

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: **19**

Dne : **3.11.2025**

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včasně) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 DOHODNUTA TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. **Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.**

7/1 Předložen HMG Fasáda a lešení. HMG doplnit dle bodu 7/1. ZHT předložil aktualizaci kompletního HMG. Nutno dořešit hlučné práce s ZŠ a zahrnout do HMG. ZHT v předstihu oznámí a v spolupráci ZŠ budou řešeny Hlučné práce.

HMG ZHT předložil na KD aktualizaci č. 3 práce probíhají v skluzu. ZHT provede aktualizaci HMG.

Provedeno Kontrola

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P..

9/1 Výkopové práce SANACE. ZHT předloží předpoklad navýšení na odvoz nevhodné zeminy a dovoz vhodné zeminy k zásyvu v ekonomicky výhodném řešení, včetně vzorového řezu. **TRVÁ a bude aktualizováno na ostatní objekty v ZL.**

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyvzorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. **TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 TRVÁ**

12/5 zprovoznit alarm dílna školníka. **Jablotron - zprovoznit magnety na oknech.**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 **TRVÁ předat konečnou zprávu**

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 **TRVÁ Bude upřesněno viz bod 9/1**

16/3 Požadavek gastra na výměnu výplně vstupních dveří sklo za terno výplň. Parametry dodržet dle PD. Kování koule klika.

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/2 Družiny po výměně oken a dveří budou instalovány vnitřní žaluzie. ZHT vyvzorkuje **vybrán vzorek ISOTRA č.17 tl. 0,18 mm šířka 25mm**

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. **TRVÁ**

18/1 DP určil RAL vzorového kastlíku - RAL 7035. (bod 11/5)

18/2 Vodící lišty žaluzií - ZHT zašle DP k dořešení celé skladby těchto meziokenních vložek.(fasádě B jih jsou ve 2NP a 3NP) Dále zjistí i návaznosti na okna a odskok parapetních pásů. **DP doprojektuje T: co nejdříve. ZHT ocení (ZL).**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D)

19/3 ZHT předloží HMG vrtání stropu - Záchytný systém na budově A. T: KD

19/4 ZHT prověří/odstraní průsak stropu mezi objekty A a B v 2 N.P.

5 DP- POŽADAVKY

DP/ZHT prověří napojení FTV na elektroměr **Zasláno. Spárovat dle smlouvy a požádat s předstihem o navýšení Email z 2.7.2025**

6. RÚZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 10.11.2025 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: **20**

Dne : **10.11.2025**

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.
Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včasné) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. **Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.**

7/1 Předložen HMG Fasáda a lešení. HMG doplnit dle bodu 7/1. ZHT předložil aktualizaci kompletního HMG. Nutno dořešit hlučné práce s ZŠ a zahrnout do HMG. ZHT v předstihu oznámí a v spolupráci ZŠ budou řešeny Hlučné práce.

HMG ZHT předložil na KD aktualizaci č. 3 práce probíhají v skluzu. ZHT provede aktualizaci HMG.

Provedeno Kontrola ZHT Aktualizuje

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P..

9/1 Výkopové práce SANACE. ZHT předloží předpoklad navýšení na odvoz nevhodné zeminy a dovoz vhodné zeminy k zásypu v ekonomicky výhodném řešení, včetně vzorového řezu. **TRVÁ a bude aktualizováno na ostatní objekty v ZL.**

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyzorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ-Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

12/5 zprovoznit alarm dílna školníka. **Jablotron - zprovoznit magnety na oknech.**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 **TRVÁ předat konečnou zprávu**

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 **TRVÁ Bude upřesněno viz bod 9/1 TRVÁ min 14 dní dopředu**

16/3 Požadavek gastra na výměnu výplně vstupních dveří sklo za terno výplň. Parametry dodržet dle PD. Kování koule klika.

