



Městská část Praha 10

Městská část Praha 10
Odbor Stavební

Spis. zn.: OST 085789/2018/Ga



Č.j.: P10-085795/2018


Vyřizuje: JUDr. Gavlák

Telefon: 267093557


V Praze, dne 13.8.2018

OZNÁMENÍ A PŘEDVOLÁNÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle písm. c) odst. 1) § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, příslušný k projednávání přestupků podle § 182 stavebního zákona a § 60 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich (dále jen „zákon o odpovědnosti za přestupky“) v řízení o přestupku vedeném podle zákona o odpovědnosti za přestupky a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) zjistil kontrolní prohlídkou se zápisem do protokolu Spis. zn.: OST 003891/2018/Pe, Č.j.: P10-026486/2018 ze dne 7.3.2018, že na pozemku parc.č. 4323/7, při ul Dolínecká, k.ú. Strašnice, Praha 10, který je ve vlastnictví  nar. 

, se nachází stavby bez opatření stavebního úřadu. V severní části pozemku ve vzdálenosti 2 m od severní, východní i západní hranice pozemku stojí zděný objekt rodinného domu částečně podsklepen s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím pod polovalbovou střechou s přízemními přístavby při východním a západním štítu a terasou na úrovni 1.NP. Půdorysné rozměry objektu rodinného domu jsou 13 x 8,13 m, výška objektu od upraveného terénu k hřebeni střechy je 7,95 m a terasa při jižní fasádě rodinného domu o rozměru 8 x 4 m. Dispoziční řešení objektu je 4+1, kde v 1.NP je pokoj, samostatná kuchyň, komora, hygienické zařízení, zádveří a chodba se schodištěm a terasa a v podkroví jsou 3 ložnice. Při jihovýchodní hranici pozemku stojí zděná garáž o rozměrech 6,56 x 5,43 m s polovalbovou střechou s výškou hřebene 3,4 m a přilehlá zpevněná plocha pro další parkovací stání, napojená na ulici Dolínecká. Zděné oplocení při jižní hranici pozemku s veřejným prostorem při ulici Dolínecké se vstupní bránou na pozemek. Při západní hranici pozemku stojí zahradní domek dřevěné konstrukce o rozměrech 1 x 1 m s pultovou střechou výšky 2,2 m a dřevěná pergola o rozměrech 4 x 5 m na zpevněné ploše. Na pozemku se dále nachází oválný zapuštěný typový bazén s mobilním zastřešením, situovaný 2 m od východní hranice pozemku.

Rodinný dům byl postaven v roce 1947 jako nouzový jednopodlažní domek o rozměrech 8 x 7,9 m se zádveřím 1,7 x 3,75 m, který nebyl nikdy povolen stavebním úřadem. Pozdějšími majiteli byl postupně upravován a rozšiřován do dnešní podoby. Stavby jsou užívány k bydlení rodinou dcery vlastníka objektu (pro účely přestupkového řízení od 7.3.2018).

 se tímto jako fyzická osoba a jako stavebník stal podezřelým, že se dopustil přestupku proti stavebnímu řádu podle ustanovení § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, neboť v rozporu s § 119 odst. 1 užívá stavbu bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, nebo takové užívání umožní jiné osobě.

Proto stavební úřad tímto

o z n a m u j e

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

podle § 46 odst. 1 správního řádu v souladu s § 78 zákona o odpovědnosti za přestupky, zahájení řízení o přestupku z moci úřední a podle § 59 správního řádu a § 80 odst. 4 zákona o odpovědnosti za přestupky

p ř e d v o l á v á

nar. [redacted]

(dále jen „obviněný“)

k ústnímu jednání, které se pro zjištění stavu věci
nařizuje podle § 80 zákona o odpovědnosti za přestupky a § 49 správního řádu na den

5.9.2018 v 08:00 hodin

na odboru stavebním Úřadu městské části Praha 10, Vršovická č. 68, Praha 10, č.dv. 518, 5 patro.

Poučení:

Přineste s sebou průkaz totožnosti, tj. občanský průkaz nebo jiný doklad podle § 36 odst. 4 správního řádu a dále všechny písemnosti, které se týkají předmětné věci (**stavební deník**, vlastnický list, smlouvy o dílo, o nájmu a pod.).

Dokud není pravomocným rozhodnutím o přestupku vyslovena vina obviněného, hledí se na něj jako na nevinného. Obviněný jako účastník si může podle § 33 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí. Podle § 80 odst. 2 zákona o odpovědnosti za přestupky správní orgán nařídí ústní jednání na požádání obviněného, je-li to nezbytné k uplatnění jeho práv. Správní orgán nařídí ústní jednání i bez požádání obviněného, je-li to nezbytné pro zjištění stavu věci. Obviněný má právo vyjádřit se ke všem skutečnostem, které se mu kladou za vinu a k důkazům o nich, uplatňovat skutečnosti a navrhopvat důkazy na svou obhajobu, podávat návrhy a opravné prostředky. Podle § 80 odst. 4 zákona o odpovědnosti za přestupky lze věc projednat v nepřítomnosti obviněného, pokud souhlasí s konáním ústního jednání bez vlastní přítomnosti, nebo se k ústnímu jednání nedostaví bez náležité omluvy nebo důležitého důvodu.

Pokud předvolaný obviněný poruší svoji povinnost a nedostaví se, může mu správní orgán podle § 79 odst. 6 správního řádu uložit povinnost nahradit náklady řízení, které by správnímu orgánu jinak nebyly vznikly. Pokud se předvolaný obviněný bez omluvy nedostaví, může mu správní orgán podle § 62 odst. 1 písm. a) správního řádu uložit pořádkovou pokutu až do výše 50 000 Kč. Jestliže se předvolaný obviněný bez náležité omluvy nebo bez dostatečných důvodů na předvolání nedostaví, může být podle § 60 správního řádu předveden. Předvedení zajišťuje Policie České republiky nebo jiný ozbrojený sbor, případně obecní policie.

Podle § 16 správního řádu se v řízení jedná a písemnosti se vyhotovují v českém jazyce. Účastníci řízení mohou jednat a písemnosti mohou být předkládány i v jazyce slovenském. Písemnosti vyhotovené v cizím jazyce musí účastník řízení předložit v originálním znění a současně v úředně ověřeném překladu do jazyka českého. Každý, kdo prohlásí, že neovládá jazyk, jímž se vede jednání, má právo na tlumočníka zapsaného v seznamu tlumočnicků, kterého si obstará na své náklady.

otisk úředního razítka

JUDr. Karel Gavlák
právník odboru stavebního

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. [redacted]

ostatní

2. spis OST,