



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní**

Spis. zn.: P10-189643/2024
Naše značka P10-229086/2024
Vyřizuje linka: 735
V Praze dne: 5. 6. 2024



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní, obdržel dne 11. 5. 2024 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací, ve znění:

„Vážení,

obracím se na Vás v souladu s § 51, písm. c) zák. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v kombinaci se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V celkovém vyhodnocení průzkumu vzešlého z objednávky na průzkumné práce a posouzení Kulturního domu Barikádníků, Saratovská 3420 u společnosti ANTA spol. s r.o. (IČO:45793891) uzavřené dne 3.10.2023 se mj. uvádí (citace):

"Po posouzení celkového stavu objektu lze konstatovat, že stávající stav vykazuje nejen standardní známky opotřebení, ale i některé **zásadní vady**, které je třeba **neodkladně** řešit:

- Vlhkost
- Zatékání do prostoru krovu
- Napadení krovu mykologicky a dřevokazným hmyzem
- Střešní krytina obsahující azbest
- Neexistující větrání a chlazení prostoru sálu

Zásadnější se však jeví celkový stav morálního zastarání objektu, který neodpovídá současným požadavkům kladeným na provozní, hygienické, tepelně technické, akustické a další požadavky kladené na obdobná zařízení.

Především k tomu je třeba přihlížet a zvážit účelnost vynakládání finančních prostředků na sanaci jednotlivých závad.

Proti celkové rekonstrukci, kterou by objekt bezesporu zasluhoval naopak hovoří jeho přežití a nevyhovující dispoziční, provozní a hygienické řešení. Restaurace s odbytem a zázemím nevyhovuje současným hygienickým požadavkům na manipulaci a zpracování potravin, křížení provozů apod.

Objekt nedisponuje dostatečným hygienickým, provozním a skladovým zázemím. Neexistuje přístup osob se zdravotním postižením. V neposlední řadě je třeba brát v úvahu, že případná celková rekonstrukce objektu vyvolá požadavky na dnes neplněné normové požadavky na parkování v klidu, zatížení okolních domů hlukem z provozu apod".

S ohledem na výše uvedené závěry žádám o poskytnutí informací:

1. jak bylo, je a bude s výstupy ohledně (výše nastíněného) stavu Kulturního domu Barikádníků od společnosti ANITA spol. s r.o., které byly dokončeny v prosinci 2023, pracováno;

1.1. žádám o předložení veškerých s průzkumem objektu souvisejících dokumentů vyhotovených po dokončení průzkumu, tj. v letošním roce (např. projednání v pracovních skupinách, komisích, vyhledání pro rekonstrukci objektu vhodných dotačních titulů, podání dotačních žádostí na rekonstrukci objektu, apod);

2. sdělení (alespoň rámcového) harmonogramu kroků v rámci příprav i samotné rekonstrukce KD Barikádníků;

2.1. žádám o specifikaci formy rekonstrukce objektu - zadání rekonstrukce;

2.2. žádám o sdělení, zda pro zázemí stavby (rekonstrukce) je zvažován vedlejší pozemek hřiště ZŠ V Olšinách, pokud nikoliv, pak kde je pro zázemí stavby uvažováno;

3. s ohledem na ohlas veřejnosti v nedávné minulosti vyvolaný snahou odsvěřit objekt KD Barikádníků ze správy MČ Praha 10 žádám informaci, zda a kdy proběhne informování veřejnosti o rekonstrukci KD Barikádníků.

Informace prosím poskytnout ve strojově čitelném formátu.

V úctě...“

Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti bylo třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 5. 6. 2024.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme **ve formě textu tohoto přípisu na Vámi uvedený e-mail a do Vaší datové schránky.**

„1. jak bylo, je a bude s výstupy ohledně (výše nastíněného) stavu Kulturního domu Barikádníků od společnosti ANITA spol. s r.o., které byly dokončeny v prosinci 2023, pracováno;“

Výstupy z dokumentu „Průzkumné práce a posouzení Kulturního domu Barikádníků, Saratovská 3420 - Strašnice, 100 00“ jsou vyhodnocovány. Po jejich vyhodnocení bude rozhodnuto, jak bude dále postupováno ohledně oprav či rekonstrukce objektu.

„2.2. žádám o sdělení, zda pro zázemí stavby (rekonstrukce) je zvažován vedlejší pozemek hřiště ZŠ V Olšinách, pokud nikoliv, pak kde je pro zázemí stavby uvažováno;“

S přihlédnutím a po zvážení účelnosti vynakládání finančních prostředků by opravdu nebylo hospodárné a v souladu s péčí řádného hospodáře umístit zařízení staveniště na vedlejší pozemek, kde se bude v nejbližší době nacházet nově vybudované hřiště ZŠ V Olšinách. O možném budoucím zázemí stavby zatím povinný subjekt neuvažuje.

K níže uvedeným otázkám ve znění

„1.1. žádám o předložení veškerých s průzkumem objektu souvisejících dokumentů vyhotovených po dokončení průzkumu, tj. v letošním roce (např. projednání v pracovních skupinách, komisích, vyhledání pro rekonstrukci objektu vhodných dotačních titulů, podání dotačních žádostí na rekonstrukci objektu, apod);“

„2. sdělení (alespoň rámcového) harmonogramu kroků v rámci příprav i samotné rekonstrukce KD Barikádníků;“

„2.1. žádám o specifikaci formy rekonstrukce objektu - zadání rekonstrukce;“

„3. s ohledem na ohlas veřejnosti v nedávné minulosti vyvolaný snahou odsvěřit objekt KD Barikádníků ze správy MČ Praha 10 žádám informaci, zda a kdy proběhne informování veřejnosti o rekonstrukci KD Barikádníků.“

bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s § 11b InfZ (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme do datové schránky.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím
dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

Bc. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního
„elektronicky podepsáno“

„otisk razítka“