

# Zápis z 26. jednání Výboru pro životní prostředí ZMČ Praha 10, které se konalo dne 16. 6. 2025, v budově ÚMČ Praha 10 od 17:35 do 19:18 hodin

**Přítomní členové výboru:** Marek Dvořák, BBA, RNDr. Tomáš Janík, Ph.D., Martin Kostka, Ing. Viktor Lojík, Ing. Tomáš Pek, S.E., Mgr. Stanislav Šimek

**Omluvení členové výboru:** Jaroslav Štěpánek, MBA

**Neomluvení členové výboru:**

**Hosté:** (viz prezenční listina)

Jednání výboru bylo zahájeno v 17:35 hodin.

**Program:** navržené body jednání

1. Organizační záležitosti
2. Studie revitalizace parku Na Solidaritě – jižní část
3. Vyhlášení výzvy na nominování významných stromů Prahy 10 - 2025
4. Záměr realizace Adventure Playground na Praze 10
5. Informace o první seči travnatých ploch v roce 2025
6. Různé + iniciativní návrhy členů VŽP
7. Informace o stavu veřejné zakázky „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ (*neveřejný bod jednání z důvodu projednávání informací o veřejné zakázce*)

## Popis průběhu jednání

### 1. Organizační záležitosti

Ing. Lojík zahájil jednání a přivítal členy. Předseda výboru J. Štěpánek, MBA je z tohoto jednání omluven ze zdravotních důvodů, pověřil proto vedením jednání Ing. Lojíka.

Jako ověřovatel zápisu byl určen M. Kostka.

Členové hlasovali o navrženém programu.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

### 2. Studie revitalizace parku Na Solidaritě – jižní část

Ing. Lojík bod uvedl a předal slovo Bc. Pecánkovi, který ještě doplnil, že z jednání se budou pořizovat zvukové záznamy.

A dále předal slovo Ing. Martině Forejtové, která byla k tomuto bodu přizvána za zpracovatele Studie revitalizace parku Na Solidaritě – jižní část, aby ji představila. Tato studie navazuje na realizaci v severní části parku. Součástí bude obnovení vodního prvku a zachování dřevěného podia. Fontána bude sloužit jako designový prvek, zároveň pro osvěžení a jako atrakce pro děti. Stále je nezbytné dořešit vlastnictví pozemku parc. č. 2794/469 k.ú. Strašnice, je v majetku České republiky, právo s hospodařením má Sady, Lesy a Zahradnictví Praha, státní podnik v likvidaci.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. VŽP/26/1/2025:

- 1) VŽP doporučuje RMČ vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele PD pro získání nezbytných povolení pro realizaci stavby.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

- 2) VŽP doporučuje na financování revitalizace parku využít dostupné dotační zdroje.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

### 3. Vyhlášení výzvy na nominování významných stromů Prahy 10 - 2025

V 18:04 odchází Ing. Forejtová.

Ing. Maršálek uvedl, že má již 2 návrhy k nominaci na významné stromy – strom vysazený v parku Františka Suchého ve spolupráci se španělskou ambasádou a strom na sídlišti Malešice navržený Ing. Rudlem (NPÚ, iniciativa Pražské stromy). Výzva pro veřejnost k nominaci stromů bude zveřejněna v zářijovém měsíčníku a prostřednictvím dalších informačních kanálů. Uzávěrka nominací bude cca do konce září, navržené stromy poté zhodnotí Ing. Rudl. Výběr by pak provedla pracovní porota a symbolicky na den stromů 20.10. by mohlo dojít k vyhlášení.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. VŽP/26/2/2025:

- 1) VŽP souhlasí s vyhlášením výzvy na nominování významných stromů Prahy 10 v roce 2025.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

- 2) Schvaluje pracovní porotu ve složení: členové VŽP, radní pro životní prostředí a udržitelnost, vedoucí OŽP.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

### 4. Záměr realizace Adventure Playground na Praze 10

Bc. Pecánek informoval, že tento koncept již funguje na Praze 3 a Praze 6. Na odboru životního prostředí proběhla schůzka, kde bylo podrobně vysvětleno fungování tohoto projektu v praxi. Jedná se o přírodní dětské hřiště, které si budují sami děti za dozoru lektorů. Pro realizaci byla vybrána plocha vedle ZŠ Solidarita, která je ve vlastnictví hl. m. Prahy, ale již byla předjednána možnost výpůjčky. MČ by hradila lektory, vybavení a oplocení potřebné plochy. Nyní je navrhováno realizovat tento projekt během září

a října tohoto roku a na základě zkušenosti by poté mohl být realizován i v dalších obdobích.

Ing. Maršálek a Ing. Lojík záměr podpořili, současně bude projednáno doporučení také ve Výboru pro sport a volnočasové aktivity ZMČ Praha 10.

Ing. Pek, S.E. se dotazoval na bezpečnost dětí a jak bude řešena případná odpovědnost při úrazech, kterou by neměla nést MČ. Na hřišti budou po celou dobu lektori, kteří dětem vše vysvětlí a budou dohlížet na bezpečnost. Zároveň za provozování bude odpovědný provozovatel tohoto herního prostoru.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. VŽP/26/3/2025:

VŽP souhlasí s realizací záměru Adventure Playground na území Prahy 10.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

Ing. Pek, S.E. požádal o uvedení do zápisu, že souhlas je podmíněný vyřešením odpovědnosti.

#### 5. Informace o první seči travnatých ploch v roce 2025

Bc. Pecánek informoval, že v Malešicích proběhla první seč bez problémů, ve Vršovicích a Strašnicích byly drobné problémy, ale již je dosekáno a probíhá druhá seč. V Malešickém parku probíhala seč se zpožděním, tráva byla přerostlá, ale po urgencích si Praha 10 – Majetková, a.s. zajistila další techniku a před důležitou akcí v parku bylo posekáno. V Záběhlicích nakonec došlo k objednání seče od 3 firem, dvě části jsou již posekány, ale třetí stále není. Služby byly řešeny objednávkou bez možnosti pokutovat, pro příště tedy bude zřejmě nutné toto řešit smlouvou.

Tento bod byl projednán bez usnesení.

#### 6. Různé + iniciativní návrhy členů VŽP

Byla diskutována odpovědnost vlastníků soukromých pozemků za údržbu jejich pozemků v případech, kdy narušují nebo omezují veřejný prostor.

#### 7. Informace o stavu veřejné zakázky „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ (neveřejný bod jednání z důvodu projednávání informací o veřejné zakázce)

Ing. Maršálek podrobně zrekapituloval chronologii výběrového řízení v oblasti Záběhlic, která je součástí zápisu viz příloha č. 1. Dne 23. 5. 2025 bylo vydáno rozhodnutí předsedy ÚOHS o rozkladu, kterým byl zamítnut rozklad městské části proti předchozímu rozhodnutí ÚOHS. Je možnost odvolat se k soudu v termínu do 28. 7. 2025. Rozkladová komise dala za pravdu MČ, předseda ÚOHS se ale od názoru komise odchytil. Nyní je tedy advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS s.r.o. navrhováno podat správní žalobu proti rozhodnutí předsedy ÚOHS. Na přechodné

období pak vyhlásit Jednací řízení bez uveřejnění (JŘBÚ) dle § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na „Zajištění nezbytné údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 - oblast Záběhlice“. Dále pak vyhlášení veřejné zakázky na zajišťování údržby veřejné zeleně v oblasti Záběhlice v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Součástí JŘBÚ budou rozvazovací doložky pro možnost zahájení plnění dle výsledků otevřeného řízení.

Ing. Pek, S.E. požádal o uvedení do zápisu, že navrhuje prověřit skutečnost, jestli by minimálně část nákladů na právní zastupování při správní žalobě nemohla nést advokátní kancelář HAVEL & PARTNERS s.r.o.

K tomuto bodu bylo přijato usnesení č. VŽP/26/4/2025:

- 1) VŽP doporučuje RMČ podat správní žalobu proti rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 23.5.2025 (č.j. ÚOHS-18963/2025/162).

*Hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 1*

- 2) VŽP doporučuje RMČ vyhlásit Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na „Zajištění nezbytné údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 - oblast Záběhlice“.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

- 3) VŽP doporučuje RMČ urychlené vyhlášení veřejné zakázky na zajišťování údržby veřejné zeleně v oblasti Záběhlice v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

*Hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 0*

Jednání bylo ukončeno v 19:18 hodin.

Součástí zápisu jsou usnesení výboru č. VŽP/26/1/2025, VŽP/26/2/2025, VŽP/26/3/2025, VŽP/26/4/2025.

