



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 112035/2013/Mic
Č.j.: P10-055539/2014
Vyřizuje: Ing. Michálková
Telefon: 267093203, e-mail: ivam@praha10.cz

V Praze, dne 20.5.2014

ROZHODNUTÍ O ZMĚNĚ V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 11.10.2013 oznámil

(dále jen "oznamovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 127 odst. 4 stavebního zákona a § 18m vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

změnu v užívání stavby

změna v užívání staveb v areálu provozovny umělecké kovovýroby ze staveb dočasných na stavby trvalé (doba trvání staveb je povolena kolaudačním rozhodnutím ze dne 13.11.2001 č.j. OST 3715/01/LI a ze dne 22.12.1997 zn. OST 3233/97/Ša do 31.12.2027)

Praha 10, Strašnice č.e. 177, Strančická 45

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 3422/3 (budova A) a parc.č. 3422/11 (budova B) v katastrálním území Strašnice dle doloženého geometrického plánu č. 3669-120/2013 ověřeného oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Marií Moresovou dne 27.12.2013 pod č. 132/2013 a katastrálním úřadem dne 10.1.2014 pod č. 5295/2013.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. P10-055539/2014

str. 2

Dosavadní účel užívání stavby:

- dočasná stavba provozovny umělecké kovov výroby

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- trvalá stavba provozovny umělecké kovov výroby

budova A obsahuje: vstup, administrativu (kanceláře a sklad pro administrativu), hygienické zázemí, šatny, denní místnost, kuchyňku, 2 sklady, rukodělnu, brusírnu, kovářskou dílnu a 2 zámečnické dílny.

budova B obsahuje: zámečnickou dílnu a expedici

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:



Odůvodnění:

Dne 11.10.2013 oznamovatel oznámil změnu v užívání stavby. Stavební úřad došel k závěru, že oznámení není úplné a změna v užívání stavby nespĺňuje podmínky pro vydání souhlasu se změnou v užívání stavby, jelikož nebyl doložen geometrický plán pro vyznačení budov a dokumentace měla nedostatky. Stavební úřad proto rozhodl podle § 127 odst. 4 stavebního zákona usnesením ze dne 24.10.2013 pod č.j. P10-117197/2013, že oznámenou změnu v užívání projedná v řízení. Podané oznámení se považuje za žádost o povolení změny v užívání stavby, řízení je zahájeno dnem podání oznámení. Jelikož žádost nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její posouzení, byl žadatel dne 25.11.2013 pod č.j. P10-129875/2013 vyzván k jejímu doplnění a a současně bylo řízení přerušeno. Žádost byla postupně doplňována dne 21.1.2014 pod č.j. P10-008050/2014, dne 10.2.2014 pod č.j. P10-015777/2014 a dne 14.3.2014 pod č.j. P10-029976/2014.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení o změně v užívání stavby dne 3.4.2014 známým účastníkům řízení. V provedeném řízení přezkoumal předložené poklady a projednal je s účastníky řízení.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. v době, kdy mezi seznámením se s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Funkční využití území hl.m. Prahy je dáno Územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, které nabylo účinnosti 1.1.2000 a vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy (dále jen "územní plán hl.m. Prahy"). Podle změny územního plánu hl.m. Prahy č. Z 1000/00, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hl.m. Prahy č. 30/86 ze dne 20.10.2009 formou Opatření obecné povahy č. 6/2009 s účinností od 12.11.2009, bylo funkční využití území, ve kterém navrhovaná stavba leží, určeno pro funkční využití, polyfunkční území VN – nerušící výroby a služeb", s nímž je navržena funkce stavby v souladu.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad povolil změnu v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy a
- není podmíněna provedením změny stavby.

Soudnost s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>P. P. P.</i>
A 28	

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Úřední hodiny:

tel.: 267093477

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

IČ: 00063941

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

http://www.praha10.cz

e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Úřední hodiny:

tel.: 267093477

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

IČ: 00063941

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

http://www.praha10.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. P10-055539/2014

str. 3

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci nepodali žádné návrhy ani námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodává-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Rafflová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen.

Obdrželi:

účastníci (dodávky)

1. [redacted]
2. [redacted]
3. [redacted]
4. [redacted]
5. [redacted]

ostatní

6. spis OST

Souhlasí s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	[signature]
č. 28	

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍ

Spis zn.: OST 016773/2012/Mic
Č.j.: P10-020432/2012
Vyřizuje: Ing. Michálková
Telefon: 267093203

V Praze, dne 20.2.2012

Souhlasí s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>Biskup</i>
č. 28	

ROZHODNUTÍ ZÁKAZ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 8.2.2012 oznámil

(dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání

z a k a z u j e

podle § 127 odst. 2 stavebního zákona změnu v užívání stavby

**změna v užívání objektů provozovny umělecké kovovýroby ze staveb dočasných na stavby trvalé
Praha 10, Strašnice č.e. 177, Strančická 5**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3422/3, 3422/4, 3422/5, 3422/11, 3422/12 v katastrálním území Strašnice z důvodu nedoložení dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých objektů.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád):

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Č.j. P10-020432/2012

str. 2

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání zakázal změnu v užívání stavby, jelikož ze žádosti není zřejmé, které objekty mají být změnou v užívání dotčeny. V areálu provozovny umělecké kovovýroby jsou objekty S01 – S05, v žádosti je uvedena pouze provozovna umělecké kovovýroby bez popisu účelu užívání jednotlivých objektů. Zároveň jsou v žádosti uvedeny pozemky zastavěné i nezastavěné.

Dle § 127 odst. 1 stavebního zákona oznámení obsahuje popis a odůvodnění zamýšlené změny, její rozsah a důsledky. K oznámení se připojí závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Obsahové náležitosti oznámení změny v užívání stavby upravuje vyhláška č. 526/2006 Sb., součástí přílohy 6 k této vyhlášce je dokumentace s vyznačením stávajícího a nového způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů. Tento požadavek vlastník stavby nesplnil a vzhledem k tomu, že v areálu se nachází 5 objektů, nelze posoudit, co je předmětem žádosti.

