

# Zápis z 18. zasedání Výboru pro strategické investice a veřejné zakázky ZMČ Praha 10,

které se konalo dne 19/6/2024 v zasedací místnosti J. Herold (K726),

Vinice II, Vinohradská 3218/169, Praha 10

## Přítomní členové výboru:

- Adam Štěpánek
- Ing. Michal Narovec
- Ing. Tomáš Pek S.E.
- Mgr. Zuzana Lajksnerová
- JUDr. Radmila Kleslová
- Mikuláš Pobuda
- Ing. Gabriela Kolářová

## Omluvení členové výboru:

## Hosté z řad RMČ P10 a prac. úřadu:

- Bc. Jakub Brzoň, vedoucí OMP, stálý host (on-line)
- Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP
- Ing. Arch. Jiří Zákostelný, vedoucí KHA

## Externí hosté

- Mgr. Veronika Žolčáková
- Ing. Petr Beneš

## **1. Zahájení jednání VSIVZ**

Jednání výboru bylo zahájeno v 17:04 a po celou dobu jednání byl výbor usnášeníschopný. Jednání výboru probíhalo presenčně. Pouze Bc. Brzoň byl v rámci projednávání bodů č. 5 a č. 7 připojen přes mobilní telefon.

## Program dle zaslané pozvánky:

Návrh programu:

1. Zahájení jednání
2. Schválení programu, volba ověřovatele, schválení hostů
3. Informace k veřejné zakázce na vyhotovení architektonického návrhu „Zahradní restaurace s vyhlídkovou věží v Malešickém parku“
4. Aktuální informace k přípravě veřejné zakázky na „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území Prahy 10“
5. Projednání záměru: „Zkapacitnění ZŠ Hostýnská“
6. Informace o realizaci plánu obnovy materiálně technické základny MŠ a ZŠ na Praze 10 do konce roku 2030 v roce 2023
7. Informace o průběhu stávajících významných investic a aktuální stav veřejných zakázek uveřejněných na profilu zadavatele MČ P10
8. Různé
9. Závěr

## **Popis průběhu jednání**

### **2. Schválení programu a ověřovatele zápisu**

Jednání bylo zahájeno volbou ověřovatele. Jako ověřovatel byl navržen Ing. Tomáš Pek S.E.

Hlasování: pro 6; Proti 0, Zdržel se 0 (JUDr. Kleslová dorazila na jednání po schválení ověřovatele)

Následně bylo hlasováno o programu jednání s výsledkem:

Hlasování: pro 6; Proti 0; Zdržel se 0 (JUDr. Kleslová dorazila na jednání po schválení programu)

Nakonec bylo hlasováno o účasti hostů a jejich možnost zúčastnit se případných diskuzí k jednotlivým bodům programu.

Hlasování: pro 4; Proti 0, Zdržel se 2 (JUDr. Kleslová dorazila na jednání po schválení hostů)

---

### **3. Informace k veřejné zakázce na vyhotovení architektonického návrhu „Zahradní restaurace s vyhlídkovou věží v Malešickém parku“**

Předseda VSIVZ uvedl bod a předal slovo vedoucímu KHA Ing.arch. Zákostelnému, který představil výherní architektonický návrh Zahradní restaurace s vyhlídkovou věží v Malešickém parku. P. Štěpánek před otevření diskuze uvedl, že se nyní jedná pouze o návrh, který povede k další širší diskuzi o možné realizaci. V rámci diskuze Ing. Beneš uvedl, že v rámci zakázky se počítá s návazným jednacím řízením bez uveřejnění ohledně vypracování projektové dokumentace. Ing. Arch Zákostelný uvedl, že pokračování zakázky není podmínkou a je to právě na dalším rozhodnutí zadavatele, zda v zakázce pokračovat či nikoliv. Mgr. Lajksnerová uvedla, že by měly být při rozhodování, zda v zakázce pokračovat, reflektovány názory občanů, zda si výstavbu restauraci s vyhlídkovou věží přejí.

---

### **4. Aktuální informace k přípravě veřejné zakázky na „Úklid chodníků a svoz odpadkových košů na území Prahy 10“**

Předseda VSIVZ uvedl bod a předal slovo vedoucímu OŽP Bc. Pecánkovi, který představil aktuální informace k přípravě veřejné zakázky. Bc. Pecánek uvedl, že dlouho se zvažovalo jak se k zadání veřejné zakázky postavit zejména z ohledem na skutečnost, že úklid chodníků na území P10 provádí i Technická správa komunikací hl. m. Prahy (dále jen „TSK“). Dle Bc. Pecánka probíhal v roce 2023 úklid ze strany TSK tak „vlažně“, ale v letošním roce to vypadá výrazně lépe. Současně MČ P10 obdržela od HMP potvrzení, že Pražské služby pro TSK budou zajišťovat do roku 2030 komplexní úklid chodníků na území MČ P10. Na základě těchto informací, je nutné nastavit zadání veřejné zakázky tak, aby nedocházelo k duplicitě úklidu. Zakázka bude tedy koncipována jako doplňkový úklid, kdy by mělo dojít k finančním úsporám oproti letům minulým.

