



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 103496/2017/Jar

Č.j.: P10-104699/2017

Vyřizuje: Ing. Jiří Jaroš

Telefon: 267 093 472

V Praze, dne 11.10.2017

SDĚLENÍ

K OHLÁŠENÍ UDRŽOVACÍCH PRACÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů posoudil podle § 103 odst. 1 písm. c) stavebního zákona udržovací práce, které dne 9.10.2017 ohlásil

**Stanislav Dostál, nar. [REDAKCE], Nad Chaloupkami č.p. 160/12, Praha 10-Záběhllice, 106 00
Praha 106**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení sděluje, že:

**udržovací práce rodinného domu
Praha 10, Záběhllice č.p. 160, Nad Chaloupkami 12**

(dále jen "stavba") na pozemku prac. č. 503 v katastrálním území Záběhllice v rozsahu:

- oprava fasádních omítek, změna barvy omítky,
- výměna oken ve stejné velikosti, počtu a členění,
- oprava střešní krytiny na ploché střeše rodinného domu

nevyžadují ohlášení stavebnímu úřadu.

Upozornění:

Stavební úřad upozorňuje na ust. § 152 odst.1 stavebního zákona, že stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. K tomu je povinen zajistit provedení

a vyhodnocení zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy. Tyto povinnosti má i u staveb

a jejich změn nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

Toto sdělení nenahrazuje souhlasné stanovisko stavbou dotčených orgánů statní správy, zejména Hygienické stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1 - Staré Město, s pobočkou HS HMP, Rybalkova 293/39, Praha 10 – Vršovice (např. v případě, že by při výměně výrobků nebo konstrukcí byly zastiženy materiály s obsahem azbestu).

otisk úředního razítka

Ing. Marie Borovková
vedoucí oddělení stavebního

a speciálního řízení, kontrola staveb
odboru stavebního

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Stanislav Dostál, Nad Chaloupkami č.p. 160/12, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106

ostatní

2. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101