

Odbor majetkoprávní
Oddělení veřejných zakázek
a výběrových řízení

14. schůze
Rady m.č. Praha 10
dne 16. 7. 2012

Návrh

na výběr nejvhodnějších nabídek na veřejnou zakázku „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

Důvod předložení:

§ 94 odst. 3 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze
zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek
usnesení RMČ č. 735 ze dne 27. 7. 2011

Obsah:

- I. Návrh usnesení rady
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy -
 - č. 1 – Protokol o dokončení posouzení kvalifikace
 - č. 2 - Protokol o postupu při omezení počtu zájemců + notářský zápis
 - č. 3 - Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

Stanovisko:

- I. Výborů ZMČ: -
- II. Komisí RMČ: -
- III. Odborů ÚMČ: -

Předkládá:

Bohumil Zoufalík, zástupce starosty

Vedoucí odboru:

Mgr. David Ekstein, vedoucí OMP

Zpracoval:

Mgr. Petr Janů, OMP

Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Rady městské části Praha 10

číslo

ze dne 16. 7. 2012

k návrhu na výběr nejvhodnějších nabídek na veřejnou zakázku „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

Rada m. č. Praha 10

I. bere na vědomí

doporučení hodnotící komise ze dne 10.7.2012 k jednotlivým nabídkám zaslaným na základě užšího řízení na veřejnou zakázku „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

II. schvaluje

a) na základě doporučení hodnotící komise dle bodu I. tohoto usnesení následující pořadí nabídek uchazečů o veřejnou zakázku „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“:

| Pořadí | Název uchazeče | IČO | Sídlo |
|--------|--------------------------|------------|--|
| 1. | Podzimek a synové s.r.o. | 469 78 194 | Třešť, Váňovská 528, PSČ 589 01 |
| 2. | Polabská stavební s.r.o. | 475 48 169 | Oseček čp.87, okres Nymburk, PSČ 289 41 |
| 3. | S u b t e r r a a.s. | 453 09 612 | Praha 4, Bezová čp. 1658, PSČ 147 14 |
| 4. | BAU plus, a.s. | 256 07 618 | Praha 5 - Hlubočepy, Na Zlíchově 228/4, PSČ 152 00 |
| 5. | JEŽ, spol. s r.o. | 495 51 281 | Loděnice, Karlštejská 115, PSČ 267 12 |
| 6. | EKOSTAV a.s. | 457 95 479 | Praha 10 - Strašnice, Brigádníků 3353/351b, PSČ 100 00 |

- b) na základě doporučení hodnotící komise dle bodu I. tohoto usnesení následující výběr nejvhodnějších nabídek uchazečů o veřejnou zakázku „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“, se kterými bude uzavřena rámcová smlouva na realizaci veřejné zakázky „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“:

| Název uchazeče | IČO | Sídlo |
|--------------------------|------------|---|
| Podzimek a synové s.r.o. | 469 78 194 | Třešť, Váňovská 528, PSČ 589 01 |
| Polabská stavební s.r.o. | 475 48 169 | Oseček čp.87, okres Nymburk, PSČ 289 41 |
| S u b t e r r a a.s. | 453 09 612 | Praha 4, Bezová čp. 1658, PSČ 147 14 |
| BAU plus, a.s. | 256 07 618 | Praha 5 - Hlubočepy, Na Zličově 228/4, PSČ 152 00 |

III. ukládá

1. p. B. Zoufalíkovi, zástupci starosty

- 1.1. předložit Radě ke schválení návrh na uzavření rámcové smlouvy na realizaci veřejné zakázky „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“ s uchazeči schválenými v bodě II./b) tohoto usnesení

Termín: 22. 8. 2012

Předkladatel: Bohumil Zoufalík, zástupce starosty

Anotace:

Provede: B. Zoufalík

Na vědomí:

Garant: Mgr. David Ekstein, vedoucí OMP

Číslo tisku: P10-072404/2012

Důvodová zpráva

RMČ svým usnesením č. č. 735 ze dne 27.7.2011 schválila zadání veřejné zakázky „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“.

Předmětem veřejné zakázky je uzavření písemné rámcové smlouvy upravující podmínky týkající se jednotlivých veřejných zakázek na pořízení opakujících se stavebních prací s obdobným předmětem plnění (opravy a investice), které budou zadávány po dobu platnosti rámcové smlouvy. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky za dobu trvání rámcové smlouvy činí 1,6 mld. Kč. Rámcová smlouva bude uzavřena na dobu určitou 4 let. Rámcová smlouva bude v souladu se Zákonem uzavřena se 4 uchazeči (minimální počet je 3), což bude uvedeno v zadávacích podmínkách.

Zadávací řízení je realizováno formou užšího řízení v souladu s ustanovením §28 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon). V rámci zadávacího řízení zaslali zájemci po zveřejnění zadání v Informačním systému o zadávání veřejných zakázek – uveřejňovacím subsystému (dále jen „IS VZ US“) nejprve ve stanovené lhůtě žádost o účast spolu s požadovanými doklady o kvalifikaci. Městská část Praha 10 obdržela 29 žádostí o účast. Po posouzení kvalifikace byli 3 ze zájemců vyloučeni. Postup posuzování je uveden v Protokolu o dokončení posouzení kvalifikace, který je přílohou č. 1 materiálu.

Po vyhodnocení žádostí bylo losováním ze všech žádostí splňujících požadovaná kvalifikační kritéria (tj. 26) vybráno 10 zájemců (dle Zákona je minimální počet zájemců 5).

Těmito vylosovanými zájemci byli:

| Seznam vylosovaných zájemců | | |
|--|---|-------------|
| Název | Sídlo | IČ |
| JEŽ, spol. s r.o. | Karlštejská 115, 267 12 Loděnice | 49 55 12 81 |
| INGBAU CZ s.r.o. | S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice, Zelené předměstí | 25 94 11 27 |
| SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED | Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 | 48 03 55 99 |
| EKOSTAV a.s. | Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10 | 45 79 54 79 |
| Podzimek a synové s.r.o. | Váňovská 528, 589 01 Třešť | 46 97 81 94 |
| AVERS, spol. s r.o. | Michelská 240, 147 00 Praha 4 | 41 19 08 40 |
| S u b t e r r a a.s. | Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4 | 45 30 96 12 |
| BAU plus, a.s. | Na Zlíchově 228/4, 152 00 Praha 5 | 25 60 76 18 |
| Polabská stavební CZ, s.r.o. | Oseček 87, 289 41 Oseček | 26 11 58 75 |

| | | |
|---|--|-------------|
| „Združenie Opravy a rekonštrukcie Praha 10“ | Hlinská 40, 011 18 Žilina, SK | |
| <i>Vedoucí účastník sdružení: VÁHOSTAV-SK, a.s.</i> | Hlinská 40, 011 18 Žilina, SK | 31 35 66 48 |
| <i>Účastník sdružení: REALINVEST, s.r.o.</i> | Matušková 7, 026 01 Dolný Kubín, SK | 36 37 73 76 |
| <i>Účastník sdružení: OMOSS, spol. s r.o.</i> | Osadská 679/15, 028 01 Trstená, SK | 36 39 01 51 |

Záznam losování je v souladu se zákonem osvědčen notářským zápisem a je zachycen v Protokolu o postupu při omezení počtu zájemců, který je přílohou č. 2 materiálu.

Tito vylosovaní zájemci byli koncem března v souladu se zákonem vyzváni k předložení nabídek, které již budou obsahovat oceněné výkazy výměr. Do konce lhůty pro podání nabídek m.č. Praha 10 obdržela celkem 7 nabídek společností

| Název uchazeče | Celková nabídková cena |
|-------------------------------|-------------------------------|
| JEŽ, spol. s r.o..... | 1 625 689 776,00 Kč |
| EKOSTAV a.s..... | 1 702 836 242,00 Kč |
| S u b t e r r a a.s..... | 1 559 998 751,00 Kč |
| Polabská stavební s.r.o. | 1 510 324 055,70 Kč |
| BAU plus, a.s. | 1 597 316 637,29 Kč |
| Podzimek a synové s.r.o. | 1 490 574 790,00 Kč |
| EVERS, s.r.o. | 1 599 988 156,00 Kč |

Nabídka společnosti AVERS, s.r.o. musela být komisí při otevření vyřazena a uchazeč vyloučen, neboť uchazeč nesložil požadovanou jistotu žádným ze způsobů stanovených zákonem (složení částky na účet, bankovní záruka nebo pojištění záruky). Ostatní předložené nabídky byly následně ve spolupráci se projekční společností D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., která se podílela na přípravě technické části zadávací dokumentace, zkontrolovány a posouzeny jako úplné a vyhovující zadávací dokumentaci.

Následné hodnocení nabídek provedla hodnotící komise jmenovaná Radou dle následujících hodnotících kritérií:

- 1) celková nabídková cena 60%
- 2) indexace cen dle ÚRS 10%
- 3) smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla 10%
- 4) smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době 10%
- 5) smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště 10%

Popis hodnocení včetně vzájemného porovnání hodnot nabídnutých uchazeči v nabídkách je obsažen ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek a výsledné tabulce hodnocení, které jsou přílohou č. 3 materiálu.

