



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí, dopravy
a rozvoje

Naše značka: P10-083127/2019

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 26.8.2019

Závazné koordinované stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Novostavba rodinného dvojdomu v ul. U Trati, parc. č. 4501/12, 4501/23, 4501/11 a 4501/22 k. ú. Strašnice, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽD) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽD **souhlasí** s umístěním a provedením stavby stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedených v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší - 2 plynových kotlů **za následující podmínky:**

- **Kotle musí splňovat minimálně 5. emisní třídu NO_x.**

OŽD **nesouhlasí** s umístěním a provedením **krbů** jako alternativního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu v rámci novostavby rodinného dvojdomu na parc. č. 4501/12, 4501/11, 4504/23 a 4504/22 v k. ú. Strašnice při ul. U Trati. **S umístěním a provedením stavby krbů souhlasí pouze za následujících podmínek:**

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 267
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

- Krby **nebudou** sloužit jako alternativní zdroj tepla, v krbech nesmí být zabudován výměník tepla.
- **Krby lze používat pouze k občasnému** zvýšení pohody bydlení!!!
- Jako palivo může být používáno pouze **suché čisté dřevo**.

II.

OŽD Úřadu MČ Praha 10 **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby za následujících podmínek:

- Při stavebních popř. zemních pracích a při transportu odpadu a stavebního materiálu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, překrytí plachtou, opatrná manipulace se stavebním materiálem i odpadem.
- Před výjezdem vozidel ze staveniště bude zajištěno odstraňování nečistot z pneumatik a podběhů
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

Dle předložené PD má investor záměr v rámci výše uvedené stavby ve dvou nově budovaných objektech SO.01 a SO.02 v ulici U Trati jako zdroje tepla pro vytápění a ohřev TUV využít 2 plynové kotle s nepřímo vyhřívaným zásobníkem, každý o výkonu do 14 kW. Kotle budou umístěny v technických místnostech v 1. PP (místnosti č. 01A.03 a 01B.03). Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů musí splňovat všechny platné právní normy.

Krby by měly být umístěny v 1. NP v místnostech 1A.06 a 1B.06. V případě, že dojde k jejich vybudování i zde by měl přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin odpovídat všem platným normám.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2013 - 2017, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\varnothing}$ = 24,4 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\varnothing}$ = 24 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\varnothing}$ = 17,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\varnothing}$ = 41,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m³ nepřekračuje ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,9 ng/m³.

OŽD Úřadu MČ Praha prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje – kotle - jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním **při splnění podmínky**, uvedené v bodě I.

Krby je pak možné umístit **pouze za splnění podmínek uvedených v bodě I.**

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný**.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné koordinované stanovisko z hlediska výše uvedených zákonů ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro

výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Ing. Daniel Čech
vedoucí oddělení státní správy - životní prostředí a doprava