



Městská část Praha 10

Úřad městské části Praha 10
Odbor životního prostředí a územního
rozvoje

Číslo jednací: P10-095645/2020

Vyřizuje linka: viz níže

V Praze dne: 25. 9. 2020

Závazné stanovisko a vyjádření odboru životního prostředí a územního rozvoje ÚMČ Praha 10 dle § 149 a § 154 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, jako dotčeného orgánu státní správy dle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, ke stavbě:

„Stavba podkroví a stavební úpravy rodinného domu v ulici Macešková 1292/7, parc. č. 1665,
k. ú. Záběhlice, Praha 10“.

I. Závazné stanovisko dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (v platném znění)

Z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění v souladu s § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze v platném znění a ustanovením Přílohy č. 4 části A obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (Bc. Bartolotti/480):

Odbor životního prostředí a územního rozvoje Úřadu MČ Praha 10 (dále jen OŽR) jako věcně a místně příslušný orgán ochrany ovzduší na základě žádosti výše uvedeného žadatele vydává dle přiložené projektové dokumentace jako dotčený orgán toto

závazné stanovisko:

I.

OŽR **souhlasí** s provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – plynového kondenzačního kotle o výkonu do 11 kW, **za následující podmínky:**

- Kotel musí splňovat min. 5. emisní třídu NO_x.

II.

OŽR **souhlasí** s provedením stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k výše uvedenému zákonu – **krbu pouze za následujících podmínek:**

- Krb **nebude** sloužit jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV, v krbu nesmí být zabudován výměník tepla.
- **krb lze používat** pouze **k občasnému** zvýšení pohody bydlení!!!

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00 a 13.00 - 17.30

Telefon.: +420 267 093 480
Fax: +420 272 739 587
E-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz

- Jako palivo může být používáno pouze **suché čisté dřevo**.

III.

OŽR **souhlasí** s provedením stavební činnosti jako stacionárního zdroje znečišťování ovzduší neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší v rámci výše uvedené stavby **za následujících podmínek**:

- Při stavebních pracích a při transportu odpadu budou uplatňována opatření k maximálnímu snížení prašnosti např. zkrápění, opatrná manipulace se stavebním odpadem.
- V případě, že dojde ke znečištění veřejných komunikací, bude neprodleně provedeno jejich očištění.

Odůvodnění:

OŽR jako příslušný orgán ochrany ovzduší prověřil předloženou PD, dle které má investor záměr jako hlavní zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV instalovat nový plynový kondenzační kotel o výkonu do 11 kW, výměnou za stávající plynový kotel. Kotel bude umístěn v technické místnosti v suterénu domu.

Dále má investor záměr v objektu umístit krbová kamna. Přívod spalovacího vzduchu a odvod spalin od kotle a krbu musí splňovat všechny platné normy.

OŽR jako příslušný orgán ochrany ovzduší **souhlasí s umístěním krbu pouze při splnění výše uvedených podmínek**.

Dalším nevyjmenovaným zdrojem znečišťování ovzduší, identifikovaným v dané věci, jsou činnosti spojené s realizací stavby. Za účelem maximálního snížení prašnosti při činnostech spojených s realizací stavby byly v závazné části i pro tyto činnosti stanoveny podmínky. V případě činností při výstavbě se jedná o dočasný zdroj, který po dokončení stavebního záměru zanikne. Při důsledném dodržování stanovených podmínek lze vliv navržených stavebních činností na kvalitu ovzduší v lokalitě záměru **považovat za přijatelný**.

Poučení o opravném prostředku:

Toto je závazné stanovisko z hlediska výše uvedených zákona ve smyslu § 149 správního řádu a § 4 stavebního zákona. Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí vydaného podle zvláštních předpisů. Odvolat se proti obsahu závazného stanoviska lze až v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného správního orgánu.

Bc. Martin Pecánek

Vedoucí odboru životního prostředí a územního rozvoje