. 1/2020 na otevírání obálek ze dne 25. 6. 2020
	Parc. č.	Katastrální území	Nouzové číslo	Výměra (m ²)	Minimální sazba nájemného dle „Zásad“ (Kč/m ² /rok)	Příjmení jméno datum narození bydliště	Cenová nabídka žadatele (Kč/m ² /rok)	Navrhovaný účel využití pozemku - zahrádka	Roční nájemné CELKEM (Kč) bez DPH		
	3099/1	Michle	100	381,0	11,00		21,00	Zahrádka	8.001,00	KMN SOUHLASÍ s žadatelem jako 2. náhradníkem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela vyhověla podmínkám veřejné nabídky.
H	Neuvedeno	Neuvedeno	Neuvedeno	Neuvedeno	11,00		Neuvedeno	Neuvedeno	Neuvedeno	KMN NESOUHLASÍ s žadatelem jako vítězem přítomno: 7 pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0 nehlasoval: 0	Příhláška zcela nevyhověla podmínkám veřejné nabídky.

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/4 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu na pronájem částí pozemků parc. č. 2078/248, parc. č. 2078/253 a parc. č. 2078/357, o celkové výměře 200,0 m², k. ú. Záběhllice, za účelem provozování restaurační předzahrádky na dobu určitou

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením vzorové smlouvy o nájmu části pozemku k podnikání

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/5 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu na pronájem části pozemku parc. č. 2244/143, o celkové výměře 40,0 m², k. ú. Strašnice, za účelem provozování restaurační předzahrádky na dobu určitou

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením vzorové smlouvy o nájmu části pozemku k podnikání

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/6 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu na pronájem pozemku parc. č. 547/1, o výměře 655,0 m², k. ú. Vršovice, za účelem užívání komunitní zahrady

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemku za účelem provozování zahrádkářské činnosti za cenu 11,-Kč / m² / rok

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	5	0	2	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/7 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu na uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků za účelem umístění stavební buňky, mobilního WC a manipulační plochy pro stavbu - oprava horkovodu

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením smlouvy o nájmu pozemků dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	6	0	1	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. č. 4/8 ze dne 28. 6. 2021 k projednání návrhu na vyhlášení výběrového řízení s názvem „Nájem částí pozemků za účelem provozování zahradnictví "

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s vyhlášením výběrového řízení s názvem „Nájem částí pozemků bývalého zahradnictví" a s upravenými podmínkami výběrového řízení dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Mgr. David Satke – upravené podmínky jsou:

II. Předmět a rozsah výběrového řízení

Předmětem tohoto výběrového řízení je nájem částí pozemků ~~za účelem provozování bývalého~~ zahradnictví (dále jen „~~Zahradnictví předmět nájmu~~“)

I. Doba trvání nájmu

Doba trvání nájmu je stanovena na dobu ~~jednoho~~ rokuů od uzavření smlouvy o nájmu částí pozemků za účelem provozování zahradnictví, kdy bude možné formou opce tuto prodloužit o další dva roky. Vzor nájemní smlouvy je jako **příloha č. 2** součástí tohoto výběrového řízení.

II. Způsob hodnocení

1. Nabídková cena

Výše nájemného za 1 m²/rok bez DPH

~~7050~~%

2. Celková koncepce provedení Zahradnictví

~~3050~~%

a) řešení koncepce Zahradnictví se zakreslením jeho provedení;

X. Lhůta a místo pro podání nabídek

1. Lhůta pro podání nabídek do **10:00 hod.** dne ~~x-x-2021~~**určí RMČ.**

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu NA STŮL I. ze dne 28. 6. 2021 k projednání Uzavření Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) a Smlouvy o provedení stavby u akce: NEMOCNICE MALEŠICE

Ing. Romana Šimová, MBA – zajímalo by mě, proč byl koeficient ve výpočtu ceny za věcná břemena v únoru na jednání KMN ve výši 10 a nyní je ve výši 50, děkuji

Ing. Petr Beneš - je to na členech KMN a poté na členech RMČ, jaký ve finále zvolí koeficient, u tohoto materiálu jsme se domluvili, vzhledem k tomu, že se rozhodlo o tom, že se nebude se společností AGEL a.s. uzavírat Smlouvu o spolupráci, aby byl koeficient u věcných břemen, které zasahují do zeleně ve výši 50

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením všech Smluv o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a Smlouvy o provedení stavby, za celkovou částku (zálohu) stanovenou výpočtem dle „Zásad“ ve výši =4. 463. 558,-Kč + DPH se společností AGEL a.s., IČ: 005341111, se sídlem: Jungmannova 28/17, Nové Město, 110 00 Praha 1

