



SMLOUVA

o zajištění vybudování kompletního orientačního a informačního systému MIOS
uzavřená dle § 269 odst. 2 obchodního zákoníku

1. Smluvní strany

- 1.1. HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o.
se sídlem: 560 02 Česká Třebová, Riegrova 175
IČO: 15028101 DIČ: 273-15028101
zastoupená p. Pavlem Klaclem - společníkem firmy
č. účtu: 56248-611/0100
Komerční banka - pobočka Česká Třebová

- 1.2. Městská část Praha 10
se sídlem 101 38 Praha 10, Vršovická 68
IČO: 063941
zastoupená starostou p. Jiřím Veselým
osoba oprávněná pro uzavření smlouvy:
Ing. Karel Výrut, CSc., zástupce starosty
/ dále jen „městská část“/
č. účtu: 19-2000733369/0800
Česká spořitelna Praha 10

2. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je vybudování kompletního orientačního a informačního systému městské části (dále jen „MIOS“) za podmínek uvedených v dalším znění této smlouvy. K využívání tohoto systému budou použity především pozemky ve vlastnictví hl.m. Prahy, dále pozemky, které byly městské části svěřeny a ke kterým má městská část právo hospodaření, případně další pozemky a vhodné nosiče (sloupky) na území městské části, určené městskou částí pro umístění prvků MIOS (informační skřínky, směrovky, směrové tabule a panely), a to vždy na základě souhlasu jejich vlastníka a povolení příslušných správních orgánů, které je povinna si zajistit společnost HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o.

2.2. Smluvní strany se zavazují, že budou vytvářet podmínky k úspěšnému vybudování jednotného MIOS s cílem zamezit rozšiřování jiných obdobných komerčních i nekomerčních prvků na dohodnutých pozemcích.

2.3. HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. se zavazuje zabezpečit pro vybudování komerční části MIOS instalaci nosičů pro komerční prvky. Dále je povinna zabezpečit instalaci komerčních prvků i na schválené nosiče (sloupky). Veškeré úkony související s budováním komerční části systému zabezpečí HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. na vlastní náklady.

2.4. HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. se zavazuje zabezpečit i vybudovat nekomerční část systému MIOS (směrovky ulic, místních a turistických cílů, orientačních plánů apod.) za podmínek stanovených touto smlouvou. Konkrétní umístění MIOS včetně časového plánu bude doplňovat městská část postupně podle svých potřeb formou příloh k této smlouvě s tím, že HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. je povinna požadavek městské části akceptovat. Základní požadavek městské části je uveden v příloze č. 1. Harmonogram postupu budování MIOS se smluvní strany zavazují určit do 31.10.2000.

2.5. HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. se zavazuje v průběhu budování MIOS seznamovat městskou část s novými aktivitami (prvky), které doplňují MIOS (např. samoobslužné informační panely INFO-CITY apod.). Tyto bude v případě schválení zahrnovat do systému MIOS Prahy 10.

2.6. Jednotlivé nosiče, vybudované HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o., i prvky jsou majetkem společnosti HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o., která se zavazuje k jejich údržbě a aktualizaci po dobu platnosti smlouvy.

2.7. V případě ukončení platnosti této smlouvy se HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. zavazuje

- a) převést veškeré instalované nosiče a prvky nekomerční části systému MIOS bezplatně do vlastnictví městské části Prahy 10,
- b) odstranit veškeré instalované nosiče a prvky komerční části systému MIOS a uvést pozemek v místě použití do původního stavu.

3. Podmínky budování systému MIOS

3.1. HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. zabezpečí pro zájemce formou podnájmu instalaci komerčních prvků na schválených nosičích za použití odsouhlasených prvků.

3.2.

- a) HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. odvede městské části 50 % z tržeb za podnájem veškerých instalovaných komerčních prvků uvedených v čl. 3 odst. 1 této smlouvy.
- b) HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. předloží každoročně vždy k 31. březnu a k 30. září přehled tržeb za podnájem komerčních prvků s vyčíslením odvodu za uplynulé pololetí.
- c) Částka odvodu za kalendářní rok je splatná do 31. března následujícího roku na účet městské části.

3.3. Nekomerční část MIOS se bude budovat po etapách podle požadavků městské části uplatněných formou příloh k této smlouvě, kdy vložené náklady na nekomerční část se rovnají výši odvodu podle bodu 3.2.a), který by měla odvést HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. městské části z dosažených tržeb získaných z komerční části. Po úplném vybudování nekomerční části MIOS budou odvody za komerční část systému prováděny v souladu s bodem 3.2. této smlouvy.

3.4. Prvky nesmí porušovat platné právní předpisy a nesmí být využívány k propagaci politických stran, mimo právní úpravou stanovené předvolební období před každými volbami.

3.5. Veškeré škody způsobené chybnou instalací komerčních prvků hradí HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o.

3.6. Instalovaný systém je vyráběn podle chráněného vzoru, který je duševním a výrobním majetkem HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o. Bez jejího souhlasu není smluvní partner oprávněn tento vzor dále rozšiřovat a nabízet. Totéž se týká i jeho výroby.

3.7. K propagaci krátkodobých akcí pod patronací městské části může městská část využívat výše uvedené nosiče bez náhrady.