Na základě těchto hodnotících kritérií bylo hodnotící komisí sestaveno následující pořadí nabídek:

| Pořadí | Název uchazeče | IČO | Sídlo |
|--------|--------------------------|------------|--|
| 1. | Podzimek a synové s.r.o. | 469 78 194 | Třešť, Váňovská 528, PSČ 589 01 |
| 2. | Polabská stavební s.r.o. | 475 48 169 | Oseček čp.87, okres Nymburk, PSČ 289 41 |
| 3. | S u b t e r r a a.s. | 453 09 612 | Praha 4, Bezová čp. 1658, PSČ 147 14 |
| 4. | BAU plus, a.s. | 256 07 618 | Praha 5 - Hlubočepy, Na Zlíchově 228/4, PSČ 152 00 |
| 5. | JEŽ, spol. s r.o. | 495 51 281 | Loděnice, Karlštejská 115, PSČ 267 12 |
| 6. | EKOSTAV a.s. | 457 95 479 | Praha 10 - Strašnice, Brigádníků 3353/351b, PSČ 100 00 |

Protože zadávací dokumentace veřejné zakázky stanovila, že rámcová smlouva bude uzavřena se 4 uchazeči, budou usnesením Rady jako nejvhodnější nabídky vybrány nabídky čtyř uchazečů, kteří se umístili na 1. – 4. místě. S těmito vybranými uchazeči bude moci být uzavřena rámcová smlouva.

Text Rámcové smlouvy bude předložen ke schválení Radě v průběhu měsíce srpna 2012.

Příloha č. 1 – Protokol o dokončení a posouzení kvalifikace

PROTOKOL O DOKONČENÍ POSOUZENÍ KVALIFIKACE

ZADAVATEL: Městská část Praha 10
Sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00 06 39 41
Zastoupený: Bohumilem Zoufalíkem, zástupcem starosty
Profil zadavatele: www.praha10.cz

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukci bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

Hodnotící komise se dne **9. prosince 2011 v 9:00 hodin** sešla na jednání vztahujícímu se k výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce na uzavření rámcové smlouvy na stavební práce zadané v užším řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), uveřejněné v informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem 60064372, z něhož pochýla tento protokol.

I. Složení komise

Na jednání komise se dostavili:

1. člen (jméno, příjmení): **Jan Florián**
2. člen (jméno, příjmení): **Ing. Jana Čunátová**
3. člen (jméno, příjmení): **Ing. Jindřich Nepevný**
4. člen (jméno, příjmení): **Hana Nováková**
5. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Ivana Cabrnochová**
6. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Petr Janů**
7. člen (jméno, příjmení): **Ing. Zbyněk Plach**
8. člen (jméno, příjmení): **Ing. S**

Komise se sešla v počtu 8 členů, čímž byla splněna podmínka přítomnosti minimálně dvou třetin členů nebo jejich náhradníků dle § 75 odst. 3 zákona a komise je jednání a usnášeni schopná.

II. Náplň jednání komise

Náplň jednání komise bylo posouzení nabídek z hlediska splnění kvalifikace dle ustanovení § 59 zákona.

III. Nepodjatost členů komise

Bylo prověřeno právo všech přítomných členů a náhradníků účasti na jednání komise.

Všichni přítomní členové / náhradníci členů komise byli seznámeni s nabídkami, které jsou předmětem posuzování, a podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti.

Všichni členové a náhradníci členů komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí v souvislosti s výkonem své funkce.

IV. Posouzení kvalifikace (§ 59 zákona)

Komise posuzovala prokázání splnění kvalifikace uchazečů z hlediska požadavků stanovených v soutađu se zákonem.

| Seznam posuzovaných nabídek | | | |
|-----------------------------|---|---|-------------|
| Pořadové číslo nabídky | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází | IČ |
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | Karštejská 115, 267 12 Loděnice | 49 55 12 81 |
| 2. | KONSTRUKTIS, a.s. | Kolbenova 616/34, 190 02 Praha 9 | 63 08 09 31 |
| 3. | SYNER, s.r.o. | Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4 | 48 29 25 16 |
| 4. | INGBAU CZ s.r.o. | S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice, Zelené předměstí | 25 94 11 27 |
| 5. | HOCHTIEF CZ a. s. | Přezšská 16/3217, 150 00 Praha 5 | 46 67 94 68 |
| 6. | VW WACHAL a.s. | Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž | 25 56 72 25 |
| 7. | Vedoucí účastník sdružení: PSJ, a.s. | Jiráskova č.p. 3960 č.6, 32, 586 04 Jihlava | 25 33 72 20 |
| | Účastník sdružení: EKOLS PRAHA, spol. s r.o. | Partyzánské 23, 170 00 Praha 7 | 25 09 25 53 |
| 8. | SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED | Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 | 48 03 55 99 |
| 9. | Skanska a.s. | Líbalova 1/2348, 145 00 Praha 4, Chodov | 26 27 13 03 |
| 10. | EKOSTAV a.s. | Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10 | 45 79 54 79 |
| 11. | Podzimek a synové s.r.o. | Vářovská 528, 589 01 Třešť | 46 97 81 94 |
| 12. | ALPINE Bau CZ s.r.o. | Jiráskova 613/13, 757 43 Valtěšské Meziříčí | 45 19 22 86 |
| 13. | „Sdružení ISTAR – PRŮMSTAV – Rámcová smlouva Praha 10“ | Drážďanská 37, 400 07 Ústí nad Labem | |
| | Vedoucí účastník sdružení: I S T A R, (spol. s r.o.) | Drážďanská 37, 400 07 Ústí nad Labem | 41 32 73 31 |
| | Účastník sdružení: SKD Průmstav - stavby, a.s. | Rooseveltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem | 25 40 65 23 |
| 14. | PKS INPOS a.s. | Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou | 46 98 00 59 |
| 15. | „Sdružení pro stavební práce Praha 10“ | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | |
| | Vedoucí účastník sdružení: MARHOLD a.s. | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 15 05 00 50 |
| | Účastník sdružení: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | K Vápenice 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 25 25 33 61 |
| 16. | AVERS, spol. s r.o. | Michelská 240, 147 00 Praha 4 | 41 19 08 40 |
| 17. | GEOSAN GROUP a.s. | U Nemocnice 430, 280 02 Košín III | 25 67 14 54 |

| | | | | |
|-----|--|---|-------------|--|
| 18. | HERKUL a.s. | Rybná 582/14, 110 01 Praha 1 | 25 00 46 38 | |
| 19. | Subterra a.s. | Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4 | 45 30 96 12 | |
| 20. | BAU plus, a.s. | Na Zličnově 228/4, 152 00 Praha 5 | 25 60 76 18 | |
| 21. | Sdružení TERMOCON – NAO opravy a rekonstrukce Praha 10 Vedoucí účastník sdružení: TERMOCON s.r.o. | Valentinská 257, 417 31 Novosedlice | 25 00 14 51 | |
| | | Učastník sdružení: Stavební firma NAO s.r.o. | | K Vápence 448, 415 03 Teplice |
| 21. | AUSTIS a.s. | K Austisu 680, 154 00 Praha 5 | 00 55 06 55 | |
| 23. | Energie - stavební a báňská a.s. | Vašzkova 3081, 272 04 Kladno | 45 14 68 02 | |
| 24. | Konstruktiva Branko, a.s. | Mikuleckého 1308, 147 46 Praha 4 | 18 62 96 28 | |
| 25. | Polabská stavební CZ, s.r.o. | Oseček 87, 289 41 Oseček | 26 11 58 75 | |
| 26. | STRABAG a.s. | Na Šelidě 198/21, 150 00 Praha 5 | 60 83 87 44 | |
| 27. | „Združenie Opravy a rekonštrukcie Praha 10“ Vedoucí účastník sdružení: VÁHOSŤAV-SK, a.s. | Hlínská 40, 011 18 Žilina, SK | 31 35 66 48 | |
| | | Učastník sdružení: REALINVEST, s.r.o. | | Matušková 7, 026 01 Dolný Kubín, SK |
| | | Učastník sdružení: OMOSS, spol. s r.o. | | Osadská 579/15, 028 01 Trstená, SK |
| | | 28. | | CGM Czech a.s. |
| 29. | Průmstav, a.s. | Boženy Němcové 1881/5, 120 00 Praha 2 | 25 10 58 25 | |

Komise při posuzování kvalifikace jednotlivých nabídek nevyžádala z dalšího posuzování a hodnocení žádnou výše uvedenou nabídku.

V. Shledání nutnosti vyžádat si objasnění předložených informací či dokladů, příp. vyžádat si předložení dodatečných informací či dokladů (§ 59 odst. 4 zákona)

Komise shledala nutnost vyžádat si po uchazečích č. 2, č. 9, č. 10, č. 12, č. 15, č. 16, č. 18, č. 21, č. 22, č. 24, č. 27 a č. 29 předložení dodatečných dokladů k prokázání kvalifikace.

Hodnotící komise stanovila termín pro doložení požadovaných dodatečných dokladů nejpozději do 2.12.2011 do 16:00 hod.

Uchazeči č. 9, č. 10, č. 12, č. 15, č. 16, č. 21, č. 24, č. 27 a č. 29 předložili komisi požadované dodatečné doklady ve stanoveném termínu a jejich nabídka je předmětem dalšího posouzení a hodnocení.

Uchazeři č. 2, č. 18 a č. 22 předložili komisi požadované dodatečné doklady ve stanoveném termínu, ale doklady nebyly předloženy v požadovaném rozsahu; a proto dle ustanovení § 60 odst. 1 zákona hodnotící komise rozhodla o vyřazení uchazečů z účasti v zadávacím řízení.

