



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR MAJETKOPRÁVNÍ



Váš dopis zn.

Naše značka

Vyřizuje/linka

V Praze dne
13.7.2010

Věc: Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní,

k Vaší žádosti o poskytnutí informace k záměru Městské části Praha 10 „dalšího rozvoje areálu volného času – Gutova“, doručené dne 30.6.2010, uvádím:

ad 1/ Schvalovací proces a uzavření smlouvy o dílo vždy předchází realizaci díla. Samotné práce probíhaly až po vydání územního souhlasu. Předcházely práce přípravné, tzn. vytýčení podzemních sítí a průřez zeleně v trase plotu.

ad 2/ Odbor stavební ÚMČ Praha 10 na základě žádosti Městské části Praha 10 vydal dne 25.3.2010 územní souhlas s umístěním uvedené stavby ochranného oplocení. Vydaný územní souhlas obsahoval poučení podle § 96 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že „žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru bezodkladně poté, co jej oznámil, byla vyvěšena na veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se záměr má uskutečnit, po dobu nejméně 30 dnů“. S ohledem na územně ohlašované rozsáhlé stavby byla podle komentáře stavebního zákona upravena povinnost žadatele o zajištění informací v místě stavby, nesplnění této informační povinnosti však nemá žádné právní důsledky, tj. stavební zákon další postup nestanovil. Oznámení o stavbě bylo řádně vyvěšeno a o to u východního a jižního vstupu do areálu Gutova a to od 25. 3. 2010 do 30. 4. 2010.

ad 3/ Firma INGBAU CZ s.r.o. je dlouhodobý seriózní dodavatel, se kterým má městská část dlouholeté dobré zkušenosti, s cílem minimalizace počtu dodavatelů z důvodu efektivity a bezpečnosti osob v parku. Cena díla je v místě a v čase obvyklá.

S ohledem na finanční rozsah jednotlivých smluv nebylo při zadávání těchto zakázek nutno postupovat dle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Zadání probíhalo dle ustanovení směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, schválené Radou m.č. Praha 10, týkajících se zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

ad 4/ Firma LILA – architektonický atelier, s.r.o. řeší koncepčně výstavbu areálu volného času pro městskou část od samého počátku a navrhovala rozvoj volnočasových aktivit v daném území. Cena díla je

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093

fax: +420 2

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz

v místě a v čase obvyklá.

ad 5/ S ohledem na finanční rozsah jednotlivých smluv nebylo při zadávání těchto zakázek nutno postupovat dle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Zadání probíhalo dle ustanovení směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, schválené Radou m.č. Praha 10, týkajících se zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

ad6) Firma LILA – architektonický atelier, s.r.o. řeší koncepčně výstavbu areálu volného času pro městskou část od samého počátku a navrhovala rozvoj volnočasových aktivit v daném území. Cena díla je v místě a v čase obvyklá.

ad 7/ S ohledem na finanční rozsah jednotlivých smluv nebylo při zadávání těchto zakázek nutno postupovat dle ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Zadání probíhalo dle ustanovení směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, schválené Radou m.č. Praha 10, týkajících se zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

ad 8/ § 70 odst. 1 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze definuje zasedání rady jako neveřejné. Citovaný zákon v § 70 odst. 3 upravuje pouze záležitost zápisu z rady jehož součástí jsou přijatá usnesení a dává definovanému okruhu osob možnost do zápisu nahlédnout. Z platné právní úpravy nevyplývá povinnost poskytovat kompletní materiály předkládané radě, jako je důvodová zpráva nebo další přílohy, který jsou určeny radním jako podklad pro rozhodování. V souladu s čl. 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod Vám bude umožněno do požadovaných materiálů na ÚMČ nahlédnout, případně si učinit výpisky.

ad9/ Odbor stavební ÚMČ Praha 10 neobdržel žádost o vydání územního rozhodnutí ani územního souhlasu a nevede proto správní řízení k umístění stavby ani nevydal územní souhlas pro realizaci stavby dle „Záměru dalšího rozvoje Areálu volného času Gutova“. K tomuto záměru odbor stavební nepožádal o stanovisko Odboru územního plánu Magistrátu hl.m.Prahy, a toto stanovisko ani jeho kopii nemá k dispozici.

ad 10/ Stanovisko Odboru ochrany prostředí MHMP bylo vyžádáno na následující samostatné stavební akce:

AVČ Gutova VIII etapa Lanový park

Rekreační park Strašnice

Sportovní areál v Olšinách

Stanoviska výše uvedeného odboru jsou pro výše uvedené akce souhlasná a jejich nahlédnutí bude umožněno po předchozí domluvě.

ad 11/ Odhadované náklady na realizaci záměru:

AVČ Gutova VIII etapa Lanový park cca 12 mil. Kč bez DPH

Rekreační park Strašnice cca 19 mil. Kč bez DPH

Sportovní areál v Olšinách cca 33 mil. Kč bez DPH

Jednotlivé částky budou upřesněny při výběrovém řízení.

ad 12/ Na dodavatele realizace výše uvedených stavebních akcí budou vypsána samostatná výběrová řízení.

S pozdravem

Mgr. David Ekstein
Vedoucí OMF ÚMČ Praha 10

