



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 1050
ze dne 6. 10. 2010

k návrhu na vyhodnocení veřejné nabídky na nájem volných nebytových prostor

Rada městské části Praha 10

I. schvaluje

vyhodnocení veřejné nabídky na nájem volných nebytových prostor a uzavření smluv o nájmu nebytových prostor dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. vyřazuje

příhlášku z veřejné nabídky na uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro nesplnění podmínek veřejné nabídky dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

Mgr. Vladislav L i p o v s k ý
starosta

Bohumil Z o u f a l í k
1. zástupce starosty


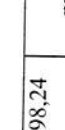
- 2 -

Předkladatel: p. Zoufalík, 1. zást. starosty
Anotace: nebytové prostory
Provede: -
Na vědomí: -
Garant: Mgr. Ekstein, ved. OMP

Příloha č. I usnesení RMČ č. 1050 ze dne 6. 10. 2010

Ulice k.ú.	č. NP podl.	Počet m ²	Kvalita kolaudace	Jméno firma	Účel nájmu	Na dobu	Nájemné v Kč/m ² /rok bez DPH	Min. nájem dle „zásad“ v Kč/m ² /rok	KMN dne stanovisko
Za Poštou 924/1 Strašnice	102 1.NP	22,36	a1 vyřazená bytová jednotka	Nadační fond Firm4y - Senior	informační centrum pro seniory	neurčitou	200,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
Mrštíkova 658/39 Strašnice	304 1.NP	19,34	e garáž	█	garáž	neurčitou	610,-	600,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
Starostrašnická 999/37 Strašnice	303 1.NP	13,45	e garáž	Nadační fond Firm4y - senior	garáž	neurčitou	200,-	600,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
				I. náhradník █	garáž	neurčitou	600,-	600,-	29.9.2010 doporučuje jako I. náhradníka
Moskevská 1464/61 Vršovice	8081 2.PP	11,50	e garážové stání	█	garážové stání	neurčitou	920,-	600,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
				I. náhradník SOFTMARKET spol. s r.o.	garážové stání	neurčitou	725,-	600,-	29.9.2010 doporučuje jako I. náhradníka
Vršovická 776/39 Vršovice	501 1.NP	47,21	a1 prodejna	KEMET s.r.o.	prodejna dětského oblečení	neurčitou	2 171,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
				I. náhradník CORCON s.r.o.	prodejna dětského oblečení	neurčitou	1 835,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje jako I. náhradníka

- 2 -

Černokostecká 1772/97 Strašnice	101 I.PP	44	c sklad	ZO ČSOP Tuláci	klubovna dětského oddílu a sklad táborového materiálu	neurčitou	200,-	400,- -25%	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
	Kubánské nám. 1267/10 Vršovice	501 I.NP	a1 prodejna b1 zázemí	 1. náhradník unihelp s.r.o.	obchod s dětským a kojeneckým m zbožím	neurčitou	1 600,- 1 150,-	1 350,- 1 000,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
Pruběžná 1825/61 Strašnice	501 I.NP	98,24 18,17	a1 prodejna b1 zázemí	2. náhradník HARMONIE CZ, s.r.o.	prodejna zdravé výživy	neurčitou	1 361,- 1 050,-	1 350,- 1 000,-	29.9.2010 doporučuje jako 2. náhradníka
				JANOVA s.r.o.	prodejna potravin českého původu (ná vaznost na farmy)	neurčitou	1 750,- 1 150,-	1 350,- 1 000,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
Černokostecká 1772/97 Strašnice	501 I.NP	98,24 18,17	a1 prodejna b1 zázemí	1. náhradník 	obchod s dětským a kojeneckým m zbožím	neurčitou	1 400,- 1 400,-	1 350,- 1 000,-	29.9.2010 doporučuje jako 1. náhradníka
				2. náhradník unihelp s.r.o.	prodejna dětského a kojeneckéh o zboží.	neurčitou	1 400,- 1 000,-	1 350,- 1 000,-	29.9.2010 doporučuje jako 2. náhradníka
				3. náhradník TABAQUERA s.r.o.	cukrárna – kavárna, noviny, tabák	neurčitou	1 360,- 1 010,-	1 350,- 1 000,-	29.9.2010 doporučuje jako 3. náhradníka

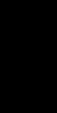
- 3 -

Průběžná 1803/53 Strašnice	502 I.NP I.PP	161,07 93,27 195,66	a) prodejna b) zázemí c) sklady	SANITOP PRAHA, s.r.o.	prodejna se sanitářním vybavením	neurčitou	1 350,- 1 000,- 400,-	1 350,- 1 000,- 400,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze		
	I. náhradník JANOVA s.r.o.										
	Hradešinská 976/1 Vršovice	103 I.PP	40,70	f ateliér	Asociace pomáhající lidem s autismem – APLA Praha, Sítelní Čechy, o.s.	tréninkové pracoviště pro klienty s PAS	neurčitou	200,-	800,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze	
28.pluku 119/33 Vršovice		501 I.NP	66,10	a) cukrárna, kavárna	TOP KZ s.r.o.	restaurace, peizerie	neurčitou	1 650,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze	
	502 I.NP	137,65	a) restaurace					1 650,-	1 350,-		
	503 I.NP	35,75	a) pizzerie					1 650,-	1 350,-		
	504 I.PP	28,73	c sklad					400,-	400,-		
	505 I.NP	30,97	d sklad					600,-	600,-		
	I.PP	94,09	c sklad					400,-	400,-		
				sklad					1 499,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje jako I. náhradníka
I. náhradník MART-PRINT s.r.o.											

- 4 -

Kodaňská 862/42 Vršovice	502 I.PP	14,84	b2 bez kolaudace	C&L Mark s.r.o.	sklad	neurčitou	707,-	800,- -25%	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
Kodaňská 862/42 Vršovice	500 I.PP	21,60	b1 bez kolaudace	Bonděj s.r.o.	sklad	neurčitou	1 059,-	1 000,- -25%	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
Moskevská 667/68 Vršovice	501 6.NP	47	f vyřazená bytová jednotka	[REDACTED]	studio, cvičebna hry na housle	neurčitou	1 009,-	800,-	29.9.2010 doporučuje jako vítěze
				I. náhradník [REDACTED] (v asociaci výtvarných umělců)	malířský atelier	neurčitou	900,-	800,-	29.9.2010 doporučuje jako I. náhradníka

Příloha č. 2 usnesení RMČ č. 1050 ze dne 6. 10. 2010

Ulice k.ú.	č. NP podl.	Počet m ²	Kvalita kolaudace	Jméno firma	Účel nájmu	Na dobu	Nájemné v Kč/m ² /rok bez DPH	Min. nájem dle „zásad“ v Kč/m ² /rok	KMN dne stanovisko
28.pluku 119/33 Vršovice	501 1.NP	66,10	a1 cukrárna		nápoje	neurčitou	1 352,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje vyřadit
Moskevská 667/68 Vršovice	501 6.NP	47	f vyřazená bytová jednotka	Bondejl, s.r.o.	sklad	neurčitou	957,-	800,-	29.9.2010 doporučuje vyřadit
Moskevská 667/68 Vršovice	501 6.NP	47	f vyřazená bytová jednotka	C&L Mark, s.r.o.	sklad	neurčitou	858,-	800,-	29.9.2010 doporučuje vyřadit
Vršovická 776/39 Vršovice	501 1.NP	47,21	a1 cukrárna	BLESK PRAHA, s.r.o.	tabák, nápoje	neurčitou	1 450,-	1 350,-	29.9.2010 doporučuje vyřadit