



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor majetkoprávní**

**foi+request-6799-  
8f13d050@infoprovsechny.cz**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-058479/2017/01

Vyřizuje linka: Březinová/301

V Praze dne: 8. 6. 2017

**Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 31. 5. 2017 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

*Vážená paní, vážený pane,*

*prosím o informace o prodeji nebytových prostorů v ulici Korunní 72 (970/13, identifikátor 63941). Rovněž o všechny dokumenty a informace týkající se prodeje. Jakou bude mít prodej formu: aukce, obálková metoda?*

*Kdy a za jakých podmínek proběhne? Kdy budou probíhat prohlídky?*

*V současnosti městská část Praha 10 tyto prostory pronajímá. Prosím Vás o možnost nahlédnutí do nájemní smlouvy.*

*Rovněž prosím o seznam nebytových i bytových prostor, které letos městská část Praha 10 poskytne k prodeji, jakož i veškeré dokumenty s tím spojené (podmínky prodeje, data, termíny).“*

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v níže uvedeném textu a připojených přílohách, a to **elektronicky na email: foi+request-6799-8f13d050@infoprovsechny.cz.**

1. U nebytových prostor nacházejících se na adrese Korunní 970/72, Praha 10 dosud nebyl Zastupitelstvem MČ Praha 10 schválen záměr prodeje, a proto nebytové prostory v domě Korunní 72 nelze zařadit do výběrového řízení na jejich prodej. Z tohoto důvodu nemá prodej žádnou formu (aukce, obálková metoda) a nevznikly ani žádné dokumenty související s prodejem. Vzhledem k výše uvedenému nejsou stanoveny ani podmínky prodeje, ani nejsou naplánovány žádné související prohlídky objektu.
2. Co se týká možnosti nahlédnutí do nájemní smlouvy uzavřené na nebytový prostor č. 101 v domě Korunní 970/2, Praha 10, toto Vám bude umožněno na oddělení nebytových prostor a pozemků odboru majetkoprávního ÚMČ Praha 10, konkrétně u paní Jany Austové, a to na základě předchozí telefonické domluvy na čísle 267 093 311.
3. Prodej nebytových jednotek:  
Vyhlášení výběrového řízení na prodej nebytových jednotek, ať už volných či pronajatých, vždy podléhá schválení Rady MČ Praha 10 na základě schváleného záměru prodeje nebytových jednotek

Zastupitelstvem MČ Praha 10. Termíny vyhlášení výběrových řízení u prodeje nebytových jednotek nejsou Radou MČ Praha 10 pro daný kalendářní rok dopředu určeny. Zařazení nebytových jednotek do výběrového řízení a stanovení termínu vyhlášení výběrového řízení probíhá postupně v průběhu daného roku, a proto Vám nelze sdělit konkrétní seznam a termín vyhlášení výběrových řízení v roce 2017. Je potřeba průběžně sledovat úřední desku nebo webové stránky MČ Praha 10. Ohledně požadovaného seznamu nebytových prostor, které letos městská část Praha 10 poskytne k prodeji, jakož i veškerých dokumentů s tím spojených (podmínky prodeje, data, termíny), bylo proto vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti z důvodu neexistující informace (§ 2 odst. 4 InfZ ve spojení s § 15 odst. 1 InfZ), které Vám bylo souběžně zasláno na adresu Vašeho trvalého pobytu.

#### 4. Prodej volných bytových jednotek:

U prodeje volných bytových jednotek formou elektronické aukce bývá Radou MČ Praha 10 schválen termín vyhlášení jednotlivých výběrových řízení pro daný rok. Tedy v roce 2017 budou ještě vyhlášena 3 výběrová řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronická aukce, a to na základě usnesení Rady MČ Praha 10 č. 961 ze dne 15. 12. 2016 a usnesení č. 426 ze dne 1. 6. 2017.

Jedná se o následující výběrová řízení:

VŘ č. 19, termín vyhlášení 19. 6. 2017 – 24. 7. 2017

VŘ č. 20, termín vyhlášení 1. 9. 2017 – 2. 10. 2017

VŘ č. 21, termín vyhlášení 26. 10. 2017 – 27. 11. 2017

Současně Vám zasíláme seznam volných bytových jednotek, u kterých byl Zastupitelstvem MČ Praha 10 schválen Záměr jejich prodeje formou výběrového řízení s elektronickou aukcí. Z tohoto seznamu se bude vycházet pro zařazení jednotlivých volných bytových jednotek do výše uvedených výběrových řízení. Seznam volných bytových jednotek, u kterých byl Zastupitelstvem MČ Praha 10 schválen Záměr jejich prodeje formou výběrového řízení s elektronickou aukcí, je vždy zveřejněn na webových stránkách Praha10 – [www.praha10.cz](http://www.praha10.cz), sekce Nemovitosti, byty a nebytové prostory.

Přesto Vás upozorňujeme, že je potřeba průběžně sledovat úřední desku či webové stránky MČ Praha 10, v případě, že by došlo ke změně termínu vyhlášení výběrových řízení či k úpravě textu podmínek výběrového řízení.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

**Ing. Filip Koucký**  
vedoucí odboru majetkoprávního  
*„elektronicky podepsáno“*

„otisk razítka“

**Přílohy:**

1. Vzorové Podmínky na prodej volných nebytových jednotek
2. Seznam volných bytových jednotek, u kterých byl schválen záměr jejich prodeje
3. Vzorové Podmínky výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek
4. Vzorové Podmínky výběrového řízení na prodej pronajatých nebytových jednotek

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267 093 548

fax: +420 267 093

e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

[www.praha10.cz](http://www.praha10.cz)