



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní**



Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-225176/2020

Vyřizuje linka: Petřinová

V Praze dne: 18. 12. 2020

Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní, obdržel dne 4. 12. 2020 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Žádám o poskytnutí informací a vyjádření Prahy 10 ohledně jejího majetku - zchátralého bytového komplexu/squatů v ulici Malínské 1968,1969,1970; Strašnice; Praha 10. Tento objekt v havarijním stavu již mnoho let obtěžuje místní obyvatele a zhoršuje kvalitu bydlení v jeho okolí.

Konkrétně prosím o vyjádření k těmto bodům:

- 1) *Důvod zrušení výběrového řízení 0451714-0511201801 na prodej objektu: VŘ Černokostelecká, Malínská (odkaz na web)*
- 2) *Vize řešení a pohled vedení Prahy 10*
 - a) *Plán a vize k řešení situace chátrajícího komplexu a využití pozemků*
 - b) *Vize řešení - preference prodeje či vlastní sanace a výstavby*
 - c) *Uvažuje se o zbourání budovy v havarijním stavu a dočasném zajištění pozemku do doby vyřešení budoucího využití?*
 - d) *Existují studie k řešení situace?*
 - e) *Uvažuje se o možnosti výstavby parkovacího domu?*
- 3) *Seznam kroků a rozhodnutí radnice/zastupitelstva, týkající se komplexu radnice/zastupitelstva, které proběhly v 2019-2020*
- 4) *Kroky zastupitelstva k řešení situace, které jsou v plánu na 2021-2022“*

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme ve formě textu tohoto přípisu na Vámi určenou e-mailovou adresu.

- 1) Důvod zrušení výběrového řízení 0451714-0511201801 na prodej objektu: VŘ Černokostelecká, Malínská (odkaz na web)

Čl. 15, bod 15.4. Podmínek výběrového řízení na prodej bytových domů Malínská 1969/3, 1970/5 a Černokostelecká 1968/93, včetně pozemků parc. č. 2274/15, 2274/16, 2274/17, 2274/18, 2274/19, 2275/3 a 2275/1, vše v k. ú. Strašnice, stanovil, že Vyhlášvatel si vyhrazuje právo bez udání důvodu

toto výběrové řízení kdykoli zrušit nebo změnit tyto Podmínky. V souladu s Podmínkami výběrového řízení, čl. 15, bod 15.4., bylo výběrového řízení zrušeno bez udání důvodů.

2) Vize řešení a pohled vedení Prahy 10

a) Plán a vize k řešení situace chátrajícího komplexu a využití pozemků

V současné době MČ Praha 10 vyčkává na vhodnou investiční příležitost na vlastní popřípadě družstevní výstavbu.

b) Vize řešení - preference prodeje či vlastní sanace a výstavby

Vlastní popřípadě družstevní výstavba.

c) Uvažuje se o zbourání budovy v havarijním stavu a dočasném zajištění pozemku do doby vyřešení budoucího využití?

V současnosti ne.

d) Existují studie k řešení situace?

Ano.

e) Uvažuje se o možnosti výstavby parkovacího domu?

V současnosti ne.

3) Seznam kroků a rozhodnutí radnice/zastupitelstva, týkající se komplexu radnice/zastupitelstva, které proběhly v 2019-2020

Dne 29. 1. 2019 přijala Rada městské části Praha 10 usnesení č. 55, kterým bylo schváleno zrušení výběrového řízení na prodej bytových domů Malínská 1969/3, 1970/5 a Černokostecká 1968/93, včetně pozemků parc. č. 2274/15, 2274/16, 2274/17, 2274/18, 2274/19, 2275/3 a 2275/1, vše v k. ú. Strašnice.

4) Kroky zastupitelstva k řešení situace, které jsou v plánu na 2021-2022

Viz odpověď pod bodem 2 a). V současné době MČ Praha 10 vyčkává na vhodnou investiční příležitost na vlastní popřípadě družstevní výstavbu.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

Ing. Filip Koucký

vedoucí odboru majetkoprávního

„otisk razítka“

„podepsáno elektronicky“

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093123
fax: +420
<http://www.praha10.cz>
e-mail: posta@praha10.cz