

Zápis z 12. jednání  
Komise pro podporu podnikání RMČ Praha 10,  
která se konala dne 16.4.2025 od 18:00 do 18:35 hodin  
v zasedací místnosti ÚMČ Praha 10  
Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
zasedací místnost Emil Kolben (K806)

**Přítomní členové:** Adam Štěpánek – předseda  
Renata Chmelová, David Krůta, Ing. Ivan Mikoláš,  
Lukáš Rázl, Ing. Marek Reimer

**Omluvení členové:** Mgr. Ing. Martin Kopecký

**Neomluvení členové:**

**Hosté:**

## **1. ZAHÁJENÍ KOMISE**

Jednání Komise pro podporu podnikání (dále jen KPP) zahájil předseda Adam Štěpánek v čase 18:00 hod. a konstatoval, že je Komise usnášeníschopná.

## **2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU, STANOVENÍ OVĚŘOVATELE**

Členům Komise byl předložen tento návrh programu:

1. Zahájení komise
2. Schválení programu, stanovení ověřovatele
3. Projednání návrhů změn tržního řádu
4. Vyhlášení výběrového řízení „Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 10“
5. Různé
6. Závěr

Průběh hlasování:

| PŘÍTOMNO | PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEHLASOVAL |
|----------|-----|-------|-----------|------------|
| 5        | 5   | 0     | 0         | 0          |

Schváleno.

Předseda Komise stanovil ověřovatelem zápisu 12. jednání KPP pana Davida Krůtu.

### 3. PROJEDNÁNÍ NÁVRHŮ ZMĚN TRŽNÍHO ŘÁDU

Předsedou KPP byly členům komise zaslány potřebné materiály v předstihu emailem.

Dále pak pan předseda přítomné uvedl do problematiky „tržního řádu“ a upozornil přítomné na různá úskalí v provozování tržnic, trhů, tržních míst a míst pro nabídku zboží.

V 18:15 hodin se k jednání dostavil pan Lukáš Rázl.

Následně proběhla diskuse, do které se zapojili všichni přítomní členové komise.

### 4. VYHLÁŠENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ „NÁJEM MÍST DLE TRŽNÍHO ŘÁDU NA POZEMCÍCH VE SVĚŘENÉ SPRÁVĚ MČ PRAHA 10“

Předsedou KPP byly členům komise zaslány potřebné materiály v předstihu emailem.

Pan Štěpánek provedl předklad, na kterém přítomným popsal i plánovaný průběh zamýšleného výběrového řízení, a i zde upozornil na některé nedokonalosti celého procesu, kterými by se rád dále zabýval na některém z příštích jednání KPP.

Do následné diskuse se opět zapojili všichni přítomní členové komise.

Předseda přednesl návrh stanoviska, o kterém bylo hlasováno takto:

Průběh hlasování:

| PŘÍTOMNO | PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEHLASOVAL |
|----------|-----|-------|-----------|------------|
| 6        | 6   | 0     | 0         | 0          |

Schváleno: KPP přijala stanovisko č. KPP/12/1/2025

### 5. RÚZNĚ

K uvedenému bodu proběhla diskuse o dalších plánovaných aktivitách KPP.

## 6. ZÁVĚR

Předseda KPP Adam Štěpánek v čase 18:35 hodin všem přítomným poděkoval a jednání ukončil.

**Datum vyhotovení zápisu:** 16.4.2025



Adam Štěpánek  
předseda KPP



David Krůta  
člen KPP, ověřovatel



Alena Kubalíková  
tajemník KPP

Přílohy:

1/ Důvodová zpráva

2/ Příloha č. 1 k nařízení č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy

**STANOVISKO KOMISE PRO PODPORU PODNIKÁNÍ RMČ PRAHA 10**

č. KPP/12/1/2025 ze dne 16.4.2025

k bodu jednání Vyhlášení výběrového řízení „Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 10“

Komise pro podporu podnikání

**I. doporučuje**

Radě městské části Praha 10

Vyhlášení výběrového řízení „Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě MČ Praha 10“

Průběh hlasování:

| PŘÍTOMNO | PRO | PROTI | ZDRŽEL SE | NEHLASOVAL |
|----------|-----|-------|-----------|------------|
| 6        | 6   | 0     | 0         | 0          |



**Adam Štěpánek**  
předseda KPP

### Důvodová zpráva

Předmětem tohoto výběrového řízení je nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10. Účelem výběrového řízení je rovnost podmínek uchazečů, nikoliv, kdo se přihlásí první, kritéria jsou pro všechny uchazeče stejná.

#### SEZNAM MÍST DLE TRŽNÍHO ŘÁDU NA POZEMCÍCH VE SPRÁVĚ MČ PRAHA 10

| POŘ. Č. | DRUH MÍST   | ADRESA MÍST                                                                       | PARC. Č.      | K. Ú.     | MAX. VEL. ZÁBORU  | DOBA PROVOZU  |
|---------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-------------------|---------------|
| 335.    | Tržní místa | Jabloňová mezi č. 15/3000 a č. 16/2137                                            | 2225/123      | Záběhlíce | 2 m <sup>2</sup>  | celoročně     |
|         |             | Jabloňová mezi č. 15/3000 a č. 16/2137                                            | 2225/123      | Záběhlíce | 2 m <sup>2</sup>  | příležitostně |
| 339.    | Tržní místa | Malešický park                                                                    | 806/18        | Malešice  | 25 m <sup>2</sup> | celoročně     |
| 340.    | Tržní místa | Malinová                                                                          | 1864/1 a 1865 | Záběhlíce | 25 m <sup>2</sup> | celoročně     |
| 345.    | Tržní místa | Topolová                                                                          | 2078/248      | Záběhlíce | 20 m <sup>2</sup> | příležitostně |
|         |             | Topolová                                                                          | 2078/248      | Záběhlíce | 20 m <sup>2</sup> | celoročně     |
| 348.    | Tržní místa | V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra A Strašnická (dvě místa) | 852/2         | Strašnice | 2 m <sup>2</sup>  | příležitostně |
|         | Tržní místa | V Olšinách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra A Strašnická (dvě místa) | 852/2         | Strašnice | 5 m <sup>2</sup>  | příležitostně |

Výše minimálního nájemného je stanovena na 20,00 Kč/m<sup>2</sup>/den bez DPH dle Dokumentace QMS QI 63-01-22 Zásady pro pronajímání pozemků pro prodej zboží ze stánků umístěných na pozemcích ve správě MČ Praha 10. Horní hranice výše nájemného není limitována.

Vyhlášení výběrového řízení bude zveřejněno na úřední desce, na sociálních sítích a webu MČ Praha 10.

Podmínky výběrového řízení jsou definovány v **příloze č. 1** předloženého materiálu.

Složení hodnotící komise je **přílohou č. 2** předloženého materiálu.

