



Úřad městské části Praha 10
Odbor majetkoprávní

Náš spis: P10-115384/2026
Naše č.j.: P10-171305/2026
Vyřizuje: Kohoutková
Kontakt: 267 093 360
V Praze dne 17.03.2026

Vážený pan
Michal Kočí



Poskytnutí informace na žádost podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Městská část Praha 10, Úřad městské části Praha 10, odbor majetkoprávní, obdržel dne 20. 2. 2026 Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“). Tato žádost byla téhož dne, tj. dne 11.02.2026 ze strany žadatele doplněna. Úplně znění žádosti uvádíme níže.

„Vážení,

v souladu s mým oprávněním člena Zastupitelstva MČ Praha 10 podle § 51 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v kombinaci se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, si Vás žádám o poskytnutí následujících informací a dokumentů týkajících se stavu rekonstrukce venkovního hřiště MŠ Podléšková.

V registru smluv jsem zjistil, že dne 29. 5. 2025 byla ze strany MČ Praha 10 vystavena objednávka č. 01/83/2025/0050 na „Vypracování projektové dokumentace – rekonstrukce venkovního hřiště MŠ Podléšková“.

- **Dodavatel:** A plus spol. s r.o. (IČO: 49705857)
- **Cena:** 547 000 Kč bez DPH (661 870 Kč vč. DPH)
- **Termín plnění:** do 31. 12. 2025

Vzhledem k tomu, že hřiště je podle mých informací již delší dobu pro děti zcela uzavřeno (zapáskováno), žádám o konkrétní odpovědi na následující dotazy a dodání souvisejících podkladů:

1. Plnění objednávky a fakturace Ve vztahu k výše specifikované objednávce žádám o poskytnutí veškerých dokumentů prokazujících její dosavadní či konečné plnění, a to zejména:

- a) kopií všech dosud vystavených a uhrazených faktur, a to vč. všech jejich příloh (např. rozpisy prací, výkazy apod.),
- b) kopií všech předávacích protokolů o odevzdání díla či jeho ucelených částí,
- c) kopií případných dodatků či jiných písemných dohod, které měnily předmět plnění, cenu nebo termín této objednávky.

2. Výběr dodavatele a zadávací/poptávkové řízení Žádám o sdělení, jakým způsobem byl vybrán dodavatel této zakázky a poskytnutí následujících dokumentů:

- a) kopie výzvy k podání nabídek (poptávky) a seznamu oslovených dodavatelů,
- b) kopií všech obdržených nabídek od účastníků řízení,
- c) kopie záznamu (protokolu) o hodnocení nabídek a výběru nejvhodnějšího dodavatele,
- d) pokud byla zakázka zadána napřímo bez soutěže, žádám o sdělení konkrétního důvodu tohoto postupu a poskytnutí dokumentu, kterým bylo přímé zadání schváleno.

3. Uzavření hřiště a prodleva v řešení

- a) Ke kterému konkrétnímu datu bylo venkovní hřiště v MŠ Podléšková uzavřeno pro užívání dětmi?
- b) Na základě jakého konkrétního zjištění, posudku či rozhodnutí k uzavření došlo? (Žádám o poskytnutí kopie tohoto dokumentu).
- c) Jaké konkrétní kroky k nápravě havarijního stavu činil příslušný odbor v období od fyzického uzavření hřiště do 29. 5. 2025, kdy byla teprve objednána projektová dokumentace?

4. Extrémní termín plnění projektové dokumentace

- a) Z jakého věcného či technického důvodu byl termín odevzdání projektové dokumentace v objednávce stanoven až na 31. 12. 2025 (tedy 7 měsíců od jejího objednání)?
- b) Bude dodavatel odevzdávat nějaké dílčí stupně projektové dokumentace (např. studii) v dřívějších termínech? Pokud ano, žádám o sdělení tohoto harmonogramu.
- c) Byla rychlost dodání projektové dokumentace jedním z hodnotících kritérií při výběru dodavatele?

