



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-406003/2021

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 13. 1. 2022

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

**„Obytný soubor Malešice, Praha 10,
na pozemcích parc. č. 216, 217, 218/1, 932/1 a 208/1 v k. ú. Malešice“.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽP **souhlasí** s umístěním stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – 2 plynových kotlů, každý o příkonu do 148 kW za následujících podmínek:

- 1. Kotle musí splňovat 6. emisní třídu NO_x**
- 2. V dalším stupni požadujeme předložit aktuální PD vytápění**
- 3. V dalším stupni bude předložen energetický posudek zpracovaný dle zákona č. 406/2000 Sb., zdůvodňující volbu plynových kotlů pro zásobování komplexu teplem (viz § 16 odst. 7 zákona č. 201/2012 Sb.)**

Odůvodnění:

Dle předložené projektové dokumentace má investor záměr pro celý komplex „Bytový soubor Malešice“, sestávající z objektů A, B a C při ulici U Tvrze, v k. ú. Malešice využít 2 plynové kondenzační kotle MCA PRO 160, každý o příkonu do 148 kW, které budou umístěny v 1. PP objektu B (místnost č. 0120a).

Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů musí splňovat všechny platné právní předpisy.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2016 - 2020, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 22 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 21,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 16,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 38 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m^3 nepřekračuje v současné době ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m^3 .

OŽP Úřadu MČ Praha 10 prověřil žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním **při splnění podmínek, uvedených výše.**

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí stavebního úřadu.

Ing. Tomáš Nosek
Vedoucí oddělení životního prostředí