



**Městská  
část  
Praha 10**

VHODIT

"K"

Vypraveno dne:

15-10-2018

Úřad městské části Praha 10  
Odbor stavební

Spis. zn.: OST 083186/2018/Be  
Č.j.: P10-102008/2018  
Vyřizuje: Daniel Berit Ing. arch.  
Telefon: 267093386 danielbe@praha10.cz

(listy do 23. 9. 2018)

V Praze, dne 25.9.2018

### VÝZVA

nar. [redacted]  
kterého zastupuje Ing.arch. KNEJP JAROMÍR, IČO 11206594, Mánesova č.p. 1525/64, 120 00 Praha 2-  
Vinohrady

(dále jen "stavebník") dne 3.8.2018 podal žádost o dodatečné povolení stavby:

**„Stavba rodinného domu, garáže, bazénu se zastřešením, zpevněných ploch, oplocení a přípojky  
elektro, vody a kanalizace“  
Praha 10, Strašnice, Dolínecká**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4323/7 v katastrálním území Strašnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Řízení o odstranění stavby uvedené v § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je vedeno pod spis. zn. OST 003891/2018/Pe,Be, které bylo oznámeno oznámením o zahájení řízení č.j. P10-046843/2018 ze dne 16.7.2018 a bylo zahájeno doručením prvním z hlavních účastníků řízení, tj. dne 30.7.2018.

Stavebník požádal o dodatečné povolení stavby dne 3.8.2018 pod č.j. P10-083186/2018, tedy v řádném termínu. Téhož dne bylo dle § 129 odst. 2 stavebního zákona zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Vzhledem k tomu, že žádost o dodatečné povolení stavby neobsahovala potřebné náležitosti pro posouzení stavebním úřadem.

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti a proto podle § 111 odst. 3 stavebního zákona a § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### v y z v á

stavebníka, aby nejpozději do

**180 dnů od doručení této výzvy**

předloženou žádost doplnil o tyto údaje a podklady:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10  
IČ: 00063941  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. 19-2000733369/0800

Úřední hodiny:  
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30  
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

tel.: 267093477  
<http://www.praha10.cz>  
e-mail: [posta@praha10.cz](mailto:posta@praha10.cz)

Umístění předmětných staveb na pozemku č. parc. 4323/7 v katastrálním území Strašnice vyžaduje ohlášení stavebnímu úřadu a územní souhlas. Po stavebníkovi jsou požadovány podklady jako k žádosti o územní rozhodnutí a stavebnímu povolení, a to zejména:

1. 2 x projektová dokumentace v rozsahu pro územní rozhodnutí a stavební povolení (rozsah a obsah PD je upraven vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, zpracovaná oprávněnou osobou s prokázáním souladu s Nařízením č. 10/2016 Sb. Hl.m.Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), včetně požárně bezpečnostního řešení stavby
2. souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů, kterými jsou:
  - a. Odbor územního rozvoje MHMP,
  - b. Odbor památkové péče MHMP,
  - c. Odbor ochrany prostředí MHMP,
  - d. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy,
  - e. Hygienická stanice hl. m. Prahy,
  - f. Odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje ÚMČ Praha 10,
  - g. Odboru stavebního ÚMČ Praha 10 jako vodoprávního úřadu
  - h. Odbor dopravní agend MHMP,
  - i. Drážní úřad
3. vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury,

Po doložení chybějících podkladů bude žádost o dodatečné povolení stavby znovu posouzena.

#### **Upozornění:**

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení o dodatečném povolení stavby podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno. Následně bude pokračováno v zahájeném řízení z moci úřední dle ust. § 129 stavebního zákona a bude rozhodnuto ve věci odstranění stavby.

Stavební úřad určil stavebníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu. Pokud z vážných důvodů nemůže být stanovená lhůta dodržena, může stavebník před uplynutím termínu požádat o přiměřené prodloužení lhůty k provedení úkonu. Tato žádost podaná stavebníkem by měla obsahovat navrhovaný termín a důvod, pro který má být žádosti vyhověno.

### **USNESENÍ**

Městská část Praha 10 - odbor stavební Úřadu městské části Praha 10, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů podle § 111 odst. 3 stavebního zákona

#### **p ř e r u š u j e**

nejpozději do

**180 dnů od doručení tohoto usnesení**

řízení zahájené podáním žádosti dne 3.8.2018 o dodatečné povolení stavby:

**„Stavba rodinného domu, garáže, bazénu se zastřešením, zpevněných ploch, oplocení a přípojky elektro, vody a kanalizace“  
Praha 10, Strašnice, Dolínecká**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 4323/7 v katastrálním území Strašnice, kterou podal

nar. [REDACTED]  
kterého zastupuje Ing.arch. KNEJP JAROMÍR, IČO 11206594, Mánesova č.p. 1525/64, 120 00  
Praha 2-Vinohrady

(dále jen "stavebník").

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 odst. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „správní řád“):

[REDACTED] nar. [REDACTED]

#### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Stavební úřad zjistil, že žádost neobsahuje požadované náležitosti. Stavebníka proto vyzval k doplnění žádosti a odstranění nedostatků, a to doložením projektové dokumentace ve dvou vyhotoveních a doložením závazných stanovisek a současně rozhodl o přerušení řízení. Stavební úřad určil stavebníkovi přiměřenou lhůtu k provedení úkonu.

Ve výzvě stavební úřad stavebníka upozornil, že pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení o dodatečném povolení stavby podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno a bude pokračováno v zahájeném řízení z moci úřední dle ust. § 129 stavebního zákona a bude rozhodnuto ve věci odstranění stavby. Pokud z vážných důvodů nemůže být stanovená lhůta dodržena, může stavebník před uplynutím termínu požádat o přiměřené prodloužení lhůty k provedení úkonu. Tato žádost podaná stavebníkem by měla obsahovat navrhovaný termín a důvod, pro který má být žádosti vyhověno.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.



otisk úředního razítka

Ing. Dana Kaňhlová

vedoucí odboru stavebního

#### Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Ing.arch. KNEJP JAROMÍR, Luženská č.p. 2776, 269 01 Rakovník 1

dotčené správní úřady

2. spis OST, Vršovická č.p. 1429/68, Praha 10-Vršovice, 101 00 Praha 101