

Zápis

z 28. zasedání Zastupitelstva městské části Praha 10
konaného dne 28. února 2022 v konferenčním sále Hotelu Iris Eden,
Vladivostocká 1539/2, Praha 10 od 13:00 do 20:55 hodin

Přítomní členové ZMČ:

Ing. Jarmila Bendová
Ing. Petr Beneš
Ing. Roman Bulíček
Mgr. Ivana Cabrnchová
Karel Duchek
Mgr. Zuzana Freitas Lopesová
Ing. Pavel Hájek
Renata Chmelová - odchod v 17:10
- návrat v 18:50
MgA. David Kašpar
JUDr. Radmila Kleslová
Mgr. Michal Kočí
Jiří Komrška
Ing. Jana Komrsková
Miroslav Kos
Martin Kostka
Mgr. Ing. Martin Kopecký - odchod v 16:30
Ing. Ladislav Koubek - příchod ve 14:25
Olga Koumarová
Bc. Radek Lojda
Ing. Viktor Lojčík
Mgr. Pavel Mareš
Ing. Milan Maršálek
Ing. Ivan Mikoláš

Ing. Michal Narovec
Ing. Vladimír Novák
Ing. Tomáš Pek, S.E.
Mgr. Ondřej Počarovský
Mikuláš Pobuda
Mgr. Denisa Řezníčková
Mgr. David Satke
doc. Ing. Lucie Sedmihradská, Ph.D.
PaedDr. Martin Sekal
Mgr. Adam Šilar
Ing. Romana Šimová, LL.M., MBA
MgA. Olga Škochová Bláhová
Ing. Jan Šnajdr
Jaroslav Štěpánek, MBA
Mgr. Matěj Štěpánek
Bc. Lukáš Tyl - odchod v 13:55
- návrat v 16:05
Ing. arch. Martin Valovič
Ing. Zdeněk Vávra, Ph.D.
Mgr. Václav Vlček
Mgr. Veronika Žolčáková

Omluvení členové ZMČ:

Mgr. Tereza Hauffenová, MBA
Filip Humplík

Nedostavili se členové ZMČ:

Další přítomní dle §5, odst. 5 JŘ:

JUDr. Jana Hatalová, MBA - tajemnice
Mgr. Tomáš Staněk - tajemník NaV
Ing. Kateřina Smělá - vedoucí OEK
Bc. Martin Pecánek - vedoucí OŽP

Mgr. Tomáš Urbánek - vedoucí OMP
Ing. Jiří Hladký - vedoucí OHS
Mgr. Tomáš Procházka - vedoucí OKP
Marie Šustová - vedoucí oddělení rozpočtu
Mgr. Martin Bahenský - vedoucí sek. KS
Mgr. Tereza Vincúrová - vedoucí odd. právního KS
Mgr. Monika Bendová - pověřenec pro ochranu osobních údajů (DPO)
Ing. Lada Kubištová - vedoucí KS/RaZ
Bc. Kateřina Vávrová, DiS. - KS/RaZ
Miloslava Hejtmánková - KS/RaZ
Petra Kociánová - KS/RaZ
Jan Vojtěch Binder - vedoucí oddělení E - Governmentu a ICT
Bc. Jan Kudrna - OHS/IT
Bc. Jan Hamrník - vedoucí tiskového oddělení
a další hosté, viz prezenční listina

Přítomní ředitelé (zástupci) zřízených organizací:

- nebyli přizváni žádní

X X X

Zasedání zahájila ve 13:10 hodin starostka Renata Chmelová, oznámila, že přítomno je 42 členů zastupitelstva a konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Následně R. Chmelová přednesla příspěvek k válečnému konfliktu na Ukrajině, v němž odsoudila vojenský útok ze strany Ruské federace. Po tomto příspěvku zazněly česká a ukrajinská hymna.

R. Chmelová určila ověřovateli zápisu z 28. zasedání členy ZMČ Bc. Radka Lojdu a Mikuláše Pobudu.

OVĚŘENÍ ZÁPISU Z 27. ZMČ

Zápis z 27. zasedání zastupitelstva, konaného dne 20. 12. 2021 byl ověřen bez námitek a je považován za schválený.

SCHVÁLENÍ PROGRAMU

Zastupitelstvu byl RMČ předložen tento návrh programu:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů Zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů*

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021

2. Plnění nápravných opatření MČ Praha 10 vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 10 za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020
3. Návrh na snížení koeficientu dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění
4. Návrh na schválení žádosti o prominutí odvodu z důvodů porušení rozpočtové kázně u příjemce dotace v dotačních programech MČ Praha 10
5. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 podle vyhlášených Dotačních programů MČ Praha 10 pro rok 2022 v oblastech podpory: Kultura; Sport, mládež a volný čas; Sociální a zdravotní; Ochrana životního prostředí a udržitelný rozvoj a poskytnutí finančních prostředků na pokračující víceleté dotace
6. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 35.
7. Návrh na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 464/18, ul. 28. pluku 464/39, k. ú. Vršovice, Praha 10
8. Návrh na uzavření dohody o splátkách nad 50 000,- Kč s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců
9. Návrh na prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na bytovém domě č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10
10. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 - ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Vršovice, Praha 10
11. Návrh na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 - zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, to vše v k. ú. Strašnice, Praha 10, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, Praha 10, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00
12. Návrh na aktualizaci ceny opravy průchodu a schodiště domu v ul. Bělocerkevská 1299, 1301, Praha 10
13. Návrh na udělení Čestného občanství městské části Praha 10 Jiřímu Kolářovi in memoriam
14. Návrh Pravidel pro udělování Čestného občanství městské části Praha 10 a Ceny městské části Praha 10
15. Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 4. čtvrtletí roku 2021
16. Podání ZMČ

Závěr

R. Chmelová podala návrh na zařazení nového bodu *Návrh na vyjádření solidarity městské části Praha 10 ukrajinskému lidu vůči vojenské agresi Ruské federace* na návrh programu a jeho projednání jako 1. v pořadí.

