

Městská část Praha 10
Odbor majetkoprávní - Mgr. Petr Janů
Vršovická 68
101 38 Praha 10



V Praze, dne 1.9.2014

Věc: Žádost o vrácení zálohy

Vážený pane magistře,

naše společnost Magnolia Invest s.r.o., Bartoškova 1448/26, 140 00 Praha 4, IČ: 28363566, splnila všechny podmínky stanovené dokumentem „Soutěžní podmínky výběrového řízení Moskevská 77“ a stala se vítězem tohoto výběrového řízení. Dne 3.4.2013 tak došlo k uzavření kupní smlouvy mezi naší společností a MČ Praha 10 na prodej/koupi domu č.p. 77 s jeho příslušenstvím, ul. Moskevská 77/4 a pozemků parc.č. 353/3, parc.č. 361, 364, 367, 368, 370/1, 370/2 a parc.č. 371, vše v k.ú. Vršovice.

Jednou z podmínek účasti ve výše specifikovaném výběrovém řízení bylo složení jistoty ve výši 4 338 200,- Kč (slovy: čtyři miliony tři sta třicet osm tisíc dvě stě korun českých). Tato částka byla naší společností složena na bankovní účet MČ Praha 10 č. 6015-2000733369/0800, pod variabilním symbolem 28363566 a specifickým symbolem 774 dne 12.12.2012. Tato jistota se v souladu s podmínkami výběrového řízení, i v souladu s podmínkami již uzavřené kupní smlouvy, započítá na finální kupní cenu.

Vzhledem k tomu, že k dnešnímu dni nedošlo k odstranění vad uzavřené kupní smlouvy tak, aby se naše společnost mohla stát vlastníkem předmětných nemovitostí, žádáme Vás, do doby, než bude kupní smlouva dořešena, o vrácení zálohy ve výši 4 338 200,- Kč (slovy: čtyři miliony tři sta třicet osm tisíc dvě stě korun českých), a to včetně úroků připsaných za období od jejího složení, do dne jejího vrácení, zpět na účet naší společnosti č. 186694580/0600.

Potvrzujeme, že jakmile dojde k odstranění vad původní kupní smlouvy, zálohu opětovně složíme na účet MČ Praha 10.

Děkuji za pochopení,

Magnolia Invest s.r.o.
Karim R. Rachidi

Bartoškova 26

Praha 4

140 00

UMC Praha 10
Doručeno: 03.09.2014

P10-093875/2014

listy:1 přílohy:0



mp10es366e6b9b