**V Ý B Ě R O V É   Ř Í Z E N Í**  
**„Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10“**

**I. Identifikace zadavatele**

**Městská část Praha 10**

se sídlem            Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
IČO:                00063941  
DIČ:                CZ00063941  
zastoupená:       Ing.arch. Martinem Valovičem, starostou  
osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních:       Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP  
kontakt pro výběrové řízení:       Referátu pozemků, OMP  
email:       pavlina.mrkalova@praha10.cz, denisa.costa@praha10.cz,  
                 vlastimil.nemec@praha10.cz, zuzana.dufkova@praha10.cz  
ID DS:       irnb7wg

**II. Předmět a rozsah výběrového řízení**

1. Předmětem tohoto výběrového řízení je zajištění provozu míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10 (dále jen „*Předmět nájmu*“).

**III. Provedení a vybavenost**

Provedení a vybavenost *Předmět nájmu* bude zapadat do celkového konceptu okolí a nebude narušovat architektonický koncept okolí.

**IV. Druhy prodáváného zboží nebo poskytovaných služeb**

Druhy prodáváného zboží nebo poskytovaných služeb bude odpovídat Nařízení hlavního města Prahy č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, tržní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**V. Prodejní dny, provozní doba**

Prodejní dny a provozní doba bude maximálně odpovídat Nařízení hlavního města Prahy č. 21/2021 Sb. hl. m. Prahy, tržní řád, ve znění pozdějších předpisů.

**VI. Rozsah součinnosti ze strany zadavatele**

**1. Technická vybavenost**

- a) Elektřina – *Předmět nájmu* není přímo vybaven přípojkou elektřiny.
- b) Pitná voda – *Předmět nájmu* není přímo vybaven přípojkou vody.
- c) Sociální zázemí – v rámci *Předmětu nájmu* není vybudováno WC.

2. Poskytování služeb zadavatelem

Zadavatel v souvislosti s provozováním *Předmětu nájmu* neposkytuje vybranému provozovateli žádné služby, nebude-li dohodnuto jinak samostatnou písemnou dohodou.

**VII. Další požadavky zadavatele**

1. V rámci provozování *Předmětu nájmu* bude postupováno tak, aby nedocházelo k poškození veřejné zeleně.
2. Vybraný provozovatel nebude při své činnosti poškozovat prostranství *Předmětu nájmu*.
3. Vybraný provozovatel bude odpovědný za průběžné provádění úklidu v prostoru *Předmětu nájmu* a v jeho okruhu do 15 m.

**VIII. Doba trvání provozování Předmětu nájmu**

Doba trvání provozování *Předmětu nájmu* je stanovena na dobu maximálně dle tržního řádu. Vzor návrhu smlouvy je jako **příloha č. 2** součástí tohoto výběrového řízení. V nabídce musí být uvedena požadovaná doba trvání nájmu a požadovaná provozní doba.

**IX. Způsob hodnocení**

- |                                                                             |            |
|-----------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1. <u>Nabídková cena</u><br>Výše nájemného za 1 m <sup>2</sup> /den bez DPH | <b>50%</b> |
| 2. <u>Celková koncepce provedení Předmětu nájmu</u>                         | <b>50%</b> |
| a) Zákres provedení <i>Předmětu nájmu</i> ;                                 |            |
| b) Koncept provozu <i>Předmětu nájmu</i> s výběrem sortimentu;              |            |

Při výběru provozovatele *Předmětu nájmu* bude rozhodovat nabídková cena s váhou **50%** v celkovém hodnocení a celková koncepce provedení *Předmětu nájmu* s váhou **50%** v celkovém hodnocení.

Výběrová komise provede hodnocení tak, že každé nabídce přiřadí bodové ohodnocení v rozsahu 1–10 bodů.

- 1) Jako nejvhodnější bude v rámci kvalitativního hodnotícího kritéria nabídková cena hodnocena nabídka s nejvyšším počtem bodů získaných od hodnotící komise. Nabídkám pak budou v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria přiděleny body podle níže uvedeného vzorce:

$$100 \times \frac{\text{roční nabízené nájemné uchazečem}}{\text{nejvyšší roční nabízené nájemné}} \times 0,5 (\text{váha } 50\%) = \text{počet bodů}$$

Nájemné je stanoveno v minimální výši **20,00 Kč/m<sup>2</sup>/den** bez DPH. Horní hranice výše nájemného není limitována.

- 2) Jako nejvhodnější bude v rámci kvalitativního hodnotícího kritéria celková koncepce provedení Předmětu nájmu hodnocena nabídka s nejvyšším počtem bodů získaných od hodnotící komise. Nabídkám pak budou v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria přiděleny body podle níže uvedeného vzorce:

$$100 \times \frac{\text{počet bodů hodnocené nabídky}}{\text{počet bodů nejlépe bodově ohodnocené nabídky}} \times 0,5 \text{ (váha 50\%)} = \text{počet bodů}$$

**Vítězem se stane ten zájemce, který dosáhne nejvyššího celkového počtu bodů způsobem, kdy budou každému účastníkovi výběrového řízení sečteny body získané ze všech výše uvedených kritérií /viz 1) a 2)/.**

Zadavatel upozorňuje na možnost úhrady místních poplatků za užívání veřejného prostranství stanovený vyhláškou č. 5/2011 Sb. Hl. m. Prahy o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a na registrační (poplatkovou) povinnost podle zák. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, oba ve znění pozdějších předpisů, které bude vybraný provozovatel hradit.

#### **X. Další práva zadavatele**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo:
  - a) odmítnout všechny nabídky bez uvedení důvodu;
  - b) před uzavřením smlouvy o nájmu části pozemku za účelem provozování *Předmětu nájmu* s vybraným provozovatelem ověřit údaje předložené v jeho nabídce;
  - c) vyloučit uchazeče, který nesplnil podmínky tohoto výběrového řízení, zejména neprokázal požadovanou kvalifikaci, jeho nabídka byla neúplná, neobjasnil svou nabídku v požadované lhůtě;
  - d) jednat s vítězem o podmínkách smlouvy o nájmu části pozemku za účelem provozování *Předmětu nájmu*, které nejsou výslovně uvedeny v tomto výběrovém řízení;
  - e) zadavatel neposkytuje náhradu nákladů spojených s účastí v tomto výběrovém řízení.

#### **XI. Požadavky na prokázání kvalifikace**

1. Zadavatel požaduje předložení:
  - a) příslušného dokladu o oprávnění k podnikání, tj. živnostenský list nebo jiný doklad opravňující k podnikání;
  - b) čestného prohlášení, že provozovatel nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, nemá splatné daňové nedoplatky, nemá splatný nedoplatek na pojistném či penále na veřejném zdravotním pojištění a stejně tak na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a není v likvidaci.
2. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že provozovatel splňuje všechny příslušné podmínky základní způsobilosti požadované zadavatelem.

#### **XII. Lhůta a místo pro podání nabídek**

1. Lhůta pro podání nabídek do **12:00 hod. dne 2. 5. 2025.**
2. Nabídku uchazeč doručí doporučeně poštou, kurýrní službou nebo ji předá osobně, a to výhradně do podatelny Úřadu městské části Praha 10, na adresu

Vinohradská 3218/169, 100 00, Praha 10 – Strašnice, přízemí oválné budovy „K“,  
v pracovních dnech.

