



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 071405/2017/Ce

Č.j.: P10-089810/2017

Vyřizuje: JUDr. Gavlák

Telefon: 267093557

V Praze, dne 4.9.2017

VYJÁDŘENÍ K PODANÉMU ODVOLÁNÍ

Dne 1.9.2017 podal Kupec Karel, Ing., IČO 12897400, Strachovská č.p. 333, 393 01 Pelhřimov v zastoupení Stanislava Dostála, nar. [REDACTED], Nad Chaloupkami č.p. 160/12, Praha 10-Záběhllice, 106 00 Praha 106, odvolání proti rozhodnutí, které vydala Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10 jako správní orgán pod Spis. zn.: OST 071405/2017/Ce, Č.j.: P10-086903/2017 ze dne 24.8.2017, ve věci zamítnutí žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby "Nástavba rodinného domu", Nad Chaloupkami č.p. 160/12, na pozemku parc. č. 503, k.ú. Záběhllice, Praha 10.

Správní orgán Vám podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zasílá stejnopis podaného odvolání a současně Vás

v y z ý v á,

abyste se k němu vyjádřil ve lhůtě **do 5 dnů** ode dne doručení této výzvy.

JUDr. Karel Gavlák
právník odboru stavebního

Příloha: stejnopis podaného odvolání

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Městská část Praha 10, zastoupená na základě pověření Mgr. Bohumilem Zoufalíkem, uvolněným členem Rady MČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101
 2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
- ostatní

3. spis OST,



Ing. Karel KUPEC - STUDIO A
arch. a inženýrská a projektová kancelář
Strachovská 333, 393 01 Pílhánek
e-mail: info@studio-a.cz
http://www.studio-a.cz

GA
U
V

Dobrý den,

Tímto bychom se chtěli odvolat proti rozhodnutí o zamítnutí vydání územního rozhodnutí.

Spis.zn.: OST 071405/2017/Ce
Č.j.: P10-086603/2017
Vyřizuje: Václava Čermáková
Telefon: 267093578

Toto zamítnutí bylo vydáno z důvodu nesouladu s ust. § 90 písm. e) stavebního zákona z důvodu vydání nespohlasného závazného stanoviska odborem životního prostředí dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 jako dotčeného orgánu u hlediska pozemních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a z hlediska bezpečnosti provozu dle § 124 odst. 5 písm. m) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.

V souvislosti s tím bychom se chtěli odvolat proti tomuto stanovisku odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 – č.j.: P10-025132/2017 ze dne 3. 4. 2017, kvůli kterému není možné vydat kladné územní rozhodnutí.

Podmínky v lokalitě jsou podrobně popsány v dokumentaci, kterou jsme podávali na dotčené orgány i jako podklad pro Územní řízení. Dále bychom chtěli poznamenat, že komunikace, která by měla vést až k domu investora adresou Nad Chaloupkami 160/12 Praha 10 Záběhlice, je ukončena ještě před vjezdem do stávající garáže v 1.PP. Není k ní možný příjezd z důvodu osazení značky zákaz vjezdu. To značně omezuje investora v jakýchkoliv možných řešeních situace dopravy v klidu. Jediným možným řešením je pronajmout si parkovací stání v dochozí vzdálenosti 300 m. V současné době to takto investor a zároveň i majitel nemovitosti řeší.

Tento dopis je vyhotoven ve třech stejnopisech pro účastníky řízení:

- 1) Karel Kupec, Ing., IDDS: pfa9ytt
- 2) Hl. m. Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
- 3) Městská část Praha 10, zast. Mgr. Bohumilem Zoufalkem, uvolněným členem RMČ Praha 10, Vršovická č.p. 1429/66, Praha 10 – Vršovice, 101 00 Praha 101

Za investora v piné moci v Praze dne 31.8.2017:

STU
A
071405/2017/Ce
10.09.2017
Pílhánek

MC Praha 10
Doruženo: 31.09.2017
P10-089657/2017

listy: 1 přílohy: 3 sv.příloh: 0



79110558321010