



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.: P10-192752/2022

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 30. 5. 2022

**Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:**

**„Stavební úpravy budovy školícího centra s prodejnou v ulici Vinohradská 1506/220, Praha 10“,  
na pozemcích parc. č. 1284/3 a 1288, k. ú. Strašnice.**

**I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)**

**Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):**

Správní orgán jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, jako dotčený orgán toto

**závazné stanovisko:**

- Správní orgán souhlasí** s umístěním stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší – plynového kondenzačního kotle o výkonu 30,6 kW, **za následující podmínky:**
  - Kotel musí splňovat minimálně 5. emisní třídu NO<sub>x</sub>.**
- Správní orgán souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek:**
  - Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
  - V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

**Odůvodnění:**

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941

Úřední hodiny:  
Po 8:00—12:00 a 13:00—17:30  
St 8:00—12:00 a 13:00—17:30

tel.: +420 267 093 519  
fax: +420 272 739 587  
http://www.praha10.cz  
e-mail: posta@praha10.cz

Dle předložené Dokumentace se jedná o stavební úpravy a nástavbu podkroví, kde zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TUV celého objektu bude místo stávajícího plynového kotle nový plynový kotel o výkonu 30,6 kW. Kotel bude umístěn v technické místnosti na úrovni 3. NP.

Odkouření kotle a přívod spalovacího vzduchu budou zajištěny koaxiálním kouřovodem, vyvedeným nad střechu objektu.

**Realizací stavby nevznikne nový zdroj znečištění ovzduší.**

Na základě předložených podkladů orgán ochrany ovzduší konstatuje, že předmětný nevyjmenovaný zdroj je navržen v souladu s platnými právními předpisy na ochranu ovzduší a **proto souhlasí s provedením stavby**, jak je uvedeno v závazné části tohoto stanoviska.

**Poučení o opravném prostředku:**

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

**Ing. Tomáš Nosek**

vedoucí oddělení životního prostředí