Ing. Beneš podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh na pověření Rady městské části Praha 10 k poskytování bytů v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny* na návrh programu a jeho projednání jako 2. v pořadí

doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., podala návrh na zařazení nového bodu *Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2022* na návrh programu a jeho projednání jako 3. v pořadí.

Ing. Maršálek podal návrh na zařazení nového bodu *Informace o činnosti výborů Zastupitelstva MČ Praha 10 za rok 2021* na návrh programu a jeho projednání jako 4. v pořadí.

JUDr. Kleslová podala návrh na zařazení nového bodu *Návrh stanoviska ZMČ Praha 10 k žádosti MgA. Hany Třeštíkové - radní hl. m. Prahy o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 v k. ú. Strašnice a stavby č. p. 3420 - Kulturní dům Barikádníků ze svěřené správy MČ Praha 10* a jeho projednání jako 5. v pořadí.

Ing. Pek, S.E., podal návrh na zařazení nového bodu *Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č.p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10* na návrh programu a jeho projednání jako 6. v pořadí.

Diskuse: JUDr. Kleslová, Ing. Pek, S.E., Mgr. Počarovský

Ve 13:50 vyhlásila R. Chmelová přestávku 30 minut.

Ve 13:55 odchod Bc. Tyla.

Ve 14:03 Ing. Komrsková prodloužila přestávku o dalších 20 minut a dále o dalších pět minut.

Ve 14:25 příchod Ing. Koubka.

JUDr. Kleslová stáhla svůj návrh na zařazení bodu *Návrh stanoviska ZMČ Praha 10 k žádosti MgA. Hany Třeštíkové - radní hl. m. Prahy o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 v k. ú. Strašnice a stavby č. p. 3420 - Kulturní dům Barikádníků ze svěřené správy MČ Praha 10* a přidala se k předkladu Ing. Peka, S.E., na zařazení nového bodu *Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č.p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10*.

Ing. Pek, S.E., upřesnil, že jeho *Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č.p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10* bude předložen společně s JUDr. Kleslovou.

Ve 14:40 vyhlásila R. Chmelová přestávku 5 minut.

Po přestávce Mgr. Satke provedl členy zastupitelstva hlasováním o programu jednání.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
Návrhu R. Chmelové na zařazení nového bodu <i>Návrh na vyjádření solidarity městské části Praha 10 ukrajinskému lidu vůči vojenské agresi Ruské federace</i> a jeho projednání jako 1. v pořadí	42	0	0	0	A
Návrhu Ing. Beneše na zařazení nového bodu <i>Návrh na pověření Rady městské části Praha 10 k poskytování bytů v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny</i> a jeho projednání jako 2. v pořadí	42	0	0	0	A
Návrhu doc. Ing. Sedmihradské, Ph.D., na zařazení nového bodu <i>Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2022</i> a jeho projednání jako 3. v pořadí	42	0	0	0	A
Návrhu Ing. Maršálka na zařazení nového bodu <i>Informace o činnosti výborů Zastupitelstva MČ Praha 10 za rok 2021</i> a jeho projednání jako 4. v pořadí	42	0	0	0	A
Návrhu Ing. Peka, S.E., a JUDr. Kleslové na zařazení nového bodu <i>Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č.p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10</i> a jeho projednání jako 5. v pořadí	42	0	0	0	A
návrhu programu v upraveném znění	42	0	0	0	A

Zastupitelstvo se řídilo takto upraveným programem:

Vystoupení občanů - *pravidelný bod se začátkem v pevném čase 17:00 hodin*

Dotazy a informace členů Zastupitelstva - *pravidelný bod se začátkem po skončení bodu Vystoupení občanů*

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021

2. Plnění nápravných opatření MČ Praha 10 vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 10 za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020
3. Návrh na snížení koeficientu dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění
4. Návrh na schválení žádosti o prominutí odvodu z důvodů porušení rozpočtové kázně u příjemce dotace v dotačních programech MČ Praha 10
5. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 podle vyhlášených Dotačních programů MČ Praha 10 pro rok 2022 v oblastech podpory: Kultura; Sport, mládež a volný čas; Sociální a zdravotní; Ochrana životního prostředí a udržitelný rozvoj a poskytnutí finančních prostředků na pokračující víceleté dotace
6. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 35.
7. Návrh na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 464/18, ul. 28. pluku 464/39, k. ú. Vršovice, Praha 10
8. Návrh na uzavření dohody o splátkách nad 50 000,- Kč s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců
9. Návrh na prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na bytovém domě č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10
10. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 - ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Vršovice, Praha 10
11. Návrh na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 - zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, to vše v k. ú. Strašnice, Praha 10, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, Praha 10, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00
12. Návrh na aktualizaci ceny opravy průchodu a schodiště domu v ul. Bělocerkevská 1299, 1301, Praha 10
13. Návrh na udělení Čestného občanství městské části Praha 10 Jiřímu Kolářovi in memoriam
14. Návrh Pravidel pro udělování Čestného občanství městské části Praha 10 a Ceny městské části Praha 10
15. Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 4. čtvrtletí roku 2021
16. Podání ZMČ
17. Návrh na vyjádření solidarity městské části Praha 10 ukrajinskému lidu vůči vojenské agresii Ruské federace - k projednání jako 1. v pořadí
18. Návrh na pověření Rady městské části Praha 10 k poskytování bytů v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny - k projednání jako 2. v pořadí
19. Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2022 - k projednání jako 3. v pořadí
20. Informace o činnosti výborů Zastupitelstva MČ Praha 10 za rok 2021 - k projednání jako 4. v pořadí

21. Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č.p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10 - k projednání jako 5. v pořadí

Závěr

X X X

PRŮBĚH JEDNÁNÍ:

17. Návrh na vyjádření solidarity městské části Praha 10 ukrajinskému lidu vůči vojenské agresí Ruské federace

Číslo tisku: P10-085350/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen na stůl R. Chmelovou, Ing. Komrskovou a Ing. arch. Valovičem, ústně jej uvedla Ing. Komrsková, která načetla změny návrhu takto:

- předkladateli návrhu jsou Ing. Komrsková, Ing. arch. Valovič, Mgr. Mareš, Ing. Pek, S.E., JUDr. Kleslová, a Mgr. Cabrnchová
- v bodě II. předloženého návrhu usnesení se vypouští text „*před rokem 2014*“
- do předloženého návrhu usnesení se vkládá nový bod *IV. ukládá Radě MČ Praha 10 zřídit „komisi pro humanitární pomoc Ukrajině“*
- text „*a to v podobě před ruskou anexí ukrajinského poloostrova Krym v roce 2014*“ ve druhém odstavci důvodové zprávy je nahrazen textem „*a právo na ozbrojený odpor proti okupačnímu vojsku na jejím území*“.

Diskuse: občan Prahy 10 M. Hruška a dále R. Chmelová, MgA. Kašpar, Mgr. Freitas Lopesová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v upraveném znění	42	0	0	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/1/2022

18. Návrh na pověření Rady městské části Praha 10 k poskytování bytů v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny

Číslo tisku: P10-082565/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen na stůl Ing. Benešem, který jej ústně uvedl a doplnil:

- text „*a k ubytování*“ do názvu předloženého materiálu a bodu I. a) předloženého návrhu usnesení
- předložený návrh usnesení o nový bod I. c) *Ing. Komrskovou, I. místostarostku, k jednání se společností PRAHA 10 - Rekrece, a. s., o možnosti využití Horského hotelu pro účely*

humanitární pomoci Ukrajině

Diskuse: Mgr. Mareš, Ing. Vávra, Ph.D., R. Chmelová

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v upraveném znění	42	0	0	0	A

Pozn.: Po ukončení hlasování nahlásil M. Pobuda, že chtěl hlasovat PRO, v záznamu z hlasovacího zařízení je veden v režimu NEPŘÍTOMEN.

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/2/2022

19. Návrh změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2022

Číslo tisku: P10-082533/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen na stůl doc. Ing. Sedmihradskou, Ph.D., která jej ústně uvedla.

V 15:10 vyhlásila R. Chmelová na žádost Ing. Peka, S.E., přestávku 15 minut.

Diskuse: Bc. Lojda, Ing. Komrsková

V 15:25 vyhlásila R. Chmelová na žádost Bc. Lojdy a Ing. Komrskové přestávku 10 minut.

Pokračování diskuse: Ing. Pek, S.E., doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., MgA. Kašpar, Bc. Lojda, Mgr. Mareš, Mgr. Cabrnchová, Mgr. Počarovský, Ing. arch. Valovič, R. Chmelová, Ing. Komrsková, Mgr. Vlček, Mgr. Kočí, Ing. Maršálek, Mgr. Freitas Lopesová

Ing. Pek, S.E., podal protinávrh k předloženému návrhu usnesení takto:

Zastupitelstvo MČ Praha 10

I. doporučuje Radě MČ Praha 10

1.1. provést úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu bez zvýšení jeho celkových výdajů tak, že částka 2 000 000 Kč bude převedena do účelové rezervy pod ÚZ 222 - Humanitární pomoc

1.2. provést snížení výdajů v rámci schváleného rozpočtu v jeho jednotlivých kapitolách ve stejné částce

K tomuto protinávru se vyjádřila doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.

V 16:05 návrat Bc. Tyla.

V 16:10 vyhlásila R. Chmelová přestávku 10 minut.

Po přestávce Ing. Pek, S.E., stáhl svůj původní protinávrh a načetl nový návrh usnesení takto:
Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. provést změnu rozpočtu ve výši 2 000 tis. Kč s novým ÚZ 222 - Humanitární pomoc

1.2. snížit neinvestiční výdaje v ostatních kapitolách s výjimkou kapitoly ORJ 10 - Pokladní správa v celkové výši 2 000 tis. Kč

Termín: 31. 3. 2022

V 16:30 odchod Mgr. Ing. Kopeckého.

