

**Městská část Praha 10**

se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

zastoupená panem Mgr. Davidem Eksteinem, vedoucím odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

(dále jen "Městská část Praha 10")

**a**

jméno advokáta: **JUDr. Jan Pavlok, Ph.D.**, advokát

místo výkonu advokacie: Na Příkopě 391/7, Praha 1 - Staré Město

IČ: 66198836, DIČ: CZ531215071

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. 843842011/0100

(dále jen "advokát")

uzavírají tuto

## smlouvu o poskytování právní pomoci

### I. Vymezení předmětu smlouvy

Předmětem smlouvy je poskytování právních služeb ve smyslu § 1 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, v platném znění, za dohodnutou odměnu (čl. II. této smlouvy).

Advokát se touto smlouvou zavazuje Městské části Praha 10 k poskytování právních služeb v záležitosti prověření právního vztahu pozemků, na kterých stojí domy ve vlastnictví Hl. m. Prahy, svěřené do správy Městské části Praha 10.

Podrobný seznam jednotlivých domů a seznam pozemků, kterých se prověřování právního vztahu bude týkat, je specifikován v samostatné příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

### II. Úplata

Advokátovi náleží za poskytnuté právní služby odměna ve výši 490.000,- Kč (slovy: čtyřístadevadesátitsíckorunčeských). Odměna je sjednána bez DPH, která bude účtována ve fakturaci dle platných daňových předpisů.

V případě, že ohledně jednotlivých pozemků bude nutné vést soudní řízení, přiznaná náhrada nákladů soudního řízení v jednotlivých soudních sporech připadne advokátovi.

Účelně vynaložené hotové výdaje budou hrazeny zvlášť, a to na základě jejich prokázané skutečné výše.

### III. Způsob vyúčtování, splatnost

Výše dohodnutá smluvní odměna ve výši 490.000,- Kč bude zaplacena ve 4 dílčích platbách, a to na základě faktur vystavených vždy ke konci kalendářního měsíce. Za měsíce leden, únor a březen 2012 bude vyfakturována vždy částka 100.000,- Kč a dále vynaložené hotové výdaje za příslušný měsíc a DPH v zákonné výši. Poslední platba bude fakturována ke 30.4.2012, když fakturovaná částka bude 190.000,- Kč, případné hotové výdaje a DPH v zákonné výši.

Faktura bude splatná vždy do 15 dnů ode dne doručení Městské části Praha 10, a to bezhotovostním převodem na účet advokáta uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li stranami výslovně dohodnuto jinak.

### IV. Povinnosti advokáta, součinnost Městské části Praha 10

Advokát je vázán ústavou, platnými zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy na území ČR a v jejich mezích příkazy klienta. Tím není dotčena úprava čl. IV. odst. 2, 2. věta. Advokát však není vázán příkazy klienta, pokud jde o obsah právního názoru.

Advokát je povinen řádně chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy Městské části Praha 10 podle jejich pokynů. Od těchto pokynů se může odchýlit jen ve výjimečných případech, kdy je to v zájmu Městské části Praha 10 a odůvodněno naléhavou potřebou a nemožností obdržet včas souhlas s tímto postupem. Převzaté spory je advokát povinen realizovat až do jejich úplného ukončení (rozumí se včetně případného exekučního řízení), a to s využitím všech řádných opravných prostředků, nebude-li dohodnuto jinak.

Advokát se zavazuje informovat na požádání Městskou část Praha 10 v dohodnutém termínu o postupu vyřizovaných záležitostí. Dále se zavazuje k tomu, že bez zbytečného odkladu sdělí Městské části Praha 10 všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu jejich pokynů.

Pravomocná rozhodnutí, jimiž je Městské části Praha 10 uložena určitá povinnost (finanční úhrada, věcné plnění apod.), se advokát zavazuje předkládat Městské části Praha 10 tak, aby mohla být tato povinnost včas a řádně splněna.

Městská část Praha 10 se zavazuje k poskytování včasných, správných a úplných informací, dodání potřebných listinných podkladů a k vyvíjení další součinnosti nezbytné pro řádné poskytování právních služeb. Výpisy z katastru nemovitostí se Městská část Praha 10 zavazuje poskytovat nejpozději do 15 dnů od požádání, resp. ode dne doručení žádosti.

Advokát se zavazuje k tomu, že vrátí příslušnému zaměstnanci Úřadu městské části Praha 10 originální podklady, které mu byly Městskou částí Praha 10 poskytnuty, a to nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne ukončení každého jednotlivého případu nebo od konce platnosti této smlouvy, nedohodnout-li se strany jinak.

### V. Doba trvání a způsob zániku smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.1.2012 do 30.4.2012.

Smluvní vztah může být před uplynutím doby uvedené v čl. V. odst. 1 ukončen:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran;
- b) písemnou výpovědí s uvedením důvodu, při porušení smluvní povinnosti vyplývající z čl. IV. odst. 2 a odst. 5 této smlouvy, nebo při porušení s ní související zákonné povinnosti, druhou smluvní stranou, s výpovědní lhůtou dva měsíce, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

## VI.

### Změny smlouvy

Změny této smlouvy jsou možné formou číslovaných písemných dodatků.

## VII.

### Odkaz na právní úpravu

Vztahy neupravené v této smlouvě se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, a zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění.

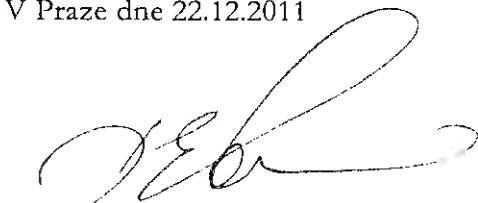
## VIII.

### Závěrečná ustanovení

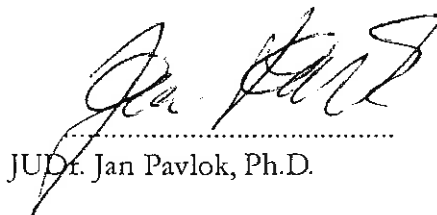
Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž advokát obdrží po jednom a Městská část Praha 10 po třech vyhotoveních.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1.1.2012.

V Praze dne 22.12.2011



Městská část Praha 10



JUDr. Jan Pavlok, Ph.D.