Jestliže stavební úřad se změnou v užívání stavby souhlasí, zašle do 30 dnů ode dne jejího oznámení souhlas tomu, kdo změnu oznámil. V opačném případě rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, ve stejné lhůtě změnu v užívání stavby zakáže. Proto stavební úřad změnu v užívání zakázal.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

K oznámení změny v užívání stavby je třeba doložit:

- situaci s označením změnou dotčených objektů včetně pozemku, na kterém se nachází (S01, S02...)
- popis účelu užívání jednotlivých objektů

Oznámit změnu v užívání lze pro každý objekt samostatně, v případě společné žádosti pro všechny objekty dotčené změnou je třeba popsat každý objekt zvlášť včetně označení, účelu užívání a pozemku, na kterém se nachází.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 122 odst. 4 stavebního zákona odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Souhlasí s originálem	
Datum:	20. 10. 2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>[Podpis]</i>
č. 28	

otisk úředního razítka

Ing. Dana Rafflová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Obdrželi: (dodějky)

1. [REDACTED]
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. [REDACTED]

ostatní
5. spis OST

Souhlasí s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	[REDACTED]
č. 28	

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 129048/2011/Mic
Č.j.: P10-135564/2011
Vyřizuje: Ing. Michálková
Telefon: 267093203

Souhlasí s originalem	
Datum:	20.10.2011
Podpis oprávněné osoby:	<i>P. Ma</i>
č. 28	

V Praze, dne 21.11.2011

ROZHODNUTÍ
ZÁKAZ ZMĚNY V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 3.11.2011 oznámil

(dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání

z a k a z u j e

podle § 127 odst. 2 stavebního zákona změnu v užívání stavby

**změna v užívání objektů ze staveb dočasných na stavby trvalé
Praha 10, Strašnice č.e. 177, Strančická 5**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3422/3, 3422/4, 3422/5, 3422/11, 3422/12 v katastrálním území Strašnice, jelikož žádost neobsahuje podklady potřebné pro její posouzení, nelze se změnou v užívání souhlasit ani nelze určit, zda vyžaduje podrobnější posouzení účinků na okolí.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád):

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

Odůvodnění:

Stavební úřad po přezkoumání zakázal změnu v užívání stavby, protože:

- není prokázán soulad se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem nebo se zvláštními právními předpisy
- z doložených podkladů nelze dovodit, zda se dotýká práv třetích osob nebo vyžaduje podrobnější posouzení jejich účinků na okolí

Ze žádosti není zřejmé, které objekty mají být změnou v užívání dotčeny, nejsou doložena stanoviska dotčených orgánů, nejsou doloženy výkresy s popisem místnosti (půdorysy, řezy, pohledy, situace, atd.) a technický popis staveb včetně účelu užívání staveb.

Dle § 127 odst. 1 stavebního zákona oznámení obsahuje popis a odůvodnění zamýšlené změny, její rozsah a důsledky. K oznámení se připojí závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy.

Jestliže stavební úřad se změnou v užívání stavby souhlasí, zašle do 30 dnů ode dne jejího oznámení souhlas tomu, kdo změnu oznámil. V opačném případě rozhodnutím, které je prvním úkonem v řízení, ve stejné lhůtě změnu v užívání stavby zakáže. Proto stavební úřad změnu v užívání zakázal.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

K oznámení změny v užívání stavby je třeba doložit:

- výkresy (situaci, půdorysy jednotlivých podlaží včetně popisu místností, půdorys základů, řez, pohledy) technický popis staveb, situace s vyznačenými přípojkami
- stanoviska dotčených orgánů, zejména odboru územního plánu MHMP, odboru památkové péče MHMP, odboru ochrany prostředí MHMP, Hasičského záchranného sboru hl.m. Prahy, Hygienické stanice hl.m. Prahy, odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Prahy 10, Drážního úřadu – sekce stavební pro oblast Praha, vyjádření Útvaru rozvoje hl.m. Prahy.

Oznámit změnu v užívání lze pro každý objekt samostatně, v případě společné žádosti pro všechny objekty dotčené změnou je třeba popsat každý objekt zvlášť včetně účelu užívání a pozemku, na kterém se nachází.

Souhlasí s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>Elma A</i>
č. 28	

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 122 odst. 4 stavebního zákona odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. P10-135564/2011

str. 3

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

otisk úředního razítka

Ing. Dana Rafflová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Obdrží: (dodávky)

1.
2.
3.
4.

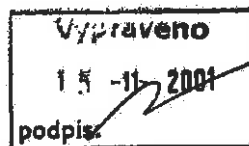
ostatní
5. spis OST

Souhlasí s originalem	
Datum:	20. 10. 2014
Podpis oprávněné osoby:	Rafflová
č. 28	

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

ND. 10. 11. 2014

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍČ.j.: OST 3715/01/Li
Vyřizuje: Lindourek
Telefon: 670 93 376

V Praze, dne 13.11.2001

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. c/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění vyhlášky č. 15/2001 Sb. v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 17.10.2001 podal

(dále jen "navrhovatel"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona a § 34 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

povoluje užívání

stavby

změny dokončené dočasné stavby "Provozovny mléčkové výroby JOFO" - stavební úpravy - dostavby II. a III. etapu výstavby obsahující objekty SO - 3 obrobna a rukodílna, SO - 4 pomocné sklady, SO - 5 zámečnická dílna na pozemcích č. parc. 3422/1, 3, 4, 5 u ul. Stráňnická 3422, č. c. 177, k.ú. Strašnice, Praha 10 jako stavbu dočasnou do 31.12.2027.

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3422/3, parc. č. 3422/1, 3422/4, 3422/5 v katastrálním území Strašnice.

Podle nového geometrického plánu na pozemcích 3422/3, 3422/5 a 3422/1, k.ú. Strašnice, Praha 10.

Stavba obsahuje:

- SO - 3 obrobna a rukodílna
- SO - 4 pomocné dílny
- SO - 5 zámečnická dílna

Účastníci řízení

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00

tel.: 670 93 477

fax: 670 93 607

http://www.praha10.cz

e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

http://www.praha10.cz

e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. OST3715/01/Li

str. 2

OST3715/01/Li
 J. Jan Forman
 Česká spořitelna, a.s.
 Odbor stavebního řízení
 (Geddy)

Odůvodnění:

Dne 17.10.2001 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 8.8.2001 pod č.j. OST1804/01/Li.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 6.11.2001, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona, jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení. Zjištěné drobné nedostatky nebrání řádnému a nerušenému užívání stavby, a proto bylo užívání stavby povoleno ještě před jejich odstraněním.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanoviska sdělili:

- souhlas Městského hygienika ze dne 6.11.2001
- souhlas HZS hl.m. Prahy č.j.23734/2734/01-ODDPR 10 ze dne 6.11.2001

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Upozornění:

- Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru výstavby Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Ing. Kamila Jandlová
 vedoucí oddělení stavebního řízení
 odboru stavebního

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00

tel.: 670 93 477

fax: 670 93 607

http://www.praha10.cz

e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČO: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

http://www.praha10.cz

e-mail: posta@praha10.cz

úspěšně
všechny podmínky

str. 3

účastníci (dodávky)

[Redacted names and details of participants]

dotčené správní úřady
1. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2
8. Dřážní úřad, Wilsonova 8, Praha 2

ostatní
9. spisy

adoc 1-5 vstah dle 14.11.2009



Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 670 93 477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	fax: 670 93 607
IČO: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10		e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍ

Č.j.: OST 1804/01/Li.-parc.3422,Str.
Vyřizuje: Lindourek
Telefon: 670 93 376

Souhlasí s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>Edlman</i>
č. 28	

V Praze, dne 8.8.2011

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. c/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění vyhlášky č. 15/2001 Sb. ve stavebním řízení přezkoumal podle § 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení na stavební úpravy, kterou dne 25.5.2011 podal

JOFO spol. s r.o., IČO 63073447, Stránčická 3422, Praha 10,
kterého zastupuje [redacted]

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 66 stavebního zákona a § 19 a 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

p o v o l u j e

stavbu

změny dočasné stavby "Provozovny umělecké výroby JOFO" - dostavby II. a III. etapu výstavby obsahující objekty SO - 3 obrobna a rukodílna, SO - 4 pomocné sklady, SO - 5 zámečnická dílna na pozemcích č.parc.3422/1, 3, 4, 5 u ul.Stránčická 3422, č.e.177, k.ú. Strašnice, Praha 10 jako stavbu dočasnou do 31.12.2027.

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 3422/3, parc. č. 3422/1, 3422/4, 3422/5 v katastrálním území Strašnice.

Stavba obsahuje:

- SO - 3 obrobna a rukodílna
- SO - 4 pomocné dílny
- SO - 5 zámečnická dílny

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky právníčkou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 670 93 477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	fax: 670 93 607
IČO: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10		e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČO: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. OST1804/01/Li

str. 2

5. Na stavbě bude prováděn denní úklid všech prostor dotčených stavbou včetně úklidu a splachu chodníku přilehlého k nemovitosti.
6. Po celou dobu provádění prací na stavbě musí být zachován přístup a příjezd ke stavbě a k přilehlým stavbám a pozemkům pro požární a záchranné vozy a vozy svozu odpadu.
7. Interiéry včetně úprav vstupů budou řešeny v souladu s vyhláškou č. 174/1994 Sb.
8. Budou dodrženy podmínky ze souhrnného stanoviska ČD č.j.01981-S1/1997-SSP ze dne 7.5.2001.

Účastníci řízení:

JOFO spol. s r.o., Mhmp Oom, MČ Praha 10 - OOM, ██████████ BUDA-MONT spol. s r.o., ČR - České dráhy, s.o.

Odůvodnění:

Dne 25.5.2001 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Na stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí pod č.j.124386/97/OUR/V/Kos ze dne 19.5.1997.

První etapa výstavby byla povolena rozhodnutím č.j.SÚ 1326/97/Ša-poz.č.3399/2, 3422Str ze dne 1.7.1997 a povoleno užívání kolaudačním rozhodnutím č.j.OST3233/97/Ša.poz.3399/2, 3422Str ze dne 22.12.1997.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Stavební úřad podle ustanovení § 61 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 7 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a připomínky a dotčené orgány státní správy své stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- HZS hl.m. Prahy stanovisko dne 21.5.2001 č.j. 10407/1068/01-ODDPR 10
- Měšs souhlas dne 18.5.2001 č.j. 2967/01/P10-HP/Dr.V
- České dráhy s.o. divize dopravní cesty stanovisko dne 7.5.2001 č.j. 01981-S1/1997-SSP
- Drážní úřad souhlas dne 21.5.2001 č.j. 10-0549/01-DÚ/Kr

Předložené doklady:

- plná moc k zastupování a vyřízení návrhu pro pí. Alenu Pířovou.
- doklad o vlastnictví - výpis z katastru nemovitostí
- projektová dokumentace zpracovaná oprávněnou osobou

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Souhlasí s originálem	
Datum:	20. 10. 2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>[Podpis]</i>
	č. 24

Upozornění:

- Stavební povolení pozbývá podle § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 670 93 477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8 00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	fax: 670 93 607
IČO: 00063941	Středa 8 00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10		e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. OST1804/01/Li

str. 3

- Ke kolaudačnímu řízení budou předloženy doklady stanovené § 31 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb. zejména:
 - seznam kolaudačních dokladů předkládaných ke kolaudaci stavby včetně data jejich vyhotovení
 - 2x hlavní stavební výkresy skutečného provedení stavby v trvanlivém provedení
 - prohlášení dodavatele, že pro stavbu byly použity pouze ověřené výrobky a technologie
 - doklad o vytyčení stavby
 - geodetická dokumentace skutečného provedení stavby včetně dokladu o jejím předání IMI Praha, Vyšehradská 57, Praha 2
 - protokol o zkoušce těsnosti vnitřních rozvodů kanalizace
 - zápis o tlakové zkoušce požárního vodovodu
 - zápis o revizi elektrického zařízení
 - zpráva o revizi hromosvodu
 - zpráva o tlakové zkoušce plynoinstalace
 - revizní zpráva plynoinstalace
 - odborný posudek na správnost odkouření plynových spotřebičů
 - zápis o topné a tlakové zkoušce ÚT (ET)
- Před zahájením stavby je nutné umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat jej tam až do kolaudace.
- Před dokončením stavby je třeba podat stavebnímu úřadu návrh na kolaudaci s příslušnými doklady.
- Záběr veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Před zahájením stavby musí stavebník zajistit podle §75 stavebního zákona vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny oprávněným zeměměřickým inženýrem.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru výstavby Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Ing. Kamila Jandlová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 16 odst. 1 písm. g/ ve výši 2500,- Kč byl zaplacen.