3. Na obálce s nabídkou musí být uveden název výběrového řízení, „**NABÍDKA – NEOTEVÍRAT**“. Na obálce musí být dále uvedeno obchodní jméno (firma) a adresa uchazeče.

## VZOR OBÁLKY

Identifikační údaje UCHAZEČE:

Identifikační údaje ZADAVATELE:

### VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ

„Nájem míst dle tržního řádu na pozemcích ve svěřené správě Městské části Praha 10“

„NABÍDKA – NEOTEVÍRAT“

## XIII. Přílohy

Příloha č. 1 - Seznam míst dle tržního řádu na pozemcích ve správě MČ Praha 10

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o nájmu části pozemku za účelem provozování *Předmětu nájmu*

V Praze dne .....

.....  
Bc. Jakub **BRZON**  
vedoucí Odboru majetkoprávního  
Úřadu městské části Praha 10

**SEZNAM MÍST DLE TRŽNÍHO ŘÁDU NA POZEMCÍCH VE SPRÁVĚ MČ PRAHA 10**

| <b>SEZNAM MÍST DLE TRŽNÍHO ŘÁDU NA POZEMCÍCH VE SPRÁVĚ MČ PRAHA 10</b> |                  |                                                                                   |                 |              |                         |                     |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------|-------------------------|---------------------|
| <b>POR. Č.</b>                                                         | <b>DRUH MÍST</b> | <b>ADRESA MÍST</b>                                                                | <b>PARC. Č.</b> | <b>K. Ú.</b> | <b>MAX. VEL. ZÁBORU</b> | <b>DOBA PROVOZU</b> |
| 335.                                                                   | Tržní místa      | Jabloňová mezi č. 15/3000 a č. 16/2137                                            | 2225/123        | Záběhlíce    | 2 m <sup>2</sup>        | celoročně           |
|                                                                        |                  | Jabloňová mezi č. 15/3000 a č. 16/2137                                            | 2225/123        | Záběhlíce    | 2 m <sup>2</sup>        | příležitostně       |
| 339.                                                                   | Tržní místa      | Malešický park                                                                    | 806/18          | Malešice     | 25 m <sup>2</sup>       | celoročně           |
| 340.                                                                   | Tržní místa      | Malinová                                                                          | 1864/1 a 1865   | Záběhlíce    | 25 m <sup>2</sup>       | celoročně           |
| 345.                                                                   | Tržní místa      | Topolová                                                                          | 2078/248        | Záběhlíce    | 20 m <sup>2</sup>       | příležitostně       |
|                                                                        |                  | Topolová                                                                          | 2078/248        | Záběhlíce    | 20 m <sup>2</sup>       | celoročně           |
| 348.                                                                   | Tržní místa      | V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra A Strašnická (dvě místa) | 852/2           | Strašnice    | 2 m <sup>2</sup>        | příležitostně       |
|                                                                        | Tržní místa      | V Olšínách x Starostrašnická u výstupu z vestibulu metra A Strašnická (dvě místa) | 852/2           | Strašnice    | 5 m <sup>2</sup>        | příležitostně       |

**NÁVRH SMLOUVY O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU ZA ÚČELEM PROVOZOVÁNÍ  
PŘEDMĚTU NÁJMU**

**SMLOUVA O NÁJMU ČÁSTI POZEMKU č. ....**

**Městská část Praha 10**

se sídlem: Vinohradská 3218/169, 100 00 Praha 10  
identifikátor DS: irnb7wg  
IČO: 00063941  
DIČ: CZ00063941  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú. 9021-2000733369/0800  
variabilní symbol: **1510016094**  
zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou  
k smluvnímu jednání oprávněn: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

VAR 1:

jméno a příjmení: \_\_\_\_\_  
místem podnikání: \_\_\_\_\_  
identifikátor DS: \_\_\_\_\_  
IČO: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_

VAR 2:

název: \_\_\_\_\_  
se sídlem: \_\_\_\_\_  
identifikátor DS: \_\_\_\_\_  
IČO: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
zastoupená: \_\_\_\_\_  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném \_\_\_\_\_, oddíl \_\_\_\_\_, vložka \_\_\_\_\_

(dále jen „**nájemce**“)

(pronajímatel a nájemce dále společně také jen jako „smluvní strany“)

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě svobodného a vážného projevu vůle a podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, po vyjednávání o všech jejích okolnostech a podmínkách uzavřeli smlouvu o nájmu pozemku, jak je dále uvedeno.

**I. Úvodní ustanovení**

1. Pro účely této smlouvy se konstatuje, že hlavní město Praha je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. \_\_\_\_\_, druh pozemku: \_\_\_\_\_, o evidované výměře \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, zapsaného v evidenci katastru nemovitostí na LV č. \_\_\_\_\_, vedeném pro k. ú. \_\_\_\_\_ a obec Praha u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemek**“).
2. Na základě zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze a na základě Statutu hlavního města Prahy byl Pozemek svěřen do správy pronajímatele. Pronajímatel je na základě

uvedených právních předpisů oprávněn k Pozemku podle předchozí věty vykonávat vlastnická práva, včetně práva jej pronajmout.

3. Podnikatel je subjektem podnikajícím v oblasti \_\_\_\_\_.
4. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci k užívání část Pozemku o celkové výměře \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>, jak je vyznačeno na situačním snímku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její **příloha č. 1** (dále jen „**Předmět nájmu**“), a nájemce se touto smlouvou zavazuje za užívání Předmětu nájmu platit pronajímateli nájemné.
5. Nájemce prohlašuje, že je mu stav Předmětu nájmu dobře znám a plně vyhovuje sjednanému účelu.

## II. Účel nájmu, doba trvání nájmu

1. Pronajímatel pronajímá Předmět nájmu nájemci výlučně **za účelem provozování místa dle tržního řádu**.
2. Smluvní strany sjednávají nájem **na dobu ....., počínaje dnem nabytí účinnosti této smlouvy**.

