

HLAVNÍ PROJEKTANT :



MCT spol. s r.o.
Praha 10, Pražská 16
tel/fax. 272 651 899

IČ 16555881

Schválil :

ZPRACOVATEL DÍLČÍHO PROJEKTU :

Datum :

NÁZEV STAVBY :

Rekonstrukce teras budovy ÚMČ Praha 10
KOMPLEXNÍ OPRAVA TERAS

MÍSTO STAVBY :

Vršovická 1429/68, Praha 10

INVESTOR :

Městská část Praha 10, Vršovická 68, Praha 10

Projektant

Tomáš Faitus

Hlavní projektant

Ing. Ivan Řehof

Stupeň PD

projekt pro SP
a zadávací PD

Datum

listopad 2007

Výtisk číslo :

Část :

ODHAD NÁKLADŮ SANACE

ROZPOČET

Rekonstrukce teras budovy ÚMČ Praha 10, Komplexní oprava teras
Vršovická 68
Praha 10

Poř.č.	Položka	Popis práce	M.j.	Množství	CENA		SÚT	
					Jednotka	Celkem	Jednotka	Celkem
		Bourání a demontáže str. 1				0,00		
						0,00		0,00000
						0,00		0,00000
						0,00		0,00000
1	skladba 1.1.a	vybourání zámkové dlažby tl. 60mm	m2	1 418,00		72,00	0,12960	183,77280
2		odštězení kameniva frakce 0-8, tl. 40mm	m2	1 418,00		124,00	0,64000	907,52000
3		demontáž geotextilie	m2	2 836,00		15,00	0,00010	0,28360
4		demontáž izolace XPS tl. 60mm	m2	1 418,00		15,00	0,00042	0,59556
5		demontáž asfalt. pásů tl. 3-4mm	m2	2 836,00		26,00	0,01000	28,36000
6		vybourání podkladního betonu tl. 70-80mm	m2	1 418,00		206,00	0,16500	233,97000
		skladba 1.1.b				0,00		0,00000
7		vybourání litého asfaltu tl. 40-50mm	m2	3 879,50		187,00	0,12750	494,63625
8		vybourání keram. dlažby tl. 30mm	m2	3 879,50		58,00	0,02000	77,59000
9		vybourání maltového lože dlažby tl. 20-35mm	m2	3 879,50		90,00	0,07400	287,08300
10		vybourání beton. mazaniny tl. 30mm	m2	3 879,50		77,00	0,06600	256,04700
11		demontáž asfalt. pásů tl. 4-20mm	m2	7 759,00		42,00	0,03000	232,77000
12		demontáž izolace EPS tl. 50mm	m2	3 879,50		54,00	0,00700	27,15650
13		vybourání cement. potěru tl. cca 30mm	m2	3 879,50		77,00	0,06600	256,04700
		skladba 2.1				0,00		0,00000
14		odstranění zeleně vč. stromků a keřů	m2	661,70		32,00	0,00000	0,00000
15		vytřezení zeminy tl. cca 300mm	m2	661,70		138,00	0,42000	277,91400
16		vybourání beton. vrstvy (2x) tl. cca 70mm	m2	661,70		358,00	0,30800	203,80360
17		demontáž asfalt. pásů tl. 4-20mm	m2	1 323,40		42,00	0,03000	39,70200
18		demontáž izolace EPS tl. 50mm	m2	661,70		54,00	0,00700	4,63190
19		vybourání cement. potěru tl. cca 30mm	m2	661,70		77,00	0,06600	43,67220
		zálisky květináčů				0,00		0,00000
20		bourání zálisky	m2	153,70		78,00	0,11700	17,98290
21		otlučení obkladu zálisky z kamene tl. 15-20mm	bm	219,50		74,00	0,08300	18,21850
22		demontáž asfalt. pásů tl. 4-20mm	bm	439,00		42,00	0,03000	13,17000
23		demontáž izolace EPS tl. 50mm	bm	219,50		54,00	0,00700	1,53650
24		vybourání cement. potěru tl. 30mm	bm	219,50		77,00	0,06600	14,48700
		zelená plocha vegetačního zvlabu				0,00		0,00000
25		odstranění zeleně vč. keřů	m2	864,00		32,00	0,00000	0,00000
26		vytřezení zeminy tl. cca 300mm	m2	864,00		138,00	0,42000	362,88000
27		vybourání beton. ochranné vrstvy tl. cca 40mm	m2	1 111,70		103,00	0,08700	96,71790
28		demontáž asfalt. pásů tl. 4-20mm	m2	2 223,40		42,00	0,03000	66,70200
29		vybourání beton. mazaniny	m2	864,00		256,00	0,22000	190,08000
30		vybourání cement. potěru tl. cca 30mm	m2	864,00		77,00	0,06600	57,02400
		Bourání a demontáže str. 1				0,00		0,00000
						4 349 575,60		4 394,35421

4 349 575,60

4 394,35421

Technické specifikace výrobků a systémů jsou uvedeny v technické zprávě projektu a jejich přílohách a ve zprávách profesí.