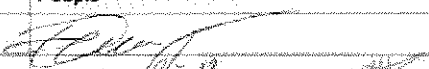
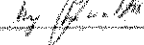
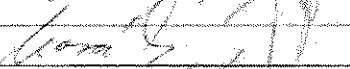





VI. Předání dokumentů zadavateli

Komise se zavazuje po skončení jednání bezodkladně předat zadavateli:

- všemi účastníky komise podepsaný protokol o posouzení kvalifikace,
- dodatečné doklady k prokázání kvalifikace – KONSTRUKTIS, a.s., Skanska a.s., EKOSTAV a.s., ALPINE Bau CZ s.r.o., „Sdružení pro stavební práce Praha 10“, AVERS, spol. s r.o., HERKUL a.s., Sdružení TERMOCOH – NAO opravy a rekonstrukce Praha 1, AUSTIS a.s., Konstruktiva Brankov, a.s., STRABAG a.s., „Združení Opravy a rekonstrukce Praha 10“, Průmysl a v, a.s.

V Praze dne 9. prosince 2011

Podpisy všech přítomných členů a náhradníků hodnotící komise:

| Jméno a příjmení | Podpis |
|------------------------|--|
| Jan Florián |  |
| Ing. Jana Čunátová |  |
| Ing. Jindřich Nepevný |  |
| Hana Nováková |  |
| Mgr. Ivana Cabrnachová |  |
| Mgr. Petr Janů |  |
| Ing. Zbyněk Plach |  |
| Ing. V S |  |

Příloha č. 2 - Protokol o postupu při omezení počtu zájemců + notářský zápis

PROTOKOL O POSTUPU PŘI OMEZENÍ POČTU ZÁJEMCŮ

ZADAVATEL: Městská část Praha 10
Sídlem: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00 06 39 41
Zastoupený: Bohumilem Zoufalíkem, zástupcem starosty
Profil zadavatele: www.praha10.cz

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

Hodnotící komise (dále jen „komise“) se dne **19. prosince 2011 v 8:30 hodin** sešla na jednání vztahujícímu se k výše uvedené nadlimitní veřejné zakázce na uzavření rámcové smlouvy na stavební práce zadávané v užším řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), uveřejněné v informačním systému o veřejných zakázkách pod evidenčním číslem 60064372, z něhož pořídila tento protokol.

I. Složení komise

Na jednání komise se dostavili:

1. člen (jméno, příjmení): **Jan Florián**
2. člen (jméno, příjmení): **Ing. Jana Čunátová**
3. člen (jméno, příjmení): **Ing. Jindřich Nepevný**
4. člen (jméno, příjmení): **Hana Nováková**
5. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Ivana Cabrnochová**
6. člen (jméno, příjmení): **Mgr. Petr Janů**
7. člen (jméno, příjmení): **Ing. V** **Š**

Komise se sešla v počtu 7 členů, čímž byla splněna podmínka přítomnosti minimálně dvou třetin členů nebo jejich náhradníků dle § 75 odst. 3 zákona a komise je jednání a usnášení schopná.

II. Náplň jednání komise

Náplní jednání komise byl výběr ze zájemců pro omezení jejich počtu provedený v souladu s ustanovením § 61 zákona.

III. Nepodjatost členů komise

Bylo prověřeno právo všech přítomných členů a náhradníků účastnit se jednání komise.

Všichni přítomní členové / náhradníci členů komise byli seznámeni s žádostmi o účast, které byly předmětem posuzování, a podepsali čestné prohlášení o nepodjatosti.

Všichni členové a náhradníci členů komise jsou povinni zachovávat mlčenlivost o věcech, o nichž se dozvědí v souvislosti s výkonem své funkce.

IV. Seznam zájemců

Seznam zájemců, kteří prokázali splnění kvalifikace dle ustanovení § 51 zákona, a ze kterých byl proveden náhodný výběr losem pro omezení počtu zájemců.

| Seznam zájemců | | | |
|------------------------|---|---|-------------|
| Pořadové číslo žádosti | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází | IČ |
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | Karlštejská 115, 267 12 Loděnice | 49 55 12 81 |
| 3. | SYNER, s.r.o. | Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4 | 48 29 25 16 |
| 4. | INGBAU CZ s.r.o. | S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice, Zelené předměstí | 25 94 11 27 |
| 5. | HOCHTIEF CZ a. s. | Pizeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 | 46 67 84 68 |
| 6. | VW WACHAL a.s. | Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž | 25 56 72 25 |
| 7. | Vedoucí účastník sdružení: PSJ, a.s. | Jiráskova č.p. 3960 č.o. 32, 586 04 Jihlava | 25 33 72 20 |
| | Účastník sdružení: EKOLS PRAHA, spol. s r.o. | Partyzánská 23, 170 00 Praha 7 | 25 09 25 53 |
| 8. | SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED | Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 | 48 03 55 99 |
| 9. | Skanska a.s. | Líbalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov | 26 27 13 03 |
| 10. | EKOSTAV a.s. | Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10 | 45 79 54 79 |
| 11. | Podzimek a synové s.r.o. | Váňovská 52B, 589 01 Třešť | 46 97 81 94 |
| 12. | ALPINE Bau CZ s.r.o. | Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí | 45 19 22 86 |
| 13. | „Sdružení ISTAR – PRŮMSTAV – Rámcová smlouva Praha 10“ | Drážďanská 37, 400 07 Ústí nad Labem | |
| | Vedoucí účastník sdružení: I S T A R, (spol. s r.o.) | Drážďanská 37, 400 07 Ústí nad Labem | 41 32 73 31 |
| | Účastník sdružení: SKD Průmstav - stavby, a.s. | Rooseveltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem | 25 40 65 23 |
| 14. | PKS INPOS a.s. | Brměnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou | 46 98 00 59 |
| 15. | „Sdružení pro stavební práce Praha 10“ | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | |
| | Vedoucí účastník sdružení: MARHOLD a.s. | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 15 05 00 50 |
| | Účastník sdružení: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 25 25 33 61 |

| | | | |
|-----|---|--|-------------|
| 16. | AVERS, spol. s r.o. | Michelská 240, 147 00 Praha 4 | 41 19 08 40 |
| 17. | GEOSAN GROUP a.s. | U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III | 25 67 14 64 |
| 19. | Subterra a.s. | Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4 | 45 30 96 12 |
| 20. | BAU plus, a.s. | Na Zlíchově 228/4, 152 00 Praha 5 | 25 60 76 18 |
| 21. | Sdružení TERMOCON – NAO opravy a rekonstrukce Praha 10 | Valentínská 257, 417 31 Novosedlice | |
| | Vedoucí účastník sdružení: TERMOCON s.r.o. | Valentínská 257, 417 31 Novosedlice | 25 00 14 51 |
| | Účastník sdružení: Stavební firma NAO s.r.o. | K Vápence 448, 415 03 Teplice | |
| 23. | Energie - stavební a báňská a.s. | Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno | 45 14 68 02 |
| 24. | Konstruktiva Branko, a.s. | Mikuleckého 1308, 147 46 Praha 4 | 18 62 96 28 |
| 25. | Polabská stavební CZ, s.r.o. | Oseček 87, 289 41 Oseček | 26 11 58 75 |
| 26. | STRABAG a.s. | Na Bělídle 198/21, 150 00 Praha 5 | 60 83 87 44 |
| 27. | „Združenie Opravy a rekonštrukcie Praha 10“ | Hlínská 40, 011 18 Žilina, SK | |
| | Vedoucí účastník sdružení: VÁHOSTAV-SK, a.s. | Hlínská 40, 011 18 Žilina, SK | 31 35 66 48 |
| | Účastník sdružení: REALINVEST, s.r.o. | Matušková 7, 026 01 Dojný Kubín, SK | 36 37 73 76 |
| | Účastník sdružení: OMOSS, spol. s r.o. | Osadská 679/15, 028 01 Trstená, SK | 36 39 01 51 |
| 28. | CGM Czech a.s. | Táborská 1148, 251 01 Říčany | 49 97 32 15 |
| 29. | Prámstav, a.s. | Boženy Němcové 1881/5, 120 00 Praha 2 | 25 10 58 25 |

V. Průběh omezení počtu zájemců

Pro omezení počtu zájemců provedla komise náhodný výběr losem v souladu s oznámením o zahájení zadávacího řízení ze zájemců, kteří řádně prokázali splnění požadované kvalifikace, a to prostřednictvím elektromechanického zařízení společnosti GORDION, s.r.o. a za účasti notáře JUDr. Ivana Ertelta, resp. jeho zástupkyně paní Jany Ghazalové, která osvědčila průběh losování.

K podání nabídky bude vyzváno 10 zájemců, kteří byli vylosováni.

