



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní**

**SVJ Vršovická 699/74, Jerevanská 727/4,
723/6, 702/8, Vladivostocká 740/3**

Váš dopis zn.: P10-135560/2014
Naše značka: P10-004749/2015
Vyřizuje linka: 683
V Praze dne: 23.01.2015

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 24.12.2014 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

„Vážená paní, vážený pane,

žádám o poskytnutí těchto informací:

a) Informaci zda ÚMČ Praha 10 či některá z jeho akciových společností plánuje v letech 2015 - 2019 vyměnit současná původní špaletová okna za plastová v bytových jednotkách, které má svěřené ve správě a které jsou součástí Společenství vlastníků Vršovická 699/74, Jerevanská 727/4, 723/6, 702/8, Vladivostocká 740/3, Praha 10 (IČ: 03203174). V případě, že ano, žádám o sdělení předpokládaného termínu realizace.

b) Informaci zda ÚMČ Praha 10 plánuje v letech 2015 - 2019 nabídnout k prodeji (nájemníkům či veřejnosti) bytové jednotky a nebytové prostory (2 nebyty a 7 garáží), které má svěřené ve správě a které jsou součástí Společenství vlastníků Vršovická 699/74, Jerevanská 727/4, 723/6, 702/8, Vladivostocká 740/3, Praha 10 (IČ: 03203174). V případě, že ano, žádám o sdělení, kdy a kterých jednotek se bude prodej týkat.

c) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy Subterra a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Rybalkova 163/17 (č. akce 110)“.

d) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy BAU plus, a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Na Hroudě 1320/6, Praha 10 (č. akce 111)“.

e) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy BAU plus, a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Kozácká 289/9 (č. akce 112)“.

f) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy BAU plus, a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Francouzská 114, Praha 10 (č. akce 129).“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě - elektronicky na Vámi uvedou e-mailovou adresu: foi+request-3562-74291ef6@infoprovsechny.cz

Ad a) Otázka výměny oken v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu a vzniklo SVJ, spadá dle městské části Praha 10 do působnosti orgánů SVJ, tj. výboru a shromáždění, nikoliv do výhradní rozhodovací kompetence vlastníka jednotky. V rámci těchto orgánů se k této otázce městská část Praha 10 může vyjádřit a příp. hlasovat. V důsledku výše uvedeného Vám sdělujeme, že ÚMČ Praha 10 ani některá z jeho akciových společností v současné době neplánuje v letech 2015 - 2019 vyměnit současná původní špaletová okna za plastová v bytových jednotkách, které má svěřené ve správě a které jsou součástí Společenství vlastníků Vršovická 699/74, Jerevanská 727/4, 723/6, 702/8, Vladivostocká 740/3, Praha 10 (IČ: 03203174), neboť toto závisí na rozhodnutí příslušného SVJ.

Ad b) Nebytové jednotky v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu, jsou průběžně nabízeny k prodeji dle platných zásad pro prodej nebytových jednotek. Co se týče konkrétně nebytových jednotek v domech Vršovická 699/74, Jerevanská 727/4, 723/6, 702/8, Vladivostocká 740/3, návrh záměru na prodej těchto nebytových jednotek bude teprve předložen ZMČ Praha 10 ke schválení.

Ad c) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy Subterra a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Rybalkova 163/17 (č. akce 110)“ jsou uvedeny v Příloze č. 1.

Ad d) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy BAU plus, a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Na Hroudě 1320/6, Praha 10 (č. akce 111)“ jsou uvedeny v Příloze č. 2.

Ad e) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy BAU plus, a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Kozácká 289/9 (č. akce 112)“ jsou uvedeny v Příloze č. 3.

Ad f) Rozpočty a soupisy prací (seznam položek), které nabídly firmy BAU plus, a.s. a Podzimek a synové s.r.o. v případě veřejné zakázky „Výměna oken BD Francouzská 114, Praha 10 (č. akce 129)“ jsou uvedeny v Příloze č. 4.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Mgr. David Ekstein
vedoucí odboru majetkoprávního

Přílohy: dle textu