## III. Nájemné, náklady nájmu

1. Smluvní strany sjednávají za užívání Předmětu nájmu **nájemné ve výši \_\_\_\_\_ Kč/m<sup>2</sup>/rok, tedy celkem \_\_\_\_\_ Kč** (slovy: \_\_\_\_\_ korun českých) **ročně bez DPH**.
2. Nájemné je splatné jednou měsíčně vždy k 15. dni kalendářního měsíce, za který se nájemné platí, na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy.
3. K nájemnému bude připočtena, plyne-li to z právních předpisů, daň z přidané hodnoty.
4. Pronajímatel je oprávněn zvýšit nájemci nájemné jednostranným písemným oznámením v případě, že dojde ke změně obecně závazného právního předpisu nebo interního předpisu pronajímatele určujícího výši nájemného. Zvýšení nájemného je možno provést pouze do výše nájemného v místě a čase obvyklém při sjednání nového nájmu obdobné věci. Nájemné je takto možné zvýšit i zpětně, vždy od 1. 1. konkrétního kalendářního roku, a to i v roce, za nějž bylo nájemné v původní výši již zapláceno. Oznámení o zvýšení nájemného je pronajímatel povinen doručit nájemci nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku, jinak zůstane výše nájemného pro příslušný kalendářní rok nezměněna.
5. Pronajímatel je oprávněn za trvání nájmu jednostranně zvýšit nájemné také o průměrnou roční míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců uplynulého kalendářního roku, vyhlášenou Českým statistickým úřadem. Základem pro úpravu výše nájemného je výše ročního nájemného za uplynulý kalendářní rok, čímž se rozumí i nájemné dříve již zvýšené o roční míru inflace a/nebo postupem dle odst. 5 tohoto článku. Nájemné bude zvýšeno od 1.1. konkrétního kalendářního roku zpětně, a to i v roce, za nějž bylo nájemné v původní výši již zapláceno. Oznámení o zvýšení nájemného o roční míru inflace je pronajímatel povinen doručit nájemci nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku, jinak zůstane výše nájemného pro příslušný kalendářní rok nezměněna.
6. Nepředá-li nájemce při skončení nájmu předmět nájmu řádně a včas pronajímateli zpět, náleží pronajímateli ode dne marného uplynutí lhůty pro předání po dobu blokace předmětu nájmu nájemné/náhrada rovnající se dvojnásobku částky ve výši měsíčního nájemného, a to za každý započatý měsíc blokace Předmětu nájmu.
7. Úhrada služeb a spotřeb spojených s užíváním Předmětu nájmu není součástí nájemného. Pronajímatel neposkytuje nájemci v souvislosti s užíváním Předmětu nájmu žádné služby.
8. Nájemci při ukončení nájmu nenáleží žádná kompenzace za investice vložené do Předmětu nájmu, ani pokud došlo k jeho zhodnocení. Nájemci nevznikají žádné nároky

vůči pronajímateli ani z titulu kompenzace za kultivaci Předmětu nájmu. Trvalé porosty (vzešlé, i ty, které teprve vzejdou) jako přírůstek Pozemku (a jejich plody) jsou vlastnictvím pronajímatele.

#### IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen umožnit nájemci užívání Předmětu nájmu.
2. Nájemce není oprávněn dát Předmět nájmu do podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
3. Nájemce nesmí změnit hospodářské využití Předmětu nájmu.
4. Nájemce nesmí bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele provádět na Předmětu nájmu žádné stavební úpravy vyžadující povolení stavby nebo povolení záměru stavebního úřadu.
5. Nájemce se zavazuje užívat Předmět nájmu výlučně v souladu s účelem ujednaným touto smlouvou.
6. Nájemce se dále zavazuje po dobu trvání této smlouvy Předmětnájmu spravovat, nakládat s ním a pečovat o něj jako řádný hospodář.
7. Nájemce se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv.
8. Nájemce se zavazuje udržovat pořádek a čistotu na Předmětu nájmu a v jeho bezprostředním okolí a dodržovat pravidla požární ochrany, hygienické předpisy a dodržovat zásady obecné bezpečnosti při užívání Předmětu nájmu.
9. Na Předmětu nájmu včetně oplocení nesmí být umístěna žádná reklama bez písemného souhlasu pronajímatele.
10. Nájemce se zavazuje v souvislosti s nájmem počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na zdraví, majetku a životním prostředí. V případě hrozícího nebezpečí se nájemce zavazuje k tomu, že provede zásah, který zamezí vzniku dalších škod a neprodleně bude informovat pronajímatele o vzniklých škodách a závadách.
11. Po dobu nájmu provádí nájemce běžnou údržbu Předmětu nájmu na vlastní náklady.
12. Nájemce je na základě oznámení pronajímatele povinen za účelem kontroly, opravy či ukázky budoucímu nájemci umožnit pronajímateli prohlídku celého Předmětu nájmu. Předchozí oznámení stejně jako přítomnost nájemce se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení. Realizací práva pronajímatele nevzniká nájemci právo na slevu z nájmu.
13. V případě skončení nájmu je nájemce povinen do skončení doby nájmu uvést Předmět nájmu do původního stavu a zajistit na své vlastní náklady nápravná opatření, tj. provést odstranění staveb, uložených věcí, vyklizení Předmětu nájmu, **nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak**. Vyklizený Předmětnájmu je nájemce povinen nejpozději v poslední den nájmu předat pronajímateli. Předání předmětu nájmu bude provedeno písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami, k čemuž se pronajímatel zavazuje poskytnout potřebnou součinnost.
14. Smluvní strany na sebe berou nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
15. Nájemce bez zbytečného odkladu oznámí pronajímateli veškeré změny na své straně, které by mohly mít vliv na plnění závazků a uplatňování práv z této smlouvy.
16. Nájemce přijímá veškeré písemnosti týkající se této smlouvy prostřednictvím datové schránky nájemce. Za den doručení nájemci bude pro účely této smlouvy též považován den, kdy nájemce odmítl doručovanou písemnost převzít, nebo den, kdy uplynul poslední den lhůty pro uložení zásilky.

## V. Jistota

1. Nájemce se zavazuje nejpozději v první den účinnosti této smlouvy složit na účet pronajímatele číslo **6015-2000733369/0800**, **variabilní symbol:** \_\_\_\_\_, jistotu **výši jednoho měsíčního nájemného**. K jistotě bude jednou ročně připisováno příslušenství ve výši úroku poskytovaného peněžním ústavem na účtu, na kterém bude jistota složena. Žádné jiné příslušenství či jakékoliv jiné náhrady nájemci nenáleží.
2. Pronajímatel je oprávněn jistotu započíst na úhradu dluhu na nájemném, případně na úhradu dalších dluhů nájemce, pokud vznikly v souvislosti s nájmem (zejména zákonné a smluvní sankce), dále na náklady pronajímatele v případě poškození Předmětu nájmu nebo v případě prodlení nájemce s předáním Předmětu nájmu, na náklady spojené s uvedením předmětu nájmu do původního stavu, pokud tyto nebyly dobrovolně nájemcem uhrazeny. V případě čerpání jistoty je nájemce povinen složit na účet pronajímatele jistotu znovu, případně ji doplnit do původně sjednané výše, a to do 10 dnů ode dne obdržení vyznamení pronajímatele o jejím čerpání, a to i opakovaně.
3. Při skončení nájmu bude jistota, případně její část, včetně příslušenství dle odst. 1 tohoto článku, vrácena nájemci, to však za předpokladu, že jistota nebude při skončení nájmu zkonsumována a dále za předpokladu, že nájemce řádně protokolárně předal Předmět nájmu pronajímateli. V takovém případě bude jistota, případně její část, vrácena nájemci neprodleně po skončení nájmu, ne však dříve než 10 pracovních dnů ode dne jeho skončení.

