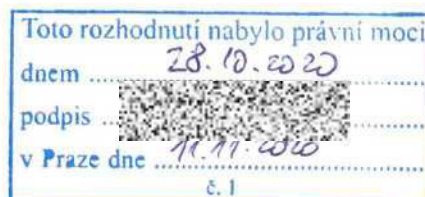




**Městská
část
Praha 10**



Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební



Spis. zn.: OST 091339/2018/St

Č.j.: P10-098402/2020

Vyřizuje: Ing. Kateřina Stopková

Telefon: 267 093 331

Email: katerina.stopkova@praha10.cz



V Praze, dne 25.9.2020

ROZHODNUTÍ OPRAVA ZŘEJMÝCH NESPRÁVNOSTÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů vydala dne 12. 6. 2019 pod č. j. P10-050884/2019 územní rozhodnutí, které se týká stavby:

půdní nástavba a přístavba výtahu k bytovému domu Praha 10 - Vršovice č.p. 1016, ul. Holandská 7

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 544 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Vršovice.

Správní orgán rozhodnutím podle § 70 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") opravuje v písemném vyhotovení rozhodnutí zřejmou nesprávnost ve výrokové části rozhodnutí v podmínkách pro umístění stavby, v podmínce č. 6 na straně 2 a to tak, že text zřejmé nesprávnosti:

"Výškové uspořádání výtahové šachty:

výchozí kóta – úroveň dvora	± 0,00 = 222,220 m n. m. (B. p. v.)
úroveň výstupní stanice v 5. mezipodestě	max. + 14,75 m nad úrovní ±0,00;
úroveň spodní hrany pultové stříšky	max. + 19,90 m nad úrovní ±0,00;
úroveň horní hrany pultové stříšky	max. + 20,30 m nad úrovní ±0,00;"

opravuje textem:

"Výškové uspořádání výtahové šachty:

výchozí kóta – úroveň dvora	± 0,00 = 222,220 m n. m. (B. p. v.)
úroveň výstupní stanice v 5. mezipodestě	max. + 16,40 m nad úrovní ±0,00;

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267 093 477

<http://www.praha10.cz>

e-mail: posta@praha10.cz



úroveň spodní hrany pultové stříšky

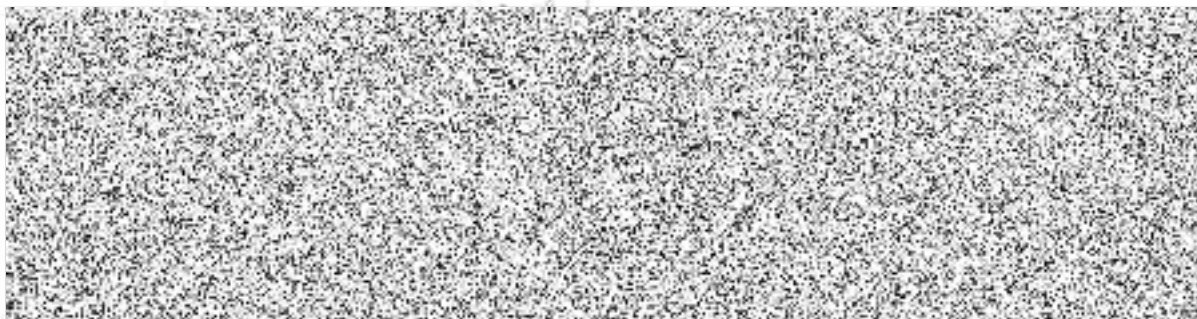
max. + 19,90 m nad úrovní ±0,00;

úroveň horní hrany pultové stříšky

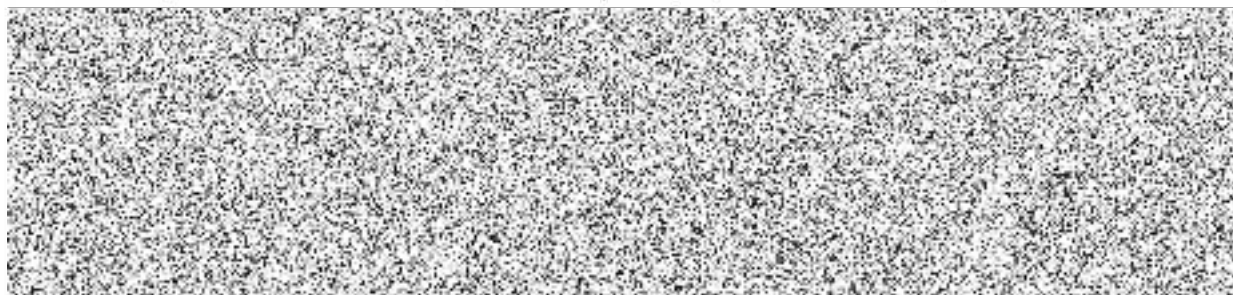
max. + 20,30 m nad úrovní ±0,00;“

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen správní řád):

Společenství vlastníků jednotek Holandská 7, Holandská č.p. 1016/7, Praha 10-Vršovice, 101 00
Praha 101



Lidové bytové družstvo Praha 10, Slovinská č.p. 597/10, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101



Odůvodnění:

Ve výroku písemného vyhotovení územního rozhodnutí, vydaném dne 12. 6. 2019 pod č. j. P10-050884/2019 ve věci umístění výše uvedené stavby se vyskytla zřejmá nesprávnost v podmínce č. 19 na straně 5. Zřejmá nesprávnost vznikla písařskou chybou.