ROZPOČET

Rekonstrukce teras budovy ÚJMČ Praha 10, Komplexní oprava teras
Vršovická 68
Praha 10

Poř.č.	Položka	Popis práce	M.j.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					Jednotka	Celkem	Jednotka	Celkem
		Oprava terasy str. 1				0,00		0,00000
		nová skladba konstrukce teras 1.2				0,00		0,00000
1		litý asfalt tl. 35mm vč. dilatace (zálička modifik. asf.)				0,00		0,00000
2		separační a ochranná vrstva z asfalt. pásů tl. 1mm volně položený	m2	5 297,50	446,00		2 362 685,00	0,00000
3		hydroizolační vrstva tl. 8-20mm (2x penetrační nátěr + 2x asfaltový	m2	5 297,50	37,00		196 007,50	0,00000
4		pás typu AP-SM-B) pinoplošně natavené				0,00		0,00000
		železobet. vrstva C 20/25 tl. 80mm vč. dilatace EPS tl. 20mm	m2	5 297,50	437,00		2 315 007,50	0,00000
		výztuž svař. sítě 6/150/150				0,00		0,00000
5		separační PE fólie	m2	5 297,50	542,00		2 871 245,00	0,00000
6		tepelněizolační vrstva EPS 150 S tl. 100mm	m2	5 297,50	34,00		180 115,00	0,00000
6		pojistná hydroizolace tl. 4-10mm (asfalt. pás typu AP-SM-B s ALU	m2	5 297,50	238,00		1 260 805,00	0,00000
7		vožkovou pinoplošně natavený				0,00		0,00000
		cementový potěr tl. 0-120mm CP 30	m2	5 297,50	243,00		1 287 292,50	0,00000
8		oprava povrchu ŽB stropního dílce	m2	5 297,50	161,00		852 897,50	0,00000
		nová skladba konstrukce teras 2.2				68,00	360 230,00	0,00000
9		hřmuis tl. 350mm vč. výsady zelené	m2	661,70	472,00		312 322,40	0,00000
10		osazení košů pro ochranu vpustí - antikoro	ks	10,00	6 870,00		68 700,00	0,00000
11		obsyp koše PTK 16/32	m3	1,50	1 068,00		1 602,00	0,00000
12		ochranná textilie polypropylenová 300g/m2 tl. 1mm	m2	661,70	67,00		44 333,90	0,00000
13		dřemáží vrstva z nopové fólie HPDE s otvory ve vrcholcích tl. 30mm	m2	661,70	110,00		72 787,00	0,00000
14		ochrana betonu nátěrem s krystalizačním účinkem tl. 2mm	m2	661,70	150,00		99 255,00	0,00000
15		betonová ochranná vrstva C 25/30 tl. 30mm	m2	661,70	219,00		144 912,30	0,00000
16		výztuž tenkou ocel. svařovanou sítí 2(40)	m2	661,70	202,00		133 663,40	0,00000
17		ochranná textilie polypropylenová 300g/m2 tl. 1mm	m2	661,70	67,00		44 333,90	0,00000
18		hydroizolační vrstva tl. 8-20mm (2x penetrační nátěr + 2x asfaltový	m2	661,70	437,00		289 162,90	0,00000
19		železobeton. nosná vrstva C 20/25 tl. 60mm vč. dilatace	m2	661,70	307,00		203 141,90	0,00000
20		výztuž svař. sítě 6/150/150	m2	661,70	187,00		123 737,90	0,00000
21		separační PE fólie	m2	661,70	34,00		22 497,80	0,00000
22		tepelněizolační vrstva EPS 150 S tl. 100mm	m2	661,70	238,00		157 484,60	0,00000
23		pojistná hydroizolace tl. 4-10mm (asfalt. pás typu AP-SM-B s ALU	m2	661,70	243,00		160 793,10	0,00000
24		cement. potěr CP 30	m2	661,70	161,00		106 533,70	0,00000
25		oprava povrchu ŽB stropního dílce	m2	661,70	68,00		44 995,60	0,00000
		nová skladba vegetačního žlabu				0,00		0,00000
26		hřmuis tl. 250-300mm vč. výsady zelené	m2	864,00	421,00		363 744,00	0,00000
27		osazení košů pro ochranu vpustí - antikoro	ks	54,00	6 870,00		370 980,00	0,00000
28		obsyp koše PTK 16/32	m3	5,40	1 068,00		5 767,20	0,00000
29		ochranná textilie polypropylenová 300g/m2 tl. 1mm	m2	864,00	67,00		57 888,00	0,00000
		Oprava terasy str. 1				0,00		0,00000
		Technické specifikace výrobků a systémů jsou uvedeny v technické zprávě projektu a jejích přílohách a ve zprávrách profesí.						0,00000
							14 514 921,60	0,00000

ROZPOČET

Rekonstrukce teras budovy ÚMČ Praha 10, Komplexní oprava teras
Vršovická 68
Praha 10

Prof.č.	Položka	Popis práce	M.j.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					Jednotka	Celkem	Jednotka	Celkem
	Oprava terasy str. 2							
30	přenos		kpl	1,00	14 514 921,60	14 514 921,60	0,00000	0,00000
31	drenážní vrstva z novopové fólie HPDE s otvory ve vrcholcích tl. 30mm		m2	864,00	110,00	95 040,00	0,00000	0,00000
32	ochrana betonu nátěrem s krystalizačním účinkem tl. cca 1mm		m2	1 359,40	150,00	203 910,00	0,00000	0,00000
33	betonová ochranná vrstva C 25/30 tl. 30mm		m2	1 359,40	219,00	297 708,60	0,00000	0,00000
34	výztuž tenkou ocel. svařovanou sítí 2(40)		m2	1 359,40	202,00	274 598,80	0,00000	0,00000
35	ochranná textilie polypropylenová 300g/m2 tl. 1mm		m2	1 359,40	67,00	91 079,80	0,00000	0,00000
36	hydroizolační vrstva tl. 8-20mm (2x penetrační nátěr + 2x asfaltový)		m2	1 359,40	437,00	594 057,80	0,00000	0,00000
37	cement. potěr CP 30		m2	864,00	161,00	139 104,00	0,00000	0,00000
38	oprava povrchu ŽB stropního dílice		m2	864,00	68,00	58 752,00	0,00000	0,00000
39	vnitřní obvodová stěna vegetačního žlabu							
39	pás tepelné izolace z pěnoskía tl. 100mm		m2	92,00	1 640,00	150 880,00	0,00000	0,00000
40	podmaltování přerušované á 200mm		m2	92,00	87,00	8 004,00	0,00000	0,00000
41	vyzdění zidky z keram. bloků tl. 175mm		m2	315,20	759,00	239 236,80	0,00000	0,00000
42	vložení distančního pásku u ŽB desky EPS tl. 20mm		bm	525,30	18,00	9 455,40	0,00000	0,00000
43	vytváření hydroizolace (2x penetrační nátěr + 1x asfaltový pás typu AP-SM-B) pinoplošně natavené		m2	211,00	329,00	69 419,00	0,00000	0,00000
44	vložení distančního pásku z asfalt. pásu typu AP-SM-B		bm	525,30	42,00	22 062,60	0,00000	0,00000
45	betonová ochranná vrstva C 25/30 tl. 30mm		m2	211,00	219,00	46 209,00	0,00000	0,00000
46	výztuž tenkou ocel. svařovanou sítí 2(40)		m2	211,00	202,00	42 622,00	0,00000	0,00000
47	ochrana betonu nátěrem s krystalizačním účinkem tl. cca 1mm		m2	211,00	150,00	31 650,00	0,00000	0,00000
48	montáž suchého obkladu, antikoro rám a spony		m2	211,00	2 345,00	494 795,00	0,00000	0,00000
49	zateplení stěny EPS 100 F tl. 50mm vč. mozaik. pastovitě omítky		m2	262,70	1 550,00	407 185,00	0,00000	0,00000
50	dělicí spára meziojektová							
51	oříznutí hran betonu železobet. desky		bm	431,20	174,00	75 028,80	0,00000	0,00000
52	výpň spáry EPS		bm	215,60	22,00	4 743,20	0,00000	0,00000
53	vložení dilatačního profilu		bm	215,60	60,00	12 936,00	0,00000	0,00000
54	volné položení separačního pásu š. 200mm A 330H		bm	215,60	12,00	2 587,20	0,00000	0,00000
55	závluka dilatační spáry asfalt. modifik. směsí		bm	215,60	41,00	8 839,60	0,00000	0,00000
56	dělicí spára v tepelně nechráněných vrstvách terasy							
56	výpň spáry EPS tl. 20mm		bm	1 996,00	22,00	43 912,00	0,00000	0,00000
57	volné položení separačního pásu š. 200mm A 330H		bm	1 996,00	12,00	23 952,00	0,00000	0,00000
58	závluka dilatační spáry asfalt. modifik. směsí		bm	1 996,00	41,00	81 836,00	0,00000	0,00000
59	detail u velkoplošného květináče							
59	pás tepelné izolace z pěnoskía tl. 100mm		m2	43,90	1 640,00	71 996,00	0,00000	0,00000
Oprava terasy str. 2						18 116 522,20		0,00000

Technické specifikace výrobků a systémů jsou uvedeny v technické zprávě projektu a jejich přílohách a ve zprávách profesí.

ROZPOČET

Rekonstrukce teras budovy ÚMČ Praha 10, Komplexní oprava teras
Vršovická 68
Praha 10

Pof.č.	Položka	Popis práce	M.j.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					Jednotka	Celkem	Jednotka	Celkem
		Oprava terasy str. 3				0,00		0,00000
60	přenos		kpl	1,00	18 116 522,20	18 116 522,20		0,00000
61		vyzdění zidky keram. bloků tl. 200mm	m2	131,70	1 093,00	143 948,10		0,00000
62		podmaltování přerušované á 200mm	m2	43,90	87,00	3 819,30		0,00000
63		vložení náběhových klínů MW	bm	439,00	45,00	19 755,00		0,00000
64		výtažení hydroizolace (2x penetrační nátěr + 1x asfaltový pás typu AP-SM-B) pinoplošně natavené	m2	241,50	329,00	79 453,50		0,00000
65		ochranná textilie polypropylenová 300g/m2 tl. 1mm	m2	153,70	67,00	10 297,90		0,00000
66		betonová ochranná vrstva C 25/30 tl. 30mm	m2	153,70	219,00	33 660,30		0,00000
67		výztuž tenkou ocel. svařovanou sítí 2(40)	m2	153,70	202,00	31 047,40		0,00000
68		ochrana betonu nátěrem s krystalizačním účinkem tl. cca 1mm	m2	153,70	150,00	23 055,00		0,00000
69		montáž suchého obkladu, antikoro rám a spony	m2	351,20	2 345,00	823 564,00		0,00000
70		vložení distančního pásku z asfalt. pásu typu AP-SM-B detail u prosklené stěny	bm	439,00	42,00	18 438,00		0,00000
71		vložení náběhových klínů MW	bm	126,50	45,00	5 692,50		0,00000
72		vložení distančního pásku u ŽB desky EPS tl. 20mm	bm	126,50	24,00	3 036,00		0,00000
73		hydroizolace 2x asfalt. pás AP-SM-B pinoplošně natavený	bm	126,50	303,00	38 329,50		0,00000
74		vložení distančního pásku z asfalt. pásu typu AP-SM-B	bm	126,50	42,00	5 313,00		0,00000
75		montáž krycího plechu FeZn tl. 0,8mm s nátěrem a tmelením detail u sloupu	bm	126,50	766,00	99 429,00		0,00000
76		vložení náběhových klínů MW	bm	221,00	45,00	9 945,00		0,00000
77		vložení distančního pásku u ŽB desky EPS tl. 20mm	bm	221,00	24,00	5 304,00		0,00000
78		hydroizolace 2x asfalt. pás AP-SM-B pinoplošně natavený	bm	221,00	303,00	66 963,00		0,00000
79		výtažení hydroizolace (2x penetrační nátěr + 2x asfaltový pás typu AP-SM-B) pinoplošně natavené	bm	221,00	437,00	96 577,00		0,00000
80		vložení distančního pásku z asfalt. pásu typu AP-SM-B	bm	221,00	42,00	9 282,00		0,00000
81		montáž suchého obkladu, antikoro rám a spony	bm	221,00	2 345,00	518 245,00		0,00000
82		zateplení stěny EPS 100 F tl. 50mm vč. mozaik. pastovité omítky detail u vegetačního žlabu	m2	663,00	1 550,00	1 027 650,00		0,00000
83		vložení náběhových klínů XPS	bm	525,30	35,00	18 385,50		0,00000
84		tepelně izolační vrstva EPS 150 S tl. 100mm lepený po aktivaci hořákem na pásu parozábrany	m2	669,80	284,00	190 223,20		0,00000
85		vložení distančního pásku u ŽB desky EPS tl. 20mm	bm	525,30	22,00	11 566,60		0,00000
86		separační PE fólie	m2	669,80	34,00	22 773,20		0,00000
87		betonová ochranná vrstva C 25/30 tl. 40mm	m2	669,80	226,00	151 374,90		0,00000
					0,00	0,00000		0,00000
		Oprava terasy str. 3				21 583 640,00		0,00000

Technické specifikace výrobků a systémů jsou uvedeny v technické zprávě projektu a jejich přílohách a ve zprávách profesí.

ROZPOČET

Rekonstrukce teras budovy ÚJMČ Praha 10, Komplexní oprava teras
Vršovická 68
Praha 10

Poř.č.	Položka	Popis práce	M.J.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					Jednotka	Celkem	Jednotka	Celkem
	Oprava terasy					0,00		0,00000
88	přenos		kpl	1,00	21 583 640,00	21 583 640,00		0,00000
89	výztuž tenkou ocel. svařovanou sítí 2(40) detail okraje a vpusti u vegetačního žlabu		m2	669,80	202,00	135 299,60		0,00000
90	keramická tvarovky tl. 7mm mrazuvzdorné vč. dilatace a spárování		bm	1 020,70	389,00	397 052,30		0,00000
91	lepící maltové lože tl. cca 5mm		m2	204,20	147,00	30 017,40		0,00000
92	silikátová hydroizolační stěrka tl. 2mm vyztužená		m2	204,20	170,00	34 714,00		0,00000
93	betonová ochranná vrstva C 25/30 tl. 30mm		m2	204,20	202,00	41 719,80		0,00000
94	výztuž tenkou ocel. svařovanou sítí 2(40)		m2	204,20	202,00	41 248,40		0,00000
95	ochranná textilie polypropylenová 300g/m2 tl. 1mm		m2	204,20	67,00	13 681,40		0,00000
96	hydroizolační vrstva tl. 8-20mm (2x penetrační nátěr + 1x asfaltový dodávka a montáž vpusti vč. ochranného koše		m2	204,20	329,00	67 181,80		0,00000
97	detail vpusti - pochozí povrch		ks	54,00	1 456,00	78 624,00		0,00000
98	podložení vpusti XPS tl. 30mm		ks	80,00	25,00	2 000,00		0,00000
99	závlka spáry mezi asfaltem a vpustí, modifikátor SBS		ks	80,00	63,00	5 040,00		0,00000
100	dodávka a montáž vpusti		ks	80,00	1 374,00	109 920,00		0,00000
101	detail vpusti - zelená plocha		ks	10,00	1 456,00	14 560,00		0,00000
102	dodávka a montáž vpusti vč. ochranného koše		ks	10,00	1 456,00	14 560,00		0,00000
103	detail ukončení u severního okraje terasy		ks	10,00	1 456,00	14 560,00		0,00000
104	dobetonování atiky C20/25 tl. 130mm		m2	8,30	694,00	5 899,00		0,00000
105	závlka spáry asfaltem, modifikátor SBS		bm	28,20	41,00	1 156,20		0,00000
106	vložení distančního pásku u ŽB desky EPS tl. 20mm		bm	28,20	24,00	676,80		0,00000
107	hydroizolační vrstva tl. 8-20mm (2x penetrační nátěr + 2x asfaltový pás typu AP-SM-B) plnoplošně natavené		m2	8,50	437,00	3 714,50		0,00000
108	schodišťový stupeň teraco s protiskluz. úpravou lepený PU lepidlem		bm	28,20	3 850,00	108 570,00		0,00000
109	detail ukončení u nezpěvněné plochy na východním okraji terasy		bm	28,20	3 850,00	108 570,00		0,00000
110	výkop zeminy		m3	23,00	456,00	10 488,00		0,00000
111	hutněný záryp		m3	19,20	268,00	5 145,60		0,00000
112	hutněný šterkopiskový podsyp		m3	3,00	979,00	2 937,00		0,00000
113	parkový obrubník do betonového lože		bm	27,30	545,00	14 878,50		0,00000
114	betonová dlažba		m2	27,30	643,00	17 553,90		0,00000
115	dobetonování závětné zdi C20/25 tl. 230mm		m2	8,20	894,00	7 330,80		0,00000
116	zatežení hydroizolace na zemní líc zdi		m2	27,30	200,00	5 460,00		0,00000
117	lířý asfalt tl. 35mm vč. dilatace		m2	11,00	446,00	4 906,00		0,00000
	Oprava terasy					22 746 415,00		0,00000

Technické specifikace výrobků a systémů jsou uvedeny v technické zprávě projektu a její přílohách a ve zprávách profesí.