17/1 **TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.**

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. **TRVÁ**

18/2 Vodící lišty žaluzií - ZHT zašle DP k dořešení celé skladby těchto meziokenních vložek.(fasádě B jich jsou ve 2NP a 3NP) Dále zjistí i návaznosti na okna a odskok parapetních pásů. **DP doprojektuje T: co nejdříve. ZHT ocení (ZL). ZHT předloží HMG záběrů. Dále postupovat dle návrhu DP (ověřit tuhost MIV) použít již navezený 140 a doplnit (140_120) MIV**

19.1 **Lapol DP zašle schéma.** (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdný dle požadavku INV).**NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

19/3 ZHT předloží HMG vrtání stropu - Záchytný systém na budově A. T: KD 20 Trvá

19/4 ZHT prověří/odstraní průsak stropu mezi objekty A a B v 2 N.P. **HOTOVO ZAIZOLOVÁNO.**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

HMG

5 DP- POŽADAVKY

DP/ZHT prověří napojení FTV na elektroměr Zasláno. Spárovat dle smlouvy a požádat s předstihem o navýšení Email z 2.7.2025

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v středu 19.11.2025 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.

Dozor projektanta

MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: **21**

Dne : 19.11.2025

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stůl zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včas) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P..

9/1 Výkopové práce SANACE. ZHT předloží předpoklad navýšení na odvoz nevhodné zeminy a dovoz vhodné zeminy k zásypu v ekonomicky výhodném řešení, včetně vzorového řezu. TRVÁ a bude aktualizováno na ostatní objekty v ZL. Probíhá (ZHT předloží zprávy geotechnika)

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyzorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

12/5 zprovoznit alarm dílna školníka. **Jablotron - zprovoznit magnety na oknech.**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 TRVÁ předat konečnou zprávu

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 **TRVÁ Bude upřesněno viz bod 9/1 TRVÁ min 14 dní dopředu**

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. **TRVÁ**

18/2 Vodící lišty žaluzií - ZHT zašle DP k dořešení celé skladby těchto meziokenních vložek.(fasádě B jih jsou ve 2NP a 3NP) Dále zjistí i návaznosti na okna a odskok parapetních pásů. **DP doprojektuje T: co nejdříve. ZHT ocení (ZL). ZHT předloží HMG záběrů. Dále postupovat dle návrhu DP (ověřit tuhost MIV) použít již navezený 140 a doplnit (140_120) MIV**

19.1 **Lapol DP zašle schéma.** (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).**NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

~~19/3 ZHT předloží HMG vrtání stropu – Záchytný systém na budově A. T: KD 20 Trvá **Provedeno**~~

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

21/1 ZHT aktualizuje HMG - dokončení.

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště.

21/3 Oprava hudební učeny a kláves - pro umožnění nácviu **NEPRODLENĚ info 19.11.2025 od ZHT**

21/4 **NEPRODLENĚ** umístit značku Pozor procházíte staveništěm v potřebném rozsahu.

5 DP- POŽADAVKY

DP/ZHT prověří napojení FTV na elektroměr **Zasláno. Spárovat dle smlouvy a požádat s předstihem o navýšení Email z 2.7.2025**

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 24.11.2025 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :

Zhotovitel

POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10

TDO

Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: 22

Dne : 24.11.2025

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání: Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.
Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stůl zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včas) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. **Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.**

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P..

9/1 Výkopové práce SANACE. ZHT předloží předpoklad navýšení na odvoz nevhodné zeminy a dovoz vhodné zeminy k zásypu v ekonomicky výhodném řešení, včetně vzorového řezu. TRVÁ a bude aktualizováno na ostatní objekty v ZL. Probíhá (ZHT předloží zprávy geotechnika)

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č .12 ZHT vyzvorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

12/5 zprovoznit alarm dílna školníka. **Jablotron - zprovoznit magnety na oknech.**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 TRVÁ předat konečnou zprávu

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 **TRVÁ Bude upřesněno viz bod 9/1 TRVÁ min 14 dní dopředu**

