

Zápis z 8. jednání Komise bytové politiky RMČ Praha 10, které se konalo dne 8. 9. 2021, formou videokonference od 16:00 hodin do 17:15 hodin

Přítomní členové KBP: paní Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně komise, pan Mgr. Adam Šilar – člen, paní Mgr. Zuzana Freitas Lopesová – členka, pan Bc. Radek Lojda – člen, paní Mgr. Naďa Jurečková – členka, slečna Nikola Aronová – tajemnice

Omluvení členové KBP: pan Martin Kostka – člen, pan PaedDr. Martin Sekal – člen

Neomluvení členové KBP:

Hosté: paní Mgr. Helena Minářů - vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, pan Bc. Pavel Petřík – vedoucí odboru sociálního, paní Kateřina Košáková DiS. – referentka referátu bytů, pan Mgr. Alvin Hofmann DiS. – sociální pracovník – koordinátor sociálního bydlení

Jednání KBP bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Program:

1. Schválení programu, vyjádření k Zápisu č. 7/2021 ze dne 18. 8. 2021
2. Projednání žádostí žadatelů
3. Projednání žádostí žadatelů o poskytnutí bytu dostupného a sociálního bydlení
4. Diskuze, různé
5. Závěr

1. Schválení programu, vyjádření k Zápisu č. 7/2021 ze dne 18. 8. 2021
K návrhu programu a k Zápisu č. 7/2021 ze dne 18. 8. 2021 nebyly žádné připomínky.

2. Projednání žádostí žadatelů
K tomuto bodu byly členům komise s předstihem rozeslány podklady elektronicky.
Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, okomentovala podané žádosti.
Diskuse: ---
Komise přijala stanovisko č. KBP/8/2-21/2021

3. Projednání žádostí žadatelů o poskytnutí bytu dostupného a sociálního bydlení.
K tomuto bodu byly členům komise s předstihem rozeslány podklady elektronicky.
Předsedkyně komise Mgr. Žolčáková okomentovala podané žádosti.

Diskuse: ---
Komise přijala stanovisko č. KBP/8/22-35/2021

4. Diskuze, různé
 - slečna Aronová, tajemnice KBP RMČ, informovala členy KBP o svém odchodu, kdy ji v následujících měsících bude zastupovat, jako tajemnici KBP RMČ paní Kateřina Košáková, DiS.
 - Mgr. Minářů, vedoucí oddělení bytů a nebytových prostor, dále členy KBP informovala, že po dobu mateřské dovolené slečny Aronové, vedoucí referátu bytů, bude touto funkcí pověřena paní Věra Tešovičová.

5. Závěr
Předsedkyně KBP ukončila jednání komise v 17:30 hodin.

Součástí zápisu jsou stanoviska č. KBP/8/1/2021 - KBP/8/35/2021

Zápis z Komise bytové politiky

č. P10-382819/2021

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP

Nikola Aronová - TAJ KBP

datum vyhotovení zápisu: 15. 9. 2021

STANOVISKO Komise bytové politiky **k programu jednání**
č. KBP/8/1/2021 ze dne 8. 9. 2021
k programu jednání

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S programem jednání beze změn.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
4	4	0	0	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP

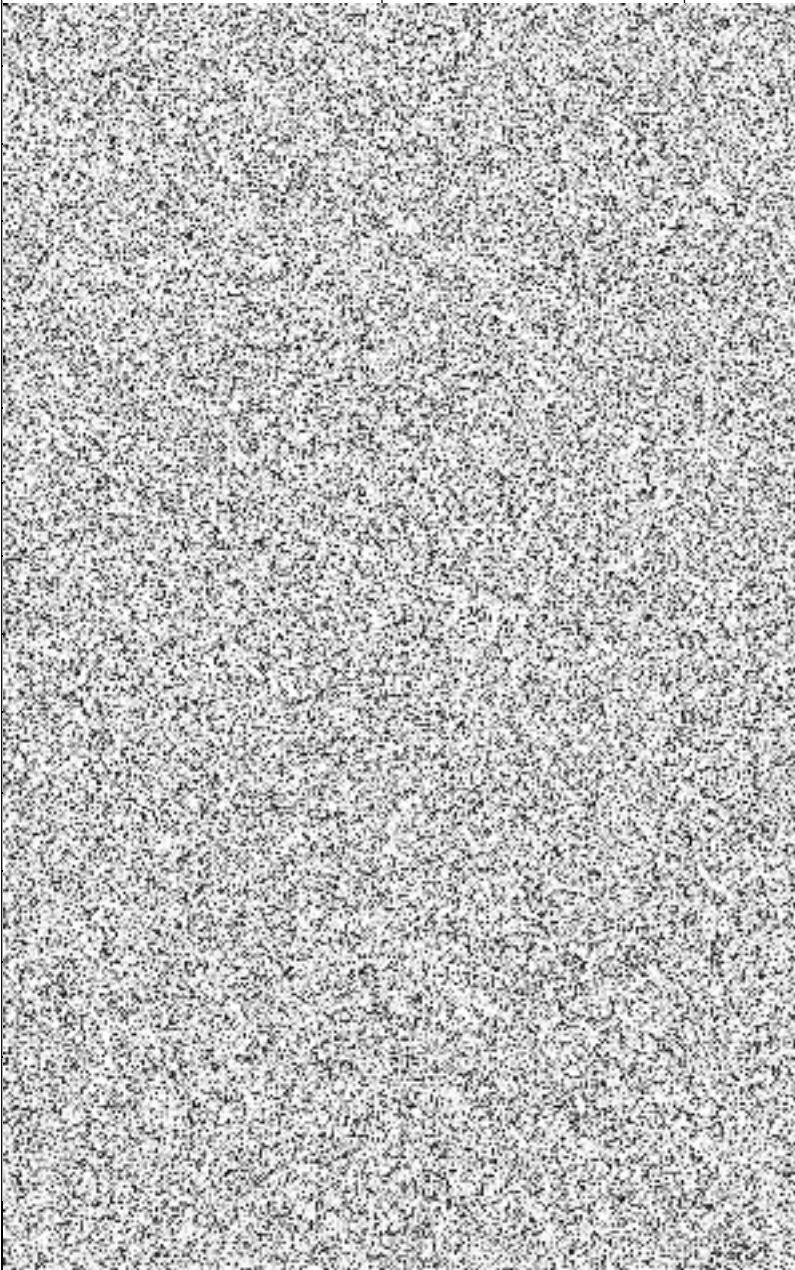



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádostí žadatelů**

č. KBP/8/2-18/2021 ze dne 8. 9. 2021
k žádostem o poskytnutí stávajících bytů

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ
s uzavření smluv o nájmu bytů

Jméno	Adresa	Podlaží č. bytu	Vel. bytu plocha	Na dobu
			1+1 41,88	neurčitou
			1+kk 31,17	neurčitou
			3+1 88,09	neurčitou
			1+0 38,24	určitou 2 roky
			3+1 74,70	určitou 2 roky
			1+kk 31,35	určitou 2 roky
			3+1 74,70	určitou 2 roky
			1+kk 31,33	určitou 2 roky
			1+1 48,10	určitou 2 roky
			2+1 71,32	určitou 2 roky
			2+kk 45,79	určitou 2 roky
			2+kk 46,20	určitou 2 roky
			1+1 54,30	určitou 2 roky
			1+1 44,59	určitou 2 roky
		1+1 49,77	určitou 2 roky	

	3+1 81,57	určitou 2 roky
	3+1 74,70	určitou 2 roky
	1+1 42,14	určitou 2 roky

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
4	4	0	0	0



Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti žadatele**
č. KBP/8/19/2021 ze dne 8. 9. 2021
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ


S poskytnutím stávajícího bytu č.  Ostružinová 2936/3, Praha 10, k. ú. Záběhlice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
4	4	0	0	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky **k projednání žádosti žadatele**
č. KBP/8/20/2021 ze dne 8. 9. 2021
k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

[REDAKCE]

S poskytnutím stávajícího bytu č. [REDAKCE] rubežná 1804/55, Praha 10, k. ú. Strašnice, na dobu určitou 1 rok.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
4	4	0	0	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP

[REDAKCE]

STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti žadatele


č. KBP/8/21/2021 ze dne 8. 9. 2021

k žádosti o poskytnutí stávajícího bytu po výpovědi z nájmu bytu bez výpovědní doby

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ



S poskytnutím stávajícího bytu č.  Průběžná 1841/23, Praha 10, k. ú. Strašnice na dobu určitou 1 rok, po výpovědi z nájmu bytu bez výpovědní doby.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
4	4	0	0	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP





V 16:08 se k jednání připojil pan Bc. Lojda člen KBP.

STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádosti o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10

č. KBP/8/22/2021 ze dne 8. 9. 2021

k návrhu na umožnění prohlídky druhého bytu dle „Zásad“

Komise bytové politiky

I. BERE NA VĚDOMÍodmítnutí nabídky druhého bytu dle „Zásad“ paní **II. NEPŘIJALA STANOVISKO**k možnosti opětovné nabídky prohlídky druhého bytu č.  Počernická 524/64, k. ú. Malešice, Praha 10 a následným uzavřením nájemní smlouvy na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	3	0	2	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10


č. KBP/8/23/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii rodina s dětmi a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č.  na adrese Průběžná 1841/23, o velikosti 3+1, o rozloze 62,50 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

II. ŽÁDÁ

Odbor sociální, aby nabídl žadatelce možnost sociální práce.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/24/2021 ze dne 8. 9. 2021

k žádostem o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. ŽÁDÁ

Odbor sociální o provedení sociálních šetření u žadatelů v kategorii rodina s dětmi:



Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10

č. KBP/8/25/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii rodina s dětmi a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [REDAKCE] na adrese Limuzská 1814/17, o velikosti 3+1, o rozloze 78,00 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

II. ŽÁDÁ

Odbor sociální, aby s žadatelem navázal sociální práci.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**


č. KBP/8/26/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 10 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii rodina s dětmi a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. , na adrese Černokostelecká 1793/37, o velikosti 2+1, o rozloze 66,30 m², k. ú. Strašnice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/27/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii startovací bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 2~~08~~ na adrese Francouzská 464/62, o velikosti 1+1, o rozloze 31,42 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/28/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii startovací bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 6195, na adrese Ruská 562/20, o velikosti 1+1, o rozloze 61,95 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/29/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii startovací bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bezbariérovému bytu č. [redacted], na adrese Počernická 524/64, o velikosti 2+kk, o rozloze 47,04 m², k. ú. Malešice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/30/2021 ze dne 8. 9. 2021

k žádostem o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. ŽÁDÁ**Odbor sociální o provedení sociálních šetření u žadatelů v kategorii ústupové bydlení:**

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného bydlení Praha 10

č. KBP/8/31/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 10 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii ústupové bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 10 na adrese Záběhlická 1892/83, o velikosti 1+1, o rozloze 51,10 m², k. ú. Záběhlice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

II. ŽÁDÁ

Odbor sociální, aby nabídl žadateli možnost sociální práce.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/32/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii ústupové bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. 1229 na adrese Vršovická 1229/25, o velikosti 1+1, o rozloze 56,06 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**


č. KBP/8/33/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 6 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii sociální bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bezbariérovému bytu č. , na adrese Počernická 524/64, o velikosti 2+kk, o rozloze 47,04 m², k. ú. Malešice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/34/2021 ze dne 8. 9. 2021

k žádostem o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. ŽÁDÁ**Odbor sociální o provedení sociálních šetření u žadatelů v kategorii sociální bydlení:**

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP



**STANOVISKO Komise bytové politiky k projednání žádostí o poskytnutí bytu dostupného
bydlení Praha 10**

č. KBP/8/35/2021 8. 9. 2021

k žádosti o byt dostupného bydlení MČ Praha 10

Komise bytové politiky

I. SOUHLASÍ

S přidělením 10 bodů.

S přidělením bytu dostupného bydlení MČ Praha 10, v kategorii sociální bydlení a následným uzavřením nájemní smlouvy k bytu č. [redacted] na adrese Na Louži 980/27, o velikosti 1+0, o rozloze 27,68 m², k. ú. Vršovice, Praha 10, na dobu určitou 2 roky s přímou platbou nájemného.

II. ŽÁDÁ

Odbor sociální, aby s žadatelkou navázal sociální práci.

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
5	4	0	1	0

Mgr. Veronika Žolčáková – předsedkyně KBP

