



**Městská
část
Praha 10**

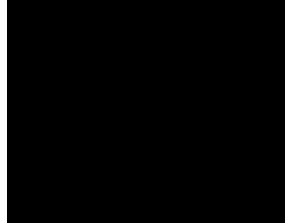
**Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní**

Váš dopis zn.: P10-014628/2015

Naše značka: P10-018948/2015

Vyřizuje linka: 683

V Praze dne: 18.2.2015



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 8.2.2015 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

„Městská část Praha 10 uzavřela smlouvu na prodej nemovitostí - budova č. p. 77 situovaná na parcele č. 361, parcela č. 361 o výměře 294 m² (zastavěná plocha a nádvoří), parcela č. 353/3 o výměře 166 m² (ostatní plocha), parcela č. 364 o výměře 140 m² (ostatní plocha), parcela č. 367 o výměře 160 m² (ostatní plocha), parcela č. 368 o výměře 163 m² (zahrada), parcela č. 370/1 o výměře 99 m² (ostatní plocha), parcela č. 370/2 o výměře 146 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a parcela č. 371 o výměře 295 m² (ostatní plocha), vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1035 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, KP Praha, pro obec Praha, část obce Vršovice, katastrální území Vršovice.

Tímto žádám o poskytnutí následujících informací:

Kopii podepsaného výtisku této Kupní smlouvy popř. Smluv, bylo-li jich více, a to včetně všech jejich příloh a případných dodatků.

Dále žádám o poskytnutí informace, zda MHMP vyslovilo souhlas s prodejem předmětných nemovitostí či jiné vyjádření v této věci a kdy. Žádáme kopii tohoto souhlasu či vyjádření.

Žádáme zároveň o sdělení informací o plnění závazků z této smlouvy a to jak MČ Praha 10, tak kupujícím.

A to včetně informace, zda již byly splněny podmínky „budoucího prodeje“ pozemků ve vlastnictví HMP (ve správě MČ Prahy 10) - parcela č. 353/1 o výměře 10 m² (ostatní plocha), a spoluvlastnického podílu id. 1/3 parcely č. 372 o výměře 223 m². A v případě, že ano, zda již byla uzavřena příslušná kupní smlouva. Žádám o kopii této smlouvy.

Dále žádám o poskytnutí informací o aktuálním stavu jednání o podobě projektu Magnolia a Carnea, který kupující hodlá realizovat na výše uvedených pozemcích.“

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě-elektronicky na Vámi uvedou e-mailovou adresu: [REDACTED]

Kopie Kupní smlouvy je přílohou č. 1. Dodatek k této kupní smlouvě či jiné smlouvy uzavřeny nebyly.

Městská část Praha 10 dosud neobdržela souhlasné ani jiné stanovisko nebo vyjádření ze strany Magistrátu hl. m. Prahy k požadované smlouvě. Smlouva nebyla dosud vložena do katastru nemovitostí. Z tohoto důvodu nedošlo k plnění závazků z této Smlouvy a splnění podmínek ve vztahu k „budoucímu prodeji“ pozemků ve vlastnictví HMP (ve správě MČ Prahy 10) - parcela č. 353/1 o výměře 10 m² (ostatní plocha), a spoluvlastnického podílu id. 1/3 parcely č. 372 o výměře 223 m².

V současné době stále pokračují jednání mezi městskou částí Praha 10 a Magnolia Invest, a.s., ve věci dokončení prodeje nemovitostí - budova č. p. 77 situovaná na parcele č. 361, parcela č. 361 o výměře 294 m² (zastavěná plocha a nádvoří), parcela č. 353/3 o výměře 166 m² (ostatní plocha), parcela č. 364 o výměře 140 m² (ostatní plocha), parcela č. 367 o výměře 160 m² (ostatní plocha), parcela č. 368 o výměře 163 m² (zahrada), parcela č. 370/1 o výměře 99 m² (ostatní plocha), parcela č. 370/2 o výměře 146 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a parcela č. 371 o výměře 295 m² (ostatní plocha), vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1035 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, KP Praha, pro obec Praha, část obce Vršovice, katastrální území Vršovice.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Mgr. David Ekstein
vedoucí odboru majetkoprávního