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. **TRVÁ**

18/2 Vodící lišty žaluzií - ZHT zašle DP k dořešení celé skladby těchto meziokenních vložek.(fasádě B jich jsou ve 2NP a 3NP) Dále zjistí i návaznosti na okna a odskok parapetních pásů. DP doprojektuje T: co nejdříve. ZHT ocení (ZL). ZHT předloží HMG záběrů. Dále postupovat dle návrhu DP (ověřit tuhost MIV) použít již navezený 140 a doplnit (140_120) MIV

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyžděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).**NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

21/1 ZHT aktualizuje HMG - dokončení. **Předloženo - Neobsahuje sanaci rampy.**

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

21/3 Oprava hudební učeny a kláves - pro umožnění náviku NEPRODLENĚ info 19.11.2025 od ZHT **Odvezeno do opravy K vyzvednutí**

21/4 NEPRODLENĚ umístit značku Pozor procházíte staveništěm v potřebném rozsahu.**Provedeno Trvalý úkol.**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

22/1 ZHT umožní skladování sněhové frézy v stav. buňce v přízemí do doby demontáže lešení a ukončení výkopových prací. Od 25.11.2025.

22/2 Dne 10.12. 2025 proběhne v ZŠ den otevřených dveří. ZHT provede generální úklid 9.10.2025.

5 DP- POŽADAVKY

DP/ZHT prověří napojení FTV na elektroměr **Zasláno. Spárovat dle smlouvy a požádat s předstihem o navýšení Email z 2.7.2025**

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 1.12.2025 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta


MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: **23**

Dne : 1.12.2025

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby.

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stůl zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včas) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P..

9/1 Výkopové práce SANACE. ZHT předloží předpoklad navýšení na odvoz nevhodné zeminy a dovoz vhodné zeminy k zásypu v ekonomicky výhodném řešení, včetně vzorového řezu. **Předložen ZL a Geologické zprávy.**

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyzvorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

12/5 zprovoznit alarm dílna školníka. **Jablotron - zprovoznit magnety na oknech.**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 TRVÁ předat konečnou zprávu

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 TRVÁ Bude upřesněno viz bod 9/1 TRVÁ min 14 dní dopředu

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. TRVÁ

18/2 Vodící lišty žaluzií - ZHT zašle DP k dořešení celé skladby těchto meziokenních vložek.(fasádě B jih jsou ve 2NP a 3NP) Dále zjistí i návaznosti na okna a odskok parapetních pásů. DP doprojektuje T: co nejdříve. ZHT ocení (ZL). ZHT předloží HMG záběrů. Dále postupovat dle návrhu DP (ověřit tuhost MIV) použít již navedený 140 a doplnit (140_120) MIV **ZL předložen**

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).**NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

21/1 ZHT aktualizuje HMG - dokončení. **Předloženo - Neobsahuje sanaci rampy.**

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

22/1 ZHT umožní skladování sněhové frézy v stav. buňce v přízemí do doby demontáže lešení a ukončení výkopových prací. Od 25.11.2025. **Provedeno**

22/2 Dne 10.12. 2025 proběhne v ZŠ den otevřených dveří. ZHT provede generální úklid 9.12.2025.

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

23/1 ZHT proved kontrolu světel v tělocvičnách (částečně nesvítlí) T: 4.12.2025

23/2 Bylo dohodnuto zahájení přejímky díla od 15.12.2025. ZHT předloží seznam dokladů k přejímce. Hodina bude dohodnuta na KD č. 24. ZHT písemně vyzve - (zápis v SD) TDS a DO k zahájení předávacího řízení

23/3 ZHT zašle podrobnější specifikaci případně foto loga T: co nejdříve.

5 DP- POŽADAVKY

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 8.12.2025 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta


MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: **23**

Dne : 8.12.2025

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včasné) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P..

9/1 Výkopové práce SANACE. ZHT předloží předpoklad navýšení na odvoz nevhodné zeminy a dovoz vhodné zeminy k zásypu v ekonomicky výhodném řešení, včetně vzorového řezu. **Předložen ZL a Geologické zprávy.**

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyzvorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

12/5 zprovoznit alarm dílna školníka. **Jablotron - zprovoznit magnety na oknech.**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 TRVÁ předat konečnou zprávu

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 TRVÁ Bude upřesněno viz bod 9/1 TRVÁ min 14 dní dopředu

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. TRVÁ

18/2 Vodící lišty žaluzií - ZHT zašle DP k dořešení celé skladby těchto meziokenních vložek.(fasádě B jich jsou ve 2NP a 3NP) Dále zjistí i návaznosti na okna a odskok parapetních pásů. DP doprojektuje T: co nejdříve. ZHT ocení (ZL). ZHT předloží HMG záběrů. Dále postupovat dle návrhu DP (ověřit tuhost MIV) použít již navezený 140 a doplnit (140_120) MIV ZL předložen

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).NEPOJEZDOVÝ -ZL

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) ZL

21/1 ZHT aktualizuje HMG - dokončení. **Předloženo - Neobsahuje sanaci rampy.**

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

22/1 ZHT umožní skladování sněhové frézy v stav. buňce v přízemí do doby demontáže lešení a ukončení výkopových prací. Od 25.11.2025. **Provedeno**

22/2 Dne 10.12. 2025 proběhne v ZŠ den otevřených dveří. ZHT provede generální úklid 9.12.2025.

23/1 ZHT proved kontrolu světel v tělocvičnách (částečně nesvítlí) T: 4.12.2025 - TRVÁ

23/2 Bylo dohodnuto zahájení přejímky díla od 15.12.2025. ZHT předloží seznam dokladů k přejímce. Hodina bude dohodnuta na KD č. 24. ZHT písemně vyzve - (zápis v SD) TDS a DO k zahájení předávacího řízení

23/3 ZHT zašle podrobnější specifikaci případně foto loga T: co nejdříve. **PROVEDENO BUDE PROVEDENA DLE PD**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

24/1 ZHT na žádost TDS provede dynamickou zátěžovou zkoušku zhuťných výkopů 1x.

24/2 ZHT bude v součinnosti s  energetikem Pha 10 ohledně FTV

5 DP- POŽADAVKY

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 15.12.2025 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: 25

Dne : 15.12.2025

Přítomni: viz příložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod. [redacted] a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.
Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

1/1 ZHT předloží plán kontrol a zkoušek. T: 21.7.2025. TRVÁ .Předloženo Weber. Předložit další.Polystyren TP Twinner bude doplněn samostatně. **Doplnit finální omítku. TRVÁ**

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

3/5 Zahájit práce na „Rampě“ Opravu je nutno dokončit do 18.8.2025 Zahájeno .Doplnit TP, bez odsouhlasení TP Sanací nelze zahájit práce. Doplnit - TRVÁ .Odstranit veškeré nesoudržné bet. vrstvy. TP TRVÁ předložit Tech. list finální vrstvy. **Dořešit odtokovou hranu/ lištu**

4/4 ZHT bude průběžně (včasné) předkládat ZL. TRVÁ

6/4 TRASA EL. V 2 NP na stěně pod průvlaky. **Provést vertikální a horizontální doladění rovinnosti trasy žlabu.**

7/3 Pokračovat v vzorkování a předkládání T.P.,

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T
KD č. 12 ZHT vyvzorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést
vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

15/1. Ověření provedení injektáží odborným technikem T: do KD č. 16 **TRVÁ předat konečnou zprávu**

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č. 18 **TRVÁ Bude upřesněno
viz bod 9/1 TRVÁ min 14 dní dopředu**

17/1 **TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických
postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné
klimatické pracovní podmínky.**

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat
alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. **TRVÁ**

19.1 **Lapol DP zašle schéma.** (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna
osazen nový poklop nepojezdny případně pojezdny dle požadavku INV). **NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

22/1 ZHT umožní skladování sněhové frézy v stav. buňce v přízemí do doby demontáže lešení a ukončení
výkopových prací. Od 25.11.2025. **Provedeno**

23/1 ZHT proved kontrolu světel v tělocvičnách (částečně nesvítil) T: 4.12.2025 - **TRVÁ**

23/2 Bylo dohodnuto zahájení přejímky díla od 15.12.2025. ZHT předloží seznam dokladů k přejímce.
Hodina bude dohodnuta na KD č. 24. ZHT písemně vyzve - (zápis v SD) TDS a DO k zahájení předávacího
řízení **Fyzická prohlídka proběhne v dnech 17-18.12.2025**

24/1 ZHT na žádost TDS provede dynamickou zátěžovou zkoušku zhutněných výkopů 1x. **Provedeno**

24/2 ZHT bude v součinnosti s p. Patěrou energetikem Pha 10 ohledně FTV

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

25/1 ZHT provede důkladný úklid včetně přístupových komunikací do 22.12.2025

5 DP- POŽADAVKY

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 22.12 .2025 od 10.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal :
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.

Dozor projektanta

MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: 27

Dne : 8.1.2026

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

2/1 Stavbou byl poškozen stůl zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyzkouší plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 Vzorek proveden

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 TRVÁ Bude upřesněno TRVÁ min 14 dní dopředu info na Gastro.

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. TRVÁ - ALARM NEPRODLENĚ ZPROVOZNIT

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).NEPOJEZDOVÝ -ZL

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) ZL

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

26/1 Stavba bude zahájena nejpozději 5.1.2026. Bude pokračovat odstraňováním vad , nedodělků a dle dodatku č. 2. **Zahájeno**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

27/1 ZHT předložil doklady část I. TDS vrátil k doplnění T: předání do KD č. 28

27/2 Betonový základ pod obj. C - provést sondy pro zjištění mocnosti základu. NEBOURAT

27/3 Hromosvod C a D doprojektování dodavatelem. Probíhá cca KD č. 28

27/4 Prohlídka HSHNP 19.1. 2026 v 13.00

27/5 prohlídka HZS 14.1. 2026 v 9.00

27/6 Zprovoznit kameru u služebního vstupu a u hl. vstupu a ostatní směrově seřídít. Seřídít otvírání dveří NEPRODLENĚ

27/7 Po dohodě s školníkem zajistit DNES obslužnost a umístění sněžné frézy.

5 DP- POŽADAVKY

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 12.1. 2026 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným dokumentem a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal :

Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :

Zhotovitel

POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10

TDO

Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: 28

Dne : 12.1.2026

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod. Petr Svoboda a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č .12 ZHT vyzkoukuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 Vzorek **proveden**

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 TRVÁ Bude upřesněno TRVÁ min 14 dní dopředu info na Gastro.

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, **koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. TRVÁ - ALARM NEPRODLENĚ ZPROVOZNIT**

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyžděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).**NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

26/1 Stavba bude zahájena nejpozději 5.1.2026. Bude pokračovat odstraňováním vad , nedodělků a dle dodatku č. 2. **Zahájeno**

27/1 ZHT předložil doklady část I. TDS vrátil k doplnění T: předání do KD č. 28 **NEOŘEDÁNO URGENCE**

27/2 Betonový základ pod obj. C - provést sondy pro zjištění mocnosti základu. **Základ neprobíhá v celé délce obj. C . Beton odbourat.**

27/3 Hromosvod C a D doprojektování dodavatelem. Probíhá cca KD č. 28 **TRVÁ**

27/4 Prohlídka HSHMP 19.1. 2026 v 13.00

27/5 prohlídka HZS 14.1. 2026 v 9.00

27/6 Zprovoznit kameru u služebního vstupu a u hl. vstupu a ostatní směrově seřadit . **Provedeno**

Seřadit otvírání dveří NEPRODLENĚ **TRVÁ**

27/7 Po dohodě s školníkem zajistit obslužnost a umístění sněžné frézy. **ZAJIŠTĚNO**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

28/1 ZHT dořeší s technikem Újezd net dosah signálu WIFI pro FTV

28/2 ZHT FTV provede zajištění připojení FTV s PRE na základě plné. ZHT předloží cenovou nabídku.

28/3 ZHT předloží aktualizaci HMG T: KD č. 29

28/4 ZHT zašle na Pha 10 Geometrický plán

28/5 DP předložen návrh přístřešku pro kola - Na žádost ZŠ bude pro ustájení koloběžek v max. možném počtu.

5 DP- POŽADAVKY

6. RÚZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 19.1. 2026 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: 29

Dne : 19.1.2026

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod. [redacted] a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.

Staveniště bylo předáno 23.6.2025

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č .12 ZHT vyzkoukuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do 21.10.2025 **Vzorek proveden**

15/3 ZHT předloží HMG znemožnění zásobování gastro HMG výkopů T: KD č 18 **TRVÁ Bude upřesněno TRVÁ min 14 dní dopředu info na Gastro.**

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

17/3 Byt školníka - osadit mřížky před demontáží lešení, držák na satelit neosazovat, **koordinovat alarm demontáž a montáž s f. Jablotron. TRVÁ - ALARM NEPRODLENĚ ZPROVOZNIT**

19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV).**NEPOJEZDOVÝ -ZL**

19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) **ZL**

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

26/1 Stavba bude zahájena nejpozději 5.1.2026. Bude pokračovat odstraňováním vad , nedodělků a dle dodatku č. 2. **Zahájeno**

27/1 ZHT předložil doklady část I. TDS vrátil k doplnění T: předání do KD č. 28 **NEOŘEDÁNO URGENCE NT: 22.1.2026**

27/2 Betonový základ pod obj. C - provést sondy pro zjištění mocnosti základu. Základ neprobíhá v celé délce obj. C . Beton odbourat. **Odbouráno**

27/3 Hromosvod C a D doprojektování dodavatelem. Probíhá cca KD č. 28 **INV objedná PD u DP**

27/4 Prohlídka HSHMP 19.1. 2026 v 13.00 **Proběhla ,zpětvzetí**

27/5 prohlídka HZS 14.1. 2026 v 9.00 **Proběhla ,nesouhlas**

27/6 Zprovoznit kameru u služebního vstupu a u hl. vstupu a ostatní směrově seřídít . **Provedeno**
Seřídít otvírání dveří NEPRODLENĚ **Seříděno**

28/1 ZHT dořeší s technikem Újezd net dosah signálu WIFI pro FTV **TRVÁ**

28/2 ZHT FTV provede zajištění připojení FTV s PRE na základě plné. ZHT předloží cenovou nabídku. **TRVÁ**

28/3 ZHT předloží aktualizaci HMG T: KD č. 29 **AKTUÁLNÍ TRVÁ**

28/4 ZHT zašle na Pha 10 Geometrický plán **ZADÁNO, ČEKÁ SE NA AUTORIZACI**

28/5 DP předložen návrh přístřešku pro kola - Na žádost ZŠ bude pro ustájení koloběžek v max. možném počtu. **Dle požadavku ZŠ kombinace stojanů na kola a koloběžky, DP dopracuje.**

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

5 DP- POŽADAVKY

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 26.1. 2026 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoli nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová

Zápis z Kontrolního dne stavby

Snížení energetické náročnosti objektu ZŠ Švehlova

Pořadové číslo zápisu: **31**

Dne : **2.2.2026**

Přítomni: viz přiložená prezenční listina

Místo konání Ul. Švehlova 2900/12, Praha 10

1. ZAHÁJENÍ

Kontrolní den zahájil v 13.00 hod.  a přivítal všechny účastníky. Proběhla prohlídka stavby.
Staveniště bylo předáno **23.6.2025**

2. ZPRÁVA ZHOTOVITELE

Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) písemnou zprávu, která bude obsahovat souhrn provedených prací, plánovaný postup prací na následující období - denní HMG a fotodokumentaci rozhodujících prací, a to vždy minimálně 1 pracovní den před kontrolním dnem s předpokládanými termíny přebírání konstrukcí, které budou dalším postupem prací zakryty.

