



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor bytů a nebytových prostor**



Váš dopis zn.:

Naše značka: P10-194436-2023



Vyřizuje linka: Pavlíčková/421

V Praze dne: 28.4.2023




**Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**


Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor bytů a nebytových prostor obdržel dne 25. 4. 2023 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), o poskytnutí informací ve znění

„Dobrý den,

na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění žádám o poskytnutí ucelených informací k posudku a doporučeném řešení k nadměrné vlhkosti v bytě č. 19 na adrese Brigádníků 1819/19, Praha 10, kde prováděla šetření odborná firma AXON Consulting, konkrétně pan Němeček. Prosím o zaslání tohoto posudku na můj email  do datové schránky .

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám tímto požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky na Vámi uvedený email formou textu tohoto přípisu a jeho přílohy č. 1.**

Povinný subjekt konstatuje, že ve své žádosti neuvádíte datum svého narození a údaj o místě trvalého pobytu. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti není znalost těchto údajů nezbytná, nevyzval Vás povinný subjekt k doplnění těchto údajů podle § 14 odst. 5 písm. a) InfZ. I přes tuto skutečnost povinný subjekt doporučuje každou žádost o informaci opatřit těmito údaji. Povinný subjekt současně sděluje, že ve své žádosti uvádíte jako jednu z možností pro zaslání odpovědi i datovou schránku pod označením „“. Tato ovšem nebyla ze strany povinného subjektu ověřena, resp. v rámci spisové služby povinného subjektu ani v seznamu držitelů datových schránek IDDS pod označením „“ neprochází. Z tohoto důvodu Vám poskytnuté informace zasíláme skrze Vámi uvedený email nikoli skrze datovou schránku „“, kdy elektronická podoba poskytnuté informace byla zachována.

Posudek – Stavebně technický průzkum s ohledem na výskyt vlhkosti v bytové jednotce číslo  Brigádníků 19, Praha 10, byl vypracován odbornou firmou AXON Consulting s.r.o. dne 20. 2. 2023 na základě Vaší emailové komunikace ze dne 25. 1. 2023 s požadavkem řešení výskytu plísní a následně provedeného místního šetření dne 1. 2. 2023 za účasti zástupce firmy AXON Consulting s.r.o., zástupce PRAHA 10 – MAJETKOVÁ a.s. a zástupců MČ Praha 10. Z posudku jednoznačně vyplývá, že „Jedná se o udržování mezní teploty v bytě, minimální větrání a výměnu vzduchu. Vysoký obsah vlhkosti je dále

*zapříčiněn sušením prádla v bytové jednotce.“. Předmětný posudek Vám posíláme v příloze č. 1 tohoto přípisu.*

O doporučeném řešení nadměrné vlhkosti ve Vašem bytě jste již byla, na základě provedeného šetření ve Vašem bytě odbornou firmou AXON Consulting s.r.o., ze strany odboru bytů a nebytových prostor ÚMČ Praha 10 písemně informována dopisem ze dne 29. 3. 2023, č.j. P10-031076/20203 a dopisem ze dne 18. 4. 2023, č.j. P10-175000/2023. Z doporučení vyplývá, že je zapotřebí Vaše součinnost především ve věci dostatečného vytápění bytu, pravidelným krátkým větráním a eliminací vlhkosti způsobené užíváním bytu, tj. např. sušení prádla v bytě. Současně ze strany ÚMČ Praha 10 bude provedeno další zkoumání příčin vzniku zvýšené vlhkosti ve Vašem bytě, příp. reklamace oken. Dne 4. 4. 2023 byl předán na odbor majetkoprávní ÚMČ Praha 10 požadavek na zařazení Vašeho domu do plánu oprav, resp. požadavek na zateplení budovy.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10.

S pozdravem

**Ing. Roman Březina**

vedoucí odboru bytů a nebytových prostor  
*„elektronicky podepsáno“*

Příloha č. 1 Posudek ze dne 20. 2. 2023

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:  
Po, Stř 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Čt 8.00 - 12.00

tel.: +420 267093  
fax: +420  
<http://www.praha10.cz>  
e-mail:  
[posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)