4. Platnost a účinnost smlouvy

4.1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou sedmi let od data podpisu této smlouvy. Případné prodloužení smlouvy bude sjednáno nejpozději 2 měsíce před skončením její platnosti.

4.2. Smlouva může být vypovězena kteroukoli smluvní stranou z důvodu porušení právních předpisů nebo pro nesplnění závazků sjednaných touto smlouvou, pokud nebylo jednání o nápravě ukončeno do 2 měsíců od první výzvy k zjednání nápravy. Výpovědní lhůta je šestiměsíční a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

4.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

5. Závěrečná ustanovení

5.1. V technických věcech upravených touto smlouvou je za městskou část oprávněn jednat odbor dopravy a energetiky.

5.2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných číslovaných dodatků.

5.3. Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po třech vyhotoveních.

V Praze dne 29.9.2000.....

za městskou část Praha 10



za HOSTALEK - WERBUNG spol. s r.o.

**HOSTALEK
WERBUNG** spol. s r.o.
PREGROVA 178, 580 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ
Tel.: 0482531112, Fax: 0482531113
OČ 273-15628101

Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajištění vybudování kompletního orientačního a informačního systému MIOS

uzavřené dne 29.9.2000

1. Smluvní strany

- 1.1. HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o.**
se sídlem: 560 02 Česká Třebová, Riegrova 175
IČ: 15028101 DIČ: CZ15028101
zastoupenou p. Pavlem Klaclem - jednatelem firmy
č. účtu: 56248-611/0100
Komerční banka – pobočka Česká Třebová
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové odd. C, vložka 9028

a

- 1.2. Městská část Praha 10**
se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941
zastoupená starostou panem Mgr. Vladislavem Lipovským
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Vršovické nám. 8, 101 00 Praha 10
číslo účtu: 2000733369/0800
(dále jen „MČ Praha 10“)

uzavírají následující Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 29.9.2000 (dále jen Smlouva)

2.

Tímto Dodatkem č. 1 se sjednává prodloužení Smlouvy na dobu určitou čtyř let od data podpisu tohoto dodatku.

3.

- 3.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
3.2. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
3.3. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž MČ Praha 10 obdrží tři vyhotovení a HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o. tři vyhotovení.

V Praze dne: 24. VII. 07

V Praze dne: 21. 8. 2007

MČ Praha 10:

HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o.:

Mgr. Vladislav Lipovský
starosta



RIEGROVA 175, 560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ
Tel.: 465 569 881, Fax: 465 569 880
DIČ: 273-15028101

Pavel Klacel
jednatel

Dodatek č. 2 ke smlouvě o zajištění vybudování kompletního orientačního a informačního systému MIOS
uzavřené dne 29.9.2000

1. Smluvní strany

- 1.1. HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o.**
se sídlem: 560 02 Česká Třebová, Riegrova 175
IČ: 15028101 DIČ: CZ15028101
zastoupenou p. Pavlem Klaclem - jednatelem firmy
č. účtu: 56248-611/0100
Komerční banka – pobočka Česká Třebová
zápis v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové odd. C, vložka 9028

a

- 1.2. Městská část Praha 10**
se sídlem Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941 DIČ: CZ00063941
zastoupená starostou panem Ing. Milanem Richterem
ke smluvnímu jednání oprávněn: Ing. Petr Stárek, vedoucí odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Vršovické nám. 8, 101 00 Praha 10
číslo účtu: 2000733369/0800
(dále jen „MČ Praha 10“)

uzavírají následující Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 29.9.2000 (dále jen Smlouva)

2.

Tímto Dodatkem č. 2 se sjednává prodloužení Smlouvy na dobu určitou čtyř let od data podpisu tohoto dodatku.

3.

Odstavec 3.3. Smlouvy se nahrazuje novým zněním takto:

3.3. Rozšíření nekomerční části MIOS se bude realizovat podle požadavků městské části uplatněných formou objednávek, kdy vložené náklady na nekomerční část se rovnají nejvýše výši odvodu podle bodu 3.2.a), který by měla odvést HOSTALEK – WERBUNG spol. s r.o. městské části z dosažených tržeb získaných z komerční části. Po úplném vybudování nekomerční části MIOS budou odvody za komerční část systému prováděny v souladu s bodem 3.2. této smlouvy.

4.

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- 4.2. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 4.3. Plnění poskytnuté smluvními stranami v době od 24.8.2011 do data podpisu tohoto Dodatku č. 2 je považováno za plnění poskytnuté v souladu se Smlouvou ve znění jejích dodatků.
- 4.4. Tento Dodatek č. 2 se vyhotovuje v šesti stejnopisech, z nichž MČ Praha 10 obdrží tři vyhotovení a HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o. tři vyhotovení.

V Praze dne:

10.11.2011

MČ Praha 10



Ing. Petr Stárek,
vedoucí odboru životního prostředí,
dopravy a rozvoje



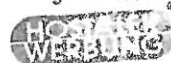
V Praze dne :

14.11.2011

HOSTALEK-WERBUNG spol. s r.o.:



Pavel Klacil
jednatel



RIEGROVA 175, 560 02 OLŠANSKÁ TRÁVNIČKA
Tel.: 465 569 881, Fax: 465 569 880
DIČ: CZ15023101