

Dodatek č. 6

k Mandátní smlouvě uzavřené dne 21.3.2005 mezi městskou částí Praha 10 a společností TOMMI – holding spol.s r.o.

Městská část Praha 10

se sídlem : Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ : 00063941, DIČ: 00063941

zastoupena : Mgr. Vladislavem Lipovským, starostou

ke smluvnímu jednání oprávněn Bohumil Zoufalík, 1. zástupce starosty

bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s. Praha, pobočka Praha 10, Vršovické nám. 67

číslo účtu : 009021-2000733369/0800

(dále jen mandant) na straně jedné

a

TOMMI-holding, spol. s r.o.

Se sídlem : U Svobodárny 12/1110, 190 00 Praha 9 – Vysočany

zaps. v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 10070

IČ: 45280355, DIČ :45280355

zastoupena : Milanem Polívkou a PhDr. Otou Magetem - jednatelem

bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Praha 8 – Podvinný mlýn

číslo účtu : 7103549081/0100

(dále jen mandatář) na straně druhé

uzavírají následující

dodatek č. 6

I.

1. Smluvní strany mandátní smlouvy uzavřené dne 21.3.2005, ve znění pozdějších dodatků (dále jen mandátní smlouva), se v souladu se zájmem mandanta na hladkém výkonu správy svěřených nemovitostí dohodly na úpravě rozsahu spravovaného nemovitého majetku a na stanovení odměny za zastupování mandanta při vzniku společenství vlastníků jednotek ve spravovaných domech. Dále je předmětem dodatku úprava smluvní odměny

II.

1. Do seznamu nemovitostí, ohledně nichž se mandatář zavázal obstarávat správu, který tvoří přílohu č. 1 mandátní smlouvy, se přidávají nemovitosti **Vršovická 1286/88 a 1287/90**, kat. území Vršovice, **Průběžná 1938/56**, kat. území Strašnice, a **Ruská 1231/156, 1232/158 a 1234/162**, kat. území Vršovice, a to ke dni 1.6.2009 (dále jen předmětné nemovitosti).
2. Správu předmětných nemovitostí vykonávaly do těchto dat společnosti Centra, a.s. (Ruská 1231/156, 1232/158 a 1234/162) a Austis, a.s. (Vršovická 1286/88, 1287/90 a Průběžná 1938/56).

3. Vyúčtování nákladů a služeb spojených s provozem předmětných nemovitostí za rok 2009 zajistí mandatář a to na základě pokladů původního správce za období do provedení změny.
4. Mandatář je povinen převzít od původního správce podklady k předmětným nemovitostem.

III.

1. Na základě inflační doložky, upravené v čl. VII. odst. 1 mandátní smlouvy, a inflace za rok 2008 zveřejněné Českým statistickým úřadem ve výši 6,3%, se smluvní strany dohodly na novém znění čl. VII odst. 1 mandátní smlouvy. Text čl. VII. odst. 1 mandátní smlouvy se nahrazuje novým textem tohoto znění:

1. Mandatáři náleží za plnění poskytnuté mandantovi dle ustanovení této smlouvy a příloh k této smlouvě odměna ve výši :

148 Kč (slovy: jednočtyřicet osm korun českých) měsíčně bez DPH, za jednu spravovanou a převzatou bytovou jednotku.

163 Kč (slovy: jednošedesát tři koruny české) měsíčně bez DPH, za jednu spravovanou a převzatou nebytovou jednotku.

101 Kč (slovy: jednošedesát jedna koruna česká) měsíčně bez DPH, za jednu spravovaný a převzatý kryt CO.

K této odměně bude připočtena DPH dle platných předpisů.


Tato úplata může být dohodou stran valorizována pouze v případě, dojde-li dle zveřejněných údajů Českého statistického úřadu k inflačnímu růstu oproti předchozímu kalendářnímu roku nejméně o pět procent. Takto může být valorizována vždy od prvního dne čtvrtého měsíce každého roku.

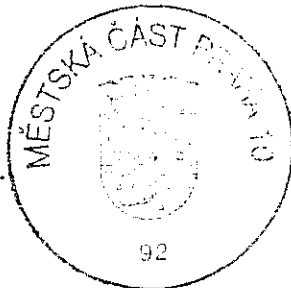
IV.

1. Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu statutárními orgány obou smluvních stran.
3. Ostatní ustanovení předmětné mandátní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek č. 6 je vyhotoven v šesti stejnopisech, z nichž obdrží mandant čtyři paré a mandatář dvě paré.
5. Obě smluvní strany si dodatek č. 6 přečetly a stvrzují, že jej uzavřely bez výhrad, podle své pravé a svobodné vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují podpisy svých statutárních orgánů.


24. IV. 2009

V Praze dne


za MC Praha 10



V Praze dne


za Tommi-holding spol. s r.o.

TOMMI - holding, spol. s r.o.
U Svobodámy 1110/12
190 00 Praha 9
IČO: 452 80 355