V diskuzi Ing. Beneš uvedl, že na toto téma „docela dlouho jednal s generálním ředitelem p. Hájkem“ a úklid na území MČ P10 je víceméně ve stejném rozsahu jako byl doposud, akorát již neprobíhají subdodávky, ale úklid provádí Pražské služby napřímo.

Dle Ing. Beneše mu pan ředitel Hájek potvrdil, že pokud MČ P10 sníží výdaje na úklid chodníků, tak to na kvalitě úklidu bude znát a je to podle pana Beneše jednoznačné. Dále Ing. Beneš uvedl, že má obavy, že se do konce platnosti současných smluv nestihne veřejná zakázka vysoutěžit. Ing. Pek S.E. požádal, zda by své tvrzení mohl pan Beneš dovysvětlit, když zároveň říká, že úklid TSK dělat bude i nebude. Ing. Beneš doplnil, že pokud se to nevysoutěží, tak to znát bude. P. Štěpánek uvedl, že na minulém jednání výboru byl probírán konkrétní plán TSK na úklid ulic na území MČ P10 a s jakou četností provádí úklid a pokud má Ing. Beneš informace, že TSK má v plánu neplnit úklid chodníků na území MČ P10, měl by o tom vedení MČ P10 informovat. K tomu doplnil Bc. Pecánek, že do roku 2023 chodníky uklízela pouze a jenom městská část, ale od roku 2024 to TSK dělá opravdu kvalitně a není tedy důvod, aby MČ platila obdobnou službu, kterou nyní vykonává TSK. Ing. Pek S.E. se dotázal Ing. Beneše, zda mu tedy ředitel TSK řekl, že budou úklid provádět nekvalitně. Ing. Beneš uvedl, že TSK bude plnit pořád stejně jako plnilo dřív a tyto standardy mají nastaveny mnohem déle než od roku 2023. Na úklid jednotlivých chodníků má TSK nastavené nějaké četnosti a MČ P10 má možnost je navýšit, když jí četnost nevyhovuje. Další dotazy k bodu již nebyly evidovány a předseda tak bod ukončil.

---

#### **5. Projednání záměru: „Zkapacitnění ZŠ Hostýnská“**

Předseda VSIVZ uvedl bod a předal slovo vedoucímu OMP Bc. Brzoňovi, který záměr představil. V rámci diskuze JUDr. Kleslová vznesla dotaz na uvažované hodnotící kritérium 15% reference a dodala, že varuje proti takovému kritériu a doporučuje zvážit toto kritérium a jeho výši z hlediska subjektivnosti kritéria. Bc. Brzoň uvedl, že z jeho pohledu výše kritéria 15% není příliš vysoká. Ing. Beneš uvedl, že za klub Piráti nesouhlasí s tak razantním snížením kapacity plánované přístavby z 700 žáků na 300 žáků. Bc. Brzoň uvedl, že rozsah kapacity stanovoval odbor školství.

Předseda navrhl usnesení k danému bodu:

*Výbor pro strategické investice a veřejné zakázky*

***schvaluje***

*zahájení realizace záměru: „Zkapacitnění ZŠ Hostýnská“*

Hlasování: pro 6; Proti 0; Zdržel se 1

---

#### **6. Informace o realizaci plánu obnovy materiálně technické základny MŠ a ZŠ na Praze 10 do konce roku 2030 v roce 2023**

Předseda VSIVZ uvedl bod a předal slovo Ing. Jiráskovi, který materiál připravoval. Ing. Jirásek bod uvedl. K bodu nebyly žádné dotazy.

Předseda navrhl usnesení k danému bodu:

*Výbor pro strategické investice a veřejné zakázky*

***bere na vědomí***

*Informaci o realizaci plánu obnovy materiálně technické základny MŠ a ZŠ na Praze 10 do konce roku 2030 v roce 2023*

Hlasování: pro 7; Proti 0; Zdržel se 0

---

**7. Informace o průběhu stávajících významných investic a aktuální stav veřejných zakázek uveřejněných na profilu zadavatele MČ P10**

Aktuální informace k probíhajícím investičním akcím představil vedoucí OMP Bc. Brzoň. Mgr. Lajksnerová uvedla, že zaznamenala, že je plánována výstavba 1000 bytů v oblasti Malešic developerem SKANSKA a zda se na to MČ P10 nějak připravuje. Bc. Brzoň uvedl, že toto je dotaz spíše na územní rozvoj nicméně nyní se kromě zkapacitnění ZŠ Hostýnská začíná pracovat i na zkapacitnění ZŠ Švehlova a ZŠ U Roháčových Kasáren. Předseda p. Štěpánek uvedl, že by toto téma mohlo být někdy více projednáno na tomto výboru.

---

**8. Různé**

K bodu různé nebyly žádné příspěvky.

---

**9. Závěr**

Předseda VSIVZ tím ukončil jednání výboru v 18:00 a poděkoval přítomným za účast.

---

V Praze, dne 21.6.2024

Předseda VSIVZ: Adam Štěpánek



Zapisovatel: Ing. Jan Jirásek, tajemník VSIVZ



Ověřovatel: Ing. Tomáš Pek S.E.