## VI. Sankční ujednání

1. Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu:
  - a) ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za užívání Předmětu nájmu v rozporu s touto smlouvou, nebo v případě, kdy nájemce řádně a včas nepředá Předmět nájmu zpět pronajímateli (tedy zejména v případě, kdy Předmět nájmu nevyklidí nebo vyklidí jen částečně). Pronajímatel je oprávněn právo na smluvní pokutu uplatnit i opakovaně, nezjedná-li nájemce v době určené ve výzvě k zaplacení smluvní pokuty (nejméně 15 dnů) nápravu;
  - b) ve výši 0,5 % denně z částky dlužného nájemného v případě, že bude v prodlení s placením nájemného o více jak 10 dnů;
  - c) ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý jeden případ porušení jakékoliv jiné povinnosti nájemce, kterou je podle čl. IV. této smlouvy vůči pronajímateli povinen plnit.
2. Uplatnění (vznik) práva na smluvní pokutu nemá vliv na právo pronajímatele požadovat náhradu škody v plné výši.
3. Při prodlení se zaplacením jakéhokoli peněžitého plnění se nájemce zavazuje platit úrok z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

## VII. Zánik nájmu

1. Nájem založený touto smlouvou může být ukončen dohodou, výpovědí s výpovědní dobou nebo výpovědí bez výpovědní doby.
2. Každý z účastníků může smlouvu vypovědět písemně i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí **1 měsíc** a počíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Mimo důvodů specifikovaných v zákoně smí pronajímatel ukončit nájem výpovědí bez výpovědní doby také v případě, že nájemce
  - a) přenechá Předmět nájmu nebo jeho část po podnájmu třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele;

- b) změni hospodářské určení Předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele;
  - c) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele a/nebo bez povolení stavby nebo povolení záměru stavebního úřadu provede na Předmětu nájmu stavební úpravy vyžadující povolení stavby nebo povolení záměru stavebního úřadu;
  - d) užívá Předmět nájmu v rozporu s účelem nájmu sjednaným touto smlouvou;
  - e) užívá předmět nájmu tak, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo tak, že hrozí jeho zničení, a přes písemnou výzvu pronajímatele ke zjednání nápravy (spolu s poučením o důsledcích nesjednání nápravy) v přiměřené lhůtě nájemce nápravu nesjedná; hrozí-li nebezpečí z prodlení, předchozí výzvy není třeba;
  - f) hrubě porušuje své povinnosti vyplývající z nájmu a působí-li tím újmu pronajímateli a/nebo je-li nájemce po dobu delší než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného.
4. Uzná-li to pronajímatel za vhodné, může skončit nájem z důvodů dle předchozího odstavce výpovědí s výpovědní dobou; odst. 2 tohoto článku platí obdobně.
5. Nájemce smí skončit nájem výpovědí bez výpovědní doby pouze a výlučně z těchto důvodů:
- a) zanikne-li předmět nájmu nebo jeho část,
  - b) porušuje-li pronajímatel své povinnosti zvláště hrubým způsobem a působí-li tím značnou újmu nájemci.

## VIII. Závěrečná ustanovení

1. Návrh na uzavření této smlouvy nelze přijmout s dodatkem nebo odchylkou.
2. Tuto smlouvu nelze uzavřít, aniž by byly ujednány všechny náležitosti, jež se dle záměru stran v ní měly ujednat.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Obsah závazku založeného touto smlouvou nebude utvářen zvyklostmi. Význam pro něj nemá ani zavedená praxe smluvních stran.
5. Ostatní práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, pokud v ní nejsou výslovně uvedeny, se řídí obecně závaznými, právními předpisy platnými na území České republiky. Smluvní strany se výslovně dohodly, že s cílem předejít jakékoli pochybnosti nad rámcem obsahu výše uvedených smluvních ujednání výslovně vylučují v rozsahu maximálně přípustném dle kogentních ustanovení právních předpisů aplikaci ustanovení § 2051, § 2223 a § 2253 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na jejich smluvní vztah založený touto smlouvou.
6. Změny této smlouvy jsou možné pouze formou písemných dodatků k této smlouvě, schválených a podepsaných oběma smluvními stranami.
7. Účastníci se dohodli, že práva na majetková plnění podle této smlouvy se promlčí nejpozději do 10 let ode dne, kdy mohla být uplatněna poprvé. Právo namítnout neplatnost právního jednání, vyjma případů jednostranného skončení nájmu, se promlčí do jednoho roku ode dne, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
8. Tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajišťuje pronajímatel.
9. Dojde-li v době nájmu na území České republiky ke změně měnových jednotek, bude výše peněžních plnění dle této smlouvy přepočtena podle oficiálně vyhlášeného poměru nové měny k měnovým jednotkám stávajícím (dle kurzu ČNB).
10. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž 1 (jeden) obdrží nájemce a 2 (dva) pronajímatel.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu po jejím sepsání řádně přečetly, že odpovídá jejich svobodné vůli a nebyla ujednána v tísni, nebo za nápadně znevýhodněných

podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem této smlouvy připojují smluvní strany své podpisy.

Příloha č. 1 – Situační snímek

Příloha č. 2 – Koncept řešení *Předmětu nájmu*

V Praze dne \_\_\_\_\_

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za nájemce:

Za pronajímatele:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Bc. Jakub **BRZŇ**  
vedoucí odboru majetkoprávního

Ověřujeme, že byly splněny podmínky platnosti tohoto právního  
úkonu MČ P10 podle § 43 zák. č. 131/2000 Sb.

Úřední deska MČ P10 vyvěšeno od \_\_\_\_\_ do \_\_\_\_\_  
Usnesení Rady m. č. Praha 10 (RMČP10) č. - ze dne -

Ověřovatel: .....