Touto nesprávností nebyla způsobena újma některé z dotčených osob, práva ani povinnosti účastníků řízení v tomto územním řízení nebyla dotčena. Tato změna rozhodnutí se nemůže dotknout práv účastníků řízení.

Institut opravy zřejmých nesprávností de ust. § 70 správního řádu lze aplikovat pouze na zjevné omyly ohledně údajů, které jsou však dostatečně podloženy zjištěními prokazujícími jejich správné znění. Je zjevné, že v daném případě byly uvedené podmínky splněny.

Správní orgán rozhodnutím zřejmou nesprávnost opravil.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

- Hl. m. Praha zast. Institutem plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Městská část Praha 10, zastoupená starostkou MČ Praha 10 Renatou Chmelovou,



Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10,

Při vymezení okruhu účastníků řízení postupoval stavební úřad podle ust. § 85 stavebního zákona.

Podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona jsou účastníky územního řízení žadatel, tj. Společenství vlastníků jednotek Holandská 7.

Podle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je účastníkem územního řízení obec, tj. Hl. m. Praha, zastoupená Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy.

Při vymezení okruhu účastníků podle ust. § 85 odst. 2 a) a b) stavebního zákona stavební úřad vycházel z vymezení místa stavby a považuje za účastníky řízení:

a) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (není-li sám žadatelem) nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě tj.

Lidové bytové družstvo Praha 10,

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno tj.,

Městská část Praha 10,
zastoupena Odborem majetkoprávním ÚMC Praha 10,

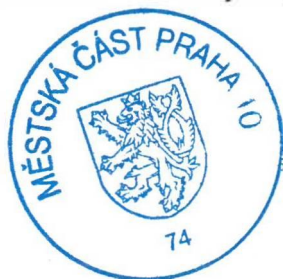
Další vlastníci pozemku a staveb v okolí nebyli zarazeni do okruhu účastníků řízení, neboť stavební úřad posoudil, že jejich práva nemohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena.

Dále stavební úřad posuzoval postavení dalších účastníků územního řízení, jejichž účastenství vyplývá z jiného právního předpisu. Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, v §18 odst. 1 písm. h) obsahuje oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního předpisu v území této městské části. Proto je účastníkem územního řízení Městská část Praha 10, zastoupená starostkou MČ Praha 10 Renatou Chmelovou.

Poučení účastníků:

Podle § 70 správního řádu právo podat odvolání proti tomuto rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen. Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



otisk úředního razítka

Ing. arch. Jan Kupka

vedoucí odboru stavebního











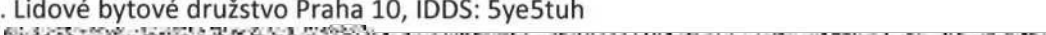





Obdrží:

I. účastníci (dodejky)

a) podle § 85 odst. 1 a) stavebního zákona:

- ✓ 1. MASEF GROUP, spol. s r.o., IDDS: x8xxv6c





















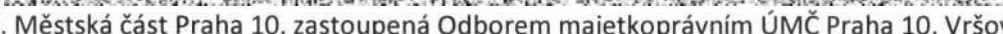
b) podle § 85 odst. 2 a) stavebního zákona:

- ✓ 2. 
- ✓ 3. 
- ✓ 4. 
- ✓ 5. 
- ✓ 6. 
- ✓ 7. 
- ✓ 8. 
- ✓ 9. 
- ✓ 10. 
- ✓ 11. Lidové bytové družstvo Praha 10, IDDS: 5ye5tuh
- ✓ 12. 
- ✓ 13. 
- ✓ 14. 
- ✓ 15. 
- ✓ 16. 
- ✓ 17. 
- ✓ 18. 

c) podle § 85 odst. 1 b) stavebního zákona:

- ✓ 19. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

d) podle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona:

- ✓ 22. 
- ✓ 21. 
- ✓ 22. 
- ✓ 23. 
- ✓ 24. 
- ✓ 25. 
- ✓ 26. 
- ✓ 27. 
- ✓ 28. 
- ✓ 29. 
- ✓ 30. 
- ✓ 31. 
- ✓ 32. 
- ✓ 33. 
- ✓ 34. 
- ✓ 35. 
- ✓ 36. 
- ✓ 37. 
- ✓ 38. 
- ✓ 39. Městská část Praha 10, zastoupená Odborem majetkoprávním ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
- ✓ 40. 
- ✓ 41. 

- ✓ 42. [REDACTED]
- ✓ 43. [REDACTED]
- ✓ 44. [REDACTED]
- ✓ 45. [REDACTED]
- ✓ 46. [REDACTED]

e) podle ust. § 27 odst. 3 správního řádu (ve spojení s ust. § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů):

- ✓ 47. Městská část Praha 10, zastoupená starostkou MČ Praha 10 Renatou Chmelovou, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

II. dotčené správní úřady

- ✓ 48. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, - Odbor památkové péče MHMP, IDDS: 48ia97h
- ✓ 49. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, - Odbor územního rozvoje MHMP, IDDS: 48ia97h
- ✓ 50. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, - Odbor ochrany prostředí MHMP, IDDS: 48ia97h
- ✓ 51. Odbor bezpečnosti MHMP, oddělení preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h
- ✓ 52. Městská část Praha 10, Odbor životního prostředí a územního rozvoje ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10
- ✓ 53. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
- ✓ 54. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, - HS HMP, Rybalkova 293/39, Praha 10 - Vršovice, IDDS: zpqai2i
- ✓ 55. Městská část Praha 10, Odbor dopravy ÚMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

III. ostatní

- 56. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 10

