



Smlouva o změně způsobu výstavby výtahu (dále jen „Smlouva“)

Vlastník budovy:

Městská část Praha 10,

se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38,

IČ: 00 06 39 41

zastoupená Ing. Milanem Richterem, starostou

k smluvnímu jednání oprávněn Mgr. David Ekstein, vedoucí OMP ÚMČ Praha 10

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10, č. účtu 9021-2000733369/0800

(dále také jen „vlastník“ nebo „vlastník budovy“ nebo „vlastník nemovitostí“)

a

Stavebník:

Real 3a.s.,

se sídlem Praha 10, Vršovice, Murmanská 1475/4, PSČ 100 00,

IČ: 279 19 218, DIČ: CZ27919218

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12045,

jejímž jménem jedná Miloslav Otta, jediný člen představenstva

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha, č. účtu 2012780007/6000

(dále také jen jako „stavebník“)

smluvní strany spolu dnešního dne, měsíce a roku uzavírají následující **Smlouvu o změně způsobu výstavby výtahu:**

I.

Vlastník budovy a Stavebník se dohodli na tom, že v budovách čp. 1799, Praha 10, Průběžná 45 a č.p. 1800, Praha 10, Průběžná 47 budou v rámci výstavby nových bytových jednotek budovaných do vlastnictví Stavebníka v podkroví výše uvedených domů kromě jiného zbudovány i dva osobní výtahy. Původně se smluvní strany dohodly na tom, že výtahy budou zbudovány s celkovým počtem pěti stanic, tedy tak ,aby zastavovaly v každém nadzemním podlaží, respektive v každém mezipatře.

Městská část Praha 10, odbor stavební vydal dne 26.7.2010 dvě stavební povolení, a to pod čj. P10-058260/2010 a P10-058235/2010, které s výše uvedeným stavebně technickým řešením výtahů počítají.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně stavebně technického provedení výtahů a to tak, že výtahy budou zbudovány pouze s třemi stanicemi, což zcela odpovídá charakteru domu neboť výtah může zastavovat z technických důvodů pouze v mezipatrech a nikoliv na patrech, kde se nacházejí jednotlivé bytové a nebytové jednotky.

Nástupiště budou zbudovány tak, jak je zakresleno v příloze č 1 - řez oběma budovami.
Nástupiště tedy budou zbudovány následovně:

1. stanice na úrovni první podzemního mezipodlaží (1PP)
2. stanice na úrovni druhého nadzemního mezipodlaží (2NP)
3. stanice na úrovni čtvrtého nadzemního mezipodlaží (4NP)

III.

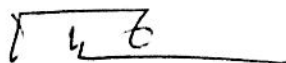
S uvedeným řešením obě strany souhlasí. Vlastník budovy dále souhlasí s tím, že na základě této dohody Stavebník požádá místně příslušný stavební odbor o vydání příslušného rozhodnutí o změně stavby před dokončením.

IV.

Tato dohoda se podepisuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

V Liberci dne 14.1.2012.....

V Praze dne 17.1.2012.....



Stavebník



Vlastník budovy