JUDr. Kleslová podala procedurální návrh na ukončení diskuse.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
vystoupení Ing. Peka, S.E, s 3. technickou poznámkou	41	0	0	1	A
návrhu JUDr. Kleslové na ukončení diskuse	16	8	1	18	N

Mgr. Vlček podal protinávrh k výši účelové neinvestiční rezervy uvedené v důvodové zprávě a přílohách předloženého materiálu, a to na 10 000 tis. Kč.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Mgr. Vlčka k výši účelové neinvestiční rezervy uvedené v důvodové zprávě a přílohách předloženého materiálu, a to na 10 000 tis. Kč	12	1	1	28	N
návrhu usnesení načteném Ing. Pekem, S.E.	39	0	0	3	A

Pozn.: Po ukončení hlasování nahlásila Ing. Šimová, LL.M., MBA, že chtěla hlasovat PRO, v záznamu z hlasovacího zařízení je veden v režimu NEHLASOVAL.

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/3/2022

Po ukončení projednávání tohoto bodu byl zahájen bod *Vystoupení občanů* a navazující bod *Dotazy a informace členů zastupitelstva* (viz str. 19 tohoto zápisu).

Zasedání řídil MgA Kašpar.

20. Informace o činnosti výborů Zastupitelstva MČ Praha 10 za rok 2021

Číslo tisku: P10-051164/2022

Materiál byl písemně předložen na stůl předsedy výborů ZMČ, za FiV jej uvedl Ing. Bulíček, za VSZ M. Pobuda, za VŽPI Ing. Maršálek.

Diskuse: Ing. Vávra, Ph.D., Ing. Maršálek, JUDr. Kleslová, Mgr. Vlček, Ing. Mikoláš

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	36	0	0	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/4/2022

21. Návrh nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č.p. 3420 v k.ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10

Číslo tisku: P10-091381/2022

Materiál byl písemně předložen na stůl Ing. Pekem, S.E., a JUDr. Kleslovou, ústně jej uvedl Ing. Pek, S.E.

Diskuse: JUDr. Kleslová, MgA. Kašpar, Mgr. Cabrnchová, Ing. arch. Valovič, Mgr. Freitas Lopesová, Mgr. Mareš, Ing. Šimová, Ing. Pek, S.E.,

V 18:50 návrat R. Chmelové.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	42	0	0	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/5/2022

1. Zpráva o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021

Číslo tisku: P10-049558/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen R. Chmelovou, která jej ústně uvedla.

Ing. Komrsková podala procedurální návrh na pokračování jednání po 20. hodině.

Diskuse: Mgr. Cabrnchová, PaedDr. Sekal, Mgr. Řezníčková

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu Ing. Komrskové na pokračování jednání po 20. hodině	31	1	1	9	A
návrhu usnesení v předloženém znění	27	0	1	14	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/6/20222. Plnění nápravných opatření MČ Praha 10 vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 10 za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

Číslo tisku: P10-050916/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen doc. Ing. Sedmihradskou, Ph.D., která jej ústně uvedla.

Diskuse: Ing. Šimová, LL.M., MBA, doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO c-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	2	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/7/2022

3. Návrh na snížení koeficientu dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění

Číslo tisku: P10-050916/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen doc. Ing. Sedmihradskou, Ph.D., která jej ústně uvedla.

Diskuse: M. Kostka, Ing. Pek, S.E., JUDr. Kleslová

Ing. Pek, S.E., podal protinávrh ke znění bodu III. předloženého návrhu usnesení takto:

ukládá Radě MČ Praha 10

vyzvat hl. m. Praha k otevření připomínkového řízení k obecně závazné vyhlášce za účelem dosažení snížení koeficientu dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění, na úroveň 2,5

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
protinávrhu Ing. Peka, S.E., k bodu III. předloženého návrhu usnesení	20	0	0	22	N
návrhu usnesení v předloženém znění	41	0	0	1	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/8/2022

4. Návrh na schválení žádosti o prominutí odvodu z důvodů porušení rozpočtové kázně u příjemce dotace v dotačních programech MČ Praha 10

Číslo tisku: P10-048414/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen doc. Ing. Sedmihradskou, Ph.D., která jej ústně uvedla.

V 19:47 vyhlásila R. Chmelová přestávku 15 minut.

Diskuse: Ing. Bulíček

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	0	11	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/9/2022

5. Návrh na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 podle vyhlášených Dotačních programů MČ Praha 10 pro rok 2022 v oblastech podpory: Kultura; Sport, mládež a volný čas; Sociální a zdravotní; Ochrana životního prostředí a udržitelný rozvoj a poskytnutí finančních prostředků na pokračující víceleté dotace

Číslo tisku: P10-048552/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen doc. Ing. Sedmihradskou, Ph.D., která jej ústně uvedla.

Diskuse: Ing. Maršálek, Bc. Tyl, Mgr. Vlček, JUDr. Kleslová

Ing. Maršálek nahlásil střet zájmů.

Bc. Tyl nahlásil střet zájmů.

Mgr. Vlček nahlásil střet zájmů.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	34	0	0	7	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/10/2022

6. Návrh na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 35.

Číslo tisku: P10-044011/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Šimová, LL.M., MBA, Ing. Beneš

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	33	0	0	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/11/2022

7. Návrh na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. 464/18, ul. 28. pluku 464/39, k. ú. Vršovice, Praha 10

Číslo tisku: P10-045201/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	40	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/12/2022

8. Návrh na uzavření dohody o splátkách nad 50 000 Kč s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců

Číslo tisku: P10-0009326/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: M. Kostka, Mgr. Satke

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	28	0	4	10	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/13/2022

9. Návrh na prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na bytovém domě č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10

Číslo tisku: P10-000928/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: JUDr. Kleslová, Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E., J. Štěpánek, MBA

Ing. Pek, S.E., podal pozměňující návrh k předloženému návrhu usnesení takto:

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. zrušuje

usnesení ZMČ Praha 10 č. 8/5/2019 ze dne 24. 6. 2019 v bodě I.