Seznam zájemců s přiřazením konkrétního vylosovaného čísla

| Seznam zájemců | | | |
|------------------|---|---|-------------|
| Vylosované číslo | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází | IČ |
| 15 | JEŽ, spol. s r.o. | Karlštejská 115, 267 12 Loděnice | 49 55 12 81 |
| 18 | SYNER, s.r.o. | Dr. Milady Horákové 580/7, 460 01 Liberec 4 | 48 29 25 16 |
| 20 | INGBAU CZ s.r.o. | S.K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice, Zelené předměstí | 25 94 11 27 |
| 9 | HOCHTIEF CZ a. s. | Pižeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 | 46 67 84 68 |
| 4 | VW WACHAL a.s. | Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž | 25 56 72 25 |
| 11 | Vedoucí účastník sdružení: PSJ, a.s. | Jiráskova č.p. 3960 č.o. 32, 586 04 Jihlava | 25 33 72 20 |
| | Účastník sdružení: EKOLS PRAHA, spol. s r.o. | Partyzánská 23, 170 00 Praha 7 | 25 09 25 53 |
| 26 | SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED | Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8 | 48 03 55 99 |
| 22 | Skanska a.s. | Líhalova 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov | 26 27 13 03 |
| 24 | EKOSTAV a.s. | Brigádníků 3353/351b, 100 00 Praha 10 | 45 79 54 79 |
| 21 | Podzimek a synové s.r.o. | Váňovská 528, 589 01 Třešť | 46 97 81 94 |
| 5 | ALPINE Bau CZ s.r.o. | Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí | 45 19 22 86 |
| 6 | „Sdružení ISTAR – PRŮMSTAV – Rámcová smlouva Praha 10“ | Drážďanská 37, 400 07 Ústí nad Labem | |
| | Vedoucí účastník sdružení: I S T A R, (spol. s r.o.) | Drážďanská 37, 400 07 Ústí nad Labem | 41 32 73 31 |
| | Účastník sdružení: SKD Průmstav - stavby, a.s. | Rooseveltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem | 25 40 65 23 |
| 23 | PKS INPOS a.s. | Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou | 46 98 00 59 |
| 3 | „Sdružení pro stavební práce Praha 10“ | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | |
| | Vedoucí účastník sdružení: MARHOLD a.s. | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 15 05 00 50 |
| | Účastník sdružení: Chládek a Tintěra, Pardubice a.s. | K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 25 25 33 61 |
| 2 | AVERS, spol. s r.o. | Michelská 240, 147 00 Praha 4 | 41 19 08 40 |
| 16 | GEOSAN GROUP a.s. | U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III | 25 67 14 64 |

| | | | |
|-----------|---|--|-------------|
| 1 | Subterra a.s. | Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4 | 45 30 96 12 |
| 25 | BAU plus, a.s. | Na Zlíchově 228/4, 152 00 Praha 5 | 25 60 76 18 |
| 14 | Sdružení TERMOCON – NAO opravy a rekonstrukce Praha 10 | Valentinská 257, 417 31 Novosedlice | |
| | Vedoucí účastník sdružení: TERMOCON s.r.o. | Valentinská 257, 417 31 Novosedlice | 25 00 14 51 |
| | Účastník sdružení: Stavební firma NAO s.r.o. | K Vápence 448, 415 03 Teplice | |
| 10 | Energie - stavební a báňská a.s. | Vašíčkova 3081, 272 04 Kladno | 45 14 68 02 |
| 12 | Konstruktiva Branko, a.s. | Mikulčického 1308, 147 46 Praha 4 | 18 62 96 28 |
| 17 | Polabská stavební CZ, s.r.o. | Oseček 87, 289 41 Oseček | 26 11 58 75 |
| 19 | STRABAG a.s. | Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 | 60 83 87 44 |
| 7 | „Združenie Opravy a rekonštrukcie Praha 10“ | Hlínská 40, 011 18 Žilina, SK | |
| | Vedoucí účastník sdružení: VÁHOSTAV-SK, a.s. | Hlínská 40, 011 18 Žilina, SK | 31 35 66 48 |
| | Účastník sdružení: REALINVEST, s.r.o. | Matušková 7, 026 01 Dolný Kubín, SK | 36 37 73 76 |
| | Účastník sdružení: OMOSS, spol. s r.o. | Osadská 679/15, 028 01 Trstená, SK | 36 39 01 51 |
| 13 | CGM Czech a.s. | Táborská 1148, 251 01 Říčany | 49 97 32 15 |
| 8 | Průmstav, a.s. | Boženy Němcové 1881/5, 120 00 Praha 2 | 25 10 58 25 |

Z výše uvedených zájemců byli vylosováni zájemci č. 20, č. 1, č. 21, č. 17, č. 25, č. 2, č. 24, č. 15, č. 7 a č. 26.




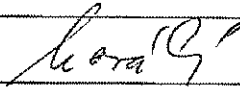
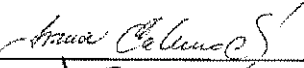

VI. Předání dokumentů zadavateli

Komise se zavazuje po skončení jednání bezodkladně předat zadavateli:

- všemi účastníky komise podepsaný protokol o postupu při omezení počtu zájemců,
- notářský zápis o průběhu losování.

V Praze dne 19. prosince 2011

Podpisy všech přítomných členů a náhradníků hodnotící komise:

| Jméno a příjmení | Podpis |
|-----------------------|--|
| Jan Florián |  |
| Ing. Jana Čunátová | Ing. Jana Čunátová  |
| Ing. Jindřich Nepevný |  |
| Hana Nováková |  |
| Mgr. Ivana Cabrnchová |  |
| Mgr. Petr Janů |  |
| Ing. V. S. | |

JUDr. Ivan Erteš,
notář v Praze

Strana první
N° 554/2011
NZ 476/2011

Stejnopis

Osvědčení
NOTÁŘSKÝ ZÁPIS

sepsaný dne devatenáctého prosince roku dva tisíce jedenáct (19.12.2011) jménem JUDr. Ivana Erteše, notáře se sídlem v Praze, v kanceláři na adrese Praha 9, Na Rozcestí 6, jeho trvalou zástupkyní Mgr. Janou Ghazaliovou, ustanovenou podle § 24 notářského řádu. -----

Dnešního dne jsem se na žádost Vlastislava Andře, jednatele společnosti ECPA – Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o., se sídlem Praha 2, Španělská 2, IČ 27089801, jako organizátora výběrového řízení, dostavila do budovy B Úřadu městské části Praha 10, Vršovická 68, velké zasedací místnosti v prvním patře, kde jsem byla požádána, abych sepsala toto -----

----- **OSVĚDČENÍ** -----

o průběhu *losování ve věci omezení počtu zájemců v rámci užšího zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“*. -----

Vlastislav Andrš předložil potvrzení o uveřejnění informací v informačním systému veřejných zakázek s tím, že oznámení užšího výběru bylo uveřejněno na centrální adrese dne 17.8.2011 pod evidenčním číslem VZ 6006437 s názvem veřejné zakázky „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“. Zadavatelem veřejné zakázky je Městská část Praha 10 se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10, IČ 00063941. -----

Na místě samém byla v 8.35 hodin přítomna Mgr. M. Š. -----
která prohlásila, že je zástupkyní společnosti GORDION, s.r.o., se sídlem Praha 9, Vysočany, Kolmá 682/6, PSČ 190 00, IČ 26147921, pověřené organizací losování. -----

Mgr. M. Š. konstatovala, že losováním bude provedeno omezení počtu uchazečů o veřejnou zakázku s tím, že uchazeči byli povinni doručit své žádosti do 26.9.2011 (dvacátého šestého září roku dva tisíce jedenáct) do 16 hodin. Přítomná předložila seznam podaných žádostí o účast v užším řízení ---

o veřejnou zakázku a konstatovala, že žádosti podalo 29 (dvacet devět) uchazečů, z nichž pouze 26 (dvacet šest) splnilo předpoklady požadované kvalifikační dokumentací. Seznam podaných žádostí tedy obsahoval základní údaje o veřejné zakázce a pořadí 26 (dvaceti šesti) uchazečů, kteří splnili podmínky pro účast ve veřejné zakázce a současně byly jejich žádosti o účast seřazeny podle doručení pod pořadovými čísly takto: -----

| Pořadové číslo nabídky | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: | Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází | IC |
|------------------------|--|---|-------------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | Karlovská 115, 267 12 Ledeč nad Sázavou | 49 53 12 81 |
| 3. | SYNER, s.r.o. | Dr. Milady Horákové 580/7, 466 01 Lábeň 4 | 48 29 25 18 |
| 4. | INGBAU CZ s.r.o. | S.K. Neumann 2708, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 25 94 11 27 |
| 5. | BOCHTEJ CZ a.s. | Příčná 16/3217, 156 00 Praha 5 | 46 67 54 68 |
| 6. | VW WACHAL a.s. | Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž | 25 56 73 25 |
| 7. | Vedoucí účastník sdružení: PSJ, a.s. | Jiráskova č.p. 3960 č.č.33, 586 04 Hlavena | 35 35 72 29 |
| | Účastník sdružení: EKOLS PRAHA, spol. s r.o. | Paryžská 23, 170 00 Praha 7 | 25 09 25 53 |
| 8. | SWITEESKY stavební s.r.o. odštěpý závod Dopravní stavby STŘED | Sokolovská 1927/9, 180 00 Praha 8 | 48 03 55 99 |
| 9. | Skanska a.s. | Litelská 1/2348, 149 00 Praha 4, Chodov | 26 27 17 83 |
| 10. | EKOSTAV a.s. | Bejvalská 3333/551b, 160 00 Praha 10 | 45 79 54 79 |
| 11. | Podzimelka synové s.r.o. | Váňovská 528, 589 01 Třebíč | 46 97 81 94 |
| 12. | ALPINE Bau CZ s.r.o. | Jiráskova 413/13, 757 43 Velešská Mezina | 45 19 22 86 |
| 13. | „Sdružení ISTAR – PRŮMSTAV – Rámcová smlouva Praha 10“ | Oráčova 37, 400 07 Ústí nad Labem | |
| | Vedoucí účastník sdružení: I S T A R, (spol. s r.o.) | Oráčova 37, 400 07 Ústí nad Labem | 41 32 73 31 |
| | Účastník sdružení: SKD Průmstav - stavby, a.s. | Koosovoltova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem | 25 40 65 23 |
| 14. | PKS INPOS a.s. | Bručnická 126/28, 591 39 Záměr nad Sázkovic | 66 98 00 59 |
| 15. | „Sdružení pro stavební práce Praha 10“ | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | |
| | Vedoucí účastník sdružení: MARHÖLD a.s. | Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 15 65 02 50 |
| | Účastník sdružení: Chládek a Tintera, Pardubice a.s. | K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 25 25 33 61 |
| 16. | AVERS, spol. s r.o. | Milichská 240, 147 00 Praha 4 | 41 19 08 40 |

| | | | |
|-----|--|--|-------------|
| 17. | GEOSAN GROUP a.s. | U Nemocnice 420, 280 02 Kolín III | 25 67 14 64 |
| 19. | Subterra a.s. | Bezdová čp. 1658, 147 14 Praha 4 | 45 30 96 32 |
| 20. | BAU plus, a.s. | Na Zličově 228/3, 152 00 Praha 5 | 25 60 26 38 |
| 21. | Sdružení TERMOCON – NAO opravy a rekonstrukce Praha 19 | Valentinská 257, 417 31 Novosedlice | 25 00 14 51 |
| | Vedoucí účastník sdružení: | Valentinská 257, | |
| | TERMOCON s.r.o. | 417 31 Novosedlice | |
| | Účastník sdružení: | K. Vápence 448, | |
| | Stavební firma NAO s.r.o. | 415 93 Teplice | |
| 23. | Energie - stavební a báňská a.s. | Vahčíkova 3081, 272 04 Kladno | 45 14 68 02 |
| 24. | Konstruktiva Branko, a.s. | Mikolčekova 1308, 147 06 Praha 4 | 18 62 96 28 |
| 25. | Paňubská stavby a.s. s.r.o. | Oseček 87, 289 41 Oseček | 20 11 58 75 |
| 26. | STRABAG a.s. | Na Běhálce 196/21, 150 00 Praha 1 | 68 83 87 44 |
| 27. | „Zdravíme Opravy a rekonstrukce Praha 10“ | Hlířská 40, 011 18 Žilina, SK | 21 35 64 48 |
| | Vedoucí účastník sdružení: | Hlířská 40, | |
| | VÁHOSTAV-SK, a.s. | 011 18 Žilina, SK | |
| | Účastník sdružení: | Mateškova 7, | |
| | REALINVEST, s.r.o. | 026 01 Dolný Kubín, SK | |
| | Účastník sdružení: | Ovčácká 670/15, 028 01 Trstená, SK | |
| 28. | CGM Czech a.s. | Táborská 1148, 231 01 Kácov | 49 97 32 15 |
| 29. | Průmstav, a.s. | Boženy Němcové 1892/5, 120 00 Praha 2 | 25 19 58 25 |

Mgr. M. Š. konstatovala, že losováním dojde k omezení počtu zájemců, kteří budou vyzváni k podání nabídek k veřejné zakázce na 10 (deset). Losováno bude z celkového počtu 26 (dvaceti šesti) uchazečů o veřejnou zakázku, kterým budou pořadová čísla přidělena losem při mechanickém losování.

Mgr. M. Š. představila přítomným zástupcům uchazečů o veřejnou zakázku losovací zařízení a konstatovala, že nejdříve proběhne mechanické losování, kterým budou jednotlivým uchazečům přidělena pořadová čísla. Mechanické losování bude uskutečněno prostřednictvím velkých bílých lístků, označených čísly 1 (jedna) až 26 (dvacet šest), které budou umístěny ve skleněné průhledné losovací nádobě.

Druhá část losování bude provedena elektronicky. Popis systému elektronického zařízení k provedení náhodného výběru losem při omezení počtu zájemců ve ----

smyslu § 61, odstavce (1), zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v plném znění, se stává nedílnou součástí tohoto notářského zápisu jako příloha č. 1.

Poté Mgr. Miroslav Štěrba požádala jednoho z přítomných zástupců uchazečů o odpočítání 26 (dvaceti šesti) lístků z hromádky stejně velkých bílých nepopsaných lístků. Poté takto odpočítané lístky přítomný zástupce nadepsal číslicemi 1 (jedna) až 26 (dvacet šest) a předal je Mgr. Miroslavu Štěrbovi, která je vložila do skleněné průhledné losovací nádoby a poté uvnitř rukou promíchala.

Nato Mgr. Miroslava Štěrbovi vyzvala přítomné zástupce uchazečů, aby postupně vylosovali z losovací nádoby náhodně dvacet šest vložených lístků, které budou přidělovány postupně jednotlivým uchazečům o veřejnou zakázku, tak, jak jsou seřazeni v protokolu o otevření obálek s žádostí o účast.

Po ukončení mechanického losování byla vylosovaná čísla s přiřazením konkrétního uchazeče Mgr. Miroslava Štěrbovi v 8.52 hodin hlasitě přečtena takto:

| Vylosované číslo | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení | Sídlo / Místo podnikání popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází | IC |
|------------------|--|--|-------------|
| 15 | JEŽ, spol. s r.o. | Karlštejská 115, 267 12 Ledčnice | 49 55 12 61 |
| 18 | SYNER, s.r.o. | Dr. Milady Horákové 580/7, 490 01 Lbečec 4 | 48 29 25 16 |
| 20 | INGBAU CZ s.r.o. | S.K. Neumannův 2708, 530 02 Pardubice, Zelené předměstí | 25 94 11 27 |
| 9 | HOCHTIEF CZ a.s. | Přemyslká 16/3217, 150 06 Praha 5 | 46 07 84 68 |
| 4 | VW WACHAL a.s. | Týlova 220/17, 767 01 Kroměříž | 25 56 72 25 |
| 11 | Vedoucí účastník sdružení: PSI, a.s. | Jiráskova č.p. 3980 č.o. 52, 586 04 Jihlava | 25 35 72 20 |
| | Účastník sdružení: EKOLS PRAHA, spol. s r.o. | Pratyžanská 23, 170 00 Praha 7 | 25 09 25 53 |
| 26 | SWIETELSKÝ stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED | Sokolovská 192/79, 185 00 Praha 8 | 48 03 55 99 |
| 22 | Škanska a.s. | Lébalova 1/2368, 149 00 Praha 4, Chodov | 26 27 13 03 |
| 24 | EKOSTAV a.s. | Brigádníků 3353/3516, 102 00 Praha 10 | 45 79 54 79 |
| 21 | Podzimek a synové s.r.o. | Váňovská 528, 589 01 Třebíč | 46 97 81 94 |
| 5 | ALPINE Bau CZ s.r.o. | Jiráskova 613/13, 757 43 Valašské Meziříčí | 45 19 22 86 |

| | | | |
|----|--|---|-------------|
| 6 | „Sdružení ISTAR – PRŮMSTAV“ Rámcová smlouva Praha 10 ^o | Drážbánská 37, 400 07 Ústí nad Labem | |
| | Vedoucí účastník sdružení: I S T A R, (spol. s r.o.) | Drážbánská 37, 400 07 Ústí nad Labem | 41 32 73 31 |
| | Účastník sdružení: SKD Průmstav - stavby, a.s. | Rocensvětova 1804/2, 400 01 Ústí nad Labem | 25 40 65 23 |
| 23 | PKS INPOS a.s. | Hvězdná 136/3X, 591 39 Žďár nad Sázavou | 46 98 08 59 |
| 3 | „Sdružení pro stavební práce Praha 10 ^o “ | Hráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | |
| | Vedoucí účastník sdružení: MARHOLD a.s. | Hráskova 169, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 15 05 00 50 |
| | Účastník sdružení: Čládek a Tostáns, Pardubice a.s. | K Vápence 2677, 530 02 Pardubice, Zelené Předměstí | 25 25 33 91 |
| 2 | AVERS, spol. s r.o. | Měcholcká 240, 147 00 Praha 4 | 41 19 08 40 |
| 16 | GEOSAN GROUP a.s. | U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III | 25 67 14 64 |
| 1 | S i b e r p a a.s. | Bezová čp. 1658, 147 14 Praha 4 | 45 50 56 12 |
| 25 | BAU plus a.s. | Na Zlatéhvě 238/4, 152 00 Praha 5 | 25 60 76 18 |
| 14 | Sdružení TERMOCON – NAO opravy a rekonstrukce Praha 10 | Vaševitřská 257, 417 31 Novosedlice | |
| | Vedoucí účastník sdružení: TERMOCON s.r.o. | Vaševitřská 257, 417 31 Novosedlice | 25 00 14 51 |
| | Účastník sdružení: Stavební firma NAO s.r.o. | K Vápence 448, 415 03 Teplice | |
| | | | |
| 10 | Energie - stavební a buňská a.s. | Vašíškova 3081, 372 04 Kladno | 45 14 68 02 |
| 12 | Konstruktiva Brankov, a.s. | Mikulčického 1308, 147 46 Praha 4 | 18 62 96 28 |
| 17 | Patabská stavební CZ, s.r.o. | Osecká 87, 289 41 Oseček | 26 11 58 75 |
| 19 | STRABAG a.s. | Na Bělčích 198/21, 156 00 Praha 5 | 60 83 87 44 |
| 7 | „Združení Opravy a rekonstrukce Praha 10 ^o “ | Hvězdná 41, 011 18 Žilina, SK | |
| | Vedoucí účastník sdružení: VÁHŮSTAV-SK a.s. | Hvězdná 40, 011 18 Žilina, SK | 31 35 66 48 |
| | Účastník sdružení: REALINVEST, s.r.o. | Mistáčkova 7, 026 01 Dolný Kubín, SK | 36 37 73 76 |
| | Účastník sdružení: OMOSS, spol. s r.o. | Osecká 679/15, 028 01 Tisovec, SK | 36 39 01 51 |
| | | | |
| 13 | CGM Czech a.s. | Táborská 1148, 251 01 Říčany | 49 97 32 15 |
| 8 | Pr ů m s t a v, a.s. | Boženy Němcové 188/5, 120 00 Praha 2 | 25 10 58 25 |

