



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Kancelář starostky**



Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-047880/2020

Vyřizuje linka: 123/Bc. Hamrník

V Praze dne: 12. 5. 2020

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, Kancelář starostky, oddělení tiskové obdrželo dne 28. 4. 2020 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„ Dobrý den,

dnes byl ve 12:00 na Vašem webu a sociálních sítích spuštěn připomínkový dokument k zavedení modrých (fialových) zón na Praze 10. Tento formulář je možné připomínkovat do zítřka 12:00 a já si dovolím pár dotazů:

- 1) jak dlouho byl tento dokument avizován a kde a kdy, konkrétně!*
- 2) šlo pouze o avizaci v elektronické podobě, tedy internet. stránky, sociální sítě aj., či i kupříkladu písemně na stránkách vašeho měsíčníku? Proč nebyl kupříkladu formulář k vytržení a vhození do schránky MČ občany, kteří nedisponují internetovým připojením a dostatečnou zručností v technice?*
- 3) připadá vám adekvátní doba 24 hodin na připomínky u tak zásadní změny, kterou zóny přináší?*
- 4) dle slov paní starostky je na P10 asi 25000 důchodců. Kdo obeznámil je jinou cestou, než elektronickou formou? Jak se mohou tito lidé vyjádřit k tak důležitému rozhodnutí MČ? I oni mají vozy, jezdí k lékařům, týká se jich parkování...*
- 5) proč formulář k připomínkám pojme pouze 250 znaků včetně mezer? Připadá vám dostatečně poskytnout takový prostor ve formuláři k připomínkám? Pokud se občané chtějí vyjádřit i ke konkr. situacím, nemají šanci. Mimochodem, tento bod 5. má 252 znaků celkem*

A dále si dovolím pár otázek ohledně zvýšené daně z nemovitosti a nájmu...

- 1) 6.1.2020 odsouhlasila rada MČ, kterou tvoří vládnoucí koalice složená z Vlasta-ODS a Piráti zvýšení nájmu v obecních bytech. Proč rada stejný krok nezmírnila, či neodsunula v tento okamžik, kdy se lidé potýkají s problémy ve spojení s koronavirem? Pro mnohé jde o zvýšenou finanční zátěž v době, kdy mají nejistá zaměstnání. Nabízíte těmto lidem prominutí, odsunutí? Avizujete takovou možnost? Uvědomujete si, že v bytech jsou často sociálně slabší, pro které jde o náročnou situaci a díky zvýšení nájmu se jejich situace může i nadále prohlubovat?*
- 2) totéž platí o dani z nemovitosti. Mnohým přišla tato informace ve vyúčtování v těchto dnech... Jde o 100% nárůst...*

Děkuji“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky na Váš e-mail formou textu tohoto příspěvu.**

K dotazům, které se týkají projektu zón placeného stání, sdělujeme následující:

1) jak dlouho byl tento dokument avizován a kde a kdy, konkrétně!

Skutečnost, že občané budou mít možnost se ptát na konkrétní lokality / ulice v souvislosti se zaváděním zón placeného stání (ZPS), jsme avizovali na sociálních sítích (FB, Instagram) v pátek 24. 4. 2020. V pondělí 27. 4. 2020 jsme obyvatele MČ Praha 10 informovali sms zprávou prostřednictvím služby mobilní rozhlas. Pro úplnost připomínáme, že aktuální podobu projektu ZPS jsme ve video prezentaci představili 28. 4. 2020 v poledne, do 29. 4. 2020 do 12:00 hodin měli lidé možnost prostřednictvím speciálního formuláře posílat dotazy.

2) šlo pouze o avizaci v elektronické podobě, tedy internet. stránky, sociální sítě aj., či i kupříkladu písemně na stránkách vašeho měsíčníku? Proč nebyl kupříkladu formulář k vytržení a vhození do schránky MČ občany, kteří nedisponují internetovým připojením a dostatečnou zručností v technice?

Jak je patrné z výše zmíněného, nešlo pouze o avizaci v elektronické podobě. Na stránkách měsíčníku jsme o této možnosti neinformovali a ani informovat nemohli, protože jsme se rozhodli dubnové a květnové číslo, s ohledem na pandemii nového typu koronaviru, nevydávat. V době, kdy se události měnily doslova z minuty na minutu, by byla tiskovina s měsíční periodicitou výrazně neefektivní. Zprávy velmi rychle zastarávaly a riziko, že bychom naše občany v důsledku toho informovali nepravdivě, bylo nepřiměřeně vysoké. Zónám placeného stání jsme se však velmi podrobně věnovali už v březnovém čísle radničního časopisu, kde jsme občany explicitně upozornili, že do 20. 3. 2020 mohou zasílat své připomínky.

Těch jsme obdrželi 168 a velkou část podnětů jsme částečně nebo zcela zapracovali. 28. 4. 2020 jsme našim obyvatelům představili aktuální verzi projektu právě s těmito zapracovanými podněty. Původně bylo plánované veřejné setkání na 16. 3. 2020, vzhledem k aktuální situaci v ČR jsme ovšem akci plánovanou do KD Barikádníků museli zrušit, a nahradili jsme ji video prezentací.

O tisku formuláře a vhození do schránek jsme neuvažovali. Jak je zmíněno výše, připomínky mohli lidé posílat již do 20. 3. 2020, o čemž byli s dostatečným předstihem informováni mj. v měsíčníku, který Česká pošta distribuuje všem našim občanům. Kromě toho se k projektu mohli vyjadřovat i v některých jeho předchozích fázích (podrobný výčet najdete na webu praha10.cz/parkovani).

