



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-500523/2022

Vyřizuje linka: viz. níže

V Praze dne: 12. 12. 2022

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odstavce 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě:

**„Stavební úpravy objektu Petrovická 154/7, 100 00 Praha 10,
parc. č. 296, 297, k. ú. Strašnice“.**

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

1)

OŽP **souhlasí** s provedením stavby a užíváním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší - plynového kondenzačního kotle, o výkonu do 46 kW, **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.**

2)

OŽP **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek:**

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10

IČ: 00063941

Bankovní spojení:

Úřední hodiny:

Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519

Fax: +420 272 739 587

E-mail: posta@praha10.cz

www.praha10.cz

- Při stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

Dle předložené PD se jedná o rekonstrukci rodinného domu o 3 BJ spojenou s jeho dostavbou a změnu užívání na bytový dům o 6 BJ kde zdrojem tepla pro vytápění bude centrální odběrné plynové zařízení osazené 1 plynovým kondenzačním kotlem THISON S PLUS 46 o výkonu do 46 kW.

Odkouření bude zajištěno izolovaným potrubím vedeným schodišťovým prostorem a dále instalační šachtou nad střechu objektu. Přívod spalovacího vzduchu bude zajištěn z venkovního prostředí neuzavíratelným otvorem např. v okně a bude kryt žaluzií nebo mřížkou.

TUV bude připravována v nepřímotopném zásobníkovém ohříváči.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2017 - 2021, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\phi}$ = 24,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\phi}$ = 20,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\phi}$ = 15,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\phi}$ = 37 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Není překročena ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m³.

OŽP Úřadu MČ Praha 10 prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětný nevyjmenovaný zdroj je navržen v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním a provedením.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Tomáš Nosek
Vedoucí oddělení životního prostředí