Nato Mgr. M Š vyzvala přítomné zástupce účastníků, zda si chtějí vyzkoušet elektronický způsob losování nebo zda mají k jeho způsobu nějaké dotazy. Nikdo z přítomných se nepřihlásil. -----

Poté Mgr. M. Š. , zahájila losování 10 (deseti) čísel společností, na základě kritérií dle § 61, odstavce (4), zákona o veřejných zakázkách, v platném znění, které budou následně osloveny k dalšímu jednání o veřejné zakázce. -----

Losování provedla tak, že desetkrát klikla myší na ikonu s označením „Losovat“ v internetové aplikaci společnosti GORDION s tím, že průběh losování se zobrazil na projekčním plátně, a vylosovala 10 (deset) čísel v následujícím pořadí: -----

20, 1, 21, 17, 25, 2, 24, 15, 7, 26. -----

Proti způsobu losování nebyly z řad přítomných zástupců uchazečů vzneseny žádné připomínky nebo námítky. -----

Mgr. M. Š. a na závěr konstatovala, že vylosování uchazeči o veřejnou zakázku s názvem „Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukci bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“ budou v zákonné lhůtě vyzvání k podání nabídek a poté jednání v 9.00 hodin ukončila. -----

Dva stejnopisy tohoto notářského zápisu se vydávají zástupci společnosti Evropské centrum pro veřejnou správu, s.r.o. -----

O tom byl tento notářský zápis jménem JUDr. Ivana Ertelta, notáře se sídlem v Praze, mnou, Mgr. Janou Ghazaliovou, jeho trvalou zástupkyní, sepsán. -----

Jana Ghazaliová,
zástupkyně JUDr. Ivana Ertelta,
notáře v Praze, v.r.

L. S.

Ověřuji, že tento stejnopis notářského zápisu, vyhotovený a vydaný dne 22.12.2011 (dvacátého druhého prosince roku dva tisíce jedenáct), doslovně souhlasí s jeho originálem uloženým, včetně dvoustránkové přílohy č. 1, kterou tvoří prostý text popisu elektronického zařízení, ve sbírce listin JUDr. Ivana Ertelta, notáře se sídlem v Praze, pod čj. N 554/2011, NZ 476/2011. -----

[Handwritten signature]

I. Úvod

Tento dokument popisuje mj. systém elektronického zařízení k provedení náhodného výběru losení při omezení počtu zájemců ve smyslu § 61 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen ZVZ). Podrobným způsobem popisuje technické provedení výběru v souladu s § 6 ZVZ.

II. Vlastní provedení – popis losovacího zařízení

Jako losovací zařízení je použita aplikace navržená na standardech technologie Java EE. Jde o specifikaci jazyka Java, množství API (application interfaces) a specifikaci aplikačního serveru a jeho služeb ve kterém jsou JEE komponenty spuštěny. Struktura aplikace odpovídá třívrstvé architektuře e-commerce aplikace. K datům se přistupuje pomocí internetového prohlížeče.

K losovacímu zařízení se přistupuje pomocí internetového prohlížeče spuštěného na počítači umístěném v místnosti, kde losování probíhá. Připojení je kryptováno protokolem SSL (secure socket layer), a identifikace serveru je zajištěna serverovým certifikátem.

Generátor pseudonáhodných čísel

Losovací zařízení je používá tzv. generátor pseudonáhodných náhodných čísel (pseudorandom number generator – PRNG). Jedná se o program generující posloupnost čísel, kterou nelze dostupnými prostředky rozzevat od náhodné posloupnosti, která vzniká jako výsledek náhodných fyzikálních procesů. Pro inicializaci generátoru se používá vstupní množina čísel, která pochází z náhodného zdroje – seed. Tyto zdroje jsou nazývány zdroji entropie (entropy sources) a využívají se pro tyto účely vstupní operace (například zápisy určitých bloků na disk), tahy myši (eventuelně IRQ signály z periferií počítače). Pseudonáhodné generátory vytváří na základě svého počtu náhodnou řadu čísel, jejíž velikost je omezená a po určitém počtu vygenerovaných čísel se začne opakovat. Tomuto počtu říkáme perioda generátoru.

Naše losovací zařízení používá pseudonáhodný generátor - jako algoritmus tohoto generátoru je použita jednorázová hashovací funkce 160 bit - SHA1, malátnost periody je tedy 2^{160} .

Jako zdroj entropie pro seed je použito přímé čtení ze zařízení *dev/random*

Algoritmus výběru náhodných čísel

Používáme tzv. náhodný výběr bez opakování, kdy usudí tvoří kolekce objektů představující jednotlivá čísla. Před každým výmětem je kolekce promíchána pomocí algoritmu Fisher-Yates. Po promíchání kolekce vyjímáme první prvek v kolekci a vrátíme jej jako vylosovaný číslo.

Report losování

Aplikace eviduje jednotlivé tahy v rámci losování. Tento záznam je k dispozici v podobě reportu PDF.

III. Průběh výběru losem

III.1. Výklad pojmů

Zadavatel - ve smyslu § 2 odst. 2 ZVZ resp. osoba oprávněná jednat za zadavatele, subjekt, který provádí samotný náhodný výběr losem.

Zájemce - ve smyslu § 17 odst. 1 písm. n) ZVZ.

Administrátor - ve smyslu § 161 odst. 1 ZVZ (tj. Zadavatel).

System - internetová aplikace provádějící losování.

Osoba provádějící samotný výběr - v závislosti na rozhodnutí zadavatele. Mohou to být například:
- statutární orgán zadavatele resp. jeho člen,

- člen hodnotící komise,
- pověření zástupci zadavatele,
- zástupci zadavatele v zadávacím řízení dle § 161 ZVZ.

Notář – ve smyslu zákona č. 358/1992 Sb., o notářích a jejich činnosti

Zadávací řízení – užití řízení, jednací řízení s uveřejněním a soutěžní dialog, ve kterém veřejný zadavatel omezí počet zájemců o účast náhodným výběrem provedeným losem

Prostory, kde dojde k provedení náhodného výběru losem, budou vybaveny počítačemi s internetovým prohlížečem (Microsoft Internet Explorer nebo Firefox) a internetovým připojením.

III.2 Provedení samostatného výběru losem

III.2.1 Administrátor vyzve přítomné subjekty k prokázání svého pověření (přímo nebo) k zastoupení zájemce při náhodném výběru losem a ověří tak zda se jej účastní pouze osoby k tomu oprávněné.

III.2.2 Administrátor za přítomnosti všech zájemců na losování napíše na bílé, jakkoliv neoznačené papíry vzájemně přezoblené čísla od 1 do n (kde n = počet zájemců, kteří ve lhůtě pro podání žádosti o účast prokázali splnění kvalifikace). Každé číslo bude uvedeno na samostatném archu takového papíru. Všechny takto označené papíry s čísly budou následně vlozeny do osudí a dojde k jejich manuálnímu výběru – losování pořadí. Na základě provedeného výběru – losování pořadí – budou zájemcům přiřazena čísla v pořadí, v jakém zájemci podali žádost o účast. Tento provedený „losování“ zájemců náhodným výběrem bude sloužit jako východzí pro následné provedení losování elektronickým zařízením v souladu s § 61 odst. 4 zákona viz dále.

III.2.3 Přítomný notář zaznamená průběh provedení výběru – losování pořadí, tak jak je uvedeno v bodě III.2.2 a konečné pořadí čísel zájemců, kteří ve lhůtě pro podání žádosti o účast prokázali splnění kvalifikace.

III.2.4 Administrátor následně zadá do elektronického zařízení konkrétní počet čísel, který se bude vybírat v souladu s § 61 odst. 6 ZVZ.

III.2.5 Zadavatel v souladu s § 61 odst. 5 ZVZ umožní přítomným zájemcům zkontrolovat před zahájením losování elektronické zařízení sloužící k losování. Přítomní zájemci mohou provést losování na elektronickém zařízení „na nečisto“ a převéřít si o náhodném výběru čísel. Počet provedených losování na elektronickém zařízení „na nečisto“ není ze strany zadavatele jakkoliv omezen.

III.2.6 Přítomný notář zaznamená průběh losování na elektronickém zařízení „na nečisto“ tak jak je uvedeno v bodě III.2.7 a výsledek provedeného losování „na nečisto“.