II. schvaluje

a) záměr prodeje spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na pozemku parc. č. 405, o výměře 230 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vršovice, Praha 10, jehož součástí je bytový dům č. p. 225 v ulici Ruská č. o., k. ú. Vršovice, Praha 10

b) prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na pozemku parc. č. 405, o výměře 230 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vršovice, Praha 10, jehož součástí je bytový dům č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10, za cenu 19 500 000 Kč vlastníkovu spoluvlastnického podílu ve výši druhé poloviny na výše uvedených nemovitostech, společnosti City Home Project V, s. r. o., IČO 045 27 348, se sídlem Holečkova 3331/35, Smíchov, 150 00 Praha 5

nový bod III. zůstává v textu původního bodu II.

Ing. Beneš se s tímto návrhem ztotožnil.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v upraveném znění	35	7	0	0	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/14/2022

10. Návrh na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 - ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Vršovice, Praha 10

Číslo tisku: P10-427685/2021

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	40	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/15/2022

11. Návrh na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 - zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, to vše v k. ú. Strašnice, Praha 10, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, Praha 10, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00

Číslo tisku: P10-007400/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Šimová, LL.M, MBA

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	31	0	4	6	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/16/2022

12. Návrh na aktualizaci ceny opravy průchodu a schodiště domu v ul. Bělocerkevská 1299, 1301, Praha 10

Číslo tisku: P10-007223/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen Ing. Benešem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: Ing. Šimová, LL.M, MBA, Ing. Beneš, Ing. Pek, S.E.

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	34	0	0	7	

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/17/2022

13. Návrh na udělení Čestného občanství městské části Praha 10 Jiřímu Kolářovi in memoriam

Číslo tisku: P10-034202/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen MgA. Kašparem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO-VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	39	0	0	2	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/18/2022

14. Návrh Pravidel pro udělování Čestného občanství městské části Praha 10 a Ceny městské části Praha 10

Číslo tisku: P10-039965/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen MgA. Kašparem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	38	0	0	4	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/19/2022

15. Informace o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 4. čtvrtletí roku 2021

Číslo tisku: P10-009208/2022

Materiál byl projednán radou a písemně předložen PaedDr. Sekalem, který jej ústně uvedl.

Diskuse: ---

Průběh hlasování:

HLASOVÁNO O	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASO- VALO	PŘIJAT A/N
návrhu usnesení v předloženém znění	34	0	0	8	A

Zastupitelstvo MČ přijalo
usnesení č. 28/20/2022

16. Podání ZMČ

- nebyla doručena žádná

Závěr

Vystoupení občanů

1. příspěvky:

- M. Hruška - příspěvek k humanitární pomoci válečným uprchlíkům z Ukrajiny

Dotazy a informace členů zastupitelstva

Vystoupení členů ZMČ proběhla v pořadí tak, jak byla vylosována.

1. příspěvky:

- Ing. Vávra, Ph.D. - dotaz ve věci zachování administrativní budovy Chemapol
 - reagoval Ing. arch. Valovič
 - dotaz k využití Kolbenovy vily
 - reagoval Mgr. Kočí
 - dotazy k akciovým společnostem MČ Praha 10
 - reagovala Ing. Komrsková
 - příspěvek ke Zprávě o činnosti RMČ v oblasti majetku
 - reagoval Ing. Beneš

- Mgr. Cabrnchová - dotazy k rekonstrukci radnice
 - reagovali PaedDr. Sekal a doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.
 - dotazy k parkovacím domům
 - reagoval PaedDr. Sekal
 - dotaz k využití objektu Černokostelecká/Malínská
 - reagoval Ing. Beneš
 - dotaz k využití Horského hotelu pro individuální rekreaci
 - dotaz ke způsobu využití výnosů z daně z nemovitostí
 - reagovala doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D.

- Bc. Lojda - dotazy k rekonstrukci ZŠ Olešská

- J. Štěpánek, MBA - dotazy k četnosti vyvážení kontejnerů na tříděný odpad
 - reagoval Bc. Pecánek
 - dotaz k úklidu chodníků
 - příspěvek k problematice parkování na travnatých plochách
 - dotaz k rekonstrukci dětských hřišť
 - reagovali Bc. Pecánek a Ing. Komrsková

- JUDr. Kleslová - dotazy k výjezdnímu zasedání na zámku Liblice
 - reagoval MgA. Kašpar

- M. Kostka - dotazy k domu U Vršovického nádraží 30/30
 - reagoval Ing. Beneš
 - dotazy k rekonstrukci radnice

- Ing. Šimová, LL.M., MBA - příspěvek k interpelacím a záznamům ze ZMČ
 - příspěvek k výzkumu firmy Fénix Research
 - příspěvek k pohledávkám na pronájem bytů
 - reagoval Ing. Beneš

Po tomto příspěvku vypršel čas určený k projednání tohoto bodu.

X X X

Závěr

Starostka Renata Chmelová oznámila změnu plánovaného červnového zasedání ZMČ, a to na 30. 6. 2022, všem poděkovala za účast a ve 20:55 hodin ukončila 28. zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10. Termín 29. zasedání ZMČ je plánován na 11. 4. 2022.

Renata Chmelová
starostka MČ Praha 10

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Radek L o j d a

Mikuláš P o b u d a

Součástí tohoto zápisu jsou usnesení ZMČ č. 28/1/2022 – 28/20/2022.

Zapsala:

Bc. Kateřina Vávrová, DiS., KS/RaZ

V Praze dne 2. 3. 2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/1/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na vyjádření solidarity městské části Praha 10 ukrajinskému lidu vůči vojenské agresi Ruské federace

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. odsuzuje

vojenskou agresi Ruské federace za pomoci Běloruska vůči Ukrajině

II. podporuje

právo na nezávislost a samostatnost Ukrajiny, nedotknutelnost státních hranic Ukrajiny a právo na ozbrojený odpor proti okupačním vojskům na jejím území

III. deklaruje

přípravenost poskytnout humanitární pomoc ukrajinským uprchlíkům dle možností MČ Praha 10

IV. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zřídit „Komisi pro humanitární pomoc Ukrajině“

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatelé: Ing. Komrsková, 1. místostarostka, předsedkyně klubu zastupitelů
Piráti Praha 10
Ing. arch. Valovič, místostarosta, předseda klubu zastupitelů ODS
Mgr. Mareš, předseda klubu zastupitelů Koalice Vlasta
Ing. Pek, S.E., předseda klubu zastupitelů TOP 09
JUDr. Kleslová, předsedkyně klubu zastupitelů ANO2011
Mgr. Cabrnochová, členka ZMČ za SpP
Číslo tisku: P10-085350/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/2/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na pověření Rady městské části Praha 10 k poskytování bytů a ubytování v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. pověřuje

- a) Radu městské části Praha 10 k poskytování bytů a ubytování v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny a ke stanovení podmínek jejich poskytování a nájemních vztahů
- b) Ing. Beneše, místostarostu, k jednání s hl. m. Prahou o poskytování bytů opravených z dotací Fondu rozvoje dostupného bydlení na území hl. m. Prahy, v rámci humanitární pomoci pro uprchlíky z území Ukrajiny
- c) Ing. Komrskovou, 1. místostarostku, k jednání se společností PRAHA 10 - Rekrece, a. s., o možnosti využití Horského hotelu pro účely humanitární pomoci Ukrajině

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. předložit Zastupitelstvu MČ Praha 10 informaci o postupu dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31. 8. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-082565/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/3/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu změny rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2022

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. provést změnu rozpočtu ve výši 2 000 tis. Kč s novým ÚZ 222 - Humanitární pomoc

Termín: 31. 3. 2022

- 1.2. snížit neinvestiční výdaje v ostatních kapitolách s výjimkou kapitoly ORJ 10 - Pokladní správa v celkové výši 2 000 tis. Kč

Termín: 31. 3. 2022

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-082533/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/4/2022

ze dne 28. 2. 2022

k informaci o činnosti výborů Zastupitelstva MČ Praha 10 za rok 2021

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

- a) informaci o činnosti Finančního výboru (FiV) dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
- b) informaci o činnosti Kontrolního výboru (KoV) dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- c) informaci o činnosti Výboru zdravotního a sociálního (VSZ) dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- d) informaci o činnosti Výboru pro životní prostředí a infrastrukturu (VŽPI) dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- e) informaci o činnosti Výboru pro kulturu, sport a volnočasové aktivity (VKSVA) dle přílohy č. 5 předloženého materiálu
- f) informaci o činnosti Výboru pro strategické investice a veřejné zakázky (VSIVZ) dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: předsedové výborů ZMČ Praha 10
Číslo tisku: P10-051164/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/5/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu nesouhlasu MČ Praha 10 s žádostí o odejmutí pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436, včetně budovy č. p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informace dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. nesouhlasí

s odejmutím pozemků parc. č. 2798/434, 435 a 436 a budovy s č. p. 3420 v k. ú. Strašnice ze svěřené správy MČ Praha 10 z důvodu jejich strategického významu a rozvojového potenciálu

III. ukládá

1. R. Chmelové, starostce

1.1. písemně informovat radní hl. m. Prahy, MgA. Třeštíkovou, o stanovisku MČ Praha 10 schváleném ve smyslu bodu II. tohoto usnesení

Termín: 5. 3. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Pek, S.E., předseda klubu zastupitelů TOP 09
JUDr. Kleslová, předsedkyně klubu zastupitelů ANO2011
Číslo tisku: P10-091381/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/6/2022

ze dne 28. 2. 2022

ke zprávě o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MČ Praha 10 za období od 1. 7. 2021 do 31. 12. 2021

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: R. Chmelová, starostka
Číslo tisku: P10-049558/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/7/2022

ze dne 28. 2. 2022

k plnění nápravných opatření MČ Praha 10 vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 10 za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

plnění nápravných opatření MČ Praha 10 vyplývajících ze Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městské části Praha 10 za období od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-050916/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/8/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na snížení koeficientu dle § 6 odst. 4 a § 11 odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

návrh na snížení koeficientu dle § 6, odst. 4 a § 11, odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

snížení koeficientu dle § 6, odst. 4 a § 11, odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, v platném znění, na úroveň 2,5

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. informovat MHMP, Odbor daní, poplatků a cen o obsahu tohoto usnesení

Termín: 31. 3. 2022

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-015107/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/9/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na schválení žádosti o prominutí sankce z důvodů porušení rozpočtové kázně u příjemce dotace v dotačních programech MČ Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

prominutí sankce za porušení rozpočtové kázně u předložené žádosti příjemce dotace KAPLE REKTORSKÁ v dotačních programech MČ Praha 10 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zajistit informování žadatele o prominutí sankce dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 15. 4. 2022

1.2. zajistit vrácení prominuté částky dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 15. 4. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka rady
Číslo tisku: P10-048414/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/10/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 podle vyhlášených Dotačních programů MČ Praha 10 pro rok 2022 v oblastech podpory: Kultura; Sport, mládež a volný čas; Sociální a zdravotní; Ochrana životního prostředí a udržitelný rozvoj a poskytnutí finančních prostředků na pokračující víceleté dotace

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 podle vyhlášených Dotačních programů MČ Praha 10 pro rok 2021 v oblastech podpory: Kultura; Sport, mládež a volný čas; Sociální a zdravotní; Ochrana životního prostředí a udržitelný rozvoj a poskytnutí finančních prostředků na pokračující víceleté dotace podle příloh č. 2, 3, 4 a 5 předloženého materiálu
- b) uzavření veřejnoprávních smluv, včetně případných dodatků s vybranými příjemci podle příloh č. 2, 3, 4 a 5 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit vypracování a uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu MČ Praha 10 dle bodu č. I. tohoto usnesení, včetně dodatků ke smlouvám

Termín: 30. 9. 2022

- 2 -

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, Ph.D., uvolněná členka rady
Číslo tisku: P10-048552/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/11/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 35.

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o průběhu výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 35., dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. schvaluje

a) vyhodnocení výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce – 35., dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

b) prodej volných bytových jednotek na základě výběrového řízení na prodej volných bytových jednotek formou elektronické aukce - 35., včetně souvisejících spoluvlastnických podílů na společných částech domu a spoluvlastnických podílů na pozemcích, kupujícím dle této tabulky:

Pořadí	Ulice/k. ú.	č.p.	č.o.	č. bytové jednotky dle prohlášení vlastníka	Velikost bytu	Výměra v m ²	Odhadní cena v Kč	Kupní cena v Kč	Kupující	Datum narození/ IČO
1	Ruská/Vršovice	568	34	568/10	2+1	66,5	6 187 000	7 652 000	Výběr reality, s. r. o.	256 76 377
2	Ruská/Vršovice	568	34	568/12	1+1	44,2	3 587 000	5 358 703	*****	*****
3	Brtnická/ Michle	1034	8	1034/09	1+0	28,5	2 784 000	3 150 000	*****	*****
4	Litevská/ Vršovice	1281	3	1281/02	1+1	44,7	4 538 000	5 713 000	Výběr reality, s. r. o.	256 76 377

- 2 -

5	Francouzská/ Vinohrady	737	60	737/4	1+0	20,4	2 152 000	3 816 725	*****	*****
6	Smolenská/Vršovice	42	29	42/7	1+1	49,8	5 226 500	7 075 045	Výběr reality, s. r. o.	256 76 377
7	Mrštíkova/ Vinohrady	2450	1	2450/01	1+0	30,4	2 621 000	2 781 000	*****	*****

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. rozhodnout o ostatních náležitostech kupních smluv dle bodu II. b) tohoto usnesení a zajistit jejich uzavření

Termín: 30. 8. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta

Číslo tisku: P10-044011/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/12/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. ***, ul. 28. pluku 464/39, k. ú. Vršovice, Praha 10**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

prodej a uzavření smlouvy o převodu bytové jednotky č. *****, vymezené v budově č. p. 464 (28. pluku 39), postavené na pozemcích parc. č. 1305/3, zastavěna plocha a nádvoří a parc. 1305/6, ostatní plocha, vše v k. ú. Vršovice, Praha 10, včetně souvisejícího spoluvlastnického podílu na společných částech této budovy ve výši 5680/173880 a spoluvlastnického podílu ve výši 5680/173880 na pozemcích parc. č. 1305/3 a parc. č. 1305/6, k. ú. Vršovice, Praha 10, oprávněnému nájemci panu *****, nar. *****, bydliště 28. pluku 464/39 Praha 10 za cenu 4 542 000 Kč, a to v souladu se změnou *Prováděcího předpisu pro prodej bytových jednotek jejich oprávněným nájemcům* schválenou Zastupitelstvem městské části Praha 10 usnesením č. 22/3/2021 ze dne 25. 1. 2021

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. rozhodnout o ostatních náležitostech kupní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení a zajistit její uzavření

Termín: 30. 6. 2022

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-045201/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/13/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na uzavření dohody o splátkách nad 50 000 Kč s lhůtou splatnosti delší než 18 měsíců

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

uzavření dohody o splátkách v délce trvání delší než 18 měsíců s bývalým nájemcem panem ***** , nar. ***** , na dluh ve výši 95 225 Kč, který vznikl jako nedoplatek na nájemném a příslušenství na úhradu za plnění poskytovaná s užíváním bytu č. ***** , Ukrajinská 1060/19, Praha 10, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření dohody o splátkách v délce trvání delší než 18 měsíců dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 28. 4. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-0009326/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/14/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na bytovém domě č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. zrušuje

usnesení ZMČ Praha 10 č. 8/5/2019 ze dne 24. 6. 2019 v bodě I.

II. schvaluje

- a) záměr prodeje spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na pozemku parc. č. 405, o výměře 230 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vršovice, Praha 10, jehož součástí je bytový dům č. p. 225 v ulici Ruská č. o., k. ú. Vršovice, Praha 10
- b) prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na pozemku parc. č. 405, o výměře 230 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vršovice, Praha 10, jehož součástí je bytový dům č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10, za cenu 19 500 000 Kč vlastníkovi spoluvlastnického podílu ve výši druhé poloviny na výše uvedených nemovitostech, společnosti City Home Project V, s. r. o., IČO 045 27 348, se sídlem Holečkova 3331/35, Smíchov, 150 00 Praha 5

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít kupní smlouvu na prodej spoluvlastnického podílu ve výši jedné poloviny na pozemku parc. č. 405, o výměře 230 m², zastavěná plocha a nádvoří, k. ú. Vršovice, Praha 10, jehož součástí je bytový dům č. p. 225 v ulici Ruská č. o. 4, k. ú. Vršovice, Praha 10, za cenu 19 500 000 Kč vlastníkovi spoluvlastnického podílu ve výši druhé poloviny na výše uvedených nemovitostech společnosti City Home Project V, s. r. o., IČO 045 27 348, se sídlem Holečkova 3331/35, Smíchov, 150 00 Praha 5, dle bodu II. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2022

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-000928/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/15/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 - ostatní plocha o výměře 4 m² v k. ú. Vršovice, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) prodej části pozemku parc. č. 1361/8 - ostatní plocha o výměře 4 m² vymezené geometrickým plánem č. 2136-74/2021 v k. ú. Vršovice, Praha 10, Ing. Janě Tlapákové, nar. 10. 4. 1954, bytem Hennerova 220/25, 150 00 Praha 5, za kupní cenu v celkové výši 33 880 Kč
- b) uzavření kupní smlouvy na prodej části pozemku parc. č. 1361/8 - ostatní plocha o výměře 4 m² vymezené geometrickým plánem č. 2136-74/2021 v k. ú. Vršovice, Praha 10, Ing. Janě Tlapákové, nar. 10. 4. 1954, bytem Hennerova 220/25, 150 00 Praha 5, za kupní cenu v celkové výši 33 880 Kč

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I. b) tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2022

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-427685/2021



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/16/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 - zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, vše v k. ú. Strašnice, Praha 10, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, Praha 10, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 - zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, to vše v k. ú. Strašnice, Praha 10, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, Praha 10, Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00 dle „Zásad pro prodej pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace“, za celkovou kupní cenu 1 106 190 Kč
- b) uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků parc. č. 3289/8, parc. č. 3289/9 - zastavěné plochy pod budovami č. p. 857 a č. p. 825 a pozemku parc. č. 3289/47 o výměře 1011 m² dle oddělovacího GP č. 4690-102/2021, to vše v k. ú. Strašnice, Praha 10, vymezených do pozemkového celku č. 225 v k. ú. Strašnice, Praha 10 Bytovému družstvu Na Padesátém 1,3, IČO 264 34 971, se sídlem Praha 10 – Strašnice, Na Padesátém 857/1, PSČ 100 00 dle „Zásad pro prodej pozemků souvisejících s I. – XII. etapou privatizace“, za celkovou kupní cenu 1 106 190 Kč

- 2 -

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zajistit uzavření kupní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 9. 2022

Renata C h m e l o v á
starostka

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-007400/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/17/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na aktualizaci ceny opravy průchodu a schodiště domu v ul. Bělocerkevská 1299, 1301, Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. zrušuje

část usnesení ZMČ č. 2/13/2018 ze dne 10. 12. 2018 k návrhu na projednání finančního příspěvku na opravu průchodu a schodiště domu v ul. Bělocerkevská pro Společenství vlastníků jednotek v budově č. p. 1299, 1301 v Bělocerkevské ulici Praha 10 - Vršovice, v bodě II. c)

II. schvaluje

- a) aktualizaci ceny opravy průchodu a schodiště domu v ul. Bělocerkevská 1299, 1301, Praha 10, ve znění dle přílohy č. 4 předloženého materiálu
- b) uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků na opravu schodiště a průchodu s vlastníky zapsanými na LV č. 7287, k. ú. Vršovice, Praha 10, ve znění dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit uzavření Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků na opravu schodiště a průchodu, dle bodu II. b) tohoto usnesení

Termín: 31. 6. 2022

- 2 -

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. Beneš, místostarosta
Číslo tisku: P10-007223/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/18/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu na udělení Čestného občanství městské části Praha 10 Jiřímu Kolářovi in memoriam

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

udělení Čestného občanství městské části Praha 10 Jiřímu Kolářovi in memoriam

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. zajistit předání ocenění příbuzným Jiřího Koláře, kterému bylo Čestné občanství městské části Praha 10 uděleno in memoriam

Termín: 31. 12. 2022

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: MgA. Kašpar, místostarosta
Číslo tisku: P10-034202/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/19/2022

ze dne 28. 2. 2022

k návrhu Pravidel pro udělování Čestného občanství městské části Praha 10 a Ceny městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

Pravidla pro udělování Čestného občanství městské části Praha 10 a Ceny městské části Praha 10 ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Renata Chmelová
starostka

Ing. Jana Komrsková
1. místostarostka

- 2 -

Předkladatel: MgA. Kašpar, místostarosta
Číslo tisku: P10-039965/2022



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 28/20/2022

ze dne 28. 2. 2022

k informaci o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 4. čtvrtletí roku 2021

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 4. čtvrtletí roku 2021, ve smyslu důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

1.1. předložit ZMČ informaci o řešených havarijních stavech v budově ÚMČ Praha 10 za 1. čtvrtletí roku 2022

Termín: 30. 4. 2022

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: PaedDr. Sekal, místostarosta
Číslo tisku: P10-009208/2022