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
7	7	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor Poř. č. 5/1 ze dne 28. 6. 2021 k projednání žádosti o souhlas s půdní vestavbou a podpis Smlouvy o výstavbě – SVJ Minská 8, Praha 10

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s tím, aby byla zaslána nájemci bytové jednotky č. 773/7 výzva ke sdělení zájmu o odkoupení této jednotky a v případě vyjádření nezájmu odkupu této bytové jednotky č. 773/7

II. SOUHLASÍ

s tím, aby OBN ÚMČ Praha 10 nabídl stávajícímu nájemci této bytové jednotky jinou bytovou jednotku v domě, kde je MČ Praha 10 100% vlastník (správce) a uvolněnou bytovou jednotku č. 773/7 v domě Minská 8, Praha 10, OMP ÚMČ Praha 10 zařadit do aukce na prodej volných bytových jednotek

III. SOUHLASÍ

s tím, aby byly vypracovány Znalecké posudky, které určí ceny nebytových jednotek č. 773/22 – 773/26 v domě Minská 8, Praha 10 a následně je oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace zařadí do prodeje dle „Zásad“

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. 5/2. ze dne 28. 6. 2021 k
opětovnému projednání návrhu na uzavření Souhlasného prohlášení

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s tím, aby MČ Praha 10 uzavřela s Pražskou teplárenskou a.s. Souhlasné prohlášení o právu odpovídajícímu věcnému břemenu, které je souhlasem MČ Praha 10 se zápisem stavby technologické vybavenosti pro rozvod tepla – VS 55 ve vlastnictví Pražské teplárenské a.s., stojící na části pozemku parc. č. 1852/4, k. ú. Vršovice, dle oddělovacího GP č. 1749- 27/2019 ze dne 28. 3. 2019 parc. č. 1852/37, do Katastru nemovitostí

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATICE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. 5/3. ze dne 28. 6. 2021 k žádosti o uzavření Smlouvy o provedení stavby – Oprava anglického dvorku, položení zámkové dlažby, odstranění a opětovná stavba plotu v rámci výkopu pro sanaci objektu G na části pozemku parc. č. 3034/1, k. ú. Michle

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením bezúplatné Smlouvy o provedení stavby se společností ČEPS, a.s. pro akci: „Oprava anglického dvorku, položení zámkové dlažby, odstranění a opětovná stavba plotu v rámci výkopu pro sanaci objektu G na části pozemku parc. č. 3034/1, k. ú. Michle“

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu Poř. 5/4. ze dne 28. 6. 2021 k žádosti o souhlas pro dodatečné stavební povolení k přístavbě zádveří rodinného domu č. p. 569 v lokalitě Sedmidomky na části pozemku parc. č. 2950/1, k. ú. Michle

Komise majetková a nebytových prostor

I. NESOUHLASÍ

s uzavřením Smlouvy o provedení stavby s paní Janou Stoklasovou pro akci: „Přístavba zádveří k rodinnému domu č. p. 569 v lokalitě Sedmidomky na části pozemku parc. č. 2950/1, k. ú. Michle“

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu NA STŮL II. ze dne 28. 6. 2021
k žádosti společnosti Vodafone Czech Republic a.s. o instalaci vedení SEK (sítě elektronických
komunikací) v domech Francouzská 62, Kozácká 9 a Rybalkova 17

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

s uzavřením 3 x Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě se společností Vodafone Czech Republic a. s., a to v domě Francouzská 62, Kozácká 9 a Rybalkova 17, vše Praha 10, za 3 x jednorázovou cenu 3.000,-Kč + DPH na dobu 10let

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATICE

STANOVISKO Komise majetkové a nebytových prostor k bodu NA STŮL IV. ze dne 28. 6. 2021
k opětovnému projednání žádosti společnosti JCDecaux, Městský mobiliář, spol. s r.o.

Ing. Michal Narovec – navrhuji stáhnout tento bod z jednání a předložit jej znovu na nejbližším jednání KMN, důvodem je to, že materiál byl předložen na poslední chvíli a nebyl čas si jej prostudovat, děkuji

Mgr. David Satke – dávám hlasovat o návrhu Ing. Narovce

Komise majetková a nebytových prostor

I. SOUHLASÍ

se stažením tohoto bodu z jednání a předložit jej znovu na nejbližším jednání KMN, důvodem je, že materiál byl předložen na poslední chvíli a nebyl čas si jej prostudovat

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Podpis předsedy KOM



DAVID SATKE