



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR STAVEBNÍ

Č.j.: OST 1741/05/K1
Vyřizuje: Ing. Klimkov
Telefon: 267093650



Úřad městské části Praha 10
Odbor stavební
Vršovická tř. 63, 101 38 Praha 10
-9-



V Praze, dne 19.5.2005

KOLAUDAČNÍ ROZHODNUTÍ

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. c/ zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů v kolaudačním řízení přezkoumal podle § 81 stavebního zákona návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí, který dne 20.4.2005 podal stavebník

**Česká spořitelna, a.s., IČ 45244782, Olbrachtova 62/1929, 140 00 Praha 4,
kterého zastupuje BOOS a.s., IČ 00558249, Horova 68, 616 00 Brno**

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání podle § 82 stavebního zákona

p o v o l u j e u ž í v á n í

stavby

**Stavební úpravy pro změnu dispozice administrativních prostor v 2. - 4.NP v uliční části objektu České spořitelny a.s.
Praha 10, k.ú.Vršovice č.p. 1333, Kubánské nám. 6**

(dále jen "stavba").

Odůvodnění:

Dne 20.4.2005 podal navrhovatel návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Stavební povolení bylo vydáno dne 31.8.2004 pod č.j. OST 3693/04/K1.

Stavební úřad oznámil zahájení kolaudačního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. K projednání návrhu současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 17.5.2005, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném kolaudačním řízení přezkoumal předložený návrh na kolaudaci, projednal ho s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že stavba je provedena v souladu s § 81 odst. 1 stavebního zákona a jejím užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Při provádění stavby došlo ke změnám oproti projektové dokumentaci ověřené ve stavebním řízení. Tyto změny byly zakresleny v projektové dokumentaci, která byla předložena při kolaudačním řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení užívání stavby.

Stanoviska sdělili:

- HZS HMP dne 17.5.2005 č.j.HSAA-6796/530/05
- HS HMP dne 18.5.2005

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- Česká spořitelna,a.s., Beránek a.s.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Upozornění:

- Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Ing. Jana Königová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. BOOS a.s., Horova 68, 616 00 Brno
2. Beránek a.s., Kubánské nám. 6, 100 00 Praha 10

PREUZAL 23.5.2005 UZDAVATI SE ODVOLANI

Na vědomí:

dotčené správní úřady

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
4. Hygienická stanice hl.m. Prahy, Jasmínová 37/2905, 106 00 Praha 10

5. Spis OST

Stanoviska sdělili:

- HZS HMP dne 17.5.2005 č.j.HSAA-6796/530/05
- HS HMP dne 18.5.2005

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy.

Stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

- Česká spořitelna, a.s., Beránek a.s.

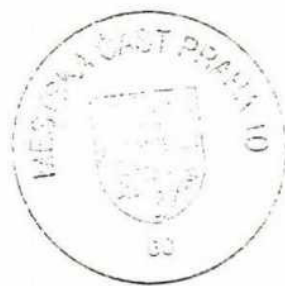
Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Upozornění:

- Stavba nesmí být užívána, dokud kolaudační rozhodnutí nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Ing. Jana Königová
vedoucí oddělení stavebního řízení
odboru stavebního

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

1. BOOS a.s., Horova 68, 616 00 Brno
2. Beránek a.s., Kubánské nám. 6, 100 00 Praha 10

ŘEČIL 23.5.2005 UZDAVATI SE ODVOLANÍ

PŘEVZAL 24.5.05

VZDAVÁME SE PRÁVA ODVOLÁNÍ

Na vědomí:

dotčené správní úřady

3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2
4. Hygienická stanice hl.m. Prahy, Jasmínová 37/2905, 106 00 Praha 10

5. Spis OST



BERÁNEK A.S.

Kubánské nám. 6

PRAHA 10

100 00 887357

