



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-064030/2023
Vyřizuje/linka: viz. níže
V Praze dne:

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odstavec 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Bytový dům Petrovická“, parc. č. 285/1, 285/2, 285/3, 285/4, 285/5, k. ú. Strašnice“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění:

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění, v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v platném znění (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené PD, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

OŽP **souhlasí** s umístěním stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – 8 plynových kotlů za následující podmínky:

- **Kotle musí splňovat minimálně 5. emisní třídu NO_x**

Odůvodnění:

Dle předložené PD bude 8 bytových jednotek jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV využívat samostatné plynové kondenzační kotle v provedení turbo.

Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotlů musí odpovídat všem platným právním normám.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2017 - 2021, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční ϕ = 24,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční ϕ = 20,8 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční ϕ = 15,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. ϕ = 37 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Stanovený imisní limit - 1 ng/m³ nepřekračuje ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo (a) pyrenu, která je v této oblasti 0,8 ng/m³.

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 000 63 941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

OŽP Úřadu MČ Praha 10 prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětné nevyjmenované zdroje jsou navrženy v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním **při splnění podmínky** uvedené v závazné části tohoto stanoviska.

V dalším stupni projektové dokumentace požadujeme předložit aktuální projekt vytápění.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

- otisk úředního razítka -

Ing. Tomáš Nosek
vedoucí oddělení životního prostředí