Příloha č. 1

## SITUAČNÍ SNÍMEK

Příloha č. 2

## KONCEPT ŘEŠENÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

| S E Z N A M                                                                                                                                                                                                             |                                                                                    |                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                   |                                  |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| tržnic, tržišť, tržních míst, restauračních zahrádek v době po 22.00 hod., trhů, tras pro pojízdný prodej zboží nebo poskytování služeb, předsunutých prodejních míst, míst pro nabídku zboží a míst pro nabídku služby |                                                                                    |                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                   |                                  |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Poř. č.                                                                                                                                                                                                                 | 1<br>Rozdělení<br>míst pro<br>prodej zboží<br>a poskyto-<br>vání služeb<br><br>§ 1 | 2<br>Městská<br>část<br>hlavníh<br>o města<br>Prahy | 3<br>Adresa místa<br><br>§ 1 odst. 1                                           | 4<br>Počet<br>prodej-<br>ních míst<br>a velikost<br>prostoru<br>(záboru)<br>v m <sup>2</sup><br>(min.<br>2 m <sup>2</sup> )<br><br>§ 3<br>odst. 1 | 5<br>Prodejní<br>doba<br><br>§ 4 | 6<br>Doba<br>provozu<br><br>§ 4                                    | 7<br>Druh prodávávaného zboží<br>nebo poskytované služby<br><br>§ 2                                                                                                                                                                                         |
| TRŽNICE                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                   |                                  |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    | Praha<br>10                                         | Průběžná u č. 42/180,<br>parc. č. 215, k.ú. Strašnice                          | 10<br>900 m <sup>2</sup>                                                                                                                          | po-ne<br>8.00-19.00              | celoročně                                                          | květiny, zelenina, drogistické<br>zboží, oděvy, oděvní doplňky,<br>textilní galanterie, občerstvení<br>(stravovací služby), nápoje<br>včetně alkoholických kromě<br>lihovin ve smyslu čl. 2<br>nařízení Evropského<br>parlamentu a Rady (EU)<br>č. 2019/787 |
| TRŽIŠTĚ                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                    |                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                   |                                  |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| TRŽNÍ<br>MÍSTA                                                                                                                                                                                                          |                                                                                    |                                                     |                                                                                |                                                                                                                                                   |                                  |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    | Praha<br>10                                         | Goyova, u stanice metra A<br>Skalka                                            | 2<br>4 m <sup>2</sup><br>4 m <sup>2</sup>                                                                                                         |                                  | příležitostně<br>1.5.-30.9.                                        | ovoce, zelenina                                                                                                                                                                                                                                             |
| 3.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |                                                     | Goyova, u stanice metra A<br>Skalka                                            | 1<br>2 m <sup>2</sup>                                                                                                                             |                                  | příležitostně                                                      | velikonoční a vánoční zboží                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |                                                     | Jabloňová u č. 15/3000                                                         | 2<br>2 m <sup>2</sup><br>2 m <sup>2</sup>                                                                                                         |                                  | příležitostně                                                      | velikonoční zboží                                                                                                                                                                                                                                           |
| 5.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |                                                     | Jabloňová mezi č. 15/3000 a<br>č. 16/2137, parc.č.<br>2225/123, k.ú. Záběhlice | 4<br>2 m <sup>2</sup><br><br>2 m <sup>2</sup><br><br>2 m <sup>2</sup>                                                                             |                                  | celoročně<br><br>příležitostně<br>1.5.-31.10.<br><br>příležitostně | pekárenské výrobky, balené<br>potraviny, balené<br>nealkoholické nápoje, med a<br>výrobky z medu<br><br>ovoce a zelenina<br><br>velikonoční, dušičkové a<br>vánoční zboží                                                                                   |
| 6.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |                                                     | Jabloňová u č. 28/2992<br>(u vchodu do polikliniky)                            | 1<br>10 m <sup>2</sup>                                                                                                                            |                                  | celoročně                                                          | ovoce, zelenina                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                    |                                                     | Jahodová u SM Albert                                                           | 2<br>2 m <sup>2</sup><br>2 m <sup>2</sup>                                                                                                         |                                  | příležitostně                                                      | velikonoční, dušičkové a<br>vánoční zboží                                                                                                                                                                                                                   |

|     |  |  |                                                                                                                           |                                                               |                     |                                |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|--|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  |  |  | K vodě x K prádelně, parc. č. 2693, k. ú. Záběhllice                                                                      | 1<br>12 m <sup>2</sup>                                        | po-ne<br>9.00-22.00 | celoročně                      | občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787, zmrzlina, cukrovinky, balené potraviny, káva                                    |
| 9.  |  |  | Malešický park, parc.č. 806/18, k.ú. Malešice                                                                             | 2<br>25 m <sup>2</sup>                                        | po-ne<br>9.00-22.00 | celoročně                      | občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787, zmrzlina, cukrovinky, balené potraviny, káva                                    |
| 10. |  |  | Malinová, parc.č. 1864/1 a parc.č. 1865, k.ú. Záběhllice                                                                  | 1<br>25 m <sup>2</sup>                                        | po-ne<br>9.00-22.00 | celoročně                      | občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787, zmrzlina, cukrovinky, balené potraviny, káva                                    |
| 11. |  |  | Moskevská u č. 34/967, parc.č. 950, k.ú. Vršovice                                                                         | 1<br>12 m <sup>2</sup>                                        | po-ne<br>8.00-20.00 | celoročně                      | občerstvení (stravovací služby), zmrzlina                                                                                                                                                                                          |
| 12. |  |  | Počernická u č. 55/518, parc. č. 806/310 před budovou České pošty (pás zeleně, který není součástí komunikace Počernická) | 1<br>15 m <sup>2</sup>                                        |                     | celoročně                      | potraviny živočišného původu                                                                                                                                                                                                       |
| 13. |  |  | Počernická u č. 81/473, NS Oáza                                                                                           | 2<br>2 m <sup>2</sup><br>2 m <sup>2</sup>                     |                     | příležitostně                  | velikonoční a vánoční zboží                                                                                                                                                                                                        |
| 14. |  |  | Počernická u č. 81/473, NS Oáza                                                                                           | 2<br>4 m <sup>2</sup><br>4 m <sup>2</sup>                     |                     | celoročně                      | ovoce, zelenina, suché plody                                                                                                                                                                                                       |
| 15. |  |  | Topolová, parc.č. 2078/248, 2078/252, 2078/253, k.ú. Záběhllice                                                           | 3<br>20 m <sup>2</sup>                                        |                     | příležitostně<br><br>celoročně | velikonoční a vánoční zboží<br><br>občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787, zmrzlina, cukrovinky, balené potraviny, káva |
| 16. |  |  | Vladivostocká u č. 10/1460, u hl. vchodu na stadion Slavie                                                                | 3<br>6 m <sup>2</sup><br>4 m <sup>2</sup><br>2 m <sup>2</sup> |                     | celoročně                      | balené potraviny, nealkoholické nápoje                                                                                                                                                                                             |
| 17. |  |  | V Olšinách x V předpolí u č. 21/279, u NS Albert                                                                          | 2<br>4 m <sup>2</sup>                                         |                     | příležitostně                  | velikonoční a vánoční zboží                                                                                                                                                                                                        |
| 18. |  |  | V Olšinách x Starostrašnická, u výstupu z vestibulu metra A Strašnická, nezasahuje do přístupové a výstupní cesty         | 1<br>2 m <sup>2</sup><br>1<br>5 m <sup>2</sup>                |                     | příležitostně                  | ovoce<br><br>velikonoční a vánoční zboží                                                                                                                                                                                           |
| 19. |  |  | Vršovická u č. 103/1285                                                                                                   | 1<br>3 m <sup>2</sup>                                         |                     | příležitostně                  | velikonoční a vánoční zboží                                                                                                                                                                                                        |
| 20. |  |  | Vršovická 68b/1527, u hypermarketu TESCO Eden                                                                             | 2<br>10 m <sup>2</sup>                                        |                     | celoročně                      | občerstvení (stravovací služby), nealkoholické nápoje                                                                                                                                                                              |

