



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje

Naše značka: P10-027454/2019

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 25.3.2019

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Půdní nástavba a přístavba výtahu Hradešínská 2161/45, Praha 10 - Vršovice“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, vypracované Ing. Janem Špinglem ml., ČKAIT 0101234, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽD **souhlasí** s umístěním a provedením stavby stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší - 2 plynových kotlů v provedení turbo o výkonu do 16,9 kW **za následující podmínky:**

- **Kotle musí splňovat 5. emisní třídu NO_x.**

II.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 267
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

- Při bouracích a stavebních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

Dle předložené PD má investor záměr v rámci výše uvedené stavby ve dvou nově budovaných bytech č. 13 a 14 jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV využít 2 plynové kondenzační kotle BAXI Luna Platinum+ 1.18 o výkonu do 16,9 kW. Kotle budou umístěny v místnostech č. 6.1.01 – vstupní chodba a 7.2.08 – technická místnost. Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů bude proveden koaxiálními kouřovody, vyvedenými nad střechu objektu.

Ohřev TUV bude zajišťován v nepřímo ohřívání zásobnících.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2013 - 2017, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\phi}$ = 25,7 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\phi}$ = 24 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\phi}$ = 17,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. ϕ = 42 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m^3 nepřekračuje ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,9 ng/m^3 .

OŽD Úřadu MČ Praha prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním **při splnění podmínky**, uvedené v bodě I.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný**.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné koordinované stanovisko z hlediska výše uvedených zákonů ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava