

Zápis z 12. jednání Výboru pro energetický management ZMČ  
Praha 10, které se konalo dne 13. 1. 2025 v zasedací místnosti  
Emil Kolben K 806, 8. patro budovy K ÚMČ Praha 10,  
Vinohradská 3218/169, od 17:00 do 18:40 hodin

Přítomní členové výboru:

Renata Chmelová, Mgr. Veronika Žolčáková, Rostislav Marvan, Ing. Romana Šimová LL.M,

Omluveni členové výboru:

David Krůta, Ing. Ivan Mikoláš, JUDr. Pavel Šutka

Externí hosté:

p. Matouš Homola, Ing. Miroslav Šafařík, , Ing. Petr Mañas, p. Aleš Petěra

Jednání výboru bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Jednání řídila předsedkyně Výboru Renata Chmelová, která přivítala přítomné členy a hosty. Konstatovala, že je výbor usnášeníschopný.

Program:

- 1. Schválení programu**
- 2. Volba ověřovatele**
- 3. Aktuální informace k projektu „Založení energetického společenství pro MČ Praha 10“.**  
Prezentace p. Matouš Homola, Leon Taurus group.
- 4. Implementace a certifikace EnMS dle ISO 50001 v rámci MČ Praha 10 s odkazem na aktuální smlouvu, jejímž hlavním předmětem je aktualizace směrnice o EM a moderování procesu přípravy na certifikaci ISO 50001, aktuální informace.**  
Prezentace Ing. Miroslav Šafařík – PORSENNA Energy s.r.o.
- 5. Aktuální informace společnosti Praha 10 – Majetková, a.s., energetického manažera MČ Praha 10.**
- 6. Různé**

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Schválení přítomných hostů**

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**Všichni přítomní hosté mohou vystupovat po udělení slova předsedkyní výboru.**

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

**2. Volba ověřovatele zápisu**

Mgr. Veronika Žolčáková

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

### **3. Aktuální informace k projektu „Založení energetického společenství pro MČ Praha 10“.**

Prezentace p. Matouš Homola, Leon Taurus group.

Informace o aktuálním stavu projektu a harmonogramu: Smlouva před podpisem, lze uplatnit zálohu 60 % z 3 mil Kč. Koordinátorem je p. Matouš Homola. Je nutné jmenovat facilitátora za MČ Praha 10 (zejména spoluorganizace workshopů a doprovodných aktivit) a vybrat zpracovatele studií (technická studie proveditelnosti, ekonomická studie proveditelnosti), projekt bude realizován od 01 2025 do 31.10.2025.

Plánované setkání v 02/2025 – zakládající subjekty společně s vedením MČ Praha 10 a facilitátorem. Setkání s SVJ v únoru 2025. Termín setkání s veřejností 6. 3. 2025.

Zdroje energetického společenství – FVE ZŠ Nad Vodovodem, FVE MŠ Magnitogorská (ve výstavbě), stávající FVE jednotlivých MŠ a ZŠ, další zdroje s podporou SFŽP, KOMUNERG – Komunitní energetika, podpora energetických společenství založených za účelem uspokojení svých energetických potřeb (hlavním účelem není tvorba zisku), podpora až do výše 75%.

#### **Usnesení:**

**VEM bere na vědomí Informace k projektu „Založení energetického společenství pro MČ Praha 10“.**

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

### **4. Implementace a certifikace EnMS dle ISO 50001 v rámci MČ Praha 10 s odkazem na aktuální smlouvu, jejíž hlavním předmětem je aktualizace směrnice o EM a moderování procesu přípravy na certifikaci ISO 50001 – aktuální informace.**

Prezentace Ing. Miroslav Šafařík, PORSENNA Energy s.r.o..

Informace o aktuálním stavu certifikace a harmonogram: Certifikace 5-6-/2025, precertifikační audit 3 – 4/2025. V současné době finišuje příprava Směrnice EnMS – úprava dle pravidel QMS, závaznost i vně úřadu a Smlouvy o výkonu energetického manažera (Praha 10 – Majetková, a.s.).

Nastavují se procesy zejména vůči školám. V přílohách směrnice budou stanoveny činnosti škol a činnosti týmu EM. Je nutná spolupráce s cílem snižování spotřeby energie.

Byla diskutována spolupráce s PRAHA 10 – Majetková, a.s. (příprava smlouvy od 03/2025) a způsob spolupráce s firmou PORSENNA, jako odbornou společností, nyní smlouva do 03/2025.

#### **Usnesení:**

**VEM bere na vědomí aktuální informace k procesu Implementace a certifikace EnMS dle ISO 50001 v rámci MČ Praha 10 s odkazem na aktuální smlouvu, jejíž hlavním předmětem je aktualizace směrnice o EM a moderování procesu přípravy na certifikaci ISO 50001.**

**VEM doporučuje RMČ Praha 10 spolupráci s firmou PORSENNA v rámci precertifikačního auditu.**

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

## **5. Aktuální informace společnosti Praha 10 – Majetková, a.s., energetického manažera MČ Praha 10.**

Prezentace Aleš Petera, PRAHA 10 – Majetková, a.s.

Dodávka el. energie pro všechna odběrná místa – Tedom Energie, a.s., spotové ceny, zakázka do 31.12.2025. Nastavena fakturace bez záloh. Plyn – Pražská plynárenská.

Činnosti:

- je třeba zajistit platné Průkazy energetické náročnosti budov (PENB) u všech spravovaných objektů (prioritně u objektů s významnou spotřebou - 16 objektů), uvažovat také o zajištění PENB bytových domů,
- jako součást Směrnice je nutno nastavit posuzování investičních akcí z hlediska energetického managementu (nastavení vstupních požadavků na stavby),
- příprava pilotního projektu na sdílení přetoků výroby elektřiny v ZŠ Nad Vodovodem v letním období v rámci aktivního zákazníka, (DSZS, CSOP Sámova, a.j.) realizace od 04 2025.

**Usnesení:**

**VEM bere na vědomí aktuální informace společnosti PRAHA 10 – Majetková, a.s., energetického manažera MČ Praha 10.**

**Hlasování: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel se**

## **6. Různé**

Jednání výboru bylo ukončeno v 18:40 hodin.

**Renata Chmelová**

jméno, příjmení a podpis předsedkyně

**Mgr. Veronika Žolčáková**

jméno, příjmení a podpis ověřovatele

**Ing. Jitka Pawingerová**

Jméno, příjmení a podpis tajemnice výboru

datum vyhotovení zápisu 16. 1. 2025

Příloha:

- Prezenční listina