|                             |  |                 |                                                                          |                            |                                          |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------|--|-----------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.                         |  |                 | Vršovická 68b/1527, u hypermarketu TESCO Eden                            | 6<br>28 m <sup>2</sup>     |                                          | celoročně                                                  | ovoce, zelenina, potraviny živočišného původu, pečárenské výrobky, občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787, zmrzlina                                                                                                                                                                                  |
| <b>RESTAURAČNÍ ZAHŘÁDKY</b> |  |                 |                                                                          |                            |                                          |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 22.                         |  | <b>Praha 10</b> | K vodě u č. 3/3200                                                       |                            | po-ne<br>22.00-24.00                     | celoročně                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23.                         |  |                 | Vršovické nám. u č. 2/111                                                |                            | po-ne<br>22.00-24.00                     | celoročně                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 24.                         |  |                 | Vršovická u č. 68b/1527, hypermarketu TESCO Eden                         |                            | po-ne<br>22.00-24.00                     | celoročně                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>TRHY</b>                 |  |                 |                                                                          |                            |                                          |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 25.                         |  | <b>Praha 10</b> | Jabloňová mezi č. 15/3000 a č. 16/2137, parc.č. 2225/123, k.ú. Záběhlíce | 15<br>750 m <sup>2</sup>   | 8.00 - 20.00                             | příležitostně<br>č. 1.9.-31.10.<br><br>příležitostně<br>č. | specializované trhy<br><br>umělecko-řemeslné trhy<br>bleší trhy<br>trhy se sortimentem vztahujícím se k období Velikonoc<br>trhy se sortimentem vztahujícím se k období Dušiček<br>trhy se sortimentem vztahujícím se k období Vánoc                                                                                                                                                                            |
| 26.                         |  |                 | Kubánské nám.                                                            | 45<br>2 000 m <sup>2</sup> | út, čt<br>9.00-18.00<br>so<br>9.00-14.00 | celoročně<br><br>příležitostně<br>č.                       | farmářské trhy<br>umělecko-řemeslné trhy<br>specializované trhy<br>bleší trhy<br><br>trhy se sortimentem vztahujícím se k období Velikonoc<br>trhy se sortimentem vztahujícím se k období Dušiček<br>trhy se sortimentem vztahujícím se k období Vánoc<br><br>občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787 |
| 27.                         |  |                 | Krymská u č. 39/56 x Kodaňská, parc. č. 373, k.ú. Vršovice               | 10<br>250 m <sup>2</sup>   | 8.00-22.00                               | příležitostně<br>č.                                        | farmářské trhy<br>umělecko-řemeslné trhy<br><br>občerstvení (stravovací služby), nápoje včetně alkoholických kromě lihovin ve smyslu čl. 2 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2019/787                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                              |  |  |                                                                                         |                           |                     |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28.                                                                                          |  |  | nám. Svatopluka Čecha,<br>v centrální vybetonované<br>části a podél přilhlých<br>ulíček | 20<br>250 m <sup>2</sup>  | so-ne<br>8.00-18.00 | celoročně<br><br>příležitostn<br>ě | umělecko-řemeslné trhy<br><br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Velikonoc<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Dušiček<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Vánoc<br><br>občerstvení (stravovací služby),<br>nápoje včetně alkoholických<br>kromě lihovin ve smyslu čl. 2<br>nařízení Evropského parlamentu<br>a Rady (EU) č. 2019/787 |
| 29.                                                                                          |  |  | Strašnická, parc.č. 852/2,<br>k.ú. Strašnice                                            | 10<br>500 m <sup>2</sup>  | 8.00-20.00          | příležitostn<br>ě                  | trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Velikonoc<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Dušiček<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Vánoc<br><br>občerstvení (stravovací služby),<br>nápoje včetně alkoholických<br>kromě lihovin ve smyslu čl. 2<br>nařízení Evropského parlamentu<br>a Rady (EU) č. 2019/787                               |
| 30.                                                                                          |  |  | Topolová, parc.č.<br>2078/248, 2078/252,<br>2078/253, k.ú. Záběhlce                     | 20<br>1000 m <sup>2</sup> | 8.00-20.00          | příležitostn<br>ě                  | trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Velikonoc<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Dušiček<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Vánoc<br><br>občerstvení (stravovací služby),<br>nápoje včetně alkoholických<br>kromě lihovin ve smyslu čl. 2<br>nařízení Evropského parlamentu<br>a Rady (EU) č. 2019/787                               |
| 31.                                                                                          |  |  | Vršovická u č. 68b/1527, u<br>hypermarketu TESCO<br>Eden                                | 16<br>100 m <sup>2</sup>  | 8.00-20.00          | příležitostn<br>ě                  | trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Velikonoc<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Dušiček<br>trhy se sortimentem vztahujícím<br>se k období Vánoc<br><br>občerstvení (stravovací služby),<br>nápoje včetně alkoholických<br>kromě lihovin ve smyslu čl. 2<br>nařízení Evropského parlamentu<br>a Rady (EU) č. 2019/787                               |
| 32.                                                                                          |  |  | Vršovická u č. 68b/1527, u<br>hypermarketu TESCO<br>Eden                                | 13<br>26 m <sup>2</sup>   | 8.00-20.00          | příležitostn<br>ě<br>1.9-31.10.    | specializované trhy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>TRASY PRO POJÍZDNÝ<br/>PRODEJ ZBOŽÍ</b>                                                   |  |  |                                                                                         |                           |                     |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>TRASY<br/>PRO POJÍZDNÉ<br/>POSKYTOVÁNÍ<br/>SLUŽEB S MÍSTEM<br/>PRO NABÍDKU<br/>SLUŽBY</b> |  |  |                                                                                         |                           |                     |                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