Příloha:

- ověřená projektová dokumentace (podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb.)
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

Souhlasí s originálem	
Datum:	20.10.2014
Podpis oprávněné osoby:	<i>Kamila Jandlová</i>

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 Úřední hodiny: tel.: 670 93 477
 Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 fax: 670 93 607
 IČO: 00063941 Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00 http://www.praha10.cz
 Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10 e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 Úřední hodiny: tel.: 267093477
 Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10 Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
 IČO: 00063941 Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30 http://www.praha10.cz
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800 e-mail: posta@praha10.cz

Č.j. OST1804/01/LI

str. 4

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. [REDACTED]
2. Mhmp Oom, Mariánské nám. 2, Praha 1
3. MČ Praha 10 - OOM, Vršovická 68, Praha 10
4. [REDACTED]
5. [REDACTED]
6. [REDACTED]
7. BUDA-MONT spol. s r.o., Dubečská 74, Praha 10
8. ČR - České dráhy, s.o., nář. L. Svobody 1222, Praha 1

dotčené správní úřady na vědomí

9. HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2
10. Měhs, Jasmínová 2905, Praha 10
11. České dráhy s.o. divize dopravní cesty, Italská 45, Praha 2
12. Drážní úřad, Wilsonova 8, Praha 2
13. Mhmp Opp

ostatní

14. spisy

Souhlasí s originálem	
Datum:	20 10 2014
Podpis oprávněné osoby:	[Signature]
č. 28	

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 670 93 477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	fax: 670 93 607
IČO 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.00	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: 19-0231432432/0100 Komerční banka, Praha 10		e-mail: stavebni@praha10.cz

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Úřední hodiny:	tel.: 267093477
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10	Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	
IČ: 00063941	Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30	http://www.praha10.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800		e-mail: posta@praha10.cz


OBVODNÍ ÚŘAD
 městské části Praha 10

101 38 Praha 10, Vršovická 68

K11

 Vypraveno
 - 2 -12- 1997
 podpis: 47

 Adresáti dle rozdělovníku

VÁŠ DŮPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

V PRAZE DNE

vl.:

Šavrdová 670933555

28.11.1997

HLP: OST 3017/97/Ša-Str.

Věc:

ROZHODNUTÍ

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10, jako příslušný správní orgán podle §117 zákona č.50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků, p o v o l u j e podle §68 zákona č.50/1976 Sb. stavebníkům

JOFO spol.s r.o., Stránčická 3422, Praha 10

změnu nedokončené stavby

„Provozovny umělecké kovovýroby JOFO - 1.etapa“ umístěné na poz.č. 3399/2 a 3422 k.ú.Stránsnice, Praha 10, ul. Stránčická

v tomto rozsahu:dispoziční změny v I.a 2 . NP Provozně administrativní budovy a změna napojení kanalizační přípojky.

V souvislosti se změnou stavby se stanoví pro stavbu tyto další podmínky:

1. Podmínky stanovené v odborném posudku PKVT ze dne 2.6.1997 a 30.10.1997 pod čj. 6012/97 jsou závazné a musí být dodrženy.
2. Ostatní podmínky stanovené v rozhodnutí stavebního úřadu Prahy 10 dne1.7.1997 pod čj. SU1326/97/Ša-poz.č.3399/2a3422Str. jsou nadále platné .

O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti stavebníků JOFO s.r.o., Praha 10 řízení o povolení změny stavby - Provozovny umělecké kovovýroby JOFO - 1.etapa , Praha 10,na kterou vydal odbor stavební povolení č.j.SU1326/97/Ša-poz.č.3399/2 a 3422Str. ze dne 1.7.1997 .

Vzhledem k tomu, že uskutečněním změn nejsou ohroženy zájmy společnosti, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Za vydané rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek ve výši 300,-Kč, který byl zaplacen dne 11.11.1997.

TELEFON
670 93 111FAX
73 42 80

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Úřední hodiny:

tel.: 267093477

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

IČ: 00063941

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

<http://www.praha10.cz>e-mail: posta@praha10.cz

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru výstavby
MHMP prostřednictvím zdejšího stavebního úřadu.

Za správnost: 



Ing. Petr Stárek
vedoucí odboru stavebního



Doručuje se účastníkům řízení:

Investor :

- ✓ 1. JOFO s.r.o., Stránčická 3422, Praha 10
vlastník pozemku :
- ✓ 2. OOM Magistrát hl.m.Prahy
vlastníci sousedních nemovitostí :
- ✓ 3. MČ Prahy 10 - OMP
- ✓ 4. [REDACTED]
- ✓ 5. [REDACTED]
- ✓ 6. [REDACTED]
- ✓ 7. [REDACTED]
- ✓ 8. SOU strojirenské, Dubečská 43, Praha 10
- ✓ 9. PSVS, U radnice 5, Praha 1
- ✓ 10. ČSAO s.p. Průběžná 76, Praha 10
- ✓ 11. TSK, Štefánikova 23, Praha 5
- ✓ 12. BUDAMONT s.r.o., Dubečská 4, Praha 10
- ✓ 13. [REDACTED]
- ✓ 14. České dráhy - divize dopravní cesty, Italská 45, Praha 2
- ✓ 15. České dráhy - Drážní úřad, Italská 45, Praha 2

Na vědomí:

- ✓ 16. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, Praha 1
 - ✓ 17. Pražské vodárny Národní 13, Praha 1
 - ✓ 18. PKVT, Cihelná 4, Praha 1
 - ✓ 19. PRE, Na hroudě 19, Praha 10
 - ✓ 20. Pražská plynárenská a.s., U plynárny 500, Praha 4
 - ✓ 21. Policie ČR, Kongresová 2, Praha 4
 - ✓ 22. HZS Sokolská 62, Praha 2
 - ✓ 23. Měst. hyg., Jasmínová 2905, Praha 10
 - ✓ 24. ČIŽP, Kodaňská 10, Praha 10
 - ✓ 25. OŽP ObÚ Praha 10
 - ✓ 26. OÚR ODI ObÚ Praha 10
 - ✓ 27. VYS MHMP
 - ✓ 28. SVO, Novodvorská 14, Praha 4
 - ✓ 29. SPT Telecom - ochrana sítí, Olšanská 3, Praha 3
38. spisy



OBVODNÍ ÚŘAD

městské části Praha 10

101 38 Praha 10, Vršovická 68

Vypraveno
23.12.1997
podpis: *R. I.*

K

Toto ... z odnětí ... o ... ma ... <i>22.12.1997</i> v Praze dne: <i>14.1.1998</i>
--

Adresáti dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

V PRAZE DNE

vl.:

Šavrdová/355

22. 12. 1997

HLP: OST 3233/97/Ša, poz. 3399/2, 3422 Str.

Věc:

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10 vydává na návrh stavebníka

JOFO s.r.o., Stránčická 3422, Praha 10

podle ustanovení §82 zákona č.50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků, toto

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Stavební úřad povoluje užívání dočasné stavby „provozovny umělecké výroby JOFO“ umístěné na pozemku č. parc. 3399/2 a 3422, k.ú. Strašnice, Praha 10, ul. Stránčická

za těchto podmínek:

1. Stavba bude užívána pouze k účelu daném ve stavebním povolení.
2. Stavba bude udržována v řádném technickém stavu včetně přilehlého pozemku tak, aby nebylo ohrožováno životní prostředí, hygiena, zdraví a bezpečnost osob a požární bezpečnost.
3. Do 31. 1. 1998 bude předložen na Mě hygienika Prahy 10 doklad o vydesinfikování potrubí.
4. Okna kanceláří situována na jih a západ budou opatřena zábranami proti přehřátí v termínu do 30.4.1998
5. Po uvedení dalšího technologického zařízení do provozu budou provedena nová měření hluku a předložena na Mě hygienickou stanici Prahy 10.
6. Stavba provozovny umělecké výroby se povoluje jako stavba dočasná na dobu 30 let, tj. do 31.12.2027.
7. Uvedení do provozu tabulových nůžek do 12 mm oznámí stavebník na IBP hl. m. Prahy.
8. Po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí požádejte Odbor vnitřní správy Magistrátu HMP, Mariánské nám. 1 o udělení čísla popisného a orientačního.

TELEFON
670 83 111

FAX
73 42 80

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Úřední hodiny:

tel.: 267093477

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

IČ: 00063941

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

<http://www.praha10.cz>

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

e-mail: posta@praha10.cz

Odůvodnění

Dne 26. 11. 1997 podal stavebník JOFO s.r.o., Praha 10 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na stavbu - provozovny umělecké kovovýroby, povolenou rozhodnutím stavebního úřadu dne 1. 7. 1997 pod č.j. SÚ 1326/97/Ša-poz.č. 3399/2 a 3422 Str. a změnou stavby ze dne 28. 11. 1997 čj. OST 3017/97/Ša-poz.č.3399/2 a 3422, Str.

Odbor stavební Obvodního úřadu městské části Praha 10 tento návrh přezkoumal a při ústním jednání spojeným s místním šetřením dne 16. 12. 1997 zjistil, že stavba byla uskutečněna podle ověřené dokumentace a že byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebním povolení. Vzhledem k výše uvedenému bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne doručení k odboru výstavby MHMP prostřednictvím zdejšího stavebního úřadu.

Za správnost:



Petr Stárek
Ing. Petr Stárek
vedoucí odboru stavebního

Doručuje se účastníkům řízení:

1. JOFO s.r.o., Stránčická 3422, Praha 10
- Ostatní na vědomí:
- ✓ 2. OOM Magistrátu HMP
3. HZS *Hoobně*
- ✓ 4. Mě hygienik Prahy 10
- ✓ 5. IBP
- ✓ 6. PKVT
- ✓ 7. ČD - Drážní úřad, Wilsonova 80, Praha 2
- ✓ 8. OŽP MČ Praha 10
9. Spisy

období 22. 12. 1997


OBVODNÍ ÚŘAD
 městské části Praha 10

101 38 Praha 10, Vršovická 68

 Vypraveno
 - 2 - 07/1997
 podpis: *[Handwritten signature]*

Dle rozdělovníku :

 VÁŠ DOPIS ZNAČKY (ZE DNE):
 OBVODNÍ ÚŘAD PRAHA 10
 Odbor Stavební úřad
 Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10
 Věc: -2-

 NAŠE ZNAČKA
 vl.:
 HLP: S01326/97/Ša-poz.č.3399/2 a 3422Str.

 VYŘIZUJE / LINKA
 Šavrdová 67093355

 V PRAZE DNE
 1.7.1997

 Toho roz. o nř. nabylo právní
 měsí čast. 7.7.1997
 v Praze dne 7.7.1997
ROZHODNUTÍ

Stavební úřad Obvodního úřadu v Praze 10 příslušný dle §117 odst. 2, zák.č.50/76Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších změn a doplňků rozhodl podle § 66 zák.č.50/76Sb. stavebního zákona vydat žadateli:

JOFO spol. s r.o., Strašnická 3422, Praha 10

stavební povolení

na stavbu: "Provozovny umělecké kovovýroby *JOFO - Letapa*" umístěné na poz.č.3399/2 a 3422 (vlastní stavba), 3400, 3398, 3396, 3178/3, 3178/1 a 3406 (přípojky inženýrských sítí) k.ú. *Strašnice, Praha 10, při ulici Stránčické.*

Stavba je členěna na tyto objekty :

- demolice provozních objektů
- nové objekty SO 1 a SO 2
- zpevněné plochy a parkoviště, vnitřní účelová komunikace
- přípojka kanalizace
- elektropřípojku
- přípojka slaboproudu
- oplocení

 TELEFON
 670 93 111

 FAX
 73 42 80

 Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
 Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
 IČ: 00063941
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

 Úřední hodiny:
 Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
 Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>
 e-mail: posta@praha10.cz

Navrhovaná stavba je umístěna při jižní straně ul. Stránčické a severně od stávající železniční tratě. Současně při provádění stavby budou prováděny demolicí stávajících dočasných staveb na poz. dotčených výstavbou.