5. Budoucí vývoj a realizace

- a) Jaký je aktuální, úřadem předpokládaný harmonogram samotné fyzické realizace (kdy bude vyhlášena veřejná zakázka na zhotovitele stavby, kdy bude stavba zahájena a kdy se předpokládá zpřístupnění hřiště dětem)?
- b) Jsou v rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2026 alokovány finanční prostředky i na samotnou fyzickou realizaci této rekonstrukce? Pokud ano, prosím o přesnou specifikaci v rozpočtu.
- c) Jaké konkrétní náhradní řešení pro pobyt venku bylo zřizovatelem zajištěno pro děti z MŠ Podléšková na období, kdy je a bude hřiště mimo provoz?

Způsob poskytnutí

Zdůrazňuji, že žádám výhradně o existující informace a dokumenty evidované či uchovávané v působnosti MČ Praha 10. Žádám o poskytnutí informací v elektronické podobě.

Současně žádám, aby mé jméno nebylo při zveřejnění této žádosti anonymizováno.“

Konec lhůty pro vyřízení žádosti připadl podle § 14 odst. 5 písm. d) InfZ na 9. 3. 2026. Vzhledem k tomu, že pro vyřízení Vaší žádosti byla třeba konzultace s ostatními odbory Úřadu městské části Praha 10, které mají závažný zájem na rozhodnutí o žádosti, zejména s odborem kontroly a komunikace, který v podmínkách zdejšího úřadu poskytuje metodickou pomoc v rámci vyřizování žádostí o poskytnutí informací dle InfZ, prodloužil povinný subjekt lhůtu podle § 14 odst. 6 písm. c) InfZ o 10 dní, tj. do 17. 3. 2026.

V souladu s ustanovením § 14 InfZ Vám požadované informace poskytujeme v následující formě: **elektronicky do Vaší datové schránky a souběžně na Vámi uvedenou e-mailovou adresu ve formě textu tohoto přípisu a jeho příloh č. 1 až 3.**

„1. Plnění objednávky a fakturace Ve vztahu k výše specifikované objednávce žádám o poskytnutí veškerých dokumentů prokazujících její dosavadní či konečné plnění, a to zejména:“

V příloze číslo 1 tohoto přípisu Vám poskytujeme požadované plnění.

„a) kopií všech dosud vystavených a uhrazených faktur, a to vč. Všech jejich příloh (např. rozpisy prací, výkazy apod.),“

V příloze č. 1 a) tohoto přípisu Vám poskytujeme fakturu.

„b) kopií všech předávacích protokolů o odevzdání díla či jeho ucelených částí,“

V příloze č. 1 b) tohoto přípisu Vám poskytujeme předávací protokol.

„c) kopií případných dodatků či jiných písemných dohod, které měnily předmět plnění, cenu nebo termín této objednávky.“

K objednávce nebyly uzavřeny dodatky ani jiné písemné dohody.

„2. Výběr dodavatele a zadávací/poptávkové řízení Žádám o sdělení, jakým způsobem byl vybrán dodavatel této zakázky a poskytnutí následujících dokumentů:“

Dodavatel byl osloven napřímo bez zadávacího či poptávkového řízení.

„a) kopie výzvy k podání nabídek (poptávky) a seznamu oslovených dodavatelů,“

Napřímo byl osloven pouze jeden dodavatel, a to společnost A plus spol. s r.o., IČO 497 05 857, se sídlem Nad Kunderatkou 869/13a, 190 00 Praha 9.

K části otázky ve znění **„kopie výzvy k podání nabídek (poptávky)“** bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informací povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„b) kopii všech obdržených nabídek od účastníků řízení,“

V příloze č. 2b) tohoto přípisu Vám poskytujeme obdrženou nabídku.

„c) kopie záznamu (protokolu) o hodnocení nabídek a výběru nejvhodnějšího dodavatele,“

K této otázce bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informaci povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„d) pokud byla zakázka zadána napřímo bez soutěže, žádám o sdělení konkrétního důvodu tohoto postupu a poskytnutí dokumentu, kterým bylo přímé zadání schváleno.“

Vedoucí zadávajícího odboru Ing. Jakub Brzoň zadal veřejnou zakázku jednomu dodavateli na základě svých odborných zkušeností, jelikož odpovídala parametrům interní směrnice QS 74-01 Zadávání veřejných zakázek, a to nabídka byla za cenu obvyklou v čase a místě plnění zakázky a dodavatel byl odborně způsobilý s kladnými referencemi.