| MÍSTA<br>PRO NABÍDKU<br>SLUŽBY<br>podle § 1 odst. 11                 |  |          |                                                                         |                                           |                                                              |           |  |
|----------------------------------------------------------------------|--|----------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------|--|
| TRASY<br>PRO POJÍZDNÉ<br>POSKYTOVÁNÍ<br>SLUŽEB                       |  |          |                                                                         |                                           |                                                              |           |  |
| MÍSTA<br>PRO NABÍDKU<br>SLUŽBY<br>podle § 1 odst. 8 písm.<br>b) a c) |  |          |                                                                         |                                           |                                                              |           |  |
| PŘEDSUNUTÁ<br>PRODEJNÍ MÍSTA                                         |  |          |                                                                         |                                           |                                                              |           |  |
| MÍSTA<br>PRO NABÍDKU<br>ZBOŽÍ                                        |  |          | počet<br>míst a<br>velikost<br>prostoru<br>(záboru)<br>v m <sup>2</sup> |                                           | druh zboží stejný jako<br>v provozovně podle § 1<br>odst. 10 |           |  |
| 33.                                                                  |  | Praha 10 | Černokostelecká<br>u č. 60/1151                                         | 1<br>2 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 34.                                                                  |  |          | Černokostelecká u č.<br>8/938                                           | 2<br>3 m <sup>2</sup><br>3 m <sup>2</sup> |                                                              | celoročně |  |
| 35.                                                                  |  |          | Černokostelecká u č.<br>29/1367                                         | 1<br>8 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 36.                                                                  |  |          | 28. pluku u č. 5/80                                                     | 1<br>6 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 37.                                                                  |  |          | 28. pluku u č. 44/632                                                   | 1<br>2 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 38.                                                                  |  |          | Francouzská u č. 114/233                                                | 1<br>4 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 39.                                                                  |  |          | Francouzská u č. 78/152                                                 | 1<br>3 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 40.                                                                  |  |          | Jabloňová u č. 15/3000                                                  | 40 m <sup>2</sup>                         |                                                              | celoročně |  |
| 41.                                                                  |  |          | Kodaňská u č. 47/572<br>(fasáda domu)                                   | 1<br>3 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 42.                                                                  |  |          | Kodaňská u č. 57/521                                                    | 1<br>2 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 43.                                                                  |  |          | Korunní u č. 94/1341                                                    | 1<br>2 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 44.                                                                  |  |          | Kubánské nám. u č.<br>1/1284                                            | 1<br>15 m <sup>2</sup>                    |                                                              | celoročně |  |
| 45.                                                                  |  |          | Moskevská u č. 37/373                                                   | 1<br>4 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 46.                                                                  |  |          | Moskevská u č. 39/345                                                   | 1<br>4 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 47.                                                                  |  |          | Moskevská u č. 42/448                                                   | 1<br>4 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 48.                                                                  |  |          | Moskevská u č. 57/262                                                   | 1<br>4 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 49.                                                                  |  |          | Moskevská u č. 59/478                                                   | 5<br>10 m <sup>2</sup>                    |                                                              | celoročně |  |
| 50.                                                                  |  |          | Moskevská u č. 64/529                                                   | 1<br>2 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 51.                                                                  |  |          | Počernická u č. 35/205<br>(u zastávky Hostýnská)                        | 1<br>6 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |
| 52.                                                                  |  |          | Počernická u č. 55/518<br>u České pošty                                 | 1<br>6 m <sup>2</sup>                     |                                                              | celoročně |  |

|     |  |                                                                                                         |                                                               |  |           |  |
|-----|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--|-----------|--|
| 53. |  | Počernická u č. 85/509<br>u NS Oáza                                                                     | 1<br>4 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 54. |  | Počernická u č. 85/509<br>u NS Oáza                                                                     | 1<br>2 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 55. |  | Průběžná u č. 61/1825                                                                                   | 1<br>5 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 56. |  | Rubensova u č. 4/2238                                                                                   | 1<br>5 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 57. |  | Ruská u č. 138/1211                                                                                     | 1<br>4 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 58. |  | Šrobárova u č. 50/1150,<br>u vchodu do FN<br>Královské Vinohrady<br>(lednice na nápoje)                 | 3<br>2 m <sup>2</sup><br>6 m <sup>2</sup><br>1 m <sup>2</sup> |  | celoročně |  |
| 59. |  | Vinohradská u č.<br>228/1510                                                                            | 1<br>2 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 60. |  | V olšinách, u stanice<br>metra A Strašnická,<br>parc.č. 852/2, k.ú.<br>Strašnice (lednice na<br>nápoje) | 1<br>2 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 61. |  | Vršovická u č. 32/896                                                                                   | 1<br>3 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 62. |  | Vršovická u č. 42/840                                                                                   | 1<br>3 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 63. |  | Vršovická u č. 52/769                                                                                   | 1<br>4 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 64. |  | Vršovická u č. 81/695                                                                                   | 1<br>4 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |
| 65. |  | Vršovická u č. 88/1286                                                                                  | 1<br>6 m <sup>2</sup>                                         |  | celoročně |  |

#### Poznámky:

1. Rozdělení míst pro prodej zboží nebo poskytování služeb je provedeno podle definic v § 1.
2. Adresa místa, kde se prodává zboží nebo jsou poskytovány služby, je pokud možno uváděna názvem dané ulice, nám., číslem orientačním a popisným, je-li použito pouze jediné, uveďte se, o které se jedná, popř. dalším upřesněním, např. před vstupem do metra, u stanice MHD apod.
3. Zkratky jsou používány pouze ty, které jsou obecně známy (MHD - městská hromadná doprava, OD - obchodní dům, SM - supermarket, KD - kulturní dům, NS - nákupní středisko, OC - obchodní centrum, ZC - směr z centra, DC - směr do centra).
4. Prodejní doba (sloupec č. 5) je uvedena u:
  - a) tržnic a tržišť pouze tehdy, je-li jiná než uvedená v § 4 odst. 1, tj. jiná než 6.00 - 20.00 hodin;
  - b) tržních míst pouze tehdy, je-li jiná než uvedená v § 4 odst. 2, tj. jiná než 6.00 - 20.00 hodin;
  - c) u trhů pouze tehdy, je-li jiná než uvedená v § 4, tj. jiná než 7.00-21.00 hodin;
  - d) u restauračních zahrádek doba nad 22.00 hodin (§ 7 odst. 1).
5. Doba provozu (sloupec č. 6) je uvedena podle § 4:
  - a) celoročně,
  - b) příležitostně, jako určité období roku s konkrétním datem.
6. Rozdělení míst pro prodej zboží nebo poskytování služeb se stanovením druhu prodáváného zboží nebo poskytovaných služeb (sloupec č. 7) je provedeno podle definic uvedených v § 2.
7. Pod druhem zboží (ve sloupci č. 7), kde je uveden „tisk“, se rozumí prodej tisku s výjimkou pornografického zboží na místech v centrální části hlavního města Prahy.
8. Tam, kde je pod druhem zboží (ve sloupci č. 7) u tržních míst, uvedeno „tisk, tabák“, se rozumí kromě prodeje tisku, tabákových výrobků, kuřáckých pomůcek, bylinných výrobků určených ke kouření a elektronických cigaret též prodej jízdenek MHD, SIM karet, cenin vč. filatelie, cenných kuponů, drobných psacích potřeb, pohlednic, přání, obálek, plánů a map města a republiky, knižních průvodců, kalendářů, hygienických kapesníků, samolepek, magnetů, odznaků s pražskou tematikou, balených cukrovinek a balených nealkoholických nápojů, roušek a respirátorů.
9. Pro prodej tabákových výrobků, kuřáckých pomůcek, bylinných výrobků určených ke kouření, elektronických cigaret a alkoholických nápojů, za které se podle § 2 písm. f) zákona č. 65/2017 Sb., o ochraně zdraví před škodlivými účinky návykových látek (dále jen „zákon o ochraně zdraví“), pokládají nápoje obsahující více než 0,5 % objemových ethanolu (rozumí se všechny nápoje včetně piva, vína a lihovin), platí zákazy a omezení upravené zákonem o ochraně zdraví; na místech uvedených v příloze č. 1 k tržnímu řádu lze podle § 3 odst. 1 zákona o ochraně zdraví prodávat tabákové výrobky, kuřácké pomůcky, bylinné výrobky určené ke kouření a elektronické cigarety z prodejního zařízení, kterým je stánek s občerstvením, který má pevnou konstrukci a splňuje podmínky pro provozování potravinářského podniku za účelem provozování stravovacích služeb podle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších