

## Renovace Horského hotelu na Černé Hoře - finanční náklady 2014 - komentář

<b>1401 Rekonstrukce rozvodny NN</b>		
<b>Výběrové řízení dle § 12 zákona č. 137/2006 Sb.- zakázka malého rozsahu (ECPA)</b>		
firmy vyzvané k podání nabídky		cena v Kč (bez DPH)
1.	VK projekt cz, s.r.o.	nabídka nepodána
2.	Miroslav Zeman - elektro	5,992.158
3.	Ra - No CB, s.r.o.	nabídka nepodána
4.	Bartáček Karel	5,856.632
5.	Revispol, s.r.o.	vyřazeno
vybraná nabídka :		<b>Karel Bartáček, IČO 763 87 682</b>
smluvní cena dle SoD ze dne 01.07.2014		5 856 632
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky		49 650
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>5 906 282</b>
0,8 %		

<b>1402 Modernizace 3.NP (2.patro)</b>		
<b>Výběrové řízení dle § 12 zákona č. 137/2006 Sb.- zakázka malého rozsahu (ECPA)</b>		
firmy vyzvané k podání nabídky		cena v Kč (bez DPH)
1.	KONTREX building managment, s.r.o.	5,863.005
2.	MYSTAV, s.r.o.	5,906.586
3.	GREEN POJECT, s.r.o.	6,090.756
4.	Basano, s.r.o.	6,161.164
5.	Stamet, s.r.o.	5,958.387
vybraná nabídka :		<b>KONTREX building managment, s.r.o.</b>
smluvní cena dle SoD ze dne 27.06.2014		5 836 005
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky		1 066 009
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>6 902 014</b>
18,3 %		

<b>1403 Výměna oken a balkonových dveří</b>		
<b>Výběrové řízení dle § 12 zákona č. 137/2006 Sb.- zakázka malého rozsahu (ECPA)</b>		
firmy vyzvané k podání nabídky		cena v Kč (bez DPH)
1.	Jiří Formánek - Eurosystem	nabídka nepodána
2.	SIMI plast, s.r.o.	3,864.590
3.	Karel Bauer, s.r.o.	3,685.000
4.	PSD SERVIS, s.r.o.	nabídka nepodána
5.	Dřevospol Šťastný Záhoří, s.r.o.	vyřazeno
vybraná nabídka :		<b>Karel Bauer, s.r.o.</b>
smluvní cena dle SoD ze dne 24.06.2014		3 685 000
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky		601 300
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>4 286 300</b>
16,3 %		

<b>1404</b>		<b>Rekonstrukce elektroinstalace 2.NP, 1.NP, 1.PP</b>
<b>Výběrové řízení dle § 12 zákona č. 137/2006 Sb.- zakázka malého rozsahu (ECPA)</b>		
firmy vyzvané k podání nabídky		cena v Kč (bez DPH)
1.	evocati, s.r.o.	5,590.932
2.	Jihočeská stavební, s.r.o.	nabídka nepodána
3.	FRAMON, s.r.o.	5,678.185
4.	Revispol, s.r.o.	5,564.688
5.	Bartáček Karel	5,633.934
vybraná nabídka :		<b>Revispol, s.r.o.</b>
smluvní cena dle SoD ze dne 30.06.2014		5 564 688
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky - snížení rozsahu		-221 560
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>5 343 128</b>
-4,0 %		

<b>1405</b>		<b>Výměna/oprava trafostanice VN x NN</b>
objednávky ze dne 14.05.2014 a 01.09.2014		cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :		<b>CB optimal, s.r.o. (Karel Bartáček)</b>
montážní práce - trafostanice 10kV-1000kVA a připojovací		579 200
oprava rozvodny VN - výměna odpojovače		289 400
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>868 600</b>
cenový rozdíl		<b>-11 400</b>
-1,3 %		

<b>1406</b>		<b>Havarijní oprava plochých střech</b>
firmy vyzvané k podání nabídky		cena v Kč (bez DPH)
1.	Oldřich Vydra, klempířské a pokrývačské práce	nabídka nepodána
2.	HALIBURTON - Martin Šorm	1,624.096
3.	Gamastav - Invest, a.s.	1,581.005
4.	Profistav Praha, s.r.o.	1,497.572
vybraná nabídka :		<b>Profistav Praha, s.r.o.</b>
smluvní cena dle objednávky ze dne 15.07.2014		1 500 000
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky - snížení rozsahu		44 000
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>1 544 000</b>
2,9 %		

<b>1407</b>		<b>Oprava kotelny a topného systému - modernizace kotelny</b>
		cena v Kč (bez DPH)
vybraná nabídka :		<b>ODYS, s.r.o.</b>
smluvní cena dle SoD ze dne 30.07.2014		1 828 000
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky - snížení rozsahu		0
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>1 828 000</b>
0,0 %		