K části otázky ve znění „poskytnutí dokumentu, kterým bylo přímé zadání schváleno“ bylo ze strany povinného subjektu vydáno rozhodnutí o odmítnutí části žádosti podle § 15 odst. 1 InfZ ve spojení s ustanovením § 11b (požadovanou informaci povinný subjekt nedisponuje), které Vám zasíláme ve smyslu § 19 odst. 1 správního řádu do datové schránky.

„3. Uzavření hřiště a prodleva v řešení

a) Ke kterému konkrétnímu datu bylo venkovní hřiště v MŠ Podléšková uzavřeno pro užívání dětmi?“

Hřiště uzavřelo vedení školy k 24. 3. 2025.

„b) Na základě jakého konkrétního zjištění, posudku či rozhodnutí k uzavření došlo? (Žádám o poskytnutí kopie tohoto dokumentu).“

Na základě revizní zprávy, resp. vyhodnocení technického stavu hřiště viz příloha č. 3 b) tohoto přípisu.

„c) Jaké konkrétní kroky k nápravě havarijního stavu činil příslušný odbor v období od fyzického uzavření hřiště do 29. 5. 2025, kdy byla teprve objednána projektová dokumentace?“

Probíhal přípravný a kontraktační proces.

„4. Extrémní termín plnění projektové dokumentace

a) Z jakého věcného či technického důvodu byl termín odevzdání projektové dokumentace v objednávce stanoven až na 31. 12. 2025 (tedy 7 měsíců od jejího objednání)?“

Termín odevzdání projektové dokumentace byl stanoven na 31. 12. 2025 neboť bylo zřejmé, že z technologických důvodů bude realizace možná nejdříve na jaře 2026 potažmo o letních prázdninách 2026.

„b) Bude dodavatel odevzdávat nějaké dílčí stupně projektové dokumentace (např. studii) v dřívějších termínech? Pokud ano, žádám o sdělení tohoto harmonogramu.“

Ne. Projektová dokumentace byla již odevzdána.

„c) Byla rychlost dodání projektové dokumentace jedním z hodnotících kritérií při výběru dodavatele?“

Ne nebyla.

„5. Budoucí vývoj a realizace

a) Jaký je aktuální, úřadem předpokládaný harmonogram samotné fyzické realizace (kdy bude vyhlášena veřejná zakázka na zhotovitele stavby, kdy bude stavba zahájena a kdy se předpokládá zpřístupnění hřiště dětem)?“

Veřejná zakázka byla vyhlášena 29. 1. 2026 – proběhla Prohlídka místa plnění. Předpokládaný termín předání staveniště je první polovina dubna 2026. Termín plnění zakázky dle návrhu SoD jsou 2 měsíce od předání staveniště.

„b) Jsou v rozpočtu MČ Praha 10 na rok 2026 alokovány finanční prostředky i na samotnou fyzickou realizaci této rekonstrukce? Pokud ano, prosím o přesnou specifikaci v rozpočtu.“

Ano, jsou alokovány v 0083 na položce ostatní rekonstrukce MŠ.

„c) Jaké konkrétní náhradní řešení pro pobyt venku bylo zřizovatelem zajištěno pro děti z MŠ Podléšková na období, kdy je a bude hřiště mimo provoz?“

Děti mohou využívat toto hřiště částečně (pískoviště) a dále pak druhé hřiště, které je z boku budovy.

Podle ustanovení § 5 odst. 3 InfZ bude poskytnutá informace zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce městské části Praha 10 po vyloučení chráněných informací.

Ing. Jakub Brzoň
vedoucí odboru majetkoprávního

Příloha:

č. 1 plnění

č. 1a faktura

č. 1b předávací protokol

č. 2b nabídka

č. 3b vyhodnocení technického stavu vyhodnocení