

ZÁPIS z 15. jednání komise územního rozvoje (KÚR)

konaného dne 26.6.2013 od 16:30 hod.

ÚMČ Praha 10, Středisko územního rozvoje, budova B, Vršovická 68

e-mail: mariesik@praha10.cz

Schválení programu jednání

KÚR schválila jednu změnu programu. Na začátek programu byl přidán nový materiál č. 117- Informace k „projektu Zdravá městská část a místní Agenda 21“.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

1. Kontrola a odsouhlasení zápisu ze dne 22.5.2013

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se)

2. Informace k projektu Zdravá městská část a místní Agenda 21

KÚR doporučuje Radě městské části přistoupit k realizaci místní Agendy 21 v kategorii Zájemce. Zároveň doporučuje Radě městské části Praha 10 členství městské části Praha 10 v asociaci Národní sítě Zdravých měst z České republiky.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se)

3. Polyfunkční objekt Aqua spol Průběžná

KÚR ukládá OŽD vyjednat s investorem stavby jeho investici do území. K výjimečné přípustnosti stavby se bude KÚR vyjadřovat až po vyřešení majetkoprávních vztahů zasažených stavbou. KÚR požaduje k projektu doložit vyjádření Správy železniční dopravní cesty.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

4. Harmonogram činností oddělení koncepce a rozvoje 2013-14

KÚR souhlasí s předloženým harmonogramem.

Hlasování: 4 - 0 - 1 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko neschváleno

KÚR požaduje, aby jednotlivé projekty byly ve svých dalších fázích předkládány KÚR k odsouhlasení.

5. Prodej pozemků parc.č. 4314/3 v k.ú. Strašnice společnosti PRE distribuce, a.s.

KÚR doporučuje nesouhlasit s prodejem pozemku parc. č. 4314/3 v k.ú. Strašnice.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

6. Prodej části pozemku parc. č. 821/1 v k. ú. Strašnice

KÚR nesouhlasí s prodejem části pozemku parc. č. 821/1 v k.ú. Strašnice.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

7. Prodej pozemku parc. č. 760/4 v k. ú. Strašnice

KÚR nesouhlasí s prodejem pozemku parc. č. 760/4 v k. ú. Strašnice, ale nemá námitek k pronájmu předmětného pozemku.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

8. Prodej (pronájem) pozemků parc. č. 3815/12-15 a 4313/7 v k. ú. Strašnice

KÚR souhlasí s prodejem i pronájmem pozemků parc. č. 3815/12-15 a 4313/7 v k. ú. Strašnice.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

9. Pronájem částí parc. č. 2226/6 v k. ú. Vršovice

KÚR doporučuje pronájem částí parc. č. 2226/6 v k. ú. Vršovice.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

10. Pronájem parc. č. 2108/2 a 2108/4 v k. ú. Vršovice

KÚR souhlasí s pronájmem parc. č. 2108/2 a 2108/4 v k. ú. Vršovice.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

11. Prodej stavby parkoviště na části parc. č. 1590/10 v k. ú. Strašnice

KÚR doporučuje nesouhlasit s prodejem stavby parkoviště na části parc. č. 1590/10 v k. ú. Strašnice.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

12. Studie pro návrh změny ÚP – Ecocity Malešice - JRD

KÚR doporučuje schválit návrh změny územního plánu z části funkční plochy LR na funkční plochu OB-D a SV-D.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

13. Nástavba nákupního centra Květ – Zahradní město

KÚR ukládá OŽD pokračovat v jednání s investorem stavby o podobě nástavby a požaduje výsledky jednání přednést KÚR.

Hlasování: 5 - 0 - 0 (pro - proti - zdrželi se), stanovisko schváleno

14. Prodej parc. č. 1405/1, 1409/1, 1542/7, 12 v k.ú. Vršovice

KÚR materiál neprojednal.

Hlasování: nebylo hlasováno

15. Různé

Příští jednání komise se uskuteční dle potřeby.

Ověřovatel zápisu Ing. Vladimír Novák



Ing. Ivan Vinš
předseda komise
územního rozvoje