Martin Kostka  
ověřovatel

Ing. Viktor Lojík  
pověřen vedením jednání VŽP

Bc. Martin Pecánek  
tajemník VŽP

19. 6. 2025  
datum vyhotovení zápisu

USNESENÍ Výboru pro životní prostředí  
č. VŽP/26/1/2025  
ze dne 16. 6. 2025  
k bodu Studie revitalizace parku Na Solidaritě – jižní část

Výbor pro životní prostředí

1) DOPORUČUJE

RMČ vyhlášení poptávkového řízení na zpracovatele PD pro získání nezbytných povolení pro realizaci stavby

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

2) DOPORUČUJE

na financování revitalizace parku využít dostupné dotační zdroje

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Viktor Lojík  
pověřen vedením jednání VŽP

USNESENÍ Výboru pro životní prostředí  
č. VŽP/26/2/2025  
ze dne 16. 6. 2025

k bodu Vyhlášení výzvy na nominování významných stromů Prahy 10 - 2025

Výbor pro životní prostředí

1) SOUHLASÍ

s vyhlášením výzvy na nominování významných stromů Prahy 10 v roce 2025

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

2) SCHVALUJE

pracovní porotu ve složení: členové VŽP, radní pro životní prostředí a udržitelnost,  
vedoucí OŽP

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Viktor Lojík  
pověřen vedením jednání VŽP

USNESENÍ Výboru pro životní prostředí  
č. VŽP/26/3/2025  
ze dne 16. 6. 2025  
k bodu Záměr realizace Adventure Playground na Praze 10

Výbor pro životní prostředí

SOUHLASÍ

s realizací záměru Adventure Playground na území Prahy 10

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Viktor Lojík  
pověřen vedením jednání VŽP

USNESENÍ Výboru pro životní prostředí  
č. VŽP/26/4/2025  
ze dne 16. 6. 2025

k bodu Informace o stavu veřejné zakázky „Správa a údržba ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10“ (neveřejný bod jednání z důvodu projednávání informací o veřejné zakázce)

Výbor pro životní prostředí

1) DOPORUČUJE

RMČ podat správní žalobu proti rozhodnutí předsedy Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže ze dne 23.5.2025 (č.j. ÚOHS-18963/2025/162)

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	5	0	1	0

2) DOPORUČUJE

RMČ vyhlásit Jednací řízení bez uveřejnění dle § 63 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na „Zajištění nezbytné údržby ploch veřejné zeleně na území MČ Praha 10 - oblast Záběhlice“

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

3) DOPORUČUJE

RMČ urychlené vyhlášení veřejné zakázky na zajišťování údržby veřejné zeleně v oblasti Záběhlice v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek

Průběh hlasování:

PŘÍTOMNO	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	NEHLASOVAL
6	6	0	0	0

Ing. Viktor Lojík  
pověřen vedením jednání VŽP



## Chronologie VŘ oblast Záběhllice

Schválení vyhlášení VŘ	08.02.2024
Vyhlášení VŘ na profilu zadavatele	22.02.2024
Rozhodnutí o výběru dodavatele	18.07.2024
Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele od AVE	05.08.2024
Zrušení rozhodnutí o výběru dodavatele	22.08.2024
Nové rozhodnutí o výběru dodavatele	26.09.2024
Námítky proti rozhodnutí o výběru dodavatele od AVE	10.10.2024
Rozhodnutí o námitkách od MČ – nevyhovění	29.10.2024
Návrh na přezkoumání úkonu zadavatele od AVE na ÚOHS	08.11.2024
Oznámení o zahájení správního řízení od ÚOHS	13.11.2024
Vyjádření MČ k ÚOHS	18.11.2024
Vyjádření MČ pro ÚOHS před rozhodnutím	13.12.2024
Rozhodnutí ÚOHS – zamítnutí námitek AVE	09.01.2025
Rozklad proti rozhodnutí ÚOHS od AVE	24.01.2025
Vyjádření MČ k rozkladu AVE na ÚOHS	03.02.2025
Oznámení o zahájení správního řízení od ÚOHS – zákonnost VZ	27.02.2025
Rozhodnutí ÚOHS – zrušení VZ	07.04.2025
Rozklad MČ proti rozhodnutí ÚOHS	22.04.2025
Rozhodnutí předsedy ÚOHS o rozkladu – zamítnutí	23.05.2025