3) připadá vám adekvátní doba 24 hodin na připomínky u tak zásadní změny, kterou zóny přinášejí?

Jak vysvětlujeme výše, video prezentace nahradila plánované veřejné představení projektu. Možnost vznášet poslední připomínky by byla v KD Barikádníků logicky omezena dobou trvání akce, vzhledem k situaci jsme se ale rozhodli dobu pro kladení dotazů prodloužit na 24 hodin, což považujeme za adekvátní úpravu.

4) dle slov paní starostky je na P10 asi 25000 důchodců. Kdo obeznámil je jinou cestou, než elektronickou formou? Jak se mohou tyto lidé vyjádřit k tak důležitému rozhodnutí MČ? I oni mají vozy, jezdí k lékařům, týká se jich parkování...

Občané MČ Praha 10, včetně Vámi explicitně zmiňované skupiny, byli o možnosti vznášet připomínky informováni v březnovém čísle radničního měsíčníku. Připomínky nám mohli zasílat prostřednictvím

speciálně zřízeného e-mailu parkovani@praha10.cz, zaevidovali jsme i podněty dané na podatelnu ÚMČ Praha 10. Ke konkrétním oblastem se lidé mohli vyjadřovat v již zmíněném formuláři.

- 5) *proč formulář k připomínkám pojme pouze 250 znaků včetně mezer? Připadá vám dostatečné poskytnout takový prostor ve formuláři k připomínkám? Pokud se občané chtějí vyjádřit i ke konkr.situacím, nemají šanci. Mimochodem, tento bod 5. má 252 znaků celkem*

Zdůrazňujeme, že připomínky vznášené do 20. 3. 2020 nebyly nijak omezeny počtem znaků. V případě dotazů či podnětů na konkrétní místa jsme k tomuto opatření přistoupili proto, aby byly připomínky skutečně věcné a faktické, týkaly se opravdu jen konkrétní lokality, a naši pracovníci je stihli efektivně zpracovat a všem občanům odpovědět. Pokud měli občané dotazy na více míst, mohli samozřejmě vznést několik otázek.

K dotazům ohledně zvýšené daně z nemovitosti a nájmu sdělujeme následující:

- 1) *6.1.2020 odsouhlasila rada MČ, kterou tvoří vládnoucí koalice složená z Vlasta-ODS a Piráti zvýšení nájmu v obecních bytech. Proč rada stejný krok nezmírnila, či neodsunula v tento okamžik, kdy se lidé potýkají s problémy ve spojení s koronavirem? Pro mnohé jde o zvýšenou finanční zátěž v době, kdy mají nejistá zaměstnání. Nabízíte těmto lidem prominutí, odsunutí? Avizujete takovou možnost? Uvědomujete si, že v bytech jsou často sociálně slabší, pro které jde o náročnou situaci a díky zvýšení nájmu se jejich situace může i nadále prohlubovat?*

O poslední úpravě nájemného v obecních bytech rozhodlo Zastupitelstvo MČ Praha 10 vloni. V minulém roce se zvyšovalo ze 111 na 140 Kč/m²/měsíc u nových, letos i u dlouhodobých nájemníků (v lednu 2020 obdrželi dopis, na základě něhož vyslovili svůj souhlas s úpravou). Jednalo se o složitý a nepopulární, vzhledem k povinnosti městské části spravovat svěřený majetek s péčí řádného hospodáře, ale o prakticky nezbytný krok (výše nájmu zůstávala stejná více než sedm let). I po úpravě zůstává nájemné v obecních bytech přibližně na 50 procentech běžného tržního nájemného.

Uvědomujeme si, že v současné situaci způsobené pandemií koronaviru může být pro naše občany každý poplatek zvýšenou zátěží, proto jsme udělali přesně to, co popisujete: odsunuli platební povinnost, a tím zmírnilí její dopady. Naši nájemníci sice nemají možnost prominutí celého nájemného, ale mohou využít až 18ti měsíčního splátkového kalendáře, aby si mohli výdaje rozložit do delšího časového období. Na našem kontaktním centru pro bydlení jim zároveň nabízíme poradenství, a to i v souvislosti s příspěvkem na bydlení, který patří do gesce úřadů práce. Zároveň je zde možné jednat o individuálním přístupu s našimi sociálními pracovníky u těch nájemníků, kteří jsou ohroženi ztrátou bydlení.

O možnosti splátkového kalendáře a dalších alternativách jsme všechny nájemníky bytů i nebytových prostor informovali dopisem. Jak je patrné ze všeho výše zmíněného, uvědomujeme si dopad výdajů za bydlení zejména u sociálně slabších, a přijali jsme aktivní kroky, abychom je v jejich situaci podpořili tak, jak je to z pozice městské části možné.

- 2) *totéž platí o dani z nemovitosti. Mnohým přišla tato informace ve vyúčtování v těchto dnech... Jde o 100% nárůst...*

Městská část nemá nyní pravomoc jakkoliv upravit výši daně z nemovitých věcí za rok 2020. Tuto pravomoc dává daňový řád (zákon č. 280/2009 Sb., § 260) ministru financí, který může z moci úřední zcela nebo částečně prominout daň v jasně specifikovaných případech.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím
dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Bc. Jan Hamrník
vedoucí oddělení tiskového

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093123
fax: +420
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz