



16-03-2011

127

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍ

Spis. zn.: OST 026461/2011/Ga
Č.j.: P10-031289/2011
Vyřizuje: JUDr. Gavlák *gav*
Telefon: 267093557

V Praze, dne 16.3.2011

Vážená paní

k Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve věci domu č.p. 1255, Oblouková 8, Praha 10 sdělujeme, že:

1. Rozhodnutím stavebního úřadu Spis. zn.: OST 060681/2009/Ni, Č.j.: P10-097906/2009 ze dne 8.12.2009 (které nabylo právní moci dne 5.1.2010) bylo společností Real 3 a.s., IČ 27919218, se sídlem V korytech č.p. 972/12, Praha 10, vydáno stavební povolení na stavební úpravy bytového domu č.p. 1255, Oblouková 8, na pozemku parc. č. 1910, v katastrálním území Vršovice, Praha 10, za účelem půdní vestavby 2 bytů. V průběhu stavby došlo ke změně stavebníka, kterým je Marek Lank, IČ 61311472, Zahradní 3662/2, Jablonecké Paseky, 466 02 Jablonec nad Nisou.
2. Podmínka „... na uvedení spodní stavby do původního stavu ...“ nemohla být ve stavebním povolení uvedena, neboť stavební úřad nemůže předem předjímat případné poškození stavby, které na stavbě může vzniknout činností stavebníka při provádění stavby.
3. Nepoškození původní budovy před vydáním kolaudačního souhlasu nebylo stavebním úřadem kontrolováno. Kolaudační souhlas byl vydán k povolení užívání stavby provedené podle stavebního povolení ze dne 8.12.2009 č.j. OST 060681/2009/Ni.
4. Provedení stavby nebylo povoleno na ohlášení.
5. Stavební úřad k závadám v bytě č. 18 v 5. patře domu provedl kontrolní prohlídku (15.9.2010), při které bylo zjištěno, že zjištěné praskliny neohrožují stabilitu domu.

Pokud v souvislosti s prováděním stavby došlo vinou stavebníka ke vzniku škody na Vašem majetku, doporučujeme Vám aby jste uplatňovala požadavek na náhradu škody, popřípadě na uvedení do původního stavu provedením příslušné opravy u toho, kdo škodu zavinil podle zákona č. 40/1964 Sb., Občanský zákoník.

Pokud v souvislosti s prováděním stavby došlo vinou stavebníka ke vzniku škody na majetku městské části, jehož jste nájemcem, doporučujeme Vám aby jste postupovala ve smyslu nájemní smlouvy, jež upravuje Vaše vztahy jako nájemce s městskou částí jako pronajímatelem.

S ohledem na výše uvedené, Vám stavební úřad promíjí poplatek za poskytnutí informace.

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 68, 101 38 Praha 10

-2-

Ing. Jana Konišová
Ing. Jana Konišová
vedoucí odboru stavebního

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477
fax: 267093607
http://www.praha10.cz
e-mail: posta@praha10.cz