

Stavebník: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Akce : STANOVISKO STATIKA KE STABILITĚ PLOTOVÉ ZDI
mezi p.č. 3118 a p.č. 3120 k.ú. Vinohrady

Stupeň: Autorský dozor

Část: Zápis statika do SD

STANOVISKO STATIKA KE STABILITĚ PLOTOVÉ ZDI mezi p.č. 3118 a p.č. 3120 k.ú. Vinohrady

V Černošicích 27.9.2023

Vypracoval:

Ing. Jan Jelínek, CSc.
ČKAIT 0009026
Statik stavebních konstrukcí.
jelinek.statik@gmail.com
GSM: +420 774 850 806

Stavebník: Úřad městské části Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10

Akce : STANOVISKO STATIKA KE STABILITĚ PLOTOVÉ ZDI
mezi p.č. 3118 a p.č. 3120 k.ú. Vinohrady

Stupeň: Autorský dozor

Část: Zápis statika do SD

STANOVISKO STATIKA KE STABILITĚ PLOTOVÉ ZDI mezi p.č. 3118 a p.č. 3120 k.ú. Vinohrady

PODKLADY:

1/ Dokumentace pro provedení stavby.

(Atelier pozemního stavitelství s.r.o 4/2022)

2/ PRAHA 2 – Vinohrady, ulice Hradešínská 17, průzkum geotechnických poměrů u
vykloněné opěrné zdi, pod školkou, na hranici pozemku s veřejnou komunikací

(GEO LuCa geotechnická kancelář 4/2022)

3/ NÁVRH PROVIZORNÍHO ZAJIŠTĚNÍ OPĚRNÉ ZDI HRADEŠÍNSKÁ 17, PRAHA 10

(J. Jelínek 2/2022)

4/ Zaměření stávajícího stavu.

(GEONETPRO s.r.o 1/2022)

NÁLEZ:

Při bouracích pracích a prohlídkou na místě bylo zjištěno, že stávající plotové zdivo tl. 150 mm + 300 mm pilíře , které se nachází na hranici pozemku souseda, je plošně založeno mimo zdivo jeho podzemní garáže. To je v rozporu s předpokladem projektu / 1. /, že plot je umístěn na stěně podzemní garáže.

Viz Obr.1. a Obr.2.

Navrženými a započatými výkopovými pracemi je ohrožena stabilita plotového zdiva a při zhoršených klimatických podmínkách hrozí jeho zřícení na stranu stavby.

Dále konstatuji, že provedená dočasná konstrukce z betonových bloků umožňuje provádět po částech pažený výkop a následné plomby z prostého betonu na pozemku stavby za předpokladu, že stabilita plotu bude zajištěna a to nejlépe z pozemku souseda nebo ve více fázích z pozemku stavebníka.



Obr.1 Pohled na plotové zdivo z p.č. 3118 k ulici Hradešínská



Obr.2 Provedený výkop podél plotové zdi na p.č.3118, odhalení způsobu a hloubky založení plotové zdi

NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ:

Nastalá situace je řešitelná třemi způsoby:

1/ Z hlediska bezpečnosti práce a ochrany majetku doporučuji stávající plotové zdivo po dohodě se sousedem rozebrat , plot nahradit po dobu stavby náhradní dělicí konstrukcí a na závěr prací následně plot znovu vybudovat.

Tento způsob řešení nastalé situace je z pohledu statika žádoucí.

2/ Za předpokladu, že souseď umožní přístup na svůj pozemek, je možné navrhnout zajištění plotové zdi založené na straně souseda.

3/ Pokud nebude k dispozici součinnost souseda, bude proveden výkop kolmo na plotovou souseďovu zeď ve vzdálenosti osově cca 4,0 m od rubu stávající opěrné zdi podél chodníku. Pažený výkop š=500 mm o hloubce min. 3,0 m bude zalit plombou z betonu C16/20-XC1.

Podpurná konstrukce pak bude založena na ponechané části původní zdi a na nově provedené plombě.

ZÁVĚR :

Z pohledu statika je nastalá situace řešitelná více způsoby, z hlediska bezpečnosti práce a ochrany majetku doporučuji stávající plotové zdivo po dohodě se sousedem rozebrat , plot nahradit po dobu stavby náhradní dělicí konstrukcí a na závěr prací následně plot znovu vybudovat.

Při provádění prací je nutné dodržovat standardní technologické postupy, dbát na bezpečnost a informovanost zúčastněných osob a při práci předcházet časovému tlaku vhodně voleným postupem výstavby.

Navržené konstrukce nejsou technicky náročné, jejich úspěch však závisí na dodržování technologické kázně , požadavků projektu a bezpečnosti práce v souladu se SZ č.183/2006 Sb.,hlavy IV., § 103 , 153 a 160 .

Případné připomínky nebo změnu výše uvedených zásad provádění je nutné konzultovat se statikem.

V Černošicích v 9/2023

Vypracoval:

Ing. Jan Jelínek, CSc.
ČKAIT 0009026
jelinek.statik@gmail.com
GSM: +420 774 850 806