Použité materiály. Zhotovitel předloží před jejich použitím doklady a charakteristiky materiálů (PoV, certifikáty, STO, technické listy, Technologické postupy a pod.), které zamýšlí zabudovat do stavby. Zhotovitel předloží (zašle e-mailem) Technologické postupy a nástup podzhotovitelů na staveniště v termínu minimálně 8 dnů dopředu.

3. KONTROLA ÚKOLŮ

2/1 Stavbou byl poškozen stolek zelené učebny. Viz foto. ZHT provede opravu.

11/5 ZHT prověří kastlíky žaluzií - montážně (tepelná izolace) zapuštěná vodící lišta včetně detailu. T KD č. 12 ZHT vyvzorkuje plechový kastlík výrobní výkres TRVÁ Předloží výkres detailů a provést vzorek. TRVÁ Zasláno Provést vzorek na fasádě. Bude provedeno do **21.10.2025** **Vzorek proveden**

17/1 TDS upozorňuje vzhledem k klimatickým podmínkám na dodržování technologických postupů dle technických listů a aplikačních podmínek (teplota pod +5 C). Případně zajistit vhodné klimatické pracovní podmínky.

~~19.1 Lapol DP zašle schéma. (demontáž nástavbové stěny přilehlé k fasádě. Stěna bude nově vyzděna osazen nový poklop nepojezdný případně pojezdny dle požadavku INV). Nebude pracemi dotčen~~

~~19.2 změna rozsahu hydroizalce v místě lapolu (objekt D) ZL – ZAMĚŘIT ROZSAH zůstává stávající~~

21/2 Přístupové cesty úklid bude probíhat pravidelně. Provádět pravidelný úklid staveniště. **Trvalý úkol**

27/1 ZHT předložil doklady část I. TDS vrátil k doplnění T: předání do KD č. 28 **NEPŘEDÁNO URGENCE**
NT: 22.1.2026 NEPŘEDÁNO OPĚTOVNÁ URGENCE TRVÁ Bude předáno do KD č. 32

27/3 Hromosvod C a D doprojektování dodavatelem. Probíhá cca KD č. 28 INV objedná PD u DP
TERMÍN DODÁNÍ 1.2.2026. SPLNĚNO ZHT nacení do KD č. 32

28/1 ZHT dořeší s technikem Újezd net dosah signálu WIFI pro FTV .Bude dořešeno poskytovatelem internetu samostatným routerem s sim kartou

28/4 ZHT zašle na Pha 10 Geometrický plán ZADÁNO, ČEKÁ SE NA AUTORIZACI ZHT ZAŠLE TRVÁ viz bod 27/1

28/5 DP předložen návrh přístřešku pro kola - Na žádost ZŠ bude pro ustájení koloběžek v max. možném počtu. Dle požadavku ZŠ kombinace stojanů na kola a koloběžky, DP dopracuje.

4. NOVÉ ÚKOLY - STAVBA

31/1 ZHT zprovozní kameru u služebního vchodu

31/2 ZŠ určí dva pracovníky pro zaškolení obsluhy VZT , žaluzií a určení PC kde bude nainstalován ovládací software. ZHT navrhne 2x termín.

5 DP- POŽADAVKY

6. RŮZNÉ

Příští kontrolní den se uskuteční **v pondělí 9.2. 2026 od 13.00** hod na stavbě.

Přílohy: prezenční listina

POZNÁMKA: Všichni účastníci jednání jsou žádáni o prověření tohoto zápisu. V případě jakéhokoliv nesouhlasu s obsahem jsou účastníci žádáni o písemné připomínky do 72 hodin od jeho rozeslání. Poté se stává tento zápis z jednání závazným **dokumentem** a součástí stavebního deníku.

Zaznamenal : 
Fas management s.r.o.

Odsouhlasil :
Zhotovitel
POHL cz, a.s.



Dozor projektanta



MČ Praha 10
TDO
Eva Navrátilová