Pro provádění stavby se stanovují tyto závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené a schválené proj. dokumentace, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí. Případné změny musí být předem projednány a schváleny stavebním úřadem.
2. Před zahájením demolicí dočasných staveb investor zajistí jejich odpojení od inž. sítí.
3. Před zahájením výkopových prací musí být zjištěny a před poškozením zajištěny veškeré stávající inž. sítě a požádáno na OÚR ObÚ Prahy 10 o dopravně inženýrské rozhodnutí.
4. Investor je povinen zajistit plnění podmínek uvedených v souhrnném stanovisku Českých drah - divize dopravní cesty vydané dne 26.2.1997 pod čj. 01981-US/1997-SSP.
5. Podmínky stanovené v stanovisku OŽP Magistrátu hl.m. Prahy ze dne 1.4.1997 pod čj. OŽP-VI-04048/97 jsou závazné a musí být dodrženy.
6. Stavba bude prováděna tak, aby při její realizaci nedocházelo k narušení stávajících inž. sítí, a aby byly zajištěny vhodné hygienické podmínky v přilehlém okolí (hluk, prašnost, a pod.) a budou v tomto smyslu navržena příslušná opatření.
7. při provádění kanalizační přípojky musí být dodrženy podmínky uvedené v odborném posudku PKVT ze dne 2.6.1997 pod čj. 6012/482.
8. Komunikace ve které budou uloženy inž. sítě bude po dobu výstavby zabezpečena tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost chodců a zajištěny bezpečné vjezdy do objektů. Po dokončení stavby inž. sítě bude uveden do původního stavu.
9. V areálu bude umístěno na zpevněné ploše 11 parkovacích stání. Přijezd do areálu bude zajištěn z ulice Stránčické.
10. Veškeré prostory bez přirozeného větrání budou vybaveny vzduchotechnikou, případně klimatizací.
11. Po montáži vzduchotechn. zařízení bude toto odzkoušeno a seřídáno. Protokol o těchto zkouškách bude předložen při kolaudaci.
12. Při realizaci stavby musí být provedena ochrana stavby proti radonu z podlaží.
13. Podmínky uvedené ve vyjádření státních orgánů, organizací a správců inženýr. sítí jsou závazné a jsou součástí tohoto rozhodnutí.
14. Před zahájením stavby uzavře investor s majitelem komunikace OS TSK smlouvu o pronájmu komunikací.

15. Stavbou nesmí být narušen provoz na přilehlých komunikacích
16. V případě potřeby záboru veřejného prostranství požádá investor o povolení OÚR ObÚ Prahy 10.
17. Zařízení staveniště bude umístěno výhradně na pozemku č.3399/2 k.ú.Strašnice. Po dokončení stavby bude odstraněno .
18. Mezi pozemky č.3398 , 4501/ a 3422 k.ú.Strašnice bude provedeno oplocení.
19. Provozovna bude zásobována teplem z kotelny na vyjetý olej. Dřívna bude vytápěna teplovzdušným agregátem osazeným přímo v dřívě.
20. Stavba bude dokončena do 10 měsíců po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
21. Po dokončení stavby bude provedeno její zaměření a toto předáno na IMIP Magistrátu HLMP a doklad o předání bude předložen při kolaudaci stavby.
22. Stavba bude provedena odbornou stavební firmou.
23. Po dokončení stavby budou provedeny předepsané zkoušky a revize, které budou předloženy při kolaudaci.

O d ů v o d ň ě n í :

Stavební úřad v Praze 10 zahájil na základě žádosti stavebníka, stavební řízení na stavbu uvedenou ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Stavební řízení bylo zahájeno oznámením dne 20.6.1997 s tím, že účastníci řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 7 dnů od doručení tohoto oznámení. V tomto termínu nebyla vznesena žádná námítka ani připomínka. V řízení bylo zjištěno, že jsou splněny podmínky pro vydání stavebního povolení.

Hlavní údaje o stavbě:

Investor : JOFO s.r.o.- umělecká kovovýroba

Ukončení stavby: květen 1998

Projektant : ERB ing.arch . Radko Bubník

K žádosti o stavební povolení byly předloženy tyto doklady:

- doklad o vlastnictví - výpis z katastru nemovitostí
- Souhlas MHMP - OOM - nájemní smlouva o pronájmu pozemku č.3422 k.ú.Strašnice ze dne 18.12.1996.

- souhlas vlastníka pozemku č.3399/2- nájemní smlouva o pronájmu pozemku [redacted]
- souhlas vlastníků sousedních nemovitostí
- rozhodnutí o umístění stavby vydané OUR Magistrátu dne 19.5.1997 pod čj.1124386/97/OUR/V/Kos
- Rozhodnutí o umístění stavby v ochranném pásmu dráhy vydané ČD - Drážní úřad oblast Praha ze dne 5.6.1997 pod čj.0480-97-DÚ/S/Ft
- Rozhodnutí o vydání souhlasu orgánu ochrany ovzduší ČIŽP ze dne 18.4.1997
- souhlas s trvalým odnětím ZPF vydaný OŽP ObÚ Prahy 10 dne 4.4.1997
- odborný posudek PKVT ze dne 2.6.1997
- vyjádření VYS MHMP ze dne 2.4.1997
- Stanovisko OŽP MHMP ze dne 1.4.1997
- Stanovisko OO MHMP ze dne 17.3.1997
- vyjádření TSK ze dne 1.4.1997 a souhlas odd. koordinací ze dne 4.6.1997 VKč.4060.10/97
- Rozhodnutí MěHygienika ze dne 2.4.1997
- rezervace příkonu PRE ze dne 21.3.1997
- vyjádření PV ze dne 22.11.1997
- vyjádření OÚR-ODI ObÚ Prahy 10 ze dne 4.4.1997
- stanovisko OŽP ObÚ Prahy 10 ze dne 28.3.1997
- stanovisko HZS ze dne 3.6.1997
- vyjádření SPT Telecom - údržba sítí ze dne 29.6.1997
- Potvrzená situace od správců inž.sítí
- Živnostenský list projektanta

Ve stavebním řízení bylo zjištěno, že jsou splněny podmínky pro vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a proto bylo rozhodnuto jak je ve výroku uvedeno.

Za vydané rozhodnutí byl zaplacen správní poplatek ve výši 1000,-Kč.

Jedno paré projektové dokumentace bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřeno a vráceno.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15ti dnů ode dne doručení k odboru výstavby Magistrátu hl.m.Prahy, prostřednictvím zdejšího stavebního úřadu.

Za správnost:Ša



Ing. arch. Jaroslav Jakubec
ing.arch.Jaroslav J a k u b e c

vedoucí odboru stavební úřad

Doručuje se účastníkům řízení:

Investor :

1. JOFO s.r.o., Stránčická 3422, Praha 10

vlastník pozemku :

2. OOM Magistrát hl.m.Prahy

vlastníci sousedních nemovitostí :

3. MČ Prahy 10 - OMP

4. [REDACTED]

5. [REDACTED]

6. [REDACTED]

7. [REDACTED]

8. SOU strojírenské, Dubečská 43, Praha 10

9. PSVS, U radnice 5, Praha 1

10.ČSAO s.p.Průběžná 76, Praha 10

11.TSK, Štefánikova 23, Praha 5

12.BUDAMONT s.r.o., Dubečská 4, Praha 10

13. [REDACTED]

14.České dráhy - divize dopravní cesty, Italská 45, Praha 2

15.České dráhy- Drážní úřad, Italská 45, Praha 2

Stavební úřad

Na vědomí:

- ✓ 16. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, Praha 1 ✓
- ✓ 17. Pražské vodárny Národní 13, Praha 1 ✓
- ✓ 18. PKVT, Cihelná 4, Praha 1 ✓
- ✓ 19. PRE, Na hroudě 19, Praha 10 ✓
- ✓ 20. Pražská plynárenská a.s., U plynárny 500, Praha 4 ✓
- ✓ 21. Policie ČR, Kongresová 2, Praha 4 ✓
- ✓ 22. HZS Sokolská 62, Praha 2 ✓
- ✓ 23. Měst. hyg., Jasmínová 2905, Praha 10 ✓
- ✓ 24. ČIŽP, Kodaňská 10, Praha 10 ✓
- ✓ 25. OŽP ObÚ Praha 10 ✓
- ✓ 26. OÚR ODI ObÚ Praha 10 ✓
- ✓ 27. VYS MHMP ✓
- ✓ 28. SVO, Novodvorská 14, Praha 4 ✓
- ✓ 29. SPT Telecom - ochrana sítí, Olšanská 3, Praha 3 ✓

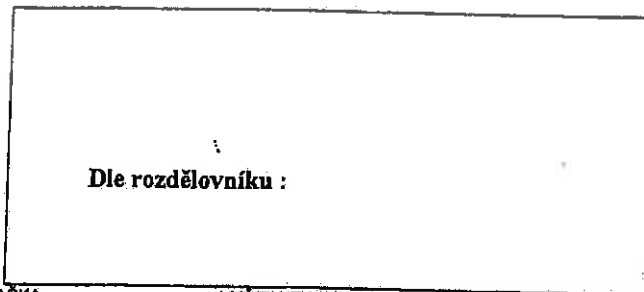
30) spisy


OBVODNÍ ÚŘAD

městské části Praha 10

101 38 Praha 10, Vršovická 68

KX

 Vypraveno
 20-06-1997
 podpis: *[Signature]*


Dle rozdělovníku :

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

 NAŠE ZNAČKA
 vl.:

 VYŘIZUJE / LINKA
 Šavrdová 67093355

 V PRAZE DNE
 20.6.1997

HLP: S01326/97/Ša-p.3399/2a3422Str.

Věc:

OZNÁMENÍ
o zahájení stavebního řízení
JOFO spol. s r.o., Strašnická 3422, Praha 10

podali u zdejšího stavebního úřadu dne 22.5.1997 žádost o stavební povolení na stavbu
 „Provozovny umělecké kovovýroby JOFO - Letapa“, umístěné na poz.č.3399/2 a 3422 (vlastní stavba),
 3400, 3398,3396,3178/3,3178/1 a 3406 (přípojky inž.sítí) k.ú.Strašnice, při ul. Stránčické, Praha 10.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení (§18 odst.1 zák.č.71/67Sb.)

Stavební úřad Prahy 10 v souladu s ust. §61 odst.1 zák.č.50/76Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků o z n a m u j e zahájení stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy.

Jelikož jsou mu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, u p o u š t í podle § 61 odst.2 zák.č.50/76 Sb. od místního šetření a ústního jednání.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout na odboru stavebního úřadu v Praze 10 v návštěvní dny (pondělí, středa) v kanceláři č. dveří 503, 5.patro.

Účastníci řízení mohou své námítky uplatnit nejpozději do 7 dnů od doručení tohoto oznámení. K později podaným námítkám nebude přihlédnuto.

K připomínkám a námítkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení nebo při projednávání územního plánu zóny nebo územního projektu zóny se nepřihlíží

Ve stanovené lhůtě jsou povinni sdělit svá stanoviska i dotčené orgány státní správy. k později uplatněným stanoviskům nemusí stavební úřad přihlédnout.

 TELEFON
 670 93 111

 FAX
 73 42 80

 Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
 Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
 IČ: 00063941
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

 Úřední hodiny:
 Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
 Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477

<http://www.praha10.cz>
 e-mail: posta@praha10.cz

- Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.
Za správnost :Ša

ing.arch. Jaroslav J a k u b e c
vedoucí odboru stavební úřad

Doručuje se :

1. JOFO s.r.o., Stráncická 3422, Praha 10,
2. OOM Magistrátu
3. MČ ObÚ Prahy 10 - OMP
4. [REDAKCE]
5. [REDAKCE]
6. [REDAKCE]
7. [REDAKCE]
8. SOÚ - strojírenské, Dubečská 43, Praha 10
9. PSVS, U radnice 5, Praha 1
10. ČSAO s.p., Průběžná 76, Praha 10
11. TSK, Štefánikova 23, Praha 5
12. BUDAMONT s.r.o., Dubečská 4, Praha 10
13. [REDAKCE]
14. České dráhy-divize dopravní cesty, Italská 45, Praha 2
15. České dráhy - Drážní úřad, Italská 45, Praha 2
16. ČIŽP, Kodaňská 10, Praha 10
17. OZP Magistrátu HMP
18. OŽP ObÚ Prahy 10
19. VYS Magistrátu
20. HZS
21. Mě hygienik Prahy 10
22. Pražské vodárny
23. PKVT
24. Pražská plynárenská a.s.
25. Správa veř.osvětlení
26. SPT Telecom - ochrana sítí, Olšanská 3, Praha 3
27. Pražská energetika a.s.
28. Policie ČR
29. OÚR-ODI ObÚ Prahy 10
30. spisy

