



**Městská
část
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí**

Váš dopis zn.:
Naše značka: P10-525016/2022
Vyřizuje linka: viz. níže
V Praze dne: 20. 1. 2023

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odstavec 2 a 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ke stavbě:

„Stavební úpravy vily v ulici Hradešinská 1098/2, na pozemcích parc. č. 3159 a 3160, k. ú. Vinohrady, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Ing. Růžičková/483):

Odbor životního prostředí Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽP) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle předložené projektové dokumentace, jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

1)

OŽP **souhlasí** s provedením stavby a užíváním stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší - plynového kondenzačního kotle, o výkonu do 30 kW, **za následující podmínky:**

- **Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.**

2)

OŽP **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek:**

- Při stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 000 63 941

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 519
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

Dle předložené PD se jedná o rekonstrukci vily o 1 BJ kde zdrojem tepla pro vytápění bude jednak elektrická energie a energie získaná dvěma tepelnými čerpadly voda – vzduch o výkonu 2 x 26 kW, jednak plynový kondenzační kotel o výkonu do 30 kW, umístěný v technické místnosti v 1. NP (místnost č. 103). TUV bude připravována tepelnými čerpadly.

Odvod spalin od kotle bude zajištěn nově vyvložkováným komínem, vyvedeným nad střechu objektu. Přívod spalovacího vzduchu musí odpovídat všem platným právním normám.

Kvalita ovzduší v místě stavby je charakterizovaná následujícími hodnotami pětiletých průměrných koncentrací vybraných znečišťujících látek za roky 2017 - 2021, uvedených na stránkách Českého hydrometeorologického ústavu: NO₂ roční $\bar{\phi}$ = 25,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ roční $\bar{\phi}$ = 22,3 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM_{2,5} roční $\bar{\phi}$ = 15,9 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, PM₁₀ 36. maximální 24 hod. $\bar{\phi}$ = 39 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Všechny tyto hodnoty nepřekračují imisní limity, stanovené v příloze č. 1 výše uvedeného zákona.

Není překročena ani hodnota pětiletých průměrných ročních koncentrací benzo[a]pyrenu, která je v této oblasti 0,7 ng/m³.

OŽP Úřadu MČ Praha 10 prověřil předloženou žádost a na základě předložené PD konstatuje, že předmětný nevyjmenovaný zdroj je navržen v souladu s právními předpisy na ochranu ovzduší a proto souhlasí s jejich umístěním a provedením.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný.**

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedeného zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Projektovou dokumentaci je možné si vyzvednout do dvou měsíců od doručení stanoviska na odboru životního prostředí v budově B, č. dveří 503. Po uplynutí této doby bude nevyzvednutá PD skartována.

- otisk úředního razítka -

Bc. Martin Pecánek
vedoucí odboru životního prostředí