<b>1408</b>		<b>Renovace ubytovacích prostor "vila" (pokoje, sociální zařízení)</b>
		cena v Kč (bez DPH)
vybraná nabídka :		<b>UMMAK - Milan Mráz</b>
smluvní cena dle SoD ze dne 04.08.2014		1 807 730
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky - snížení rozsahu		0
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>1 807 730</b>
0,0 %		

<b>1408.1</b>	<b>Renovace ubytovacíchprostor "vila" - dodatečné práce</b>	
	<b>oprava havarijního stavu elektro vč. rozvaděče a přístroj. zařízení</b>	cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>CB optimal, s.r.o. (Karel Bartáček)</b>	150 000
fakturovaná částka		148 750
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>148 750</b>
cenový rozdíl		<b>-1 250</b>

-0,8 %

<b>1408.2</b>	<b>Renovace ubytovacíchprostor "vila" - dodatečné práce</b>	
	<b>oprava havarijního stavu rozvodů vody</b>	cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>Libor Majer, IČO 632 93 650</b>	500 000
fakturovaná částka		479 985
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>479 985</b>
cenový rozdíl		<b>-20 015</b>

-4,2 %

<b>1409</b>	<b>Dílčí renovace a výměna nábytku</b>	
	objednávka ze dne 17.07.2014	cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>Truhlářství - Ing. Jiří Fiala</b>	1 000 000
dodávka a montáž nového nábytku		950 120
částečná oprava vnějšího dřevěného pláště budovy		63 200
oprava obložení baru a zábaří		19 400
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>1 032 720</b>
cenový rozdíl		<b>32 720</b>

3,2 %

<b>1411</b>	<b>Renovace sociálního zařízení u recepce</b>	
	objednávka ze dne 25.08.2014 dle cenové nabídky ze dne 18.08.2014	cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>Jan Kalčík RaJ</b>	300 000
fakturovaná částka		294 646
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>294 646</b>
cenový rozdíl		<b>-5 354</b>

-1,8 %

<b>1412</b>	<b>Datové propojení</b>	
	objednávka ze dne 14.05.2014	cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>VETA Security Systems, v.o.s.</b>	375 000
fakturovaná částka		375 000
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>375 000</b>
cenový rozdíl		<b>0</b>

0,0 %

<b>1413</b>	<b>UPS - bateriový zdroj el.energie pro vodní čerpadla</b>	
	SoD ze dne 08.10.2014	cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>CB Optimal, s.r.o.</b>	697 000
fakturovaná částka		302 500
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>302 500</b>
cenový rozdíl		<b>-394 500</b>

poznámka : akce nedokončena

-130,4 %

<b>1414</b>	<b>Elektronická zónová regulace topného systému</b>	
SoD ze dne 03.10.2014		cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>ODYS, s.r.o.</b>	928 000
fakturovaná částka		650 000
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>650 000</b>
cenový rozdíl		<b>-278 000</b>

poznámka : akce nedokončena -42,8 %

<b>1415</b>	<b>Výměna koberců v prostorách 1.NP (chodby, jídelna)</b>	
objednávka ze dne 22.09.2014 dle cenové nabídky ze dne 19.09.2014		cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>Podlahářská firma GERYCH</b>	370 000
fakturovaná částka		366 211
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>366 211</b>
cenový rozdíl		<b>-3 789</b>

-1,0 %

<b>1416</b>	<b>Renovační údržba vnitřních nerekonstruovaných prostorů</b>	
objednávka ze dne 22.08.2014		cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>ALFISTRADO, s.r.o.</b>	657 000
fakturovaná částka		656 023
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>656 023</b>
cenový rozdíl		<b>-977</b>

-0,1 %

<b>1417</b>	<b>Doplnění gastrovybavená pro provoz škol v přírodě</b>	
objednávka ze dne 22.09.2014 dle cenové nabídky ze dne 18.09.2014		cena v Kč (bez DPH)
vybraný dodavatel :	<b>Michal Moldavčuk - gastronom.zařízení</b>	225 600
fakturovaná částka		230 200
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>230 200</b>
cenový rozdíl		<b>4 600</b>

<b>1424</b>	<b>Rekonstrukce prostor fitness-sauna</b>	
firmy vyzvané k podání nabídky		cena v Kč (bez DPH)
1.	P+M bau, s.r.o.	1,003.187
2.	Pavel Strnad	975.289
vybraná nabídka :	<b>Pavel Strnad</b>	<b>975 289</b>
smluvní cena dle objednávky ze dne 22.09.2014		976 000
vícepráce - dodatečně zjištěné/ uplatněné požadavky - snížení rozsahu		19 657
cena realizace celkem ( bez DPH )		<b>995 657</b>

2,0 %