OBVODNÍ ÚŘAD
MĚSTSKÝ ÚŘAD PRAHA 10
Odbor stavební úřad
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10
-2-

Toto roz. č. p. 4.2.91
 4.2.91

Obvodní úřad v Praze 10
 odbor výstavby

č.j. výst. 2330/2936/90
 vyřizuje Šebostová

V Praze dne 2.1.91

Období výstavby Obvodního úřadu v Praze 10 jako příslušný stavební úřad vydává na návrh stavebníka (ků) [redacted]

podle § 82 zák.č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, toto kolaudační rozhodnutí.

Stavební úřad povoluje užívání provizorního ocelového přístřešků včetně opláštění

v kat.území Stráňnice ulice Stráňšická
 na pozemku č.parc. 3422 část p.c.u. za těchto podmínek:

- 1/ stavba bude užívána pouze v souladu se stavebním povolením a tímto kolaudačním rozhodnutím
- 2/ stavba bude udržována v dobrém stavebním stavu včetně přilehlého pozemku (zahrady) tak, aby nevzniklo nebezpečí požárních a hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu a aby se co nejvíce prodloužila její užitelnost
- 3/ v prostoru dílny umístit dostatečný počet nástěnných hasič. hydrantů
- 4/ příjezdová cesta (panelová) bude udržována v čistotě včetně přilehlého okolí

O d ů v o d n ě n í

Dne 15.10. podal stavebník návrh na kolaudaci výše uvedené stavby, pokolené rozhodnutím odboru výstavby č.j. 90/90 ze dne 15.2.90. Odbor výstavby Obvodního úřadu v Praze 10 uskutečnil dne 17.12. ústní jednání spojené s místním šetřením. Zjistil, že stavba byla provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, že byly dodrženy podmínky stanovené v územním rozhodnutí a ve stavebním povolení a že skutečné provedení stavby ani její užívání nebude ohrožovat zájmy společnosti. Protá bylo rozhodnuto, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Poučení: Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů od jeho doručení k odboru výstavby Magistrátního úřadu hl.m. Prahy prostřednictvím zdejšího odboru.

Za správnost: Mich.

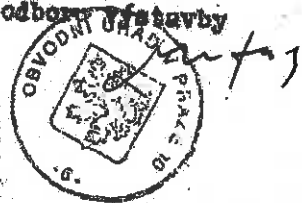
Doručuje se:

ing. Jiří Dušek
 pověřený vedením odboru výstavby

1/ [redacted]
 2/ [redacted]

Na vědomí: 3/ spis

Vypraveno [redacted]
 dne 1.2.1991 19



Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 28.3.90
v Praze dne 27.6.90



№ 1300

Pan [redacted]

výt.90/90 Še Šebestová 15.2.1990

R o z h o d n u t í

Odbor výstavby ONV 10 jako příslušný stavební úřad rozhodl podle § 39 a 66 zák.č. 50/76 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, vydat žadateli - [redacted]

územní rozhodnutí a stavební povolení

na zřízení provizorního dočasného ocelového přístřešku umístěného na části pozemku č.parc. 3422 v k.ú. Strašnice v Praze 10 včetně neprůhledného /plechového/ oplocení s vjezdovými vraty. Přístřešek 7 x 15m, v. 4 m bude sloužit ke skladování kovaného materiálu a provozování umělecko - kovářských prací.

Pro umístění, architektonické řešení a provedení stavby se stanoví tyto závazné podmínky:

- 1/ provizorní stavba přístřešku a oplocení bude umístěna a provedena dle předloženého plánu odsouhlaseného Úřad hl.m.Prahy ze dne 14.12.89 čj.ÚHA 16 103/89 - JU/kn ing.arch.J.Ealdík.
- 2/ u vjezdových vrat bude umístěna tabule o povolení umělecko - kovářské činnosti vydané odborem obchodu ONV 10
- 3/ prostor a příjezd bude trvale udržován v čistotě ve smyslu vyhl. č.8/80 Sb. NVP v hl.m.Praze
- 4/ při provádění stavby a její činnosti je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a dbát na ochranu zdraví osob na stavěništi
- 5/ po skončení prací požádejte o kolaudaci
- 6/ oplocený pozemek a přístřešek se povoluje jako dočasná stavba, kdykoliv odvolatelná z důvodu veřejného zájmu, nejdéle do 31.12.2000
- 7/ oplocení bude shodné s oplocením souseda a opatřeno nátěrem proti korozi.

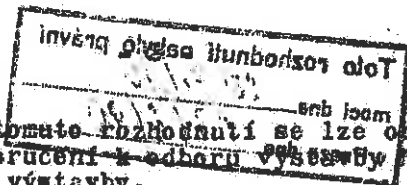
O d l v o d n ě n í:

Na základě žádosti stavebníka - [redacted] bytem [redacted] [redacted] zahájil odbor výstavby ONV 10 řízení o povolení zřízení oplocení a stavby přístřešku umístěného na části pozemku č. parc. 3422 v k.ú. Strašnice v Praze 10.

Jedná se o stavbu dočasnou.

Ve stavebním řízení nebyly shledány důvody proti povolení stavby a proto stavební úřad rozhodl, jak je ve výroku uvedeno.

Toto povolení pozbyvá platnosti podle § 67 zák.č. 50/76 Sb., nebude-li stavba zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Podání: ~~Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne jeho doručení k odboru výstavby~~ KVP prostřednictvím zdejšího odboru výstavby.

Ing. Jiří D u f e k
vedoucí odboru výstavby

Za správnost: Kol:

Doručuje se účast řízení:

1/ [redacted]

co/ spis