III.2.7 Provedení samostatného výběru losem

Osoba, která provádí samotný náhodný výběr losem, přistoupí k počítači. Stisknutím tlačítka „Start“ spustí osudí a dojde k výběru konkrétního čísla. Pro náhodný výběr čísel je použit generátor náhodných čísel jazyka Java (JRE 1.6.0) dle popisu výše. Každé vybrané číslo je následně vyjmuté z osudí. Tento postup osoba provádějící výběr opakuje do doby provedení výběru požadovaného počtu čísel – zájemců ve smyslu § 61 odst. 6 ZVZ. Tímto způsobem provádíme tzv. výběr bez opakování.

III.2.8 Následně dojde k přiřazení vylosovaného čísla způsobem dle III.2.7 ke konkrétnímu zájemci a to dle provedeného losování způsobem dle III.2.2 a vytvoření seznamu vybraných zájemců, kteří budou následně vyzváni k podání nabídky.

III.2.9 Přítomný notář zaznamená průběh samotného výběru losem na elektronickém zařízení, tak jak je uvedeno v bodě III.2.7 a III.2.8 a výsledek provedeného losování dle § 61 odst. 4 ZVZ.

III.2.10 Po ukončení losování zadavatel v souladu s § 61 odst. 6 ZVZ pořídí protokol, ze kterého bude patrný způsob a výsledek omezení počtu zájemců. Zájemci jsou oprávněni do protokolu nahlížet a pořádk si z něj výpis nebo jeho opis. Současně přítomný notář vyhotoví notářský zápis o průběhu losování.



1974

Příloha č. 3 – Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek

ZPRÁVA O POSOUZENÍ A HODNOCENÍ NABÍDEK

Podle § 80 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

1. Evidenční číslo veřejné zakázky: 60064372
2. Číslo části veřejné zakázky:

3. Identifikační údaje o zadavateli

| | |
|---|-------------------------------------|
| Obchodní firma nebo název/ Obchodní firma nebo jméno a příjmení zadavatele | Městská část Praha 10 |
| Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu zadavatele | Vršovická 68, 101 38 Praha 10 |
| Jméno a příjmení osoby oprávněné za zadavatele jednat | Bohumil Zoufalík, zástupce starosty |

4. Seznam posuzovaných nabídek

| Číslo nabídky | Obchodní firma nebo název/ Obchodní firma nebo jméno a příjmení dodavatele | IČ dodavatele | Datum podání nabídky | Čas podání nabídky |
|---------------|--|---------------|----------------------|--------------------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | 49 55 12 81 | 24.5.2012 | 13:00 hod. |
| 2. | EKOSTAV a.s. | 45 79 54 79 | 24.5.2012 | 13:01 hod. |
| 3. | Subterra a.s. | 45 30 96 12 | 24.5.2012 | 13:25 hod. |
| 4. | Polabská stavební CZ, s.r.o. | 26 11 58 75 | 24.5.2012 | 13:47 hod. |
| 5. | BAU plus, a.s. | 25 60 76 18 | 24.5.2012 | 13:49 hod. |
| 6. | Podzimek a synové s.r.o. | 46 97 81 94 | 24.5.2012 | 14:54 hod. |
| 7. | AVERS, spol. s r.o. | 41 19 08 40 | 24.5.2012 | 15:14 hod. |

5. Seznam nabídek, které byly hodnotící komisí (dále jen „komisí“) ze zadávacího řízení vyřazeny

| Pořadové číslo nabídky | Důvod vyřazení nabídky |
|------------------------|---|
| 7. | Zadavatel požadoval k zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení jistotu ve výši 2.000.000,- CZK, slovy: dva miliony korun českých, a to ve formě peněžní jistoty, bankovní záruky nebo pojištění záruky. Doklad o poskytnutí jistoty uchazeč do své nabídky nedoložil, a proto hodnotící komise uchazeče z další účasti v zadávacím řízení vyřadila a zadavatel uchazeče vyloučil. |

6. Popis hodnocení nabídek včetně odůvodnění

Základním kritériem hodnocení je:

- **Ekonomická výhodnost nabídky.**

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmetné nabídky v rámci dílčího kritéria. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka maximální hodnotu kritéria, například smluvní pokuty, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nabídky k hodnotě nejvhodnější nabídky. Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria, například cena nabídky, získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Stejným způsobem bude ohodnoceno každé z dílčích subkritérií, celkový počet bodů dosažených ze všech subkritérií v rámci jednoho dílčího kritéria bude vydělen počtem subkritérií v rámci tohoto kritéria, a takto zjištěný počet bodů za dílčí kritérium bude provážen procentuální váhou tohoto kritéria stanovenou zadavatelem.

Bude-li hodnotící komise považovat hodnotu jiného dílčího kritéria nebo subkritéria, než je cena, za zjevně nepřiměřenou, výše uvedený postup nepoužije a nabídce v rámci tohoto kritéria resp. subkritéria přiřadí 0 bodů. Tento postup je hodnotící komise povinna odůvodnit ve zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

Jednotlivým dílčím kritériím jsou zadavatelem stanoveny váhy v procentech podle jejich důležitosti pro konkrétní zadávací řízení tak, že jejich součet je celkem 100%.

Dílčí kritéria pro zadání veřejné zakázky:

- | | |
|---|------------------|
| A. Výše nabídkové ceny bez DPH | váha 60 % |
| B. Výše indexace cen dle ÚRS v % | váha 10 % |
| C. Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč | váha 10 % |
| (Zadavatel stanovil smluvní pokutu za prodlení se splněním předání a převzetí díla <u>v maximální výši 40.000,- Kč</u>) | |
| D. Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč | váha 10 % |
| (Zadavatel stanovil smluvní pokutu za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době <u>v maximální výši 5.000,- Kč</u>) | |
| E. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště v Kč | váha 10 % |
| (Zadavatel stanovil smluvní pokutu za nedodržení termínu vyklizení staveniště <u>v maximální výši 20.000,- Kč</u>) | |

Hodnoty hodnotících kritérií uvedené v nabídkách s přidělenými přepočtenými body:

Kritérium A – Výše nabídkové ceny bez DPH

| Nabídka číslo | Název uchazeče: | Výše nabídkové ceny bez DPH | Body |
|---------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | 1.625.689.776,- Kč | 91,69 |
| 2. | EKOSTAV a.s. | 1.702.836.242,- Kč | 87,53 |
| 3. | Subterra a.s. | 1.559.998.751,- Kč | 95,55 |
| 4. | Polabská stavební CZ, s.r.o. | 1.510.324.055,70 Kč | 98,69 |
| 5. | BAU plus, a.s. | 1.597.316.637,29 Kč | 93,32 |
| 6. | Podziměk a synové s.r.o. | 1.490.574.790,- Kč | 100 |

Nabídková cena – byla hodnocena ve vzestupném pořadí podle navržené výše. Nejnižší uvedené hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

V tomto hodnotícím kritériu byla nejlépe hodnocena **nabídka uchazeče č. 6**, který uvedl nejnižší výši nabídkové ceny bez DPH.

Kritérium B – Výše indexace cen dle ÚRS v %

| Nabídka číslo | Název uchazeče: | Výše indexace cen dle ÚRS v % | Body |
|---------------|------------------------------|-------------------------------|-------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | 7,9 % | 86,08 |
| 2. | EKOSTAV a.s. | 9,5 % | 71,58 |
| 3. | Subterra a.s. | 7,5 % | 90,67 |
| 4. | Polabská stavební CZ, s.r.o. | 7,5 % | 90,67 |
| 5. | BAU plus, a.s. | 7 % | 97,14 |
| 6. | Podziměk a synové s.r.o. | 6,8 % | 100 |

Výše indexace cen dle ÚRS v % byla hodnocena ve vzestupném pořadí podle uvedené hodnoty v %. Nejnižší uvedené hodnotě v procentech bylo přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

V tomto hodnotícím kritériu byla nejlépe hodnocena **nabídka uchazeče č. 6**, který uvedl nejnižší výši indexace cen dle ÚRS v %.

Kritérium C – Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč

| Nabídka číslo | Název uchazeče: | Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč | Body |
|---------------|------------------------------|---|------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | 40.000,- Kč | 100 |
| 2. | EKOSTAV a.s. | 30.000,- Kč | 75 |
| 3. | S u b t e r r a a.s. | 40.000,- Kč | 100 |
| 4. | Poľabská stavební CZ, s.r.o. | 40.000,- Kč | 100 |
| 5. | BAU plus, a.s. | 40.000,- Kč | 100 |
| 6. | Podzimek a synové s.r.o. | 40.000,- Kč | 100 |

Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč byla hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše smluvní pokuty. Nejvyšší uvedené hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce.

V tomto hodnotícím kritériu byly nejlépe hodnoceny nabídky uchazečů č. 1, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6, kteří uvedli shodně vyšší výši smluvní pokuty za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč než uchazeč č. 2.

Kritérium D – Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč

| Nabídka číslo | Název uchazeče: | Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč | Body |
|---------------|------------------------------|---|------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | 5.000,- Kč | 100 |
| 2. | EKOSTAV a.s. | 5.000,- Kč | 100 |
| 3. | S u b t e r r a a.s. | 5.000,- Kč | 100 |
| 4. | Poľabská stavební CZ, s.r.o. | 5.000,- Kč | 100 |
| 5. | BAU plus, a.s. | 5.000,- Kč | 100 |
| 6. | Podzimek a synové s.r.o. | 5.000,- Kč | 100 |

Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč byla hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše smluvní pokuty. Nejvyšší uvedené hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce.

V tomto hodnotícím kritériu byly hodnoceny nabídky všech uchazečů shodně, tzn., že všichni uchazeči uvedli shodnou výši smluvní pokuty za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč.

Kritérium E – Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště v Kč

| Nabídka číslo | Název uchazeče: | Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště v Kč | Body |
|---------------|------------------------------|--|------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | 20.000,- Kč | 100 |
| 2. | EKOSTAV a.s. | 20.000,- Kč | 100 |
| 3. | S u b t e r r a a.s. | 20.000,- Kč | 100 |
| 4. | Poľabská stavební CZ, s.r.o. | 20.000,- Kč | 100 |
| 5. | BAU plus, a.s. | 20.000,- Kč | 100 |
| 6. | Podzimek a synové s.r.o. | 20.000,- Kč | 100 |

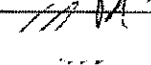
Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště v Kč byla hodnocena v sestupném pořadí podle absolutní výše smluvní pokuty. Nejvyšší uvedené hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Další hodnocená nabídka získala bodovou hodnotu (přepočtené body), která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejnižší nabídce.

V tomto hodnotícím kritériu byly hodnoceny nabídky všech uchazečů shodně, tzn., že všichni uchazeči uvedli shodnou výši smluvní pokuty za nedodržení termínu vyklizení staveniště v Kč.

Na základě hodnocení komise bylo sestaveno následující pořadí nabídek:

| Pořadí nabídek na základě hodnocení | Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení: | IČ | Celkový počet bodů |
|-------------------------------------|---|-------------|--------------------|
| 1. | Podzimek a synové s.r.o. | 46 97 81 94 | 800,000 |
| 2. | Poľabská stavební CZ, s.r.o. | 26 11 58 75 | 786,248 |
| 3. | S u b t e r r a a.s. | 45 30 96 12 | 771,176 |
| 4. | BAU plus, a.s. | 25 60 76 18 | 765,672 |
| 5. | JEŽ, spol. s r.o. | 49 55 12 81 | 748,976 |
| 6. | EKOSTAV a.s. | 45 79 54 79 | 679,408 |

7. Složení hodnotící komise a podpisy členů hodnotící komise

| Jméno a příjmení člena hodnotící komise | Obchodní firma nebo název/ Obchodní firma nebo jméno a příjmení organizace, vůči níž je člen hodnotící komise v pracovněprávním či obdobném vztahu | Datum podpisu zprávy | Podpis |
|---|--|----------------------|---|
| Aleš Polanecký | Městská část Praha 10 Zastupitel | 10.7.2012 |  |
| Ing. Jana Čunátová | Městská část Praha 10 Zastupitel | 10.7.2012 |  |
| Ing. Jindřich Nepevný | Městská část Praha 10 Zastupitel | 10.7.2012 |  |
| Jiřina Vondráková | Městská část Praha 10 Zastupitel | 10.7.2012 |  |
| Mgr. Ivana Cabrnchová | Městská část Praha 10 Zastupitel | 10.7.2012 |  |
| Mgr. Petr Janů | Městská část Praha 10, Vedoucí oddělení VZ a řízení správních firem | 10.7.2012 |  |
| Ing. Zbyněk Plach | Městská část Praha 10 Vedoucí oddělení správy domů | 10.7.2012 |  |
| Ing. V. S. | Zástupce občanů | 10.7.2012 |  |

8. Předání zprávy o posouzení a hodnocení nabídek zadavateli

| | |
|---|---------------------------------------|
| Zpráva byla předána zadavateli dne | 10. července 2012 |
| Jméno a příjmení osoby oprávněné za zadavatele jednat | Bohumil Zoufalík zástupce starosty |
| Podpis osoby oprávněné za zadavatele jednat | |
| Razítko zadavatele | |

Tabulka výsledného pořadí

„Rámcová smlouva na stavební práce spočívající v realizaci oprav a rekonstrukcí bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

| č.nab. | uchazeč | kritérium | 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | SUBTOTAL | VÁHA | PŘEPOČ.BODY | TOTAL | POŘADÍ NABÍDKY |
|--------|------------------------------|---|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----------|------|-------------|---------|----------------|
| 1. | JEŽ, spol. s r.o. | Výše nabídkové ceny bez DPH | 91,69 | 91,69 | 91,69 | 91,69 | 91,69 | 91,69 | 91,69 | 91,69 | 733,52 | 60% | 440,112 | 748,976 | 5. |
| | | Výše indexace cen dle ÚRS v % | 86,08 | 86,08 | 86,08 | 86,08 | 86,08 | 86,08 | 86,08 | 86,08 | 688,64 | 10% | 68,864 | | |
| | | Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | | |
| | | Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | | |
| 2. | EKOSTAV a.s. | Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyřízení stavenišť v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | 697,408 | 6. |
| | | Výše nabídkové ceny bez DPH | 87,53 | 87,53 | 87,53 | 87,53 | 87,53 | 87,53 | 87,53 | 87,53 | 700,24 | 60% | 420,144 | | |
| | | Výše indexace cen dle ÚRS v % | 71,58 | 71,58 | 71,58 | 71,58 | 71,58 | 71,58 | 71,58 | 71,58 | 572,64 | 10% | 57,264 | | |
| | | Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 75,00 | 600,00 | 10% | 60,000 | | |
| 3. | Subterra a.s. | Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | 771,176 | 3. |
| | | Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyřízení stavenišť v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | | |
| | | Výše nabídkové ceny bez DPH | 95,55 | 95,55 | 95,55 | 95,55 | 95,55 | 95,55 | 95,55 | 95,55 | 764,40 | 60% | 458,640 | | |
| | | Výše indexace cen dle ÚRS v % | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 725,36 | 10% | 72,536 | | |
| 4. | Pojalská stavební CZ, s.r.o. | Smluvní pokuta za prodlení se splněním předání a převzetí díla v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | 786,248 | 2. |
| | | Smluvní pokuta za nedodržení termínu nastoupení na odstranění vady díla v záruční době v Kč | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | 80,000 | | |
| | | Výše nabídkové ceny bez DPH | 98,69 | 98,69 | 98,69 | 98,69 | 98,69 | 98,69 | 98,69 | 98,69 | 789,52 | 60% | 473,712 | | |
| | | Výše indexace cen dle ÚRS v % | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 90,67 | 725,36 | 10% | 72,536 | | |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|----|--------------------------|-----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|---------|----|---------|---------|
| 5. | BAU plus, a.s. | Výše nabídkové ceny bez DPH | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 746,56 | 60% | 447,936 | 4. | 765,672 | |
| | | | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 777,36 | 10% | | | 77,736 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 60% | | | 480,000 |
| 6. | Podzámeč a synové s.r.o. | Výše nabídkové ceny bez DPH | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 93,32 | 800,00 | 10% | 80,000 | 1. | 800,000 | |
| | | | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 97,17 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |
| | | | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 800,00 | 10% | | | 80,000 |

V Praze dne 10. července 2012

Podpisý členů kartise:

Prace celková

Prace celková

Posouzení a hodnocení nabídek : „Rámcová smlouva na stavební práce spádávající v realizaci oprav a rekonstrukci bytového fondu, školských, sociálních a zdravotních zařízení městské části Praha 10“

| Uchazeč: | Kritérium A | | Kritérium B | | 10% | | Kritérium C | | 10% | | Kritérium D | | 10% | | Kritérium E | |
|------------------------------|-----------------------------|--------|-------------------------------|--------|--|--------|--|--------|--|--------|--|------|-----|--|-------------|--|
| | Výše nabídkové ceny bez DPH | Body | Výše indexace cen dle ÚRS v % | Body | Společný pokuta za porušení se splněním předání a převzetí díla v Kč | Body | Společný pokuta za nedodržení termínu realizace na odebrání díla v záruční době v Kč | Body | Společný pokuta za nedodržení termínu vyřízení stavebního v Kč | Body | Společný pokuta za nedodržení termínu vyřízení stavebního v Kč | Body | | | | |
| JEŽ, spol. s r.o. | 1.625.689.776,- Kč | 91,69 | 7,9 % | 86,08 | 40.000,- Kč | 100,00 | 5.000,- Kč | 100,00 | 20.000,- Kč | 100,00 | 100,00 | | | | | |
| EKOstav a.s. | 1.702.836.242,- Kč | 87,53 | 9,5 % | 71,58 | 30.000,- Kč | 75,00 | 5.000,- Kč | 100,00 | 20.000,- Kč | 100,00 | 100,00 | | | | | |
| Subterra a.s. | 1.558.998.751,- Kč | 95,55 | 7,5 % | 90,87 | 40.000,- Kč | 100,00 | 5.000,- Kč | 100,00 | 20.000,- Kč | 100,00 | 100,00 | | | | | |
| Polibská stavební CZ, s.r.o. | 1.510.324.095,78 Kč | 98,69 | 7,5 % | 90,87 | 40.000,- Kč | 100,00 | 5.000,- Kč | 100,00 | 20.000,- Kč | 100,00 | 100,00 | | | | | |
| BAU plus, a.s. | 1.597.316.637,18 Kč | 93,32 | 7 % | 97,14 | 40.000,- Kč | 100,00 | 5.000,- Kč | 100,00 | 20.000,- Kč | 100,00 | 100,00 | | | | | |
| Podziměk a synové s.r.o. | 1.499.574.790,- Kč | 100,00 | 6,8 % | 100,00 | 40.000,- Kč | 100,00 | 5.000,- Kč | 100,00 | 20.000,- Kč | 100,00 | 100,00 | | | | | |