



Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní

Náš spis:
Naše č.j.: P10-644909/2025
Vyřizuje: Bc. Petřinová
Kontakt: 735
V Praze dne 20.10.2025

Vážený pan
Michal Kočí



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní obdržel dne 23. 9. 2025 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění:

„Vážení,

obracím v souladu s § 51, písm. c) zák. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze v kombinaci se zněním zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

S odkazem na opakované až skandálně nekvalitní znalecké posudky, jejichž kvalita se vzdor opakovaným důrazným upozorněním gesčního zastupitele Tom. Peka (TOP09) na jednáních Zastupitelstva MČ Praha 10 nezlepšuje, ba naopak se objednávají posudky další a další, stále mizernou kvalitou oplývající, žádám o:

1. *Veškerou fakturaci, vč. příp. příloh či dodatků od Ing. Dagmar Marvanové (IČO: 65430913) od 1.1.2023 do dnešního dne v tabulkové formě chronologicky po jednotlivých kalendářních letech s uvedením data, anotace fakturovaného díla/odvedené práce Ing. Dagmar Marvanovou, číslo objednávky / smlouvy MČ Praha 10, částky s a bez DPH.*
2. *Veškerou fakturaci, vč. příp. příloh či dodatků od společnosti PKF APOGEO Esteem, a.s. (IČO: 26103451) od 1.1.2023 do dnešního dne v tabulkové formě chronologicky po jednotlivých kalendářních letech s uvedením data, anotace fakturovaného díla/odvedené práce společnosti PKF APOGEO Esteem, číslo objednávky / smlouvy MČ Praha 10, částky s a bez DPH.*
3. *Veškeré podklady z poptávkového či výběrového řízení, z kterých oba výše uvedení dodavatelé znaleckých posudků vzešli.*
 - 3.1. *Pokud se poptávkové či výběrové řízení nekonalo, žádám o:*
 - 3.1.1. *pro ne,*
 - 3.1.2. *na základě jakých konkrétních kritérií byli výše jmenovaní dodavatelé znaleckých posudků vybráni;*
 - 3.1.3. *kým konkrétním byli vybráni.*
4. *Veškerou oficiální korespondenci vedenou ze strany MČ Praha 10 s oběma výše jmenovanými dodavateli znaleckých posudků (např. poskytnuté podklady pro vypracování posudků, pokyny k vypracování posudků, potvrzení převzetí díla, atp.) chronologicky od 1.1.2023 do dnešního dne.*

Informace žádám poskytnout ve strojově čitelném formátu.

Současně žádám, aby mé jméno nebylo při zveřejnění odpovědi anonymizováno.

V dokonalé úctě...”

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadá podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 8. 10. 2025. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na předmětu žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 20. 10. 2025.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky a souběžně na Váš email ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh.**

„1. Veškerou fakturaci, vč. příp. příloh či dodatků od Ing. Dagmar Marvanové (IČO: 65430913) od 1.1.2023 do dnešního dne v tabulkové formě chronologicky po jednotlivých kalendářních letech s uvedením data, anotace fakturovaného díla/odvedené práce Ing. Dagmar Marvanovou, číslo objednávky / smlouvy MČ Praha 10, částky s a bez DPH.“

Veškerou fakturaci zasíláme přílohou č. 1 tohoto přípisu. V rámci tabulky jsou uvedeny konečné částky, jelikož zpracovatel není plátcem DPH.

„2. Veškerou fakturaci, vč. příp. příloh či dodatků od společnosti PKF APOGEO Esteem, a.s. (IČO: 26103451) od 1.1.2023 do dnešního dne v tabulkové formě chronologicky po jednotlivých kalendářních letech s uvedením data, anotace fakturovaného díla/odvedené práce společnosti PKF APOGEO Esteem, číslo objednávky / smlouvy MČ Praha 10, částky s a bez DPH.“

Veškerou fakturaci zasíláme přílohou č. 2 tohoto přípisu.

„3. Veškeré podklady z poptávkového či výběrového řízení, z kterých oba výše uvedení dodavatelé znaleckých posudků vzešli.“

Poptávkové či výběrové řízení se nekonalo s odkazem na ust. čl. 16.13. interní směrnice QS 74-01 „Zadávání veřejných zakázek“.

**„3.1. Pokud se poptávkové či výběrové řízení nekonalo, žádám o:
3.1.1. pro ne,“**

Objednávky byly uzavřeny na základě ust. čl. 16.13. interní směrnice QS 74-01 „Zadávání veřejných zakázek“. Vedoucí Zadávajícího odboru může zadat veřejnou zakázku jednomu dodavateli za cenu obvyklou v čase a místě plnění zakázky a na základě svých odborných zkušeností a referencí o dodavateli. Veřejná zakázka malého rozsahu může být zadána pouze odborně způsobilému dodavateli.

„3.1.2. na základě jakých konkrétních kritérií byli výše jmenovaní dodavatelé znaleckých posudků vybráni;“

Objednávky byly uzavřeny na základě ust. čl. 16.13. interní směrnice QS 74-01 „Zadávání veřejných zakázek“. Vedoucí Zadávajícího odboru může zadat veřejnou zakázku jednomu dodavateli za cenu obvyklou v čase a místě plnění zakázky a na základě svých odborných zkušeností a referencí o dodavateli. Veřejná zakázka malého rozsahu může být zadána pouze odborně způsobilému dodavateli.

„3.1.3. kým konkrétním byli vybráni.“

Vedoucím Zadávajícího odboru, tj. Ing. Jakubem Brzoněm, vedoucím OMP.

„4. Veškerou oficiální korespondenci vedenou ze strany MČ Praha 10 s oběma výše jmenovanými dodavateli znaleckých posudků (např. poskytnuté podklady pro vypracování posudků, pokyny k vypracování posudků, potvrzení převzetí díla, atp.) chronologicky od 1.1.2023 do dnešního dne.“

Oficiální korespondenci Vám zasíláme v příloze č. 3 tohoto přípisu.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací.

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

Příloha:

Příloha č. 1: Tabulka fakturace Ing. Dagmar Marvanová

Příloha č. 2: Tabulka fakturace PKF Apogeo Esteem, a